



HIRDETMÉNY

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) kormányrendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet) foglaltaknak megfelelően 24/2017.(IX.28.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Veszprém Megyei Jogú Város helyi építési szabályzata és szabályozási tervének

**a Veszprém, Csererdő 8676-8703 hrsz-ú ingatlanokat, a 8712 hrsz-ú ingatlant
a 8675/1, 8675/2 hrsz, (korábban 8675 hrsz) és a 0111/74, 0111/75 hrsz-ú
(korábban 0111/22 hrsz-ú) ingatlanokat érintő**

módosítása tekintetében lefolytatta a Korm. rendelet 66.§ (2) b), (3) bekezdés szerinti általános eljárás véleményezési szakaszát.

Ezúton tájékoztatom az érintetteket, hogy az Önkormányzat – a teljes körű nyilvánosság biztosításának érdekében – a véleményezési szakasz lezárásának dokumentációját (Korm. rendelet 66.§ (7) bekezdés alapján a beérkezett vélemények elfogadása, el nem fogadása tekintetében összeállított anyag) közzétette a www.veszprem.hu honlapon, valamint Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Aulájában kifüggesztette.

Jelen hirdetményt a Korm. rendelet 66.§ (7) bekezdése, a partnerségi egyeztetési szabályról szóló 33/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelete, valamint Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2024.(X.10.) számú önkormányzati rendelet 4.§ „A Közgyűlés hatáskörei közül a következőket ruházza át a polgármesterre” 23. pontja alapján teszem közzé.

Veszprém, 2026. február 16.



Sulyok Balázs Ede

főépítész

Porga Gyula

polgármester megbízásából



Ikt.sz.: FOE/3- 16/2026

Tárgy: Átruházott hatáskörben hozott döntés a településrendezési terv véleményezési szakaszában – általános eljárás

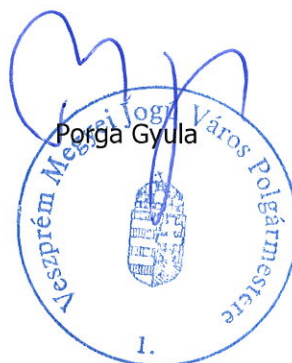
Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2024.(X.10.) számú önkormányzati rendelet 4.§ „A Közgyűlés hatáskörei közül a következőket ruhazza át a polgármesterre” 23. pontja, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 66.§ (7) bekezdése alapján a 24/2017.(IX.28.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Veszprém Megyei Jogú Város helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosításának véleményezési szakaszát a Veszprém, Csererdő 8676-8703 hrsz-ú ingatlanokat, a 8712 hrsz-ú ingatlant a 8675/1, 8675/2 hrsz, (korábban 8675 hrsz) és a 0111/74, 0111/75 hrsz-ú (korábban 0111/22 hrsz-ú) ingatlanokat érintően, a jelen levalemhez csatolt 1. számú mellékletben részletezett válaszok alapján lezártnak tekintem.

A 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 66.§ (7), (8) bekezdése értelmében intézkedtem az átruházott hatáskörben hozott döntés dokumentálásáról és közzétételéről.

Kérem a fentiek szíves tudomásul vételét.

Veszprém, 2026. 02. 16.

Tisztelettel:





FELJEGYZÉS

Partnerségi egyeztetésről

Partnerségi egyeztetés tárgya:

A 24/2017.(IX.28.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Veszprém Megyei Jogú Város helyi építési szabályzata és szabályozási tervének a

Veszprém, Csererdő 8676-8703 hrsz-ú ingatlanokat, a 8712 hrsz-ú ingatlant a 8675/1, 8675/2 hrsz, (korábban 8675 hrsz) és a 0111/74, 0111/75 hrsz-ú (korábban 0111/22 hrsz-ú) ingatlanokat érintő településrendezési eszközök módosításának szakhatósági véleményezési anyaga.

A módosításra a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) kormányrendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 66-67. §-ban foglaltak alapján, általános eljárás keretében került sor.

A helyi partnerségi egyeztetés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 33/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelete alapján történt az alábbiak szerint:

Partnerségi egyeztetés folyamata:

Felhívás történt a partnerségi egyeztetésre, a véleményezési dokumentáció az önkormányzati hirdető táblán kifüggesztésre, városi honlapon és a Veszprémi 7 Nap városi újságban megjelentetésre került 2026. január 5.-a és 2026. január 20.-e közötti időtartamban.

A Kormányrendelet 65.§ (3) bekezdése és a Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 33/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelet 4.§ (2) bekezdése alapján lakossági fórum 2026. január 13-án megtartásra került.

Partnerségi egyeztetés eredménye:

A hirdetményekre nem érkezett be vélemény – eltérő vélemény, ezért a partnerségi egyeztetés alapján nem volt szükség módosításra.

Az összehívott lakossági fórumon állampolgár nem jelent meg. A lakossági fórumról jegyzőkönyv készült.

A véleményezési szakasz (csak a partner ad véleményt) egyeztetése a Kormányrendelet 66.§ (2) bekezdése alapján történt az alábbiak szerint:

Partnerségi egyeztetés folyamata:

A megkeresés az E-TÉR rendszerben megtörtént. A Kormányrendelet 66.§ (2) bekezdésének megfelelően 2025. december 16-án feltöltésre került a tárgyi módosítással kapcsolatos véleményezési anyag.

Partnerségi egyeztetés eredménye:

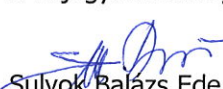
A véleményezési szakaszban (partnerektől) 10 napon belül nem érkezett be eltérő vélemény, ez alapján nem volt szükség módosításra.

Veszprém, 2026. 01. 21.

A feljegyzést készítette:


Schoderbeck Éva
műszaki ügyintéző

A feljegyzést ellenjegyezte:


Sulyok Balázs Ede
főépítész

