



**Szám:** ÖNK/1-2/2026.

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata 2026. február 26-i Közyűlésére**

**Tárgy:** Döntés a „VKSZ” Zrt. parkolási közszolgáltatás ellátásában való közreműködéséről szóló megbízási szerződés módosításáról

**Előterjesztő:** Varga Tamás alpolgármester

**Az előterjesztés előkészítésében részt vett:** Kovács Zoltán irodavezető  
Fazekas Ildikó irodavezető  
Salga Balázs vezérigazgató  
Szilágyi Balázs  
városgazdálkodási igazgató  
Véber Vilmosné gazdasági igazgató

**Az előterjesztést megtárgyalta:** Veszprém MJV Önkormányzata Közyűlésének:  
Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága  
Tulajdonosi Bizottsága  
Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága  
Ügyrendi és Igazgatási Bizottsága

A döntés meghozatala **egyszerű** többséget igényel.

**Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:**

Nagyné dr. Kerekes Zsófia  
jogi referens

## Tisztelt Közgyűlés!

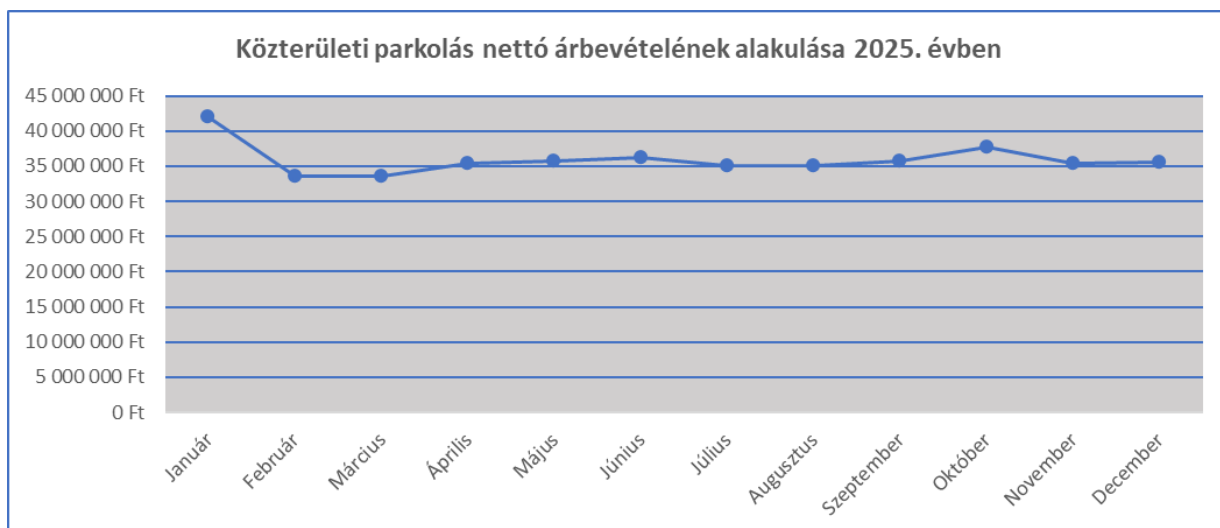
Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 16/2016. (I. 28.) határozatával döntött Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata és a „VKSZ” Zrt. között (a továbbiakban együtt: Felek) a parkolási közszolgáltatás ellátásában való közreműködésről szóló megállapodás megkötéséről. A megállapodás az elmúlt évek alatt hat alkalommal került módosításra, ezt követően a Felek 2025. évben egy megújított megbízási szerződést kötöttek Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 169/2025. (IV. 24.) határozata alapján.

A 2024. év végén a fizető övezetbe tartozó parkolóhelyek száma 1736 db volt. Ez a parkolóhely szám azóta nem változott, viszont 2026-ban év elejétől felújítási munkák miatt felvonulási területként a Bajcsy-Zsilinszky Endre utcában 9 db, a Vörösmarty Mihály téren 2 db, az Ádám Iván utcában 5 db parkolóhelyet zártak le kb. másfél évre. Itt 1 db fizető automata is kikerült a rendszerből, így annak bevétele a kivitelezés végéig kiesik.

A fizető parkolás 2025. évi árbevétele a következőképpen alakult:

Megnevezés	Nettó (eFt)	Áfa (eFt)	Bruttó (eFt)
<b>2025. évi bevétel automaták</b>	111 778	30 180	141 958
<b>2025. évi bevétel mobilparkolás + bérletek</b>	319 521	73 112	392 633
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>431 299</b>	<b>103 292</b>	<b>534 591</b>

A 2025. évben az árbevétel havonkénti alakulását a következő grafikon szemlélteti:



A „VKSZ” Zrt.-vel megkötött megbízási szerződésben a közreműködő számára megtérítendő költségeket az előző években felmerült költségek alapján határozták meg a Felek egy parkolóhelyre vetítve.

A 2025. évre vonatkozóan elismert költségek mértéke egy parkoló egységre vetítve éves átlagban nettó 8 064,- Ft + ÁFA/hó/parkolóhely volt.

Figyelembe véve a 2025. évi tényleges költségek alakulását, valamint a 2025. évben bekövetkező felújításokat, beruházásokat, a költségelszámolás a következőképpen alakult:

<b>2025.1-12 hó parkolás költségeinek elszámolása</b>	
Adatok nettó Ft-ban	
<b>Megbízási szerződés 15. pont alapján számlázandó elismert költség</b>	<b>160 079 816</b>
<b>2025.1-12. időszakban ténylegesen felmerült költség</b>	<b>168 783 333</b>
Anyagköltség	6 342 046
Igénybevett szolgáltatások költségei	67 608 129
Egyéb szolgáltatások költségei	733 695
Béreköltség	74 152 750
Személyi jellegű egyéb kifizetések	7 024 817
Bérrámelékok	10 473 206
Értékcsökkenés	2 324 786
Anyagjellegű ráfordítások	79 433
Egyéb ráfordítások	44 472
Kölcsönök, hitelek fizetendő kamata	0
<b>Megbízási szerződés 15. pont alapján számlázandó 15% jutalék</b>	<b>64 694 868</b>

A közterületi fizető parkolás 2026. évre tervezett árbevétele:

<b>Megnevezés</b>	<b>Nettó (eFt)</b>	<b>Áfa (eFt)</b>	<b>Bruttó (eFt)</b>
<b>2026. évi várható árbevétel</b>	408 254	110 229	518 483

A közterületi fizető parkolás 2026. évi forrásigénye:

<b>Megnevezés</b>	<b>Nettó (eFt)</b>	<b>Áfa (eFt)</b>	<b>Bruttó (eFt)</b>
<b>2026. évre becsült költségek</b>	168 400	45 468	213 868
<b>Jutalék</b>	60 000	16 200	76 200
<b>ÖSSZESEN:</b>	228 400	61 668	290 068

Fentiek alapján 2026. évre vonatkozóan a megtérítendő elismert költség az 1736 parkolóra vetítve 2026. március 1-től nettó **8 089 Ft + 27% ÁFA/hó/parkolóhely**.

A bevétel után számított jutalék változatlanul 15% + 27% ÁFA.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Veszprém, 2026. február 10.**

**Varga Tamás**

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
.../2026. (...) határozata  
a „VKSZ” Zrt. parkolási közszolgáltatás ellátásában való közreműködéséről  
szóló megbízási szerződés módosításáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a *„Döntés a „VKSZ” Zrt. parkolási közszolgáltatás ellátásában való közreműködéséről szóló megbízási szerződés módosításáról”* című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata és a „VKSZ” Zrt. között a parkolási közszolgáltatás ellátásában való közreműködésről szóló megbízási szerződés 1. számú módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott szerződés aláírására.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a „VKSZ” Zrt. vezérigazgatóját.

**Határidő:** 2-3. pont: 2026. február 27.

**Felelős:** Porga Gyula polgármester

**A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:**  
Kovács Zoltán irodavezető

**Veszprém, 2026. február 26.**

**Porga Gyula s.k.**  
polgármester

**dr. Dancs Judit s.k.**  
jegyző

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

### 1. számú módosítása

**amely létrejött egyrészről Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 8200 Veszprém, Óváros tér 9., statisztikai számjele: 15734202-8411-321-19, adószáma: 15734202-2-19, képviseli: Porga Gyula polgármester) mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó),

másrészről a **"VKSZ" Veszprémi Közzszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (cégjegyzékszám: 19-10-500243, székhely: 8200 Veszprém, Házgyári út 1., statisztikai számjele: 13519869-3530-114-19, adószáma: 13519869-2-19, képviseli: Salga Balázs vezérigazgató) mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**),

együttesen **Felek** között, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

A Felek között 2025. április 28. napján Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 169/2025. (IV. 24.) határozata alapján új megbízási szerződés (a továbbiakban: Alapszerződés) jött létre a parkolási közzszolgáltatás ellátásában való közreműködésről.

2. A Felek az Alapszerződés 15. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

„15. Megbízót a jelen szerződésben vállalt feladat ellátásáért megbízási díj illeti meg, melynek összege a tárgyévre prognosztizált elismert közvetlen költségekből és a szerződés 13. pontja szerinti bevételek utáni jutalékból tevődik össze. A megtérítendő elismert költséget a felek 2026. március 1-től kezdődően **8.089,-** Ft/hó/parkolóhely + ÁFA összegben határozzák meg. A bevétel után számított jutalék 15 % + ÁFA. A szerződés 14. pontja alapján elszámolt megbízási díjról Megbízott havonta, az elszámolás határidejével megegyező időpontban számlát nyújt be Megbízónak. A megbízási díj összegének alapjául szolgáló parkolóhelyek számát és helyét a szerződés 1. melléklete tartalmazza (tényleges parkolók száma).”

3. Az Alapszerződés egyéb pontjai változtatás nélkül maradnak hatályban.

4. A jelen szerződés-módosítás 2026. március 1. napjától lép hatályba.

5. Felek rögzítik, hogy az Alapszerződés „Záró rendelkezések” fejeztében foglaltakat jelen megállapodásra is irányadónak tekintik.

Jelen megbízási szerződés-módosítást szerződő felek elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

**Veszprém, 2026. ....**

**Veszprém Megyei Jogú Város**

**Önkormányzata**

Megbízó képviselőjében

Porga Gyula

polgármester

**Veszprém, 2026. ....**

**"VKSZ" Zrt.**

Megbízott képviselőjében

Salga Balázs

vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyző:

Dátum:.....

.....

**Fazekas Ildikó**

pénzügyi irodavezető