



Szám: ÖNK/1-2/2026.

ELŐTERJESZTÉS
Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata
2026. február 26-i
Közyűlésére

Tárgy: Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közyűlésének a településkép védelméről szóló 23/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Sulyok Balázs Ede főépítész

Az előterjesztés előkészítésében részt vett: Horváth Éva főépítési referens

Az előterjesztést megtárgyalta: Veszprém MJV Önkormányzata Közyűlésének:
Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága
Ügyrendi és Igazgatási Bizottsága

A döntés meghozatala a határozatok vonatkozásában **egyszerű**, a rendelet vonatkozásában **minősített** többséget igényel.

Az előterjesztés törvényességi felűlvizsgálatát végezte:

dr. Lohonyai Bernadett
aljegyző, irodavezető

Tisztelt Közgyűlés!

A Közgyűlés 2017. szeptember 28-án megalkotta Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 23/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: TKR), amelyet a jogalkalmazási szempontok, valamint felsőbb szintű jogszabályi megfelelések szem előtt tartásával 2018 júniusában, 2021 márciusában, majd 2022 januárjában és legutóbb 2025 júliusában módosított.

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 350/2025. (IX. 25.) határozatában előzetesen döntött a TKR módosítás elindításáról, valamint a *„Településkép és értékvédelmi feladatellátás”* bankszámlán elkülönített pénzeszközök felhasználásáról (a továbbiakban: előzetes döntés). Az előzetes döntés értelmében a településrendezési szerződések alapján befizetett pénzeszközt a településkép védelmi vagy helyi értékvédelmi célok elérésére lehet felhasználni.

Az előzetes döntésnek megfelelően a TKR *„A helyi védelemhez kapcsolódó támogatói és ösztönző rendszer”* alcímmel kiegészítésre kerül. A módosítás értelmében a Közgyűlés vissza nem térítendő támogatást adhat a Veszprém közigazgatási területén található azon ingatlanok tekintetében, melyek helyi egyedi védelem alatt állnak vagy településképileg jelentős, elsősorban helyi értékvédelmi területen találhatóak. A támogatás pályázati eljárás keretében kerül odaítélésre. A pályázat évente egy alkalommal kerül kiírásra – amennyiben a tárgyévi költségvetésben a fedezet rendelkezésre áll – legkésőbb a tárgyév május 30. napjáig. A pályázati kiírás tartalmazza a támogatás mértékét és feltételeit. A megítélt támogatás a kiírt pályázatban rögzített munkákra fordított összköltség legfeljebb 50%-áig, de legfeljebb 1.000.000 Ft összegig terjedhet.

A TKR módosítása a helyi egyedi védelem alatt álló ingatlanok listáját is érinti tekintettel arra, hogy a címváltozások miatt pontosításra volt szükség, helyi védelem törlésére nem kerül sor.

Emellett a TKR tartalmaz néhány olyan, más szerkezeti egységre mutató hivatkozást, amely a normavilágosság érdekében pontosításra szorul.

A fent jelölt előzmények és a vonatkozó hatályos szabályozásra tekintettel szükséges módosítani a TKR érintett rendelkezéseit.

A TKR módosítása a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 70. § a) pontja értelmében a településképi rendelet módosítása esetén az egyeztetés speciális szabályát kell alkalmazni, amely csak véleményezési szakaszból áll, záró szakasz nem kerül lefolytatásra. Az egyeztetési eljárás során a véleményezési szakasz kezdetétől számított 15 napon belül a véleményezésre jogosult szerv és partner ad véleményt.

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 350/2025. (IX. 25.) határozatában előzetesen támogatta a módosítás elindítását.

A módosítás a Kormányrendelet 70. §-ban foglaltak alapján lebonyolításra került az E-TÉR rendszer igénybevételével.

A véleményezésre elkészített dokumentáció – a Kormányrendelet 70. §-ának megfelelően – az államigazgatási szervek és partnerek részére 2026. január 30-án az E-TÉR rendszerbe feltöltésre került véleményezés céljából.

A véleményezési szakaszban figyelembe vettük Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a partnerségi eljárásról szóló 33/2022. (IX. 29.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) előírásait. Az Ör.-nek megfelelően a véleményezési anyagot a helyben szokásos módon a helyi újságban, honlapon és a Polgármesteri Hivatal aulájában 2026. január 30. és február 19. között közzétettük, lakossági fórum megtartására nem került sor.

Az állami főépítész véleményében kifejtette, hogy az ösztönző rendszer érdemi lehetőséget teremt a helyi építészeti örökség azon elemeinek megújítására, amelyek felújítása forráshiány miatt mindeddig nem valósulhatott meg. A helyi védettség a tulajdonosok számára kötelezettségeket és korlátozásokat jelent, ezért indokolt és szükséges olyan támogatási mechanizmus működtetése, amely kiegyensúlyozott módon biztosítja az értékvédelem szempontjainak érvényesülését, valamint a tulajdonosi felelősség arányos viselését. A kezdeményezés példaértékű megközelítést képvisel, és hosszú távon hozzájárul a településképi minőségi megújulásához, ezáltal a város és a helyi közösség egészének érdekét szolgálja.

Az állami főépítész szakmai ajánlásainak megfelelően módosításra került az előterjesztés és a rendelet-tervezet szövege, így véleményeltérés hiányában további egyeztetésre nincs szükség, a Kormányrendelet 70. §-ának megfelelően a véleményezési szakasz lezárult.

Tárgyi előterjesztés célja, hogy a Közgyűlés a Kormányrendelet 59. § (2) bekezdés a) pontjának megfelelően döntsön a településképi rendelet módosításának elfogadásáról.

A Közgyűlésnek a rendelet elfogadása előtt a Kormányrendelt 9. §-a értelmében el kell fogadnia a főépítész szakmai összefoglalót, valamint – az állami főépítész véleményének megfelelően – a módosítást megalapozó 350/2025. (IX. 25.) közgyűlési határozatot ki kell egészítenie a módosítási szándékot tartalmazó főépítész összefoglalóval.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatokat, valamint a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjék.

Veszprém, 2026. február 16.

Sulyok Balázs Ede

1. HATÁROZATI JAVASLAT

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2026. (....) határozata
a „Településkép és értékvédelmi feladatellátás” alszámlán elkülönített
pénzeszköz felhasználásáról szóló 350/2025. (IX. 25.) közgyűlési
határozat módosításáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a *„Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 23/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról”* című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a „Településkép és értékvédelmi feladatellátás” alszámlán elkülönített pénzeszköz felhasználásáról szóló 350/2025. (IX. 25.) közgyűlési határozatot módosítja akként, hogy kiegészíti az alábbi 5. ponttal:

„5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a határozat mellékletében foglalt tartalommal a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 9. §-a szerinti, a főépítész által összeállított szakmai összefoglalót.”

Veszprém, 2026. február 26.

Porga Gyula s.k.
polgármester

dr. Dancs Judit s.k.
jegyző

2. HATÁROZATI JAVASLAT

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2026. (....) határozata**

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a
településkép védelméről szóló 23/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet
módosításához összeállított főépítési szakmai összefoglalóról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a *„Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 23/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról”* című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a határozat mellékletében foglalt tartalommal a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 9. §-a szerinti, a főépítész által összeállított szakmai összefoglalót.

Veszprém, 2026. február 26.

Porga Gyula s.k.
polgármester

dr. Dancs Judit s.k.
jegyző

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2026. (II. 26.) önkormányzati rendelete
Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a
településkép védelméről szóló 23/2017. (IX.28.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

[1] Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a helyi védett értékek megőrzése céljából támogatási és ösztönző rendszert vezet be. Ezen túl a jogalkalmazási tapasztalatok, valamint címváltozások indokolják a rendelet módosítását.

[2] Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 3. § tekintetében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 8. § tekintetében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdés a) pontjában és 11. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság, Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdés b) pontja alapján a partnerségi egyeztetés szabályai szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 23/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) bevezetője helyébe a következő rendelkezés lép:

„Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az 1/A. § tekintetében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 4/A-4/C. § tekintetében a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 101. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdés a) pontjában és 11. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Balaton-felvidéki

Nemzeti Park Igazgatóság, Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdés b) pontja alapján a partnerségi egyeztetés szabályai szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el.”

2. §

Az Ör. 1/A. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1/A. §

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés b) pontjában foglalt önkormányzati hatósági hatásköröket, valamint a helyi védelemhez kapcsolódó támogatási és ösztönző rendszer keretében a pályázat kiírásával és a megítélt támogatásra vonatkozó támogatási szerződés megkötésével kapcsolatos hatáskört a polgármesterre ruházza át.”

3. §

Az Ör. II. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

„4/A. A helyi védelemhez kapcsolódó támogatási és ösztönző rendszer

4/A. §

(1) A Közgyűlés vissza nem térítendő támogatást adhat a Veszprém közigazgatási területén található azon ingatlanok tekintetében, melyek helyi egyedi védelem alatt állnak vagy településképileg jelentős, elsősorban helyi értékvédelmi területen találhatóak.

(2) A támogatás pályázati eljárás keretében kerül odaítélésre.

(3) A támogatási összeg fedezetét az Önkormányzat „Településkép és értékvédelmi feladatellátás” elnevezésű elkülönített alszámláján rendelkezésre álló összeg biztosítja.

(4) A pályázat évente egy alkalommal kerül kiírásra – amennyiben a tárgyévi költségvetésben a fedezet rendelkezésre áll – legkésőbb a tárgyév május 30. napjáig. A pályázati kiírás tartalmazza a támogatás mértékét és feltételeit.

(5) A megítélt támogatás a 4/B. § (1) bekezdése szerinti munkákra fordított összköltség legfeljebb 50%-áig, de legfeljebb 1.000.000 Ft összegig terjedhet.

(6) A megítélt támogatás a közgyűlési döntést követő naptári év december 31. napjáig használható fel. A támogatás kifizetése a benyújtott pályázatban rögzített,

elvégzett munkákat és felhasznált anyagokat, termékeket igazoló számlák és a meglévő és megvalósult állapotot is bemutató fotódokumentáció benyújtását követően, utófinanszírozással történik.

(7) A pályázati célra elkülönített költségvetési előirányzatból fel nem használt rész a következő évi pályázati előirányzat növelésére fordítható.

4/B. §

(1) Pályázni a 4/A. § (1) bekezdésében meghatározott ingatlanon található épület közterületről láthatóan megjelenő

- a) homlokzatának,
 - b) külső nyílászáróinak,
 - c) tetőszerkezetének, tetőfedésének, bádogszerkezeteinek,
 - d) kéményének, vagy
 - e) kerítések, kertkapuk
- felújítására, cseréjére, pótlására, javítására lehet.

(2) Nem igényelhető támogatás a pályázat benyújtása előtt megkezdett felújítási munkálatokra.

(3) Egyazon épület, ingatlan utcai kerítésének és kapuinak értékmegőrző külső felújításához vagy állagmegóvásához – a vis maior következtében előálló indokolt eseteket kivéve – 10 évenként legfeljebb egy alkalommal igényelhető támogatás.

4/C. §

(1) A pályázati kiírás szakmai előkészítését és a benyújtott pályázatok értékelését egy négytagú munkacsoport végzi, melynek tagjai:

- a) a polgármester vagy a városfejlesztési ügyekért felelős alpolgármester,
- b) a főépítész,
- c) a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Irodájának munkatársa, és
- d) a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Irodájának munkatársa.

(2) A pályázatok elbírálásról a munkacsoport írásbeli javaslata alapján a pályázat benyújtási határidejét követő 90 napon belül a Közgyűlés dönt.

(3) A Közgyűlés döntését követő 15 napon belül az igénylők kiértékelésre kerülnek. A nyertes pályázóval az Önkormányzat támogatási szerződést köt.

(4) A szerződésben foglaltak támogatott általi teljesítése után, annak ellenőrzését követően a támogatás összege egy összegben kerül átutalásra. Amennyiben a tényleges bekerülési költség a pályázatban foglalthoz képest kevesebb, akkor a támogatás összege a különbség mértékével csökken. Költségnövekedés esetén többlettámogatás nem igényelhető.

(5) A tervezett munka benyújtott pályázat szerinti és megfelelő minőségben történt elvégzését – a munka befejezését követően – a Polgármesteri Hivatal megfelelő szakismerettel rendelkező munkatársa ellenőrzi.

(6) Amennyiben nem a benyújtott pályázatban rögzített terv vagy nem a jogszabályi előírások szerint került a munka elvégzésre, úgy a támogatás nem kerülhet kifizetésre.”

4. §

(1) Az Ör. 30. § (3)–(6) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) A településképi szakmai konzultációhoz a (2) bekezdés c) pontjában nevesített esetekben legalább a 36. §-ban meghatározott releváns munkarészeket csatolni kell.

(4) A rendeltetismódosítás esetén a 36. § a)-c) pontjában, f)-h) pontjában, j)-m) pontjában meghatározott munkarészeket csatolni kell.

(5) A klímaterv elkészítése esetén a 36. § a) pontjában, b) pont bc) alpontjában, c) pontjában, d) pontjában, f)-h) pontjában, m) pontjában meghatározott munkarészeket csatolni kell.

(6) A kitelepülések esetén a 36. § a)-c) pontjában, d) pontjában meghatározott munkarészeket csatolni kell.”

(2) Az Ör. 30. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A 40 évnél idősebb, fő funkciót ellátó épület bontása esetén a településképi szakmai konzultáció kérelemhez a 36. § a) pontjában, c) pontjában, f) pontjában és m) pontjában meghatározott munkarészeket csatolni kell.”

5. §

Az Ör. 31. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A 33. §-ban meghatározott dokumentációt az Építésügyi és örökségvédelmi hatósági eljárások elektronikus lefolytatását Támogató Dokumentációs Rendszerbe (a továbbiakban: ÉTDR) kell feltölteni.”

6. §

Az Ör. 39. §-a a következő (1) bekezdéssel egészül ki:

„(1) A 4/B. § (2) bekezdésében foglaltakat legkorábban a 2027. évben kiírt pályázat tekintetében kell alkalmazni.”

7. §

Az Ör. 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

8. §

Hatályát veszti az Ör. 7. melléklete.

9. §

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 4. § (19) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(19) A Közgyűlés a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvényben foglalt önkormányzati hatósági hatásköröket, valamint a helyi védelemhez kapcsolódó támogatási és ösztönző rendszer keretében a pályázat kiírásával és a megítélt támogatásra vonatkozó támogatási szerződés megkötésével kapcsolatos hatáskört átruházza a polgármesterre.”

10. §

Ez a rendelet 2026. február 27-én lép hatályba.

Porga Gyula s.k.
polgármester

dr. Dancs Judit s.k.
jegyző

„1. melléklet a 23/2017. (IX.28.) önkormányzati rendelethez

Helyi egyedi védelem alatt álló ingatlanok

1. Ingatlanok:

1	A	B	C	D	E	F
2	nyilvántartási szám	utca neve	házzszám	helyrajzi szám	védettség jellege	építmény megnevezése
3	2001	Áchim András tér	1.	1105	H	lakóház
4	2002	Ács utca	15.	5955	H	lakóház
5	2003	Ányos Pál utca	9.	320	H	lakóház
6	2004	Ányos Pál utca	10.	274	HB	lakóház
7	2005	Ányos Pál utca	14-16.	271	H	lakóház
8	2006	Ányos Pál utca	20.	269	H	lakóház
9	2007	Ányos Pál utca	22.	268	H	lakóház
10	2008	Ányos Pál utca	24.	267	HB	lakóház
11	2009	Ányos Pál utca	1-3.	285	H	lakóház, Rupert-ház
12	2010	Árpád utca	9.	435/2	H	lakóház
13	2011	Árva utca	1.	2499	H	lakóház
14	2012	Árva utca	4.	2471	H	lakóház
15	2013	Árva utca	6.	2470	H	lakóház
16	2014	Árva utca	2.	2474	H	lakóház
17	2015	Vörösmarty Mihály tér	8.	4793	H	lakóház
18	2016	Vörösmarty Mihály tér	8/1.	4794	H	lakóház
19	2017	Bem József utca	4.	125/6	H	lakóház
20	2018	Bem József utca	5.	145	H	lakóház
21	2019	Bem József utca	6.	167	HB	lakóház
22	2021	Bem József utca	9.	143	H	lakóház
23	2022	Bem József utca	8.	166	HB	lakóház
24	2023	Bem József utca	15.	140	H	lakóház
25	2024	Mindszenty József utca (Budapest út)	1.	4780	HB	irodaház, Kopácsy-kúria
26	2025	Jutasi út	3.	4061	HB	irodaház – Balaton

						Bútorgyár
27	2026	Budapest út	11.	4714	H	iskola
28	2027	Budapest út	16.	4035	H	volt vasútállomás
29	2028	Buhim utca	1.	248	HB	Lakóház, üzlet
30	2029	Buhim utca	3.	250	H	Lakóház üzlet
31	2030	Buhim utca	8.	2486	H	lakóház
32	2031	Buhim utca	7.	259	H	lakóház
33	2032	Buhim utca	14.	2479	HB	Vendéglő, panzió
34	2033	Buhim utca	16.	2479	H	panzió
35	2034	Buhim utca	18.	2479	H	lakóház
36	2035	Búzavirág utca	5.	5715	H	lakóház
37	2036	Búzavirág utca	9.	5711	H	lakóház
38	2037	Búzavirág utca	14.	5704	H	lakóház
39	2038	Céhház utca	21.	551	H	lakóház
40	2040	Csap utca	13.	3631	H	lakóház
41	2041	Csatár utca	5.	851	H	lakóház
42	2042	Csatár utca	21.	826	H	lakóház
43	2043	Csatár utca	31.	817/1	H	lakóház
44	2044	Cséplő utca	11.	665	H	lakóház
45	2045	Deák Ferenc utca	1.	321	H	lakóház
46	2046	Ányos Pál utca	5/1.	318/2	HB	lakóház
47	2047	Deák Ferenc utca	7/a	323	HB	lakóház
48	2048	Deák Ferenc utca	8.	334	H	lakóház
49	2049	Dózsa György út	3-7.	5779	H	panzió
50	2050	Dózsa György út	9.	5799	H	plébánia, Regina Mundi Plébánia
51	2051	Dózsa György út	4.	132	HB	lakóház
52	2052	Dózsa György út	11.	5801	H	Lakóház
53	2053	Szent István utca		687/1	H	hírdető oszlop
54	2054	Eke utca	2.	861	H	lakóház
55	2055	Eke utca	5.	924	H	lakóház
56	2056	Előd utca	2.	966	H	lakóház
57	2057	Előd utca	6.	971	HB	lakóház
58	2058	Előd utca	24.	989	HB	lakóház
59	2059	Endrődi Sándor utca	2.	6240	HB	lakóház

60	2060	Erzsébet sétány	1.	5054	HB	múzeum Laczkó Dezső Múzeum
61	2061	Erzsébet sétány	3.	5048	HB	múzeum Bakonyi-ház
62	2062	Megyeház tér	3.	5051	HB	irodaház
63	2063	Megyeház tér	5.	5053	HB	iskola (zeneiskola)
64	2064	Eszterházy Antal utca	1.	700	HB	vendéglő
65	2065	Eszterházy Antal utca	5.	698/2	B	lakóház Csikász ház
66	2066	Eszterházy Antal utca	13.	696	H	lakóház
67	2067	Eszterházy Antal utca	15.	695	HB	Kollégium Davidikum
68	2068	Eszterházy Antal utca	17.	693	B	lakóház- kisiskola
69	2069	Eszterházy Antal utca	18.	890	H	iskola
70	2070	Eszterházy Antal utca	21.	895	HB	lakóház
71	2071	Eszterházy Antal utca	23.	897	H	lakóház
72	2072	Eszterházy Antal utca	25.	962	H	lakóház
73	2074	Fejesvölgyi utca	22.	6243	HB	lakóház
74	2075	Fejesvölgyi utca	24.	6244	H	lakóház
75	2076	Fenyves utca	19.	2354	HB	Iroda, raktár, (kertészet)
76	2077	Fenyves utca	31.	2343	H	lakóház
77	2078	Füredi utca	8.	5100	H	lakóház
78	2079	Gelencsér utca	2.	922	HB	lakóház
79	2080	Gelencsér utca	3.	942	H	lakóház
80	2081	Hajnal utca	27.	990	HT	lakóház
81	2083	Hajnal utca	29.	993	HT	lakóház
82	2084	Hajnal utca	33.	997	HT	lakóház
83	2085	Huszár utca	3.	963	H	lakóház
84	2086	Horgos utca	2.	63	HB	Üzlet, iroda
85	2087	Hóvirág utca	1.	5045	H	volt gyermek

						háza
86	2088	Iskola utca	1.	5740	H	színészlakás
87	2089	Iskola utca	3.	5742	HB	kereskedelmi
88	2090	Jókai Mór utca	1.	125/8	HB	lakóház
89	2091	Jókai Mór utca	3.	177	HB	iroda
90	2092	Jókai Mór utca	4.	197	HB	lakóház
91	2093	Sziklay János utca	7.	88	HB	Em. üzlet
92	2094	Jókai Mór utca	7.	190	H	lakóház
93	2095	Eszterházy Antal utca	4.	620	H	Lakó-üzletház
94	2096	József Attila utca	11.	6025	H	lakóház
95	2097	József Attila utca	13.	6027	H	lakóház
96	2098	József Attila utca	14.	5670/1	H	lakóház
97	2099	József Attila utca	18.	5692	HT	lakóház (óvoda) Márföldy-villa
98	2100	József Attila utca	19.	6030	HB	lakóház
99	2101	József Attila utca	21.	6031	H	lakóház
100	2102	József Attila utca	23.	6032	H	lakóház
101	2103	József Attila utca	24.	5694	H	lakóház
102	2104	József Attila utca	28.	5697	H	lakóház
103	2105	József Attila utca	1.	5728	H	lakóház
104	2106	Szent Margit park		3818	H	Szent Margit templom
105	2107	Török Igán utca	1.	3018/12	H	laktanya, levéltár
106	2108	Major utca	10.	1991	HB	lakóház
107	2109	Kisréti utca	19.	2065/2	HB	lakóház, malom
108	2110	Kádár utca	1.	5749	HB	Lakóház és melléképület
109	2111	Kádár utca	7.	5760	HB	lakóház
110	2112	Kálmán utca	9.	1090	HT	lakóház
111	2113	Kereszt utca	9.	2513	H	Üzlet, vendéglő
112	2114	Kereszt utca	11.	2512	HBT	vendéglő
113	2115	Kertalja utca	14.	423	H	lakóház
114	2116	Kertalja utca	12.	424	H	lakóház
115	2117	Kertalja utca	22.	414	HTB	lakóház

116	2118	Kertalja utca	20.	415	H	lakóház
117	2119	Kinizsi Pál utca	5.	5995	H	lakóház
118	2120	Kinizsi Pál utca	9.	5997	H	lakóház
119	2121	Kinizsi Pál utca	11.	5998	HT	lakóház
120	2122	Kinizsi Pál utca	21.	6003	H	lakóház
121	2123	Kinizsi Pál utca	31.	6066	H	lakóház
122	2124	Kiskőrösi utca	3.	5786	H	lakóház
123	2125	Kiskőrösi utca	6.	5958	H	lakóház
124	2126	Kiskőrösi utca	9.	5789/1	H	lakóház
125	2127	Kiskőrösi utca	13.	5954	H	lakóház
126	2128	Kiskőrösi utca	15.	5948	H	lakóház
127	2129	Kiskőrösi utca	34.	5971	H	lakóház
128	2130	Kiskőrösi utca	31.	6194	H	lakóház
129	2131	Kittenberger Kálmán utca	21.	6387	H	volt Puskás malom
130	2132	Komakút tér	2.	5739	HB	„színház”
131	2133	Kossuth Lajos utca	1.	27	HB	Lakó-üzletház
132	2134	Kossuth Lajos utca	3. bal fele	26	H	Lakó-üzletház
133	2135	Kossuth Lajos utca	3. jobb fele	26	H	Lakó-üzletház
134	2136	Kossuth Lajos utca	5.	25/1	H	Lakó-üzletház Marica Kávéház és Étterem
135	2137	Kossuth Lajos utca	7.	22	HT	Lakó-üzletház
136	2138	Kossuth Lajos utca	15.	18	H	Lakó-üzletház
137	2139	László utca	1.	1115	H	lakóház
138	2140	László utca	4.	1077	H	lakóház
139	2141	László utca	12.	1070	H	lakóház
140	2142	László utca	13.	1102	H	lakóház
141	2143	Lázár utca	5.	1126	H	lakóház
142	2144	Lázár utca	16.	1154	H	Lakóház, iroda
143	2145	Margit tér	1.	576	HB	lakóház, malom
144	2147	Mártírok útja	1.	5082	HB	Feltámadt Üdvözítő (Károly)

						templom
145	2148	Mártírok útja		5084/1	HB	temető ravatalazó épülete
146	2149	Mátyás utca	2.	1030	HB	lakóház
147	2150	Mátyás utca	4.	1031	H	lakóház
148	2151	Mátyás utca	12.	1043	H	lakóház
149	2152	Mátyás utca	14.	1044	H	lakóház
150	2153	Mátyás utca	18.	1049	HT	lakóház
151	2154	Mátyás utca	22.	1053	H	lakóház
152	2155	Megyeház tér	2.	5037/1	HB	Vendéglő, irodák Korona-szálló
153	2156	Miklós utca	1.	637	HB	Lakóház, üzlet
154	2157	Miklós utca	2.	619	H	lakóház
155	2158	Miklós utca	3.	636	HB	lakóház
156	2159	Miklós utca	4.	621	H	lakóház
157	2160	Miklós utca	12.	611	H	lakóház
158	2161	Miklós utca	16.	607/1	HB	lakóház
159	2162	Miklós utca	18.	604	HB	lakóház
160	2163	Miklós utca	17.	629	HB	lakóház
161	2164	Miklós utca	23.	626/2	HB	lakóház
162	2165	Miklós utca	31.	623	H	lakóház
163	2166	Óváros tér	1.	50	HB	Lakóház, irodák, üzlet
164	2167	Óváros tér	7.	193	HB	irodaház, bankház
165	2168	Óváros tér	8.	243	HB	irodaház
166	2169	Óváros tér	9.	280	HB	városháza
167	2170	Óváros tér	9.	280	HB	városháza- B épület
168	2171	Óváros tér	19.	256/3	HB	irodaház
169	2172	Óváros tér	17.	263	HB	irodaház
170	2173	Óváros tér	20.	256/1	HB	irodaház
171	2174	Óváros tér	22.	253/1	HB	irodaház, lakóház
172	2175	Óváros tér	24.	251	HB	irodaház (OTP)
173	2176	Óváros tér	25.	249	HB	irodaház
174	2177	Óváros tér	26.	247	HB	Iroda-üzlet,

						vendéglátó
175	2178	Óvári Ferenc út	1.	112	H	iroda, volt zeneiskola
176	2179	Óvári Ferenc út	3.	113	H	üzlet
177	2180	Óvári Ferenc út	5.	114	H	iroda, volt Biztosító, adóhivatal
178	2181	Óvári Ferenc út	7.	115	H	iroda, volt Főposta
179	2182	Pajta utca	9.	449	H	lakóház
180	2183	Pajta utca	14.	2244	B	Lakóház, iroda
181	2184	Méhes utca	2.	2242/63	H	„nyárilak”, kert
182	2185	Pajta utca	19.	443	HB	Étterem, szálloda
183	2186	Patak tér	1.	220	H	Lakóház
184	2187	Patak tér	2.	221	H	Lakóház és melléképület
185	2188	Rákóczi Ferenc utca	2.	45	HB	Lakóház, bank
186	2189	Rákóczi Ferenc utca	3.	59	HB	Lakóház, üzlet
187	2190	Rákóczi Ferenc utca	5.	58/1	HB	Lakóház, üzlet, Matulka-ház
188	2191	Rákóczi Ferenc utca	6.	47	HB	Lakóház, üzlet
189	2192	Rákóczi Ferenc utca	8.	48	HB	gyógyszertár, iroda
190	2193	Szeglethy György utca	6.	123/2	HB	Iskola (Padányi)
191	2194	Horgos utca	8.	91	HB	nyomda, lakóház
192	2195	Sarló utca	2.	567	H	lakóház
193	2196	Sarló utca	7.	677	H	lakóház
194	2197	Sarló utca	12.	554	H	lakóház
195	2199	Sigray Jakab utca	1.	958	H	lakóház
196	2200	Sigray Jakab utca	12.	907	H	lakóház
197	2201	Sigray Jakab utca	18.	909/2	HB	lakóház
198	2202	Sigray Jakab utca	24.	913	H	lakóház
199	2203	Szabadság tér	5.	28	HB	Lakó-üzletház

200	2204	Szabadság tér	6.	29	HB	Lakó-üzletház
201	2205	Szabadság tér	7.	30	HB	Lakó-üzletház
202	2206	Szabadság tér	8.	31	H	Lakó-üzletház
203	2207	Szabadság tér	9.	32	HB	Lakó-üzletház
204	2208	Szabadság tér	11.	34	HB	Lakó-üzletház
205	2209	Szabadság tér	12.	35	HB	Lakó-üzletház
206	2210	Szabadság tér	13.	36	HB	Lakó-üzletház
207	2211	Szarvas utca	2.	752	HB	lakóház
208	2212	Szegfű utca	1.	6006	H	lakóház
209	2213	Szél utca	3.	6276	H	lakóház
210	2214	Szent István utca	4.	638/2	HB	lakóház
211	2215	Szent István utca	15.	872	H	lakóház
212	2216	Szent István utca	21.	868	H	lakóház
213	2217	Szent István utca	25.	866	H	lakóház
214	2218	Szent István utca	27.	864	H	lakóház
215	2219	Szent István utca	35.	859	H	lakóház
216	2220	Szent István utca	39/1.	856	H	lakóház
217	2221	Eszterházy Pál utca		690	HB	Szent László templom
218	2222	Sziklai János utca	2.	82	HB	lakóház
219	2223	Sziklai János utca	1.	81	HB	lakóház
220	2224	Sziklai János utca	5.	87	H	lakóépület
221	2225	Thököly utca	3.	39	H	lakóház
222	2226	Thököly utca	5.	2510	HB	lakóház
223	2227	Thököly utca	8.	2475	H	lakóház
224	2228	Thököly utca	11.	2507	H	közösségi ház, Deutsches Haus
225	2230	Toborzó utca	7.	119	H	lakóház
226	2231	Toborzó utca	9.	120/1	H	lakóház
227	2232	Toborzó utca	4.	129	H	lakóház
228	2233	Toborzó utca	10.	126	HB	lakóház
229	2234	Úrkút utca	2.	455	H	lakóház
230	2235	Úrkút utca	4.	457	HB	lakóház
231	2236	Vár utca	4.	287	HB	Iroda, üzlet
232	2237	Vár utca	2.	286	H	Hősök kapuja
233	2238	Vár utca	19.	235	HB	Bíróság, börtön
234	2239	Vár utca	25.	231	HB	Egyházi

						lakóház
235	2240	Vár utca	27.	230	HB	lakóház, iroda, Szent Mihály Plébánia
236	2241	Vas Gereben utca	2-4.	67	H	lakóház
237	2243	Veszprémvölgyi utca	107.	0294	H	lakóház, volt Unger-malom
238	2244	Virág Benedek utca	6.	97	H	lakóház, panzió
239	2245	Virág Benedek utca	8.	95	H	lakóház
240	2246	Virág Benedek utca	10.	93	HB	lakóház
241	2247	Virág Benedek utca	12.	92	H	lakóház
242	2248	Vörösmarty Mihály tér	1.	4778	H	lakóház
243	2249	Vörösmarty Mihály tér	2.	4777	H	lakóház
244	2250	Vörösmarty Mihály tér	6.	4758	H	lakóház
245	2251	Vörösmarty Mihály tér	7.	4754	H	lakóház
246	2252	Kastély utca	3-5.	9415	HB	óvoda, Préposti- kastély
247	2253	Kálvária utca		9686	HB	Nepomuki Szent János- templom
248	2254	Kálvária utca	28.	9684	T	lakóház
249	2255	Kálvária domb		9576	T	stáció és hármaskereszt
250	2256	Pásztor utca	29.	9584	HB	Református templom
251	2257	Kálvária utca	33.	9653	H	lakóház
252	2258	Kolostor utca	10.	9845	H	lakóház
253	2259	Kolostor utca	12.	9844/2	H	lakóház
254	2260	Zirci utca	65-67.	9461	H	lakó és melléképület

255	2261	Győri utca	37.	2842/2	HB	lakóház
256	2262	Győri utca	53.	2850/1	H	lakó és melléképület
257	2263	Győri utca	82.	2733	H	lakó és melléképület
258	2264	Tószeg utca	5.	2761	H	lakóház
259	2265	Kápolna út	38.	15527		kis kápolna
260	2266	Csatár hegy		083/10		kőkereszt
261	2267	Iskola utca	6.	5746		iskola épülete

2. Jelmagyarázat:

2.1. H – Homlokzati elemek, vakolatdíszek - architektúra, (eredeti) nyílászárók, tetőidom héjazat

2.2. B – Boltozat, belső elrendezés, belső díszítés (kifestés), értékes padlóburkolat

2.3. T – Telekszerkezet: eredeti melléképület, pl. ún. terményes ház, pajta”

Előzetes hatásvizsgálat

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 23/2017 (IX.28.) önkormányzati rendelet módosításáról módosításához

I.

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban Jat.) 17. §-a szerint:

17. § (1) A jogszabály előkészítője – a jogszabályban feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.
- (2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell
- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
 - b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
 - c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

II.

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 23/2017 (IX.28.) önkormányzati rendelet módosításáról módosításáról szóló rendelet-tervezetben (a továbbiakban: tervezet) foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

1. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

E körben a Jat. szerint „különösen” a következő kategóriákat kell vizsgálni.

a) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A tervezet társadalmi hatásai:

A helyi védett értékek megőrzése révén kedvező hatást vált ki mind az értékmegőrzést prioritásként kezelők, mind a rendezett épített környezetet előnyben részesítők körében.

A tervezet gazdasági hatásai:

A tervezetnek közvetlen gazdasági hatása nincs.

A tervezet költségvetési hatásai:

A támogatási forma fedezetét az erre a célra elkülönített számlára befolyó önkormányzati bevételek képezik. A megpályázható összeg nem lépheti túl az

elkülönített számlán rendelkezésre álló fedezetet, így csak a Közgyűlés döntése szerinti költségvetési forrás kerül felhasználásra.

b) A jogszabály környezeti és egészségi következményei:

A tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi következménye nincs.

c) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A tervezet további adminisztratív terheket keletkeztet a pályázati kiírást, annak elbírálását, a szerződéskötést, az ellenőrzést illetően.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A tervezet megalkotását a helyi védett értékek megóvása iránti elkötelezettség indokolja, valamint a normavilágosság követelményének való megfelelés, illetve a helyi egyedi védelem alatt álló ingatlanok címének felülvizsgálata miatt szükséges pontosítások teszik szükségessé.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt az Önkormányzat részéről nem igényel.

Indokolás

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 23/2017 (IX.28.) önkormányzati rendelet módosításához

I.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban Jat.) 18. §-a szerint:

18. § (1) A jogszabály tervezete preambulomot tartalmaz, amelyben a szabályozás célját minden esetben meg kell határozni. A jogszabály tervezetének preambulumban a jogszabály előkészítője szükség szerint rögzítheti a szabályozással összefüggő azon elvi, elméleti tételeket, amelyeket a jogszabály tervezetének szerkezeti egységeiben a normatív tartalom hiánya miatt nem lehet rendezni.
- (2) A rendelet tervezetének preambuluma az (1) bekezdés szerinti tartalmi elemek mellett tartalmazza a rendelet megalkotásához szükséges, az igazságügyért felelős miniszter rendeletében meghatározott érvényességi kellékek felsorolását.
- (3) A jogszabály tervezetének preambulumát az igazságügyért felelős miniszter rendeletében meghatározott jogszabályszerkesztési követelmények szerint kell kialakítani.
- (4) A preambulomot a jogszabály módosítása esetén a jogszabály megváltozott tartalmának megfelelően módosítani kell, ha az a preambulom és a jogszabály rendelkezéseinek tartalmi összhangja megteremtése érdekében szükséges.
- (5) A jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a jogszabály normatív tartalmával összefüggő társadalmi, gazdasági, szakmai okokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, és az álláspontját az indokolás közzétételéről. A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolásában a jogszabály előkészítője bemutathatja a szabályozással összefüggő azon részletes körülményeket, amelyek a szabályozás értelmezését segíthetik, továbbá ismertetheti a szabályozás előzményeit.
- (6) A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás nyilvánosságát jogszabályban meghatározottak szerint kell biztosítani.
- (7) A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás kötelező erővel nem rendelkezik.
- (8) A jogszabály értelmezésekor figyelmen kívül kell hagyni a jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás jogszabálysöveggel ellentétes részét.

II.

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közművelődésről és a művészeti tevékenység támogatásáról szóló 27/2025. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosításának indokai – a Jat 18. §-a alapján – az alábbiak szerint összegezhetők:

1. A javasolt szabályozást szükségessé tevő társadalmi, gazdasági, szakmai okok és célok, a jogi szabályozás várható hatásainak ismertetése:

A Közgyűlés 2017. szeptember 28-án megalkotta Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 23/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: TKR), amelyet a jogalkalmazási szempontok, valamint felsőbb szintű jogszabályi megfelelések szem előtt tartásával 2018 júniusában, 2021 márciusában, majd 2022 januárjában és legutóbb 2025 júliusában módosított.

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 350/2025. (IX. 25.) határozatában előzetesen döntött a TKR módosítás elindításáról, valamint a „Településkép és értékvédelmi feladatellátás” bankszámlán elkülönített pénzeszközök felhasználásáról (a továbbiakban: előzetes döntés). Az előzetes döntés értelmében a településrendezési szerződések alapján befizetett pénzeszközt a településkép védelmi vagy helyi értékvédelmi célok elérésére lehet felhasználni.

Az előzetes döntésnek megfelelően a TKR „A helyi védelemhez kapcsolódó támogatói és ösztönző rendszer” alcímmel kiegészítésre kerül. A módosítás értelmében a Közgyűlés vissza nem térítendő támogatást adhat a Veszprém közigazgatási területén található azon ingatlanok tekintetében, melyek helyi egyedi védelem alatt állnak vagy településképileg jelentős, elsősorban helyi értékvédelmi területen találhatóak. A támogatás pályázati eljárás keretében kerül odaítélésre. A pályázat évente egy alkalommal kerül kiírásra – amennyiben a tárgyévi költségvetésben a fedezet rendelkezésre áll – legkésőbb a tárgyév május 30. napjáig. A pályázati kiírás tartalmazza a támogatás mértékét és feltételeit. A megítélt támogatás a kiírt pályázatban rögzített munkákra fordított összköltség legfeljebb 50%-áig, de legfeljebb 1.000.000 Ft összegig terjedhet.

A TKR módosítása a helyi egyedi védelem alatt álló ingatlanok listáját is érinti tekintettel arra, hogy a címváltozások miatt pontosításra volt szükség, helyi védelem törlésére nem kerül sor.

Emellett a TKR tartalmaz néhány olyan, más szerkezeti egységre mutató hivatkozást, amely a normavilágosság érdekében pontosításra szorul.

A fent jelölt előzmények és a vonatkozó hatályos szabályozásra tekintettel szükséges módosítani a TKR érintett rendelkezéseit.

2. Az indokolás közzététele, nyilvánossága

A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően

rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolás Nemzeti Jogszabálytárban történő közzététele kötelező. A közzétett indokolás nyilvános. A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás kötelező erővel nem rendelkezik. A jogszabály értelmezésekor figyelmen kívül kell hagyni a jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás jogszabályszöveggel ellentétes részét.

3. Előzetes bejelentési kötelezettség

A Jat. 20. §-a szerinti egyeztetési kötelezettség nem áll fenn.