

## JEGYZŐKÖNYV

### Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 2026. április 23-án 13,00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

**Szám:** STR/1-4/2026.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Veszprém, Óváros tér 9.)  
II. emelet Komjáthy terem

Jelen vannak a Tulajdonosi Bizottság részéről:

Kavalecz Gábor	a Bizottság elnöke
Hartmann Ferenc	a Bizottság alelnöke
Török Krisztián	a Bizottság tagja
dr. Strenner Zoltán	a Bizottság tagja
Fenyves Zoltánné	a Bizottság tagja
Bráz Szilvia	a Bizottság tagja
Eszenyi László	a Bizottság tagja

A Bizottsági ülésen részt vettek:

Varga Tamás	alpolgármester
dr. Lohonyai Bernadett	aljegyző, irodavezető
Dr. Józsa Tamás	kabinetfőnök, irodavezető
Kovács Zoltán	irodavezető
Fazekas Ildikó	irodavezető
Takács Zoltán	irodavezető
Durmics Zsuzsanna	irodavezető
Madarászné dr. Ifju Bernadett	csoportvezető
Nagyné dr. Kerekes Zsófia	jogi referens
Adamecz Zoltán	önkormányzati képviselő
Bartha László	ügyvezető, V-Busz Kft.
Lendvai-Frikkel Attila	ügyvezető, VESZOL Kft.
Schmeisl Anita	ügyvezető, Várkultúraplusz Kft.
Surguta Orsolya	gazdasági igazgató, Veszprém-Balaton 2023 Zrt.
Sindler Attila	egyéni vállalkozó Kiskuti Csárda
Kéner Zoltán	Ruttner Ház képviselője
Dr. Csiszár Miklós	Sziklay János Asztaltársaság képviselője
Fitos Viola	VVI Kft. képviseletében
Guti László	külső szakértő
Molnárné Kovács Gabriella	bizottsági referens

**Kavalecz Gábor**, a Bizottság elnöke: Köszöntötte a Bizottság tagjait és a megjelenteket. Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság 7 tagjából 7 tagja jelen van. A Bizottság határozatképes.

**Kavalecz Gábor**, a Bizottság elnöke: Elmondta, hogy a napirend előtt tárgyalja a Bizottság a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e a jelentéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátotta a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
51/2026. (IV. 23.) határozata  
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a 21/2026. (II. 19.), valamint a 22/2026. (II. 19.) határozat végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.

**Kavalecz Gábor**, a Bizottság elnöke: Javaslatot tett a napirendi pontok elfogadására a meghívóban szereplőnek megfelelően. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e ettől eltérő javaslat. Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátotta a napirendet.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
52/2026. (IV. 23.) határozata  
a Tulajdonosi Bizottság 2026. április 23-i ülésének napirendjéről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a 2026. április 23-i ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:

**Napirendek:**

**1. Döntés a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. üzleti évre vonatkozó beszámolójának és a 2026. évi üzleti tervének elfogadásáról**

Előterjesztő: Bartha László ügyvezető

**2. Állásfoglalás a "VESZOL" Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. üzleti évre vonatkozó beszámolójának és a 2026. évi üzleti tervének elfogadásáról**

Előterjesztő: Lendvai-Frikkel Attila ügyvezető

- 3. Döntés a Veszprém külterület 01168 hrsz.-ú magántulajdonban lévő ingatlan önkormányzati tulajdonjogának megszerzéséről a Veszprém-Gyulafirátót városrész Pásztor utca és Magyali utca közúti közlekedésének fejlesztése érdekében**  
Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester
- 4. Döntés a Veszprém 2064/6 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kisréti utca 21. szám melletti – ingatlan elővásárlási jogának gyakorlásáról**  
Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester
- 5. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról és Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról**  
Előterjesztő: Porga Gyula polgármester
- 6. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2026. évi költségvetésről szóló 5/2026. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
Előterjesztő: Porga Gyula polgármester
- 7. A) Döntés a Veszprémi Diáktanács létrehozásáról**  
**B) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
Előterjesztő: Sótonyi Mónika alpolgármester [A] rész]  
Porga Gyula polgármester [B] rész]
- 8. Döntés az Országos Mentőszolgálat Alapítvánnyal megkötendő közreműködői szerződés jóváhagyásáról a Versenyképes Járások Program keretében támogatással rendelkező esetkocsi beszerzése érdekében**  
Előterjesztő: Porga Gyula polgármester
- 9. Döntés a Veszprém 244/2 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Vár utcában lévő Szentháromság szobor – ingatlan ingyenes tulajdonba adása tárgyában**  
Előterjesztő: Porga Gyula polgármester
- 10. Döntés a Sziklay János utcában Dr. Sziklay János tiszteletére emléktábla elhelyezéséről**  
Előterjesztő: Porga Gyula polgármester
- 11. Döntés a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. üzemeltetésében működő Cserhát lakótelep 8. szám alatti Veszprémi Digitális Tudásközpont 2025. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**  
Előterjesztő: Markovits Alíz vezérigazgató

**12. Döntés a Sindler Attila e.v.-nak a Veszprémvölgyi utca 63-65. szám alatti (Kiskuti Csárda) ingatlanban végzett 2025. évi tevékenységéről, a bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról**

Előterjesztő: Sindler Attila egyéni vállalkozó

**13. Döntés a Patent Hostel Kft.-nek a Jókai Mór utca 8. szám alatti (Ruttner-ház) ingatlanban végzett 2025. évi tevékenységéről, a bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról**

Előterjesztő: Molnár Bence ügyvezető

**14. Döntés a Várkultúraplusz Kft.-nek a Veszprém, Vár utca 17. szám alatt található (Foton Audiovizuális Centrum) ingatlanban végzett 2025. évi tevékenységéről, a bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról**

Előterjesztő: Schmeisl Anita ügyvezető

**15. Döntés a VVI Kft.-nek az Acticity Mozgásközpont és a Veszprém, Hóvirág utca 1. szám alatti parkolóház 2025. évi üzemeltetési tevékenységéről szóló beszámolója elfogadásáról**

Előterjesztő: dr. Temesvári Balázs ügyvezető

Az előterjesztések az alábbi portálon a Bizottság tagjai és a meghívottak rendelkezésére álltak: <https://veszprem.hu/onkormanyzat/bizottsagok/tulajdonosi-bizottsag/>

## **NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

**1. Döntés a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. üzleti évre vonatkozó beszámolójának és a 2026. évi üzleti tervének elfogadásáról**

Előterjesztő: Bartha László ügyvezető

**Kavalecz Gábor**, a Bizottság elnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése.

**Bartha László** ügyvezető, V-Busz Kft.: Pár szóban kiegészítette az előterjesztéshez leadott anyagot. Először is megköszönte a Bizottság munkáját, azt a támogatást, amit a Társaságuk irányába mutatott nem csak az előző évben, hanem a korábbi években is. Ezt az előterjesztési anyagot még nem ő állította össze, hiszen az előző ügyvezetőhöz tartozott a 2025. év, viszont a 2026. évi üzleti terv előkészítésében már ő is tevékenyen részt vett. Elmondta, hogy a 2025. év jól sikerült a Társaság életében, pozitív eredménnyel zárták az évet, jelentős beruházásaik voltak, gondol itt a Gyulafirátóti buszforduló kialakítására. Tevékenyen részt vettek a V-Bike fejlesztésében, új kerékpárok érkeztek és két új állomás is szerepel a V-Bike gyűjtőállomásai között. Pozitív irányba halad a cég, bízik benne, hogy ezt a következő évben is tovább tudják vinni. Másfél százalékkal magasabb működési költségekkel terveztek, ez racionalizált és megalapozott. Ennek legfőbb alapját az üzemanyag árak alakulása adja, ami a kiadások jelentős részét képezi. Az elmúlt hónapokban több mint 20%-al megemelkedtek, ezt be

is tervezték az üzleti tervnek az első félévébe. Bízunk benne, hogy a második félévben ez a helyzet normalizálódni fog és ha nem is a régi árszintre, de egy megközelítőleg korábbi árszintre visszaáll. Kisebberuházásokat terveznek a 2026-os évben is, de jelentős nagy fejlesztéseket nem. Előrehaladott tárgyalásokat folytatnak egy északi iparterületen található gazdasági társasággal egy V-Bike állomás telepítésére, amiről természetesen beszámol, ha bővebb információval fog rendelkezni.

**Kavalecz Gábor**, a Bizottság elnöke: Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

**Eszenyi László** a Bizottság tagja: Örömmel olvasta és hallotta, hogy pozitívan záródott az év, de azt gondolja, hogy ezt egy kicsit árnyalni kell, mert leginkább gazdasági szempontból záródott pozitívan. Ez is egy fontos része az üzemelésnek, hiszen a megemelkedett üzemanyag árak mellett azért ezt életben kell tudni tartani. Viszont a V-Busznak a szolgáltatása az nemcsak egy gazdasági szolgáltatás, hanem egy lakossági szolgáltatás. A jelentésben is benne van, hogy 73 db panasz érkezett a V-Busz kollégák munkavégzésével kapcsolatban, azt gondolja, hogy egyébként ez a jéghegynek a csúcsa. Aki figyeli a veszprémi közösségi médiákat, abban majdnem kéthetente, háromhetente érkezik egy beszámoló arról, hogy nem várták meg az utasokat, nem úgy beszélt a sofőr, ahogy azt szeretnék volna, hogy valamilyen probléma van. A jövő évre vonatkozó tervből kicsit azt hiányolja, hogy a tavalyi évben is 5 millió forintot terveztek elkölteni oktatásra, edukációra, leginkább úgy gondolja, hogy ez a sofőröknek a képzésére kellett volna, hogy elmenjen, leginkább a szociális érzékenységüknek a fejlesztésére, mégis ebből 1,95 millió forint, amit valójában elköltöttek. Látszik, hogy van probléma, érzékelhetően van probléma, a V-Busz is érzékeli, mert a 73 bejegyzés az majdhogyan 3-4 naponta egy bejelentés éves szinten. Az oktatásban viszont nem látja azt a vonalat, amibe ebbe az irányba határozottabban szeretnének elmozdulni és határozottabban szeretnék a lakosság és a szolgáltatás közötti jó viszonyt megteremteni.

**Bartha László** ügyvezető, V-Busz Kft.: Elmondta, hogy 250 ezer járat indul el egy évben és ebből összesen 20 db volt az, ami nem tudott elindulni forgalmi vagy műszaki akadályok miatt. Véleménye szerint ez egy jó arány, ami a közszolgáltatás magas színvonalát támasztja alá. Megjegyezte, hogy az előző évben is tartottak már kimondottan a sofőröknek kommunikációs képzést és ez az idei évben is megvalósul, az első képzés éppen a mai napon zajlik. Kiemelt figyelmet fordítanak a lakosság és a sofőrök közötti jó viszonyra. Természetesen ő is olvasta a közösségi médiában ezt a hozzászólást, amit egy egyoldalú véleménynek gondol, a másik felet is érdemes meghallgatni. Beszélt az érintett sofőrrel személyesen. A Patak térnél történt az említett eset és nem érzékelte azt, nem látta sem a visszapillantó tükörben, sem pedig a perifériában azt, hogy a két diák, akikről szó van, fel szerettek volna szállni a buszra. Ez a busz, amikor a buszmegállóba érkezett két perc késésben volt és a buszmegállóban senki nem tartózkodott. Mindig elmondják a sofőrjeiknek, tudják és kiemelt figyelmet fordítanak arra, hogy aki fel szeretne szállni a közösségi közlekedésre, az megtehesse ezt. Időben a buszmegállóhoz oda kell érni, de természetesen, ha belátható távolságon belül tartózkodnak azok a személyek és jelzik is azt, hogy az autóbuszra fel szeretnének szállni, akkor ez nem szokott gondot okozni. Az [info@vbusz.hu](mailto:info@vbusz.hu) címre várják mindig a hivatalos bejelentéseket olyan esetekről, melyet szeretnék, hogy vizsgáljanak.

Hivatalos bejelentés a fenti ügygel kapcsolatban nem érkezett. Természetesen a közösségi médiában és a honlapukon ki fognak tenni egy tájékoztatást, hogy ha bárkinek bármilyen panasa van, azt ide jelezheti felénk és azt hivatalosan ki fogják vizsgálni.

Mivel az előterjesztéshez további hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és mellékletei elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 6 igen szavazattal, 1 nem ellenében meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**  
**Tulajdonosi Bizottságának**  
**53/2026. (IV. 23.) határozata**  
**a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. üzleti**  
**évre vonatkozó beszámolójának és 2026. évi üzleti tervének elfogadásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. üzleti évre vonatkozó beszámolójának és a 2026. évi üzleti tervének elfogadásáról*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. üzleti évre vonatkozó beszámolóját elfogadja a határozat 1. melléklete szerint az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

Mérleg főösszeg:	4 674 077 eFt
Jegyzett tőke:	3 120 eFt
Saját tőke:	337 738 eFt
Értékesítés nettó árbevétele:	882 120 eFt
Anyagi és személyi jellegű ráfordítások:	2 263 064 eFt
Adózott eredmény:	31 838 eFt

2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága tudomásul veszi a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. december 31-i fordulónappal kimutatott adózott eredményét 31 838 eFt mértékkel. A pozitív adózott eredmény az eredménytartalékba kerül átvezetésre.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2026. évi üzleti tervét a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok – így a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság – következő gazdasági évre vonatkozó gazdasági tevékenységével szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:

- a) a gazdasági társaságok az önkormányzati érdekek figyelembevételével és érvényesítésével kötelesek gazdasági tevékenységüket folytatni,
- b) a közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása,
- c) a működés, illetve a közpénzek felhasználása során az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés,
- d) a gazdasági tevékenység során törekedni kell a nyereséges működésre.

5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja az Önkormányzat tulajdonosi jogosítványait, és az alapítói határozat kiállítása során a határozatban foglaltak szerint járjon el.

**Határidő:** 5. pont: 2026. május 15.

**Felelős:** Porga Gyula polgármester

**A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:**

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

## **2. Állásfoglalás a "VESZOL" Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. üzleti évre vonatkozó beszámolójának és a 2026. évi üzleti tervének elfogadásáról**

Előterjesztő: Lendvai-Frikkel Attila ügyvezető

**Kavalecz Gábor**, a Bizottság elnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése.

**Lendvai-Frikkel Attila** ügyvezető, "VESZOL" Kft.: Elmondta, hogy a mínuszos mérleg eredmény abból adódik, hogy vannak egy éven túli kintlévőségeik és azt kérte a könyvvizsgáló, hogy ezeket értékvesztéssel szerepeltessék a mérlegben. Ezek az egy éven túli kintlévőségek az ő esetükben a Házgyári u. 1. szám alatti bérlőknek a tartozásaiból alakultak ki, amelyeket igyekeznek kezelni. Ott szociális bérlőik vannak, ilyen-olyan háttérrel.

**Kavalecz Gábor**, a Bizottság elnöke: Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

**Eszenyi László** a Bizottság tagja: A 2026. évi üzleti terv leginkább pénzügyi terv, nem üzleti és stratégiai terv és ebből is fakad az a hiányérzete, mert korábban többször elhangzott, hogy a bérlakáskiadásból és a bérlakás helyzet megoldásába a magánszektor is bevonásra kerül. Ez a magánszektor bevonása, vagy erre való bármilyen törekvés teljesen hiányzik az üzleti tervből. Arról is tájékoztató a tervben, illetve a beszámolóban, hogy a korábbi időszakban ez miért nem tudott megvalósulni. Neki ez a hiányérzete van, mert az üzleti terv gyakorlatilag a vagyongazdálkodásról szól, a fejlesztés és a jövőbeli probléma megoldás nem igazán ölt benne testet. Ha ez hangsúlyosabban szerepelne benne, akkor nagyobb örömmel tudná elfogadni.

**Lendvai-Frikkel Attila** ügyvezető, "VESZOL" Kft.: Megköszönte a felvetést. Elmondta, hogy készült egy szakmai beszámoló, melyet a márciusi közgyűlés tárgyalt, azt szívesen

átküldi, mert abban vannak erre vonatkozó terveik is. Van egy szakmai beszámoló, melyet a Közgyűlés fogad el, itt viszont kifejezetten ezt kérik tőlük. A magánszférára visszautalva, valóban ez terv és folyamatosan egy terv. Minden törekvésük ellenére azért nem tud ez Veszprémben megvalósulni, mert Veszprémben olyan bérleti díjak vannak, mint Budapesten. Az ő érdeklődési körük az pont azért van, mert a 170-180 ezer Ft plusz rezsiz bérleti díjat nem tudják megfizetni. Veszprémben nagyon hamar ki lehet adni bérlakást privát alapon, tehát senki nincs arra rászorulva, mint Budapesten, vagy pedig Szombathelyen van még ilyen, hogy azt mondják, hogy 120 ezer forintért veszik ki a bérlakást egy 5 éves intervallumra és biztosítékot vállalnak erre. Veszprémben is próbálták ezt, de nem ment. Itt mindenki ragaszkodik ahhoz és ki is adják ennyiért. Másrészről pedig jelen pillanatban nem tudnak kauciót fizetni, viszont egy ilyen esetben helytállnak, mint VESZOL, aminek a Máltai, illetve az Önkormányzat a tulajdonosa. Ebbe sem hajlandóak belemenni. A harmadik, hogy mindenki, akivel tárgyaltak meg akarták mondani, hogy ők kit rakjanak oda, ne legyen roma, ne legyen gyerek, ne legyen kutya. Ez 10 esetből 9,5-szer elhangzik. És csak, hogy ne menjen messzire, a saját anyósa mondta ezt, akik most adtak ki egy bérlakást. Ez probléma. A negyedik, hogy senki nem hajlandó számlát adni, ő pedig úgy nem tud semmit kifizetni, ha nincsen számla. Hiába mondja el, hogy magánszemélyként lehet számlát kiállítani, ki kell fizetni a 15%-os adót, bele kell kalkulálni ezeket, azt mondták nem. De törekszenek rá, most például sikerült két olyan bérlakást kiadniuk az ML Lakásügynökséggel karöltve, ahol az Önkormányzat a bérlő kijelölő és törekednek arra, hogy ilyen lehetőségek legyenek, de nagyon nehéz.

Mivel az előterjesztéshez további hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és mellékletei elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
54/2026. (IV. 23.) határozata  
a "VESZOL" Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt  
Felelősségű Társaság 2025. üzleti évre vonatkozó beszámolójának és a  
2026. évi üzleti tervének elfogadásával kapcsolatos állásfoglalásról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „*Állásfoglalás a "VESZOL" Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. üzleti évre vonatkozó beszámolójának és a 2026. évi üzleti tervének elfogadásáról*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a "VESZOL" Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi beszámolójával kapcsolatban úgy foglal állást, hogy a határozat 1. melléklete szerinti beszámolót jóváhagyásra alkalmasnak tartja, és javasolja a társaság taggyűlése számára a beszámoló elfogadását az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

Mérleg főösszeg:	50 491 eFt
Jegyzett tőke:	3 040 eFt
Saját tőke:	4 230 eFt
Értékesítés nettó árbevétele:	162 168 eFt
Anyagi és személyi jellegű ráfordítások:	161 547 eFt
Adózott eredmény:	- 2 408 eFt

2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága tudomásul veszi a "VESZOL" Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. december 31-i fordulónappal kimutatott adózott eredményét - 2 408 eFt mértékben. A negatív adózott eredmény miatt osztalék kifizetésére vonatkozó döntést nem lehet hozni.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága úgy foglal állást, hogy a "VESZOL" Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2026. évi üzleti tervét a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú non-profit gazdasági társaságok – így a "VESZOL" Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság – következő gazdasági évére vonatkozó gazdasági tevékenységével szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:
  - a) a non profit gazdasági társaságok az önkormányzati érdekek figyelembevételével és érvényesítésével kötelesek gazdasági tevékenységüket folytatni,
  - b) a közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása,
  - c) a működés, illetve a közpénzek felhasználása során az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés,
  - d) a gazdasági tevékenység során törekedni kell a nyereséges működésre.
5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja az Önkormányzat tulajdonosi jogosítványait, és képviselje az Önkormányzatot a "VESZOL" Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság soron következő taggyűlésén.

**Határidő:** 5. pont: a társaság soron következő taggyűlése

**Felelős:** Porga Gyula polgármester

**A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:**

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

### **3. Döntés a Veszprém külterület 01168 hrsz.-ú magántulajdonban lévő ingatlan önkormányzati tulajdonjogának megszerzéséről a Veszprém-Gyulafirátót városrész Pásztor utca és Magyali utca közúti közlekedésének fejlesztése érdekében**

Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

**Kavalecz Gábor**, a Bizottság elnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
55/2026. (IV. 23.) határozata  
a Veszprém külterület 01168 hrsz.-ú magántulajdonban lévő ingatlan  
önkormányzati tulajdonjogának megszerzéséről a Veszprém-Gyulafirátót  
városrész Pásztor utca és Magyali utca közötti közlekedésének fejlesztése  
érdekében**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Veszprém külterület 01168 hrsz.-ú magántulajdonban lévő ingatlan önkormányzati tulajdonjogának megszerzéséről a Veszprém-Gyulafirátót városrész Pásztor utca és Magyali utca közötti közlekedésének fejlesztése érdekében*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága elfogadja az ingatlanforgalmi szakértő által a Veszprém külterület 01168 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan elkészített ingatlanforgalmi szakvéleményt.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a Veszprém külterület 01168 helyrajzi számú ingatlan legmagasabb vételi árát nettó 1.000.000,- Ft összegben állapítja meg.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a polgármestert, hogy Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata nevében és képviseletében eljárva tegyen vételi ajánlatot a Veszprém 01168 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan nettó 1.000.000,- Ft összegű vételáron, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a Veszprém 01168 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan kisajátítást megelőző adásvételi szerződés aláírására.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a polgármestert, hogy amennyiben a határozat 2. pontjában meghatározott ingatlan tulajdonjogának adásvétel jogcímén történő megszerzése nem vezet eredményre, a tulajdonjog megszerzése érdekében az illetékes hatóságnál kisajátítási eljárást kezdeményezzen.

**Határidő:** 3. pont: vételi ajánlat megtételére: 2026. május 15.  
kisajátítást megelőző adásvételi szerződés aláírására: 2026.  
június 15.

4. pont: 2026. július 15.

**Felelős:** Porga Gyula polgármester

## **A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:**

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

### **4. Döntés a Veszprém 2064/6 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kiseréti utca 21. szám melletti – ingatlan elővásárlási jogának gyakorlásáról**

Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

**Kavalecz Gábor**, a Bizottság elnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

**Eszenyi László** a Bizottság tagja: E olvasta az előterjesztést, melyben az szerepel, hogy nem szeretne az Önkormányzat élni az elővásárlási jogával. Indítványozta, hogy az Önkormányzat éljen az elővásárlási jogával. Ezt arra alapozza, hogy 2282 m<sup>2</sup> területről és 1,5 millióról szól az elővásárlási jog. Azt gondolja, hogy bármikor minimum 25%-al magasabb áron tudja ezt az Önkormányzat értékesíteni. Részben ezzel indokolta, másrészt az ingatlannal kapcsolatos döntések minden esetben valamilyen szintű értékbecsléshez kapcsolódva születnek meg, tehát tudja azt, hogy miről dönt és milyen érték az, amit értékesít, vagy jelen esetben mi az az érték, amiről lemond az Önkormányzat. Ebben az esetben, ennek az ingatlan az értéke semmilyen Önkormányzat vagy Bizottság által látott értékbecslésen nem ment keresztül, tehát úgy kell most dönteni a Bizottságnak, hogy egy ismeretlen értékű ingatlan a megvásárlási jogáról mond le és azt gondolja, hogy amikor minden egyes helyen keresi az Önkormányzat a költségvetésbe bejuttatható pénzeket, ebben az esetben pedig elengedi az árbevételét egy jelentős bevételnek a lehetőségét.

**Varga Tamás** alpolgármester: Megnézték a kollégákkal, szerepel is az előterjesztésben, hogy ez egy természetvédelmi terület, egyébként nem beépíthető terület. Mindent mérlegelve arra jutottak, hogy az Önkormányzat nem tudná ezt úgy hasznosítani, hogy ez megérje. Fenntartási költsége lenne ennek a területnek, ha 25%-al többért adná el az Önkormányzat, akkor nem nyerne rajta semmit, mert többbe kerülne megcsináltatni az ingatlan becslési feljegyzést, ezért döntöttek így.

**Adamecz Zoltán** önkormányzati képviselő: Arra kérte a Bizottságot, hogy döntsenek úgy, hogy vásárolja meg ezt a területet az Önkormányzat, hiszen Brányi Mária ezt a területet még a Nemzeti Értéktárba is felvetette. Azt nem tudja, hogy felkerült-e, de volt róla előterjesztés. A város azt gondolta, hogy ez egy nemzeti érték és ezt lehetőség szerint meg kell tartani. Azt szeretné, ha ezt az Önkormányzat megvásárolná, de ha úgy dönt, hogy nem tekint rá értéknek, akkor ő most felajánlotta a Bizottságnak, hogy amibe ez kerül, értékbecsléstől elővásárlási joggal, azt ő 24 órán belül megfizeti az Önkormányzatnak és rátesz még 1 millió hasznat az Önkormányzatnak, melyet odaadhat bármely rászoruló alapítványnak. A Bizottság tagjai most úgy döntsenek, hogy 1 millió forintról lemondanak akkor, ha elutasítják az elővásárlási jogot. Szeretné, ha a Bizottság tagjai megfontolnák ezt a döntést, és ezt az összeget ő vállalja, hogy jegyzőkönyv szerint 24 órán belül megfizeti ezt a költséget az Önkormányzatnak és erre még 50%-ot, vagy 1 millió forintot rátesz.

**dr. Lohonyai Bernadett** aljegyző, irodavezető: Elmondta, hogy itt van egy szerződés egy vevővel, elővásárlásra jogosult az Önkormányzat, az Önkormányzaton kívüli fél ebben a jogviszonyban nem tud belépni.

**Adamecz Zoltán** önkormányzati képviselő: Hozzátette, hogy nemzeti értéknek tartja az Önkormányzat és nincs rá másfél millió forintja, de az utcazenére van 65 millió. Nem bántja az utcazenét sem, de azért valamilyen erkölcsi iránytű legyen. Nemzeti érték és másfél millióba kerül, akkor miért nem veszi meg az Önkormányzat, de ha az Önkormányzat erre nem hajlandó, inkább pluszban fizet az Önkormányzatnak csak ez maradjon meg. Azt gondolja, hogy az Önkormányzatnak élnie kell az elővásárlási jogával. Ő vállalja, hogy ezt kifizeti, amibe ez kerül, nem ebben az ügyletben, nyilván először meg kell szereznie, ezután lehet még pályázatot is ki kell írnia, meg értékbecslést csinálni, de ezt is elfogadja. Ezt a költséget ő vállalja megfizetni és majd megveszi, lehet pályázaton még többért megy el, nem lehet tudni. Előre nem lehet tudni, de az Önkormányzatnak, illetve a Bizottságnak jelen döntés meghozatalakor semmilyen kockázata nincs.

**Varga Tamás** alpolgármester: Előterjesztőként kezdeményezte az előterjesztés visszavonását. Megkérdezte, hogy van-e határidő az elővásárlási joggal kapcsolatos döntésre.

**Dr. Józsa Tamás** kabinetfőnök, irodavezető: Elmondta, hogy tudják kérni, hogy a gyakorlásra ezt a határidőt, ami 1-2 nap pluszt jelent biztosítsák számunkra.

**dr. Lohonyai Bernadett** aljegyző, irodavezető: Tájékoztatta az előterjesztőt, hogy a vita közben nincs lehetőség az előterjesztés visszavonására.

**Hartmann Ferenc** a Bizottság alelnöke: Ügyrendi szempontból ez így nem megy, ami itt most zajlik. Az ő meglátása szerint joga van visszavonnia az előterjesztőnek, a másik fél, aki érdeklődést mutat nem tett konkrét módosító indítványt, tehát arról nem is tudna szavazni a Bizottság. Írásban a következő alkalomra beérkezhet bármilyen javaslat, amiről lehet tárgyalni. Azt gondolja, hogy visszavonhatja az előterjesztőt itt és most, azzal a megjegyzéssel, hogy a következő ülésen, de ha a határidő nem bírja ki, akkor akár egy rendkívüli ülésen lehet erről dönteni.

**dr. Lohonyai Bernadett** aljegyző, irodavezető: Az előterjesztést előző nap délig lehet visszavonni.

**Hartmann Ferenc** a Bizottság alelnöke: Megkérdezte, hogy ez a bizottsági ügyrendben van benne.

**dr. Lohonyai Bernadett** aljegyző, irodavezető: A bizottsági ügyrendben erre vonatkozóan nincs külön rendelkezés, csak az SzMSz-ben.

**Hartmann Ferenc** a Bizottság alelnöke: Az az önkormányzati SzMSz.

**Eszenyi László** a Bizottság tagja: Részben egyet ért Hartmann úr által elmondottakkal, viszont elmondta, hogy érkezett konkrét indítvány ezzel kapcsolatban, mert úgy kezdte

a hozzászólását, hogy „*indítványozom, hogy az Önkormányzat éljen az elővásárlási jogával és vásárolja meg*”. Tehát érkezett konkrét indítvány, de hogy konkrétan ki legyen mondva kérte a Tisztelt Bizottságot, hogy szavazzon az általa imént elmondott indítványról, ami szerint az Önkormányzat éljen az elővásárlási jogával és vásárolja meg 1,5 millió forintért az ingatlant.

**Hartmann Ferenc** a Bizottság alelnöke: Erről akkor tud szavazni a Bizottság, ha az előterjesztő fenntartja, hogy tárgyalja és döntsön róla a Bizottság.

**Varga Tamás** alpolgármester: Elmondta, hogy mivel nem tudja visszavonni az előterjesztést, fenntartja és befogadja az indítványt és erről kérte, hogy szavazzon a Tisztelt Bizottság.

**Dr. Józsa Tamás** kabinetfőnök, irodavezető: Most arról fog szavazni a Bizottság, hogy az Önkormányzat élni kíván az elővásárlási jogával, mert az indítvány befogadásra került.

**Varga Tamás** alpolgármester: Adamecz képviselő úr felajánlását pedig egy jótékonyági szervezet sokkal jobban fogja fogadni, mint az Önkormányzat.

**Dr. Strenner Zoltán** a Bizottság tagja: Hartmann Ferenc képviselő úrral ért egyet abban, hogy ez így rendben lesz, de erről írásos papír kellene. Most az, hogy Adamecz képviselő úr elmondta, amit elmondott, erre bizottsági ülésen ő nem fog szavazni, mert az ő javaslata az egy dolog. De most azért, mert valaki, még ha képviselő társuk is, így papír nélkül, most azért szavazza meg, mert felajánlotta ezt a pénzt. Mert csak ezért szavaznák meg, egyébként nem szavaznák meg.

**Adamecz Zoltán** önkormányzati képviselő: Az előterjesztésben az volt, hogy a költségvetésben nincs rá fedezet, egyébként pont most van a költségvetés módosítva, tehát akár lehetne is rá találni másfél millió forintot, tehát valójában meg tudná venni az Önkormányzat. Elmondta, hogy tekintsen úgy rá képviselő úr, mint nemzeti értékre, ahogy Brányi Mária ezt felterjesztette jogszabály szerint a minisztériumba.

**Varga Tamás** alpolgármester: Előterjesztőként kérte, hogy a vita záruljon le és fogadja be ezt a Bizottság, hogy él az Önkormányzat az elővásárlási jogával.

**Dr. Józsa Tamás** kabinetfőnök, irodavezető: Az előterjesztés úgy fogalmaz, hogy nincs betervezve a költségvetésbe, de van olyan keret előirányzata a városnak, amiből ezt a vásárlást meg tudja valósítani. A fedezet ebből a szempontból nem problémás.

**Hartmann Ferenc** a Bizottság alelnöke: A költségvetési forrás jelen pillanatban nem áll rendelkezésre, de lehet róla szavazni.

Mivel az előterjesztéshez további hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztő által befogadott indítvánnyal módosított határozati javaslat elfogadását, mely arról szól, hogy az Önkormányzat élni kíván az elővásárlási jogával

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
Tulajdonosi Bizottsága  
56/2026. (IV. 23.) határozata  
a Veszprém 2064/6 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kísréti utca 21.  
szám melletti – ingatlan elővásárlási jogának gyakorlásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Veszprém 2064/6 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kísréti utca 21. szám melletti – ingatlan elővásárlási jogának gyakorlásáról*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 3. pontjának felhatalmazása alapján nyilatkozik, hogy az Önkormányzat **élni kíván elővásárlási jogával a Veszprém 2064/6 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan vonatkozásában.**
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére.

**Határidő:** 2. pont: 2026. április 30.

**Felelős:** Varga Tamás alpolgármester

**A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:**

Dr. Józsa Tamás irodavezető, kabinetfőnök

**5. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról és Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Az előterjesztőt képviselte: Fazekas Ildikó irodavezető

**Kavalecz Gábor**, a Bizottság elnöke: Megkérdezte az előterjesztőt képviselő személyt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó, az Önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról szóló rendelet tervezet és mellékletei elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
57/2026. (IV. 23.) határozata  
a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2025. évi  
kölségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról és  
Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az  
Önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról szóló önkormányzati rendelet  
megalkotásáról” szóló előterjesztéshez tartozó, az Önkormányzat 2025.  
évi zárszámadásáról szóló rendelet megalkotásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról és Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja a Közgyűlés felé** az előterjesztéshez tartozó, az Önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról szóló rendelet tervezet és mellékletei elfogadását.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó, Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslat és mellékletei elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
58/2026. (IV. 23.) határozata  
a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2025. évi  
kölségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról és  
Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az  
Önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról szóló önkormányzati rendelet  
megalkotásáról” szóló előterjesztéshez tartozó Veszprém Megyei Jogú  
Város Önkormányzatának a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló  
beszámoló elfogadásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról és Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja a Közgyűlés felé** az előterjesztéshez tartozó, Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslat és mellékletei elfogadását.

## **6. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2026. évi költségvetésről szóló 5/2026. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Az előterjesztőt képviselte: Fazekas Ildikó irodavezető

**Kavalecz Gábor**, a Bizottság elnöke: Megkérdezte az előterjesztőt képviselő személyt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

**Eszenyi László** a Bizottság tagja: Jelezte, hogy tartózkodni fog a szavazáskor és ennek a pontos okát szeretne volna közreadni. Az Együtt Veszprémért képviselői több alkalommal strukturális változtatásokat javasoltak és ezek a strukturális változtatások, hiába történnek a módosítások, mint jelen esetben is, de soha nem jelennek meg semmilyen formában, tehát zárt fülekre találnak. A tartózkodása ennek a jelzésének fog szólni.

Mivel az előterjesztéshez további hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó rendelet tervezet és mellékletei elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

### **Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 59/2026. (IV. 23.) határozata a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2026. évi költségvetésről szóló 5/2026. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2026. évi költségvetésről szóló 5/2026. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja a Közgyűlés felé** az előterjesztéshez tartozó, az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítását.

7. A) Döntés a Veszprémi Diáktanács létrehozásáról

**B) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Sótonyi Mónika alpolgármester [A] rész]  
Porga Gyula polgármester [B] rész]

Az előterjesztőt képviselte: dr. Lohonyai Bernadett aljegyző, irodavezető

A Bizottság az előterjesztés B) részét tárgyalta.

**Kavalecz Gábor**, a Bizottság elnöke: Megkérdezte az előterjesztőt képviselő személyt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta a B) előterjesztéshez tartozó rendelet tervezet és mellékletei elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
60/2026. (IV. 23.) határozata  
a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2024.  
(X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló B) előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja a Közgyűlés felé** a B) előterjesztéshez tartozó, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet módosítását.

**8. Döntés az Országos Mentőszolgálat Alapítvánnyal megkötendő közreműködői szerződés jóváhagyásáról a Versenyképes Járások Program keretében támogatással rendelkező esetkocsi beszerzése érdekében**  
Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Az előterjesztőt képviselte: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**Kavalecz Gábor**, a Bizottság elnöke: Megkérdezte az előterjesztőt képviselő személyt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
61/2026. (IV. 23.) határozata  
a „Döntés az Országos Mentőszolgálat Alapítvánnyal megkötendő  
közreműködői szerződés jóváhagyásáról a Versenyképes Járások**

## **Program keretében támogatással rendelkező esetkocsi beszerzése érdekében” szóló előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés az Országos Mentőszolgálat Alapítvánnyal megkötendő közreműködői szerződés jóváhagyásáról a Versenyképes Járások Program keretében támogatással rendelkező esetkocsi beszerzése érdekében*” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja a Közgyűlés felé** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

### **9. Döntés a Veszprém 244/2 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Vár utcában lévő Szentháromság szobor – ingatlan ingyenes tulajdonba adása tárgyában**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Az előterjesztőt képviselte: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**Kavalecz Gábor**, a Bizottság elnöke: Megkérdezte az előterjesztőt képviselő személyt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

**Eszenyi László** a Bizottság tagja: Korábban már tárgyalta a Bizottság ennek a szobor együttesnek a dolgát és akkor is próbált hangot adni annak a véleményének, hogy jelentős érdekérvényesítő képességet veszít Veszprém városa ezzel kapcsolatban. Hangsúlyozta, hogy nem valami ellen szeretne felszólalni, tehát nem az a problémája, hogy az Egyház vagy bárki ezen felújítást végez, hanem az a problémája, hogy a Veszprémiek innentől kezdve nem fognak tudni semmilyen szinten az itt megtörténő eseményekkel kapcsolatban közbeszólni érdemben. Elmondhatják a véleményüket, de semmilyen olyan ok nem lesz, hogy ezt a véleményt bármilyen szinten is el kell fogadni vagy érvényre juttatni és az Önkormányzat ezzel a tulajdonba adással gyakorlatilag elveszíti minden képességét arra, hogy érdeket érvényesítsen a legapróbb szinten is. Hiszen a saját tulajdonán az Egyház azt csinál, amit akar. Ez azért fontos kérdéskör, mert egy felújítással kapcsolatban már szembesült azzal a várossal, hogy semmilyen szinten nem hallgatják meg, amit mondunk, tudomásul veszik és úgy döntenek, hogy a veszprémi embereknek bármi is legyen a véleménye, még vitába sem szállhatnak, még érveket sem hozhatnak fel azzal kapcsolatban, hogy másképpen történjenek a dolgok. Az történik, amit ott akarnak, és jelen pillanatban arról születik döntés, hogy ezt a rossz példát, amit egyszer már megszenvedett a város, ezt ismétlje meg. Ismét olyan döntést hozzon az Önkormányzat, hogy semmi köze ne legyen az egészhez és senki ne hallgathasson meg egyetlen veszprémi embert sem egy veszprémi nagyon fontos dologról, egy nagyon fontos értékről. Ez szerinte nagyon helytelen, a város polgárainak az érdekeivel szembemenő állapot és az elmúlt időszakoknak az eseménye mutatta meg, hogy rá kellene ébredni arra, hogy ezt így tovább nem lehet csinálni. Azok az emberek, akik ide küldik őket, azért teszik, hogy az ő szavukat hallassák. Jelen pillanatban pont ezt a csatornát vágja el maga előtt az Önkormányzat.

**Dr. Józsa Tamás** kabinetfőnök, irodavezető: Elmondta, hogy ez egy műemléki védelem alatt álló szoboregyüttes, ezzel nem lehet akármit megcsinálni, nyilván hatósági eljárás

keretében, amit a jogszabályok megengednek odáig terjedhet a tulajdonosnak is az állami befolyásoló tevékenysége.

**Adamecz Zoltán** önkormányzati képviselő: Megjegyezte, hogy az Önkormányzat próbálta a Székesegyház üvegét is megmenteni és fel is vette az értéktárba, hogy gyorsan megvédje ezeket, hát látják, hogy milyen eredménnyel sikerült ezt képviselni a városnak.

Mivel az előterjesztéshez további hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 5 igen szavazattal, 1 nem ellenében és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
62/2026. (IV. 23.) határozata  
a „Döntés a Veszprém 244/2 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Vár  
utcában lévő Szentháromság szobor – ingatlan ingyenes tulajdonba  
adása tárgyában” szóló előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Veszprém 244/2 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Vár utcában lévő Szentháromság szobor – ingatlan ingyenes tulajdonba adása tárgyában” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja a Közgyűlés felé** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

**10. Döntés a Sziklay János utcában Dr. Sziklay János tiszteletére emléktábla elhelyezéséről**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Az előterjesztőt képviselte: Takács Zoltán irodavezető

**Kavalecz Gábor**, a Bizottság elnöke: Megkérdezte az előterjesztőt képviselő személyt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
63/2026. (IV. 23.) határozata**

**a „Döntés a Sziklay János utcában Dr. Sziklay János tiszteletére emléktábla elhelyezéséről” szóló előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Sziklay János utcában Dr. Sziklay János tiszteletére emléktábla elhelyezéséről” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja a Közgyűlés felé** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**11. Döntés a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. üzemeltetésében működő Cserhát lakótelep 8. szám alatti Veszprémi Digitális Tudásközpont 2025. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

Előterjesztő: Markovits Alíz vezérigazgató

Az előterjesztőt képviselte: Surguta Orsolya gazdasági igazgató

**Kavalecz Gábor**, a Bizottság elnöke: Megkérdezte az előterjesztőt képviselő személyt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
64/2026. (IV. 23.) határozata  
a „Döntés a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. üzemeltetésében működő  
Cserhát lakótelep 8. szám alatti Veszprémi Digitális Tudásközpont 2025.  
évi szakmai tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról” szóló  
előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. üzemeltetésében működő Cserhát lakótelep 8. szám alatti Veszprémi Digitális Tudásközpont 2025. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja a Közgyűlés felé** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

**12. Döntés a Sindler Attila e.v.-nak a Veszprémvölgyi utca 63-65. szám alatti (Kiskuti Csárda) ingatlanban végzett 2025. évi tevékenységéről, a bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról**

Előterjesztő: Sindler Attila egyéni vállalkozó

**Kavalecz Gábor**, a Bizottság elnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
65/2026. (IV. 23.) határozata  
a „Döntés a Sindler Attila e.v.-nak a Veszprémvölgyi utca 63-65. szám  
alatti (Kiskuti Csárda) ingatlanban végzett 2025. évi tevékenységéről, a  
bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója  
elfogadásáról” szóló előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Sindler Attila e.v.-nak a Veszprémvölgyi utca 63-65. szám alatti (Kiskuti Csárda) ingatlanban végzett 2025. évi tevékenységéről, a bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja a Közgyűlés felé** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

**13. Döntés a Patent Hostel Kft.-nek a Jókai Mór utca 8. szám alatti (Ruttner-ház) ingatlanban végzett 2025. évi tevékenységéről, a bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról**  
Előterjesztő: Molnár Bence ügyvezető

Az előterjesztőt képviselte: Kéner Zoltán Ruttner Ház képviselője

**Kavalecz Gábor**, a Bizottság elnöke: Megkérdezte az előterjesztőt képviselő személyt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
66/2026. (IV. 23.) határozata  
a „Döntés a Patent Hostel Kft.-nek a Jókai Mór utca 8. szám alatti  
(Ruttner-ház) ingatlanban végzett 2025. évi tevékenységéről, a**

## **bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról” szóló előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Patent Hostel Kft.-nek a Jókai Mór utca 8. szám alatti (Ruttner-ház) ingatlanban végzett 2025. évi tevékenységéről, a bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról*” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja a Közgyűlés felé** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

### **14. Döntés a Várkultúraplusz Kft.-nek a Veszprém, Vár utca 17. szám alatt található (Foton Audiovizuális Centrum) ingatlanban végzett 2025. évi tevékenységéről, a bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról**

Előterjesztő: Schmeisl Anita ügyvezető

**Kavalecz Gábor**, a Bizottság elnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

### **Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 67/2026. (IV. 23.) határozata a „Döntés a Várkultúraplusz Kft.-nek a Veszprém, Vár utca 17. szám alatt található (Foton Audiovizuális Centrum) ingatlanban végzett 2025. évi tevékenységéről, a bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról” szóló előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Várkultúraplusz Kft.-nek a Veszprém, Vár utca 17. szám alatt található (Foton Audiovizuális Centrum) ingatlanban végzett 2025. évi tevékenységéről, a bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról*” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja a Közgyűlés felé** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

### **15. Döntés a VVI Kft.-nek az Acticity Mozgásközpont és a Veszprém, Hóvirág utca 1. szám alatti parkolóház 2025. évi üzemeltetési tevékenységéről szóló beszámolója elfogadásáról**

Előterjesztő: dr. Temesvári Balázs ügyvezető

Az előterjesztőt képviselte: Fitos Viola VVI Kft. képviselője

**Kavalecz Gábor**, a Bizottság elnöke: Megkérdezte az előterjesztőt képviselő személyt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

**Adamecz Zoltán** önkormányzati képviselő: A Városstratégiai és Városmarketing Bizottság ülésén felmerült egy kérdés a továbbszámlázott költségekkel kapcsolatban. A beszámolóban nem találja azt a részt, hogy tovább számlázzák a rezszi költségeket, kiadásként szerepeltetik a költséget, de nem tudják, hogy az tartalmazza-e a továbbszámlázott költségeket vagy sem. Ha tartalmazza mennyi abból, ha nem tartalmazza, akkor az ugye egy olyan bevétel, ami ebben az iratban nem szerepel. Minden bevétel fel van sorolva, csak pont ez nem, a továbbhárított rezsiköltségek. Nem tudják, hogy ezt most pluszban kell számolni, vagy benne van valahol.

**Fitos Viola** VVI Kft.: Van egy tételes kimutatásuk, összesen az Acticityben 88 milliós árbevételük volt, ebben bérleti díjak és a továbbszámlázott rezszi díjak is benne vannak. Üzemeltetési költségekből azt, amit a bérlőknek az ő kizárólag bérleményükben külön meg tudnak mérni (víz, hőmennyiség, áram) azt tovább számlázzák. Nagyságrendileg ez az összeg 13-14 millió forint körüli, a többi pedig a bérleti díj.

Mivel az előterjesztéshez további hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 6 igen szavazattal, 1 nem ellenében meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
68/2026. (IV. 23.) határozata  
a „Döntés a VVI Kft.-nek az Acticity Mozgásközpont és a Veszprém,  
Hóvirág utca 1. szám alatti parkolóház 2025. évi üzemeltetési  
tevékenységéről szóló beszámolója elfogadásáról” szóló előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a VVI Kft.-nek az Acticity Mozgásközpont és a Veszprém, Hóvirág utca 1. szám alatti parkolóház 2025. évi üzemeltetési tevékenységéről szóló beszámolója elfogadásáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja a Közgyűlés felé** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

Egyéb hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett a Bizottság tagjai részéről. Kavalecz Gábor, a Tulajdonosi Bizottság elnöke megköszönte a Bizottság munkáját és a bizottsági ülést 13:44 órakor bezárta.

K.m.f.

**Kavalecz Gábor**  
Tulajdonosi Bizottság elnöke

**Hartmann Ferenc**  
Tulajdonosi Bizottság alelnöke

26391546-4931-113-19

Statisztikai számjel

19-09-519972

Cégjegyzék száma

**V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű  
Társaság**

8200 Veszprém, Táncsics Mihály utca 39.

**Éves beszámoló**

**2025. üzleti évről**

**Kelt: Veszprém, 2026. március 30.**



A vállalkozás vezetője (képviselője)

V-Busz Kft.  
8200 Veszprém, Táncsics Mihály u. 39.  
Cégjegyzékszám: 19-09-519972  
Adószám: 26391546-2-19  
www.vbusz.hu

26391546-4931-113-19

Statisztikai számjel

19-09-519972

Cégjegyzék száma  
Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2025. december 31.

**V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ MÉRLEGE**  
**Eszközök (aktívák)**

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
01.	<b>A. Befektetett eszközök (02. + 10. + 18. sor)</b>	<b>4 344 978</b>	<b>3 967 809</b>
02.	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03. - 09. sorok)</b>	13 636	5 764
03.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
05.	Vagyoni értékű jogok	13 636	5 764
06.	Szellemi termékek		
07.	Üzleti vagy cégérték		
08.	Immateriális javakra adott előlegek		
09.	Immateriális javak értékhelyesbítése		
10.	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11. - 17. sorok)</b>	<b>4 331 342</b>	<b>3 962 045</b>
11.	Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 740	16 206
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	4 179 289	3 788 074
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	121 718	113 471
14.	Tenyészállatok	0	0
15.	Beruházások, felújítások	28 595	44 294
16.	Beruházásokra adott előlegek	0	0
17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése		
18.	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19. - 29. sorok)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban		
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban		
21.	Tartós jelentős tulajdonosi részesedés		
22.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
23.	Egyéb tartós részesedés		
24.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön		
26.	Tartós hitelviszony megtestesítő értékpapír		
27.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése		
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete		
29.	Halasztott adókövetelés		

<b>30.</b>	<b>B. Forgóeszközök (31. + 38. + 47. + 54. sor)</b>	<b>539 794</b>	<b>597 105</b>
31.	I. KÉSZLETEK (32. - 37. sorok)	120 769	106 953
32.	Anyagok	65 031	83 090
33.	Befejezetlen termelés és félkész termékek		
34.	Növendék-, hízó- és egyéb állatok		
35.	Késztermékek		
36.	Áruk	55 738	23 863
37.	Készletekre adott előlegek	0	0
<b>38.</b>	<b>II. KÖVETELÉSEK (39. - 46. sorok)</b>	<b>99 391</b>	<b>117 953</b>
39.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	10 721	20 191
40.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben		
41.	Követelések jelentős tulajdonosi részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
42.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
43.	Váltókövetelések		
44.	Egyéb követelések	88 670	97 762
45.	Követelések értékelési különbözete		
46.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete		
<b>47.</b>	<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK (48. - 53. sorok)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
48.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban		
49.	Jelentős tulajdonosi részesedés		
50.	Egyéb részesedés		
51.	Saját részvények, saját üzletrészek		
52.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		
53.	Értékpapírok értékelési különbözete		
<b>54.</b>	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK (55. - 56. sorok)</b>	<b>319 634</b>	<b>372 199</b>
55.	Pénztár, csekkek	4 621	3 693
56.	Bankbetétek	315 013	368 506
<b>57.</b>	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások (58. - 60. sorok)</b>	<b>171 416</b>	<b>109 163</b>
58.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	163 673	97 850
59.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	7 743	11 313
60.	Halasztott ráfordítások		
<b>61.</b>	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01. + 30. + 57. sor)</b>	<b>5 056 188</b>	<b>4 674 077</b>

Kelt: Veszprém, 2026. március 30.

Y-Busz Kft.  
 8200 Veszprém, Tánosics Mihály u. 39.  
 Cégjegyzékszám: 19 09 519972  
 Adószám: 26391546-2-19  
 www.ybusz.hu  
 A vállalkozás vezetője (képviselője)

26391546-4931-113-19

Statisztikai számjel

19-09-519972

Cégjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2025. december 31.

**V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ MÉRLEGE**  
**Források (passzívák)**

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
62.	<b>D. Saját tőke (63.+65.+66.+67.+68.+69.+72. sor)</b>	<b>305 900</b>	<b>337 738</b>
63.	I. JEGYZETT TŐKE	3 120	3 120
64.	54. sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken		
65.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
66.	III. TŐKETARTALÉK	837 990	837 990
67.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-550 932	-535 210
68.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0
69.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK		
70.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka		
71.	Valós értékelés értékelési tartaléka		
72.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	15 722	31 838
73.	<b>E. Céltartalékok (74. - 76. sorok)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
74.	Céltartalék a várható kötelezettségekre		
75.	Céltartalék a várható költségekre		
76.	Egyéb céltartalék		
77.	<b>F. Kötelezettségek (78.+83.+94.sor)</b>	<b>3 386 398</b>	<b>3 119 271</b>
78.	<b>I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (79.-82. sorok)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
79.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
80.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban vállalkozással szemben		
81.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
82.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben		

<b>83.</b>	<b>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (84.-93. sorok)</b>	<b>2 776 568</b>	<b>2 422 024</b>
84.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		
85.	Átváltoztatható és átváltozó kötvények		
86.	Tartozások kötvénykibocsátásból		
87.	Beruházási és fejlesztési hitelek	2 776 568	2 422 024
88.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek		
89.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
90.	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban vállalkozással szemben		
91.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
92.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	
93.	Halasztott adókötelezettség		
<b>94.</b>	<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (95. és 97.-106. sorok)</b>	<b>609 830</b>	<b>697 247</b>
95.	Rövid lejáratú kölcsönök	354 544	443 180
96.	81. Sorból: az átváltoztatható és átváltozó kötvények		
97.	Rövid lejáratú hitelek		
98.	Vevőktől kapott előlegek	0	0
99.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	91 887	90 757
100.	Váltótartozások		
101.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
102.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban vállalkozással szemben		
103.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
104.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	163 399	163 310
105.	Kötelezettségek értékelési különbözete		
106.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete		
<b>107.</b>	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások (108.-110. sorok)</b>	<b>1 363 890</b>	<b>1 217 068</b>
108.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	16 560	15 975
109.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	86 524	77 287
110.	Halasztott bevételek	1 260 806	1 123 806
<b>111.</b>	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (62.+73.+77.+107. sor)</b>	<b>5 056 188</b>	<b>4 674 077</b>

Kelt: Veszprém, 2026. március 30.

  
 Vbusz Zrt.  
 Tervezőiroda, Tancsics Mihály u. 39.  
 Adószám: 19-09-519972  
 Telefon: 26391546-2-19  
 www.vbusz.hu

26391546-4931-113-19

Statistikai számjel

19-09-519972

Cégjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja

2025. december 31

**V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ EREDMÉNYKIMUTATÁSA**  
(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév 2025.12.31	Tárgyév Közzolgáltatás 2025.12.31
a	b	c	d	e
01	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	868 917	882 120	833 193
02	Export értékesítés nettó árbevétele			
<b>I.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)</b>	<b>868 917</b>	<b>882 120</b>	<b>833 193</b>
03	Saját termelésű készletek állományváltozása			
04	Saját előállítású eszközök aktívált értéke	0	0	0
<b>II.</b>	<b>Aktívált saját teljesítmények értéke (± 03.+04.)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>2 245 452</b>	<b>2 252 083</b>	<b>2 244 239</b>
	III sorból, visszatért értékesítés:	0	0	0
05	Anyagköltség	485 586	502 568	494 576
06	Igénybe vett szolgáltatások értéke	324 355	306 257	301 874
07	Egyéb szolgáltatások értéke	118 323	128 317	126 191
08	Eladott áruk beszerzési értéke	40 176	28 610	28 135
09	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	848	20	20
<b>IV.</b>	<b>Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)</b>	<b>969 288</b>	<b>965 772</b>	<b>950 795</b>
10	Béreköltség	1 044 216	1 033 502	1 016 346
11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	82 600	108 733	106 929
12	Bérráulékok	147 997	155 057	152 484
<b>V.</b>	<b>Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)</b>	<b>1 274 813</b>	<b>1 297 292</b>	<b>1 275 759</b>
<b>VI.</b>	<b>Értékcsokkenési leírás</b>	<b>466 792</b>	<b>493 369</b>	<b>485 399</b>
<b>VII.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>3 683</b>	<b>5 441</b>	<b>5 352</b>
	VII sorból: értékvesztés	0	1 867	1 836
<b>A.</b>	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I-III-IV-V-VI-VII.)</b>	<b>399 791</b>	<b>372 329</b>	<b>360 127</b>
13	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
	13 sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
	14 sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
	15 sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	17 891	12 027	11 830
	16 sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	10	94	93
	17 sorból: értékelési különbözet			
<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevétel (13.+14.+15.+16.+17.)</b>	<b>17 901</b>	<b>12 121</b>	<b>11 923</b>
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
	18 sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége			
	19 sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Fizetett kamatok és kamatjellegű ráfordítások	401 673	352 395	346 545
	20 sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
22	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	297	217	213
	22 sorból: értékelési különbözet			
<b>IX.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.+22.)</b>	<b>401 970</b>	<b>352 612</b>	<b>346 758</b>
<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX.)</b>	<b>-384 069</b>	<b>-340 491</b>	<b>-334 835</b>
<b>C.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (A±B.)</b>	<b>15 722</b>	<b>31 838</b>	<b>25 292</b>
X	Adófizetési kötelezettség	0	0	0
X/1	Halasztott adókülönbözet (±)			
<b>D.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X.)</b>	<b>15 722</b>	<b>31 838</b>	<b>25 292</b>

Kelt: Veszprém, 2026. március 30.

*Phan Han*  
A vállalkozás vezetője (képviselője)

V-Busz Kft.  
8200 Veszprém, Tancsics Mihály u. 39.  
Cégjegyzékszám: 19 09 519972  
Adószám: 26391546-2-19  
www.vbusz.hu

**Adószám:** 26391546-2-19  
**Cégbíróság:** Veszprémi Törvényszék Cégbírósága  
**Cégjegyzék szám:** 19-09-519972

---

**V-Busz Veszprémi Közlekedési Kft.**

8200 Veszprém, Tánics Mihály u.39.

**Kiegészítő melléklet****2025.**

**Fordulónap:** 2025. december 31.  
**Beszámolási időszak:** 2025. január 1. - 2025. december 31.

Veszprém, 2026. március 30.

---

V-Busz Kft.  
8200 Veszprém, Tánics Mihály u. 39.  
Cégjegyzékszám: 19 09 519972  
Adószám: 26391546-2-19

  
A gazdálkodó  
képviselője

**I. A vállalat bemutatása****1.) Céginformációs adatok**

Társaság:

- Cég neve: V-Busz Veszprémi Közlekedési Kft
  - Rövid neve: V-Busz Kft.
  - Székhelye: 8200 Veszprém, Táncsics M. u.39.
  - Alakulásának időpontja: 2018.07.26
  - Képviselőre jogosult: Polgári István  
9090 Pannonhalma, Tóthegy 2/B
- Működési forma: Korlátolt Felelősségű Társaság

Közvetlen irányítást gyakorló  
alapító:Veszprém Megyei Város Önkormányzata  
100,00%  
8200 Veszprém, Óváros tér 9.

Fő tevékenységi kör megnev.:

4931 Menetrend szerinti közúti személyszállítás

Egyéb tevékenységi körök:

5221 Szárazföldi szállítást kiegészítő  
szolgáltatás  
7120 Műszaki vizsgálat, elemzés  
7312 Médiareklám  
7320 Piac,-közvélemény-kutatás  
7721 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése  
8220 Telefonos ügyfélszolgálat  
8291 Követelésbehajtás  
9531 Gépjármű javítása, karbantartása

Felügyelő bizottsági tagok:

Táncsics József  
Pál Endre  
Lendvai-Frikkel AttilaKönyvviteli szolgáltatásért felelős  
személy:Véber Vilmosné  
Székesfehérvár, Nagyszombati út 25.  
Regisztrációs szám: 174045

7 A Társaság könyvvizsgálója:

Signator Audit Könyvvizsgáló Kft.  
Székhelye: 8200, Veszprém Radnóti tér 2.  
Cégjegyzékszám:19-09-500315  
Könyvvizsgálói kamarai reg.sz.: 000753

A könyvvizsgálatért személyesen felelős: Olma-Kelemen Réka, engedély szám: 007548

A 2025.év könyvvizsgálati díja 3.600 ezer Ft, amit az éves beszámoló vizsgálatáért fizet a Társaság.

## ***2.) A számviteli politika fő vonásai***

A társaság számviteli politikája a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény előírásainak figyelembevételével készült, rögzíti a választott értékelési módszereket és eljárásokat, a beszámoló készítésére vonatkozó belső szabályozásokat.

### A mérleg formája:

A Számviteli törvény 20. § (1) bekezdésének megfelelően az éves beszámolóhoz kapcsolódó – a Számviteli törvény 1. sz. mellékletében előírt – „A” változat szerinti – mérleget állítja össze.

### Az eredménykimutatás formája:

A Társaság az eredménykimutatását összköltség eljárásra építve állítja össze, a Számviteli törvény 2. sz. mellékletében szereplő „A” változat szerint.

Az eszközök és források számbavétele és értékelése a számviteli törvényben foglalt előírásoknak és alapelveknek megfelelően történik.

A beszámoló fordulónapja: 2025. december 31.

A mérlegkészítés napja: 2026. január 31.

Az eszközök és források számbavétele és értékelése a törvényben foglalt előírásoknak és alapelveknek megfelelően történik.

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás tevékenységének folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fent.

### 2.1. *Beszerezési árak, előállítási költségek*

A vásárolt készletek a tényleges beszerzési áron kerülnek kimutatásra. A készletek értékét növeli a beszerzésükhöz igénybe vett hitel kamata. Saját termelésű készletek és saját előállítási beruházások, valamint a késztermékek is közvetlen önköltségen kerülnek megállapításra.

A közvetlen önköltség tartalma:

- az adott tevékenységhez felhasznált anyag (tényleges beszerzési áron)
- az előállítás során felmerült közvetlen munkabérek és ennek közterhei
- egyéb, a szolgáltatás érdekében felmerült közvetlen költség

### 2.2. *Amortizációs politika*

Az immateriális javak esetében a törvényi kereteken belül az alábbi amortizációs kulcsokat határozta meg a társaság:

- immateriális javak elhasználódási ideje szerint

A tárgyi eszközök esetében a használati idő az alábbi

- épületek
  - hosszú élettartamú szerkezetek 50 év
  - közepes élettartamú szerkezetek 33 év
  - rövid élettartamú szerkezetek 17 év
- műszaki berendezések, gépek
  - járművek egyedileg - típustól függően - általában 6-10 év
- egyéb berendezések, felszerelések
  - számítástechnikai eszközök 3-7 év
  - egyéb eszközök egyedileg kerül meghatározásra
  - járművek

A 100.000 Ft alatti egyedi beszerzési értékű tárgyi eszközök és immateriális javak a használatba vételkor egy összegben kerülnek elszámolásra.

Terven felüli értékcsökkenést megrongálódás, elavultság következtében használhatatlanná válás miatt számol el a társaság.

További terv szerinti értékcsökkenési leírás nem számolható el abban az esetben, ha az eszköz nettó értéke a tervezett maradványértéket már elérte.

Nem nulla a maradványérték akkor, ha az eszköz beszerzésekor egyértelműen eldöntött, hogy a Kft. számára az eszköz hasznos élettartama nem éri el az eszköz műszaki-gazdasági élettartamának 80%-át, és a hasznos élettartam végén várható realizálható maradványérték jelentős. A maradványérték a tevékenység végzéséhez szükséges, társasági szinten nagy értéket képviselő egyedi eszközök vagy eszközcsoportok vonatkozásában határozható meg.

### *2.3. Értékvesztés kezelése*

#### *2.3.1. Befektetett eszközöknél*

A befektetéseknél értékvesztés elszámolása a befektetés saját tőkéje és jegyzett tőkéjének arányában történik.

#### *2.3.2. Vásárolt készleteknél*

A készletek esetében értékvesztés elszámolása az elfekvő, megrongálódott, kevésbé használható, illetve hasznosítható készleteknél történik. Elfekvő készletnek minősíti a társaság azokat az eszközöket, amelyeknél egy éven belül nem volt állományváltozás.

#### *2.3.3. Követeléseknél*

A követeléseknél az értékelés és értékvesztés egyedileg történik. A vevő követelések esetén azonban a csoportos értékvesztés módszerét alkalmazza a Társaság. Az értékvesztés elszámolása az alábbiak szerint történik:

1-90 nap között

15%

91-180 nap között	20%
181-360 nap között	40%
Éven túli	100%

#### 2.4. Céltartalék képzés

A Társaság az adózás előtti eredmény terhére céltartalékot képez a várható kötelezettségekre.

A Számviteli törvény előírásának megfelelően az adózás előtti eredmény terhére céltartalékot kell képezni, ha azokra a múltbéli, illetve a folyamatban lévő ügyletekből, szerződésekből származó harmadik felekkel szembeni fizetési kötelezettségekre, amelyek a mérlegfordulónapon valószínű vagy bizonyos, hogy fennállnak, de összegük vagy esedékességük időpontja még bizonytalan, és azokra a vállalkozó a szükséges fedezetet más módon nem biztosította.

Az adózás előtti eredmény terhére – a valós eredmény megállapítása érdekében a szükséges mértékben – céltartalék képezhető az olyan várható, jelentős és időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre (különösen a fenntartási, az átszervezési költségekre, a környezetvédelemmel kapcsolatos költségekre) amelyekről a mérlegfordulónapon feltételezhető vagy bizonyos, hogy a jövőben felmerülnek, de összegük vagy felmerülésük időpontja még bizonytalan és nem sorolhatók a passzív időbeli elhatárolások közé.

## **II. Mérleghez kapcsolódó kiegészítés**

### **1.) Eszközök**

A mérlegben kimutatott aktívák értéke az üzleti év végén **4 674 077 ezer Ft.**

#### **1.1. Befektetett eszközök**

A kiegészítő melléklethez csatolt 1. sz. melléklet a befektetett eszközök bruttó értékének és halmozott értékcsökkenésének változását mutatja a 2025. évben.

#### **1.2. Forgóeszközök**

A társaság mérleg szerinti forgóeszközeinek értéke **597 105 ezer Ft.**

##### ***1.2.1. Készletek***

Év végén a készletek könyvszerinti értéke **106 953 ezer Ft**, mely az üzemanyagkút és a teletankolt gépjárművek üzemanyagának, valamint a nem értékesített jegyek és bérletek értékét, illetve az autóbuszok és a V-Bike közbringa rendszer tartalék alkatrészeinek, valamint az értékesítésre szánt – az áruk között nyilvántartott - buszok értékét tartalmazza. A készletek kapcsán a Társaság értékvesztést nem képzett 2025.évben.

### **Követelések**

A lenti táblázat a 2025.évi követelések állományt mutatja:

<b>Követelések</b>	Adatok e Ft-ban	
	<b>2024. december 31.</b>	<b>2025. december 31.</b>
Követelések áruszállításból és szolg. (vevők)	10 721	20 191
Egyéb követelések összesen	88 670	97 762
Előleg	1 535	2 042
Munkavállalóknak elszámolásra kiadott összeg	400	150
Munkabér előleg	0	100
Szociálpolitikai menetdíj-támogatás	49 532	51 829
Táppénz (2/3 rész)	244	380
Tgyás, gyed, gyáp	1 062	956
Apákat megillető távolléti díj	140	223
Egyéb rövid lejáratú követelés	16 053	18 336
Bankkártya TVM automata elszámolási számla	563	956
Pozitív szállítók	100	814
Ajándékutalvány	46	0
V-Bike közbringa rendszerrel kapcsolatos követelés	16	3
Mobilfizetés	6 628	8 026
Vezető tisztségviselők felelősségbiztosítása	0	472
ÁFA	12 351	13 475
<b>Összesen</b>	<b>99 391</b>	<b>117 953</b>

### **1.2.2. Értékpapírok**

A 2025. december 31-i záró állomány **0 Ft**.

### **1.2.3. Pénzeszközök**

A pénzeszközök mérleg szerinti értéke **372 199 ezer Ft**, amely megegyezik a számlavezető bank által közölt záró egyenleggel, amely **368 506 ezer Ft** és a pénztár **3 693 ezer Ft** pénzkészletének összegével.

**1.2.4. Aktív időbeli elhatárolások**

<b>Bevételek aktív időbeli elhatárolása</b>	Adatok e Ft-ban	
	<b>2024. december 31.</b>	<b>2025. december 31.</b>
Új busz flotta bevétel elhatárolás	162 836	97 031
Kamatbevétel elhatárolás	837	819
<b>Összesen</b>	<b>163 673</b>	<b>97 850</b>

<b>Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása</b>	Adatok e Ft-ban	
	<b>2024. december 31.</b>	<b>2025. december 31.</b>
Áram,víz	256	115
Biztosítási díj	3 880	4 113
Bérleti díj	882	5 015
Adatvédelem, trafic monitor	1 035	495
Licence	236	396
Szamlazz.hu rendszerhasználat	36	38
Informatikai szolgáltatás	106	219
Egyéb	1 312	922
<b>Összesen</b>	<b>7 743</b>	<b>11 313</b>

**2.) FORRÁSOK**

A mérlegben kimutatott passzívák értéke az összes eszközzel egyezően **4 674 077 ezer Ft.**

**2.1. Saját tőke**

<b>Tőkeelemek</b>	Adatok e Ft-ban			
	<b>Nyitó</b>	<b>Növekedés</b>	<b>Csökkenés</b>	<b>Záró</b>
Jegyzett tőke	3 120			3 120
Tőketartalék	837 990			837 990
Eredménytartalék	-550 932	15 722		-535 210
Lekötött tartalék	0			0
Értékelési tartalék	0			0
Adózott eredmény	15 722	31 838	15 722	31 838
<b>Saját tőke</b>	<b>305 900</b>	<b>47 560</b>	<b>15 722</b>	<b>337 738</b>

A Társaság jegyzett tőkéje **3 120 ezer Ft.**

Az eredménytartalék 15 722 ezer Ft-tal növekedett, mely a 2024.évi adózott eredmény átvezetése.

**2.2 Céltartalék**

Céltartalék képzés nem történt a 2025.évben.

### 2.3 Kötelezettségek

Hosszú lejáratú kötelezettségek között 2 422 024 ezer Ft-ot tart nyilván a Társaság, mely az új buszpark vásárlásával kapcsolatos hitel összegét tartalmazza. A hitel lejáratára 2033.12.30.

<b>Rövid lejáratú kötelezettségek</b>	Adatok e Ft-ban	
	<b>2024. december 31.</b>	<b>2025. december 31.</b>
Rövid lejáratú kölcsönök	354 544	443 180
Köt. áruszállításból és szolgáltatásokból (szállítók)	91 887	90 757
Vevőtől kapott előleg	0	0
Egyéb rövid lejáratú kötelezettség	163 399	163 310
SZJA	13 342	15 326
Nyudíj alapot megillető bevételek	62	0
TB járulék	15 153	15 874
Szocho	11 553	14 087
Innovációs járulék	563	172
Rehabilitációs hozzájárulás	3 542	4 384
ÁFA	0	0
Közszolgáltatás ellátás kapcsán képződött kötelezettség	57 291	48 507
Munkabérből levont, tovább utalt összeg	690	560
İvedelem elszámolási számla	61 203	64 400
<b>Összesen</b>	<b>609 830</b>	<b>697 247</b>

A rövidlejáratú kölcsönök között a beruházási hitel éven belüli törlesztő részlete szerepel.

### 2.4 Passzív időbeli elhatárolások

<b>Bevételek passzív időbeli elhatárolása</b>	Adatok e Ft-ban	
	<b>2024. december 31.</b>	<b>2025. december 31.</b>
Bevétel elhatárolás	16 560	15 975
<b>Összesen</b>	<b>16 560</b>	<b>15 975</b>

<b>Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása</b>	Adatok e Ft-ban	
	<b>2024. december 31.</b>	<b>2025. december 31.</b>
Könyviteli szolgáltatás, könyvvizsgálat	1 500	1 500
Energia	450	669
Hitelkamat	67 058	58 661
Prémium	12 964	15 933
Cafetéria	3 321	0
Busz mosatás	350	350
Pályaudvar használati díj	808	0
Üzemyag kút használat	70	0
Vírusirtó	3	0
Egyéb	0	42
Gépjármű biztosítás, karbantartás	0	132
<b>Összesen</b>	<b>86 524</b>	<b>77 287</b>

<b>Halasztott bevétel</b>	Adatok e Ft-ban	
	<b>2024. december 31.</b>	<b>2025. december 31.</b>
Fejlesztési céllal kapott támogatás	1 238 127	1 123 806
Fejlesztési céllal kapott támogatás, áruként nyilvántartott eszköz	22 679	0
<b>Összesen</b>	<b>1 260 806</b>	<b>1 123 806</b>

## III. Eredménykimutatás kiegészítése

## 1.) Bevételek alakulása

A társaság 2025. évi értékesítésének nettó árbevétele tevékenységenkénti bontásban.

<b>Belföldi értékesítés nettó árbevétele</b>	Adatok e Ft-ban	
	<b>2024. december 31.</b>	<b>2025. december 31.</b>
Szerződéses járatok bevétele	26 355	29 665
Hirdetés árbevétele	10 983	10 581
Különjáratok bevétele	5 650	9 966
Szociálpolitikai menetdíj-támogatás	152 920	178 710
Üzleti szolgáltatások árbevétele	30 271	8 684
Jegybevétel	209 891	206 891
Bérlet bevétel	347 566	344 334
Értékesített áru bevétele	719	1 038
Értékesített anyag bevétele	45	18
Helyi közösségi közlekedés állami támogatása	64 165	63 271
Értékesített autóbuszok bevétele	17 118	26 565
Közvetített szolgáltatás	848	20
V-Bike használati díj, jog bevétel, értékesített termék	2 386	2 377
<b>Összesen</b>	<b>868 917</b>	<b>882 120</b>

A Társaság 2025. évben export tevékenységet nem folytatott.

A Társaság 2025. évi egyéb bevételei az alábbiak szerint alakultak:

<b>Egyéb bevétel</b>	Adatok e Ft-ban	
	<b>2024. december 31.</b>	<b>2025. december 31.</b>
Értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök eredménye	1 549	3 033
Pót-, eljárási díjak	8 937	11 103
Káreseményekkel, életbiztosítással kapcsolatos kapott bevételek	31 873	19 137
Kapott bírság, kötbér, késedelmi kamatok, kártérítések, illeték	457	354
Költségek, ráfordítások ellentételezésére kapott támogatás, juttatás	1 742 792	1 754 543
Beruházásra kapott támogatás	452 417	462 474
Kifizetőhelyi költségtérítés 1%	185	161
Energiamegtakarítás hitelesített tanúsítvány alapján	5 375	0
Különféle egyéb bevételek	1 867	1 278
<b>Összesen</b>	<b>2 245 452</b>	<b>2 252 083</b>

Közszolgáltatási feladatok ellátására kapott támogatás összege **1 754 543 ezer Ft**. A buszok vásárlásával kapcsolatosan beruházási támogatás összege **462 474 ezer Ft**.

## 2.) Anyagjellegű ráfordítások

2025.évben a Társaság anyagköltsége az alábbi elemekből állt:

<b>Anyagköltség</b>	Adatok e Ft-ban	
	<b>2024. december 31.</b>	<b>2025. december 31.</b>
Anyagköltség	1 377	3 415
Áramfelhasználás	62 335	51 270
Vízfelhasználás	498	376
Gázfelhasználás	1 611	2 105
Üzemanyagfelhasználás	329 984	341 186
Segédanyag	494	179
Gépjármű alkatrészek, kenőanyagok, karbantartási anyagok	65 236	75 809
Tisztítószer felhasználás költsége	1 097	1 142
Menetjegyek	129	11
Hőpapír	17 427	18 833
Munkaruha, védőruha	2 752	5 403
Szerszámok, műszerek	296	538
Jelzőtábla	0	78
Számítástechnikai anyagok	701	878
Nyomtatvány, irodaszer	1 649	1 345
<b>Összesen</b>	<b>485 586</b>	<b>502 568</b>

2025. évi igénybevett szolgáltatások alakulása:

Igénybevett szolgáltatások értéke	Adatok e Ft-ban	
	2024. december 31.	2025. december 31.
Hírdetés	436	333
Postaköltség	1 752	1 941
Ügyvédi munkadíj	5 250	7 046
Megállóhely használati díj	9 967	12 457
Gépkocsi bérleti díj	2 880	1 242
Telephely bérlet	18 951	19 652
Infomatikai eszközök bérleti díj	1 071	1 056
Ingatlan bérleti díj	36 643	40 763
Gépjárművek külső-belső takarítása	9 053	8 668
Gépjárművek karbantartási, javítási, mentési költsége	55 529	14 912
Egyéb bérleti díj	2 368	2 883
Gép, berendezés bérleti díj	740	817
Számviteli szolgáltatás	15 000	18 400
Könyvvizsgálat	3 600	3 600
Bérszámfejtés	7 945	8 417
IT rendszerek komplex support díj	103 779	114 320
Táblák karbantartási, üzemeltetési ktg.	3 528	3 692
Telefon, internet	2 179	1 993
Forgalomtechnikával összefüggő karbantartási, javítási költség	3 662	93
Különféle egyéb karbantartási költségek	2 739	4 364
Foglalkozás eü.szolgáltatás	1 099	1 410
Tűz és munkavédelem	4 363	5 670
Fénymásolás, nyomtatás	777	660
Oktatás	6 126	1 950
Reklám, propaganda költség	285	1 000
Parkolási díj, úthasználat	8 393	11 758
Menetjegy után fizetett jutalék	3 881	3 862
Webfejlesztés, honlap módosítás	31	63
Belföldi kiküldetési költségek	62	71
Külföldi kiküldetési költségek	237	519
Belföldi tagsági díjak	300	300
Nemzetközi tagsági díjak	1 135	1 625
Szemétszállítás, veszélyes hulladék ártalmatlanítás	1 061	990
Licenz díj	1 755	2 971
Szállítás-rakodás, raktározás költségei	0	31
Szakértői díjak	5 083	4 072
Pénzszállítási és érmeszámlálás	468	481
Egyéb igénybevett szolgáltatás	2 227	2 175
<b>Összesen</b>	<b>324 355</b>	<b>306 257</b>

A lenti táblázat az egyéb szolgáltatások alakulását mutatta a 2024. és 2025. években:

<b>Egyéb szolgáltatás</b>	Adatok e Ft-ban	
	<b>2024. december 31.</b>	<b>2025. december 31.</b>
Hatósági, igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	4 626	7 581
Pénzüintézetek részére fizetett kamatok, díjak	12 930	15 168
Biztosítási díj	100 767	105 568
<b>Összesen</b>	<b>118 323</b>	<b>128 317</b>

### 3.) Személyi jellegű ráfordítások

2025. évi átlagos statisztikai állományi létszám 131,96 fő volt, melyből a fizikai állomány 112,01 fő, a szellemi pedig 19,95 fő.

<b>Megnevezés</b>	Adatok E-Ft ban	
	<b>2024. december 31.</b>	<b>2025. december 31.</b>
Béreköltség	1 043 378	1 032 672
Felügyelő bizottság	840	830
<b>Összesen</b>	<b>1 044 218</b>	<b>1 033 502</b>
Személyi jellegű egyéb kifizetések	82 600	108 733
Bérráfordítások	147 997	155 057
<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>	<b>1 274 815</b>	<b>1 297 292</b>

<b>Személyi jellegű egyéb kifizetések</b>	Adatok E Ft-ban	
	<b>2024. december 31.</b>	<b>2025. december 31.</b>
Betegszabadság, táppénz hozzájárulás	10 280	11 018
Végkielégítés	715	992
Munkabajárással kapcsolatos költségtérítés	2 332	2 063
Munkáltató által fizetett biztosítási díj	8 622	10 628
Törzsgárda jutalom	5 469	3 837
Belesetmentes km utáni jutalom	1 734	2 181
Gépjármű használatért fizetett költségtérítés	9 977	9 748
Temetési segély	326	150
Vezető tisztégviselők felelősségbiztosítás	2 582	893
Reprezentáció	500	0
Csekély értékű ajándék	493	133
SZÉP kártya	29 713	53 548
Cafeteria készpénzben	29	0
Cafeteria-ra vonatkozó adófizetési kötelezettség	4 561	8 104
GKI vizsga támogatás	0	688
Ingyenes vagy kedvezményes termék, szolg.	5 267	4 750
<b>Összesen</b>	<b>82 600</b>	<b>108 733</b>

<u>Személyi jellegű ráfordítások</u>	<u>2024. december 31.</u>	<u>Adatok E Ft-ban</u>
		<u>2025. december 31.</u>
Béreköltség	1 044 218	1 033 502
<i>Fizikai foglalkozásúak</i>	836 415	833 123
<i>Szellemi foglalkozásúak</i>	207 803	200 379
Személyi jellegű egyéb kifizetések	82 600	108 733
<i>Fizikai foglalkozásúak</i>	65 423	92 329
<i>Szellemi foglalkozásúak</i>	17 177	16 404
Bérbírlások	147 997	155 057
<b>Összesen</b>	<b>1 274 815</b>	<b>1 297 292</b>

**A társaság Felügyelő Bizottság tagjainak és vezető tisztségviselőinek 2025. évben folyósított**

<b>Megnevezés</b>	<b>Létszám</b>	<b>Tiszteletdíj</b>	<u>Adatok E Ft-ban</u>
			<b>Összesen</b>
Felügyelő Bizottság és vezető tisztségviselők	4	40 733	<b>40 733</b>

**4.) Értékcsökkenés**

A társaság 2025. évben **493 369 e Ft** értékcsökkenést számolt el az alábbiak szerint.

**Terv szerinti értékcsökkenés:**

- ❖ 100 ezer Ft értékhatár feletti tárgyi eszközök                      490 332 e Ft
- ❖ 100 ezer Ft értékhatár alatti tárgyi eszközök                        3 037 e Ft

## 5.) Egyéb ráfordítások

Az egyéb ráfordítás címén felmerült ráfordítások értéke **5 441 ezer Ft**, mely a következő tételekből áll:

<b>Egyéb ráfordítások</b>	Adatok e Ft-ban	
	<b>2024.december 31.</b>	<b>2025.december 31.</b>
Innovációs járulék	1 150	1 139
Gépjárműadó	14	14
Bírságok, kötbérek, késedelmi kamatok, kártérítések	929	183
Készletek elszámolt értékvesztése	0	1 867
Adóalapot növelő tételek	53	194
Alapítvány, egyesület, önkormányzat, egyéb szervezet támogatása	400	90
Adókhöz kapcsolódó késedelmi pótlék, önellenőrzési pótlék	1	24
Szoklásos mértékű egyéb ráfordítás	828	1 918
Pénztárhiány, leltárhiány	303	0
Kerekítési különbözet	5	12
<b>Összesen</b>	<b>3 683</b>	<b>5 441</b>

6.) **Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye** **372 329 ezer Ft**

## 7.) Pénzügyi műveletek eredménye

A lenti táblázat mutatja Társaságnak pénzügyi műveletei során keletkezett bevételeit és kiadásait:

<b>Pénzügyi műveletek bevételei</b>	Adatok E Ft-ban	
	<b>2024.december 31.</b>	<b>2025.december 31.</b>
Swap ügylet	4 310	0
Pénzintézettől kapott kamat	13 581	12 027
Deviza és valutakészletek forintra átváltásának árf. nyeresége	10	94
<b>Összesen</b>	<b>17 901</b>	<b>12 121</b>

<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai</b>	Adatok E Ft-ban	
	<b>2024.december 31.</b>	<b>2025.december 31.</b>
Kölcsönök, hitelek fizetendő kamata	401 673	352 395
Deviza és valutakészlet átváltásának árf. vesztesége	297	217
<b>Összesen</b>	<b>401 970</b>	<b>352 612</b>

**8.) A társasági adó levezetése:**

	Adatok e Ft-ban
<b>Társasági adó levezetése</b>	<b>2025. december 31.</b>
<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>31 838</b>
<b>Csökkentő jogcímek</b>	<b>656 132</b>
Értékcsökkenés TAO (Tao. 7§.d.)	656 132
<b>Növelő jogcímek</b>	<b>493 800</b>
Értékcsökkenés Sztv. (Tao. 8§.b.)	493 369
Jogerős határozatban megállapított bírság, az Art. és Tb-törvények szerinti jogkövetkezmények	147
Nem a vállalkozási, bevételszerző tevékenységgel kapcsolatos költségek, ráfordítások összege [Tao. tv. 8. § (1) d); 22/D. § (4); 29/A. § (7); 3. számú melléklet]	284
	<b>-130 494</b>
<b>Számított adó</b>	<b>0</b>
<b>Adózott eredmény</b>	<b>31 838</b>

A Társaság az adóbevallásában az adózás rendjéről szóló törvény 91/A §-ának (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot tesz, így nem fizeti meg a jövedelem-(nyereség-) minimum adóalap alapján számított adót.

A Társaság a 2025.évi eredményét eredménytartalékba helyezi.

**9.) Egyéb információk**

1. A Társaság vagyoni, pénzügyi helyzetét mutatószámokon keresztül vizsgáljuk, amit a 2. sz. melléklet tartalmaz.

2. Kutatás fejlesztési tevékenységet nem folytatott a Társaság.

3. 2022. évben Az új buszok beszerzésével kapcsolatosan felvett hitel esetében a Társaság kamatcsere ügyletet hajtott végre a 3 havi BUBOR + 1,8 % kamatfelár helyett fix 9,9%+1,8% kamatfelár került rögzítésre 5 éves időtartamra, kiszámíthatóvá téve a jövőbeni pénzáramokat és minimalizálva a kamatkockázatot. A kamatcsere ügylet 2027.07.28. lejárat dátummal jött létre. Az ügylet végéig felmerülő kamatot a mérlegen kívüli tételek között, a nullás számlaosztályban tartja nyilván a Társaság, ennek 2025. év végi értéke 507 877 e Ft.

4. Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételekkel, ráfordításokkal és költségekkel nem rendelkezik a Társaság. Társaság, mérlegforduló napját követően semmilyen jelentős esemény nem következett be, amely a 2025. évi beszámoló adatait jelentősen módosítaná.
5. A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközzel nem rendelkezik a Társaság
6. A beszámoló a számvitel törvény előírásaival összhangban került összeállításra.

A Társaság 2025. évi éves Közzolgáltatási Beszámolóját határidőre, 2026. január 31-ig elkészítette, ami megfelel az Éves Megállapodásban előírt Közzolgáltatási Követelményeknek, összhangban van az előzetesen jelzett gazdálkodási tervadatokkal. A tulajdonos tájékoztatása alapján indokolt költségként a bevétellel fedezett összeget ismeri el a 2025. évi közzolgáltatási feladatok ellátásához kapcsolódóan. A keletkezett túlfinanszírozás 48 507 ezer Ft, mely kapcsán visszafizetési kötelezettség terheli a Társaságot.

A közszolgáltatás kapcsán felmerült költségek és bevételek elkülönítetten kerülnek nyilvántartásba.

Adatok e Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév 2025.12.31.	Tárgyév Közzolgáltatás 2025.12.31
a	b	c	d	e
01	Belföld értékesítés nettó árbevétele	868 917	882 120	833 193
02	Export értékesítés nettó árbevétele			
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	868 917	882 120	833 193
03	Saját termelésű készletek állományváltozása			
04	Saját előállításhoz eszközök aktívált értéke	0	0	0
II.	Aktívált saját teljesítmények értéke (± 03.+04.)	0	0	0
III.	Egyéb bevételek	2 245 452	2 252 083	2 244 235
	III.sorból: visszatérítendő értékesítés	0	0	0
05	Anyagköltség	485 586	502 566	484 575
06	igénybe vett szolgáltatások értéke	324 355	306 257	301 674
07	Egyéb szolgáltatások értéke	118 323	128 317	126 191
08	Eladott áruk beszerzési értéke	40 176	28 610	28 135
09	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	846	20	20
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	969 286	865 772	850 705
10.	Béreköltség	1 044 216	1 033 502	1 016 346
11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	82 600	108 733	106 925
12	Béjárulékok	147 997	155 057	152 484
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	1 274 813	1 297 292	1 275 755
VI.	Értékcsökkenési leírás	485 792	483 889	485 389
VII.	Egyéb ráfordítások	± 683	5 441	5 352
	VII.sorból: értékelés	0	1 867	1 836
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(III.+IV.+V.+VI.+VII.)	389 791	372 326	360 127
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
	13.sorból: kapcsoló vállalkozástól kapott			
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
	14.sorból: kapcsoló vállalkozástól kapott			
15.	Belektetett pénzügyi eszközök kamata, árfolyamnyeresége			
	15.sorból: kapcsoló vállalkozástól kapott			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamajellegű bevételek	17 891	12 027	11 630
	16.sorból: kapcsoló vállalkozástól kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	10	94	93
	17.sorból: értékelési különbözet			
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	17 901	12 121	11 823
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
	18.sorból: kapcsoló vállalkozásnak adott			
19.	Belektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége			
	19.sorból: kapcsoló vállalkozásnak adott			
20.	Fizetett kamatok és kamajellegű ráfordítások	401 673	352 395	346 545
	20.sorból: kapcsoló vállalkozásnak adott			
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékesítése			
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	297	217	213
	22.sorból: értékelési különbözet			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.+22.)	401 970	352 612	346 758
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-384 069	-340 491	-334 635
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)	15 722	31 835	25 292
X.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0
XI.	Halasztott adókülönbőzet (±)			
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C.-X.)	15 722	31 835	25 292

Jelen információink szerint a vállalkozás tevékenységének folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fent.



VESZPRÉM, A SZOLGÁLTATÓ VÁROS

## V.- Mellékletek

### 1.) sz. melléklet: Befektetett eszközök

V-Busz Kft  
Befektetett eszközök tükör  
2025.01.01.-2025.12.31

adatok E Ft-ban

	Bruttó érték				Értékkövesítés/Értékesítés				Nettó érték						
	Nyitó egyenleg	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró egyenleg	Nyitó egyenleg	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró egyenleg	Nyitó egyenleg	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró egyenleg
<i>Immateriális javak</i>															
Alapítás, átszervezés	89 764	0	0	0	89 764	89 764	0	0	0	89 764	0	0	0	0	0
Vagyon értékű jogok	124 973	8 259	0	0	133 232	111 337	16 131	0	0	127 468	13 636	8 259	16 131	0	5 764
Szellemi termékek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Összesen</b>	<b>214 737</b>	<b>8 259</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>222 996</b>	<b>201 101</b>	<b>16 131</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>217 232</b>	<b>13 636</b>	<b>8 259</b>	<b>16 131</b>	<b>0</b>	<b>5 764</b>

<i>Tárgyi eszközök</i>															
Ingatlanok és kapcs. vagyon értékű jogok	2 822	15 396	0	0	18 218	1 082	930	0	0	2 012	1 740	15 396	930	0	16 206
Műszaki berendezések, gépek, járművek	5 331 107	51 410	22 750	0	5 359 767	1 151 818	441 609	21 734	0	1 571 693	4 179 289	28 660	419 875	0	3 788 074
Egyéb berendezések, felszerelések	266 287	26 802	1 528	0	291 561	144 568	34 698	1 177	0	178 099	121 718	25 274	33 521	0	113 471
Tenyészállatok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Beruházások, felújítások	28 595	117 697	101 998	0	44 294	0	0	0	0	0	28 595	117 697	101 998	0	44 294
Beruházásra adott előleg	0	16 357	16 357	0	0	0	0	0	0	0	0	16 357	16 357	0	0
<b>Összesen</b>	<b>5 628 811</b>	<b>227 662</b>	<b>142 633</b>	<b>0</b>	<b>5 713 840</b>	<b>1 297 468</b>	<b>477 237</b>	<b>22 911</b>	<b>0</b>	<b>1 751 794</b>	<b>4 331 342</b>	<b>203 384</b>	<b>572 681</b>	<b>0</b>	<b>3 962 045</b>

<b>Befektetett eszközök</b>	<b>5 843 548</b>	<b>235 921</b>	<b>142 633</b>	<b>0</b>	<b>5 936 836</b>	<b>1 498 569</b>	<b>493 568</b>	<b>22 911</b>	<b>0</b>	<b>1 969 026</b>	<b>4 344 978</b>	<b>211 643</b>	<b>588 812</b>	<b>0</b>	<b>3 967 809</b>
<b>Díjazás</b>															

## 2.) sz. melléklet: Mutatószámok

Likviditási mutató		2024. év	2025. év
Forgóeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek	*100	88,52%	85,64%
<b>Likviditási gyorsráta</b>			
Likvid pénzeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek	*100	52,41%	53,38%
<b>Likviditási mutató II.</b>			
Köv.+Ért.pap.+Pénzeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek	*100	68,71%	70,30%
<b>Befektetett eszközök aránya</b>			
Befektetett eszközök / Összes eszköz	*100	85,93%	84,89%
<b>Tőkeerősség (saját tőke aránya)</b>			
Saját tőke / Mérlegfőösszeg	*100	6,05%	7,23%

A **likviditási mutató** arról tájékoztat, hogy a különböző likviditási fokozatú eszközök összege hány százalékát fedezi a rövid távú kötelezettségnek. A vállalkozás pénzügyi helyzetének pontos megítéléséhez a forgóeszközök struktúráját a likviditás mértéke szempontjából is szükséges vizsgálni. 2025. évben a Likviditási mutató 85,64 %.

A **likviditási gyorsráta** a teljes mobil pénzeszközök arányát mutatja a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyítva. Ez lényegében arról tájékoztat, hogy a rövid lejáratú kötelezettségek mekkora hányadára nyújt fedezetet a likvid pénzeszköz. Tehát 2025. évben a Likviditási gyorsráta mutató 53,38 % mutat.

A **Befektetett eszközök aránya** bemutatja, hogy a vállalkozás összes eszközéből 84,89 %-ot tesznek ki a tartósan befektetett eszközök.

**Tőkeerősség mutató** bemutatja, hogy a saját tőke hogy viszonyul a mérleg főösszegéhez. Ez a mutató 2025. évben 7,23 %

**3.sz. melléklet Cash-Flow kimutatás**

ÜZEMI TEVÉKENYSÉGBOL SZÁRMAZÓ CASH-FLOW		Adatok e Ft-ban	
		2024 december 31.	2025 december 31.
1a.	Adózás előtti eredmény	(+/-) 15 722	31 838
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	(+) 1 742 792	1 754 543
1b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben	(+/-) -354 544	-354 544
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1a.+1b.)	(+/-) -338 822	-322 706
2.	Elszámolt amortizáció	(+) 467 095	493 369
3.	Elszámolt értékvesztés, és visszaírás	(+/-) 0	1 867
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	(+/-) 0	0
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	(+/-) -1 549	-3 033
6.	Szállítói kötelezettség változása	(+/-) 3 034	-24 266
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	(+/-) 23 709	-90
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása	(+/-) 156 432	-146 822
9.	Vevőkövetelés változása	(+/-) 7 689	-9 470
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása	(+/-) -3 957	2 717
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása	(+/-) 71 998	62 253
12.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után)	(-) 0	0
13.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés	(-) 0	0
<b>I. MŰKÖDÉSI CASH FLOW (1-13. sorok)</b>		<b>385 629</b>	<b>53 820</b>
14.	Befektetett eszközök beszerzése	(-) -537 418	-94 291
15.	Befektetett eszközök eladása	(+) 7 728	4 400
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszűntetése, beváltása	(+) 0	0
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	(-) 0	0
18.	Kapott osztalék, részesedés	(+) 0	0
<b>II. BEFEKTETÉSI CASH FLOW (14-18. sorok)</b>		<b>-529 690</b>	<b>-89 891</b>
19.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele	(+) 0	0
20.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	(+) 0	0
21.	Hitel és kölcsön felvétele	(+) 0	0
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz	(+) 354 544	354 544
23.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás)	(-) 0	0
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	(-) 0	0
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	(-) -354 544	-265 908
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz	(-) 0	0
<b>III. FINANSZÍROZÁSI CASH FLOW (19-26. sorok)</b>		<b>0</b>	<b>88 636</b>
<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK VÁLTOZÁSA (+/-I+/-II+/-III sorok)</b>		<b>-144 061</b>	<b>52 565</b>
27.	Devizás pénzeszközök átvértékelése	(+/-) 0	0
<b>V. PÉNZESZKÖZÖK MÉRLEG SZERINTI VÁLTOZÁSA (IV+27. sorok sorok)</b>		<b>-144 061</b>	<b>52 565</b>
<b>NYITÓ PÉNZESZKÖZ ÁLLOMÁNY</b>		<b>463 695</b>	<b>319 634</b>
<b>ZÁRÓ PÉNZESZKÖZ ÁLLOMÁNY</b>		<b>319 634</b>	<b>372 199</b>

Adószám: 26391546-2-19

Cégbíróság: Veszprémi Törvényszék Cégbíróság

Cégjegyzék szám: 19-09-519972

**V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság**

8200 Veszprém, Táncsics Mihály utca 39.

**Üzleti jelentés**

**2025. évi beszámoló része**

Fordulónap: 2025. december 31.

Beszámolási időszak: 2025. január 01. – 2025. december 31.

időszak:

**Veszprém, 2026.03.30.**



A gazdálkodó

képviselője

V-Busz Kft.  
8200 Veszprém, Táncsics Mihály u. 39.  
Cégbiztosítási szám: 19 09 519972  
Adószám: 26391546-2-19  
www.vbusz.hu

## Tartalomjegyzék

<b>1</b>	<b>Vezetői összefoglaló.....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>A Közszolgáltatás teljesítménye .....</b>	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>A teljesítmény- és gazdálkodási mutatók alakulása.....</b>	<b>9</b>
<b>4</b>	<b>Kereskedelmi tevékenységek értékelése .....</b>	<b>10</b>
<b>5</b>	<b>Ügyfélszolgálati tevékenység.....</b>	<b>16</b>
<b>6</b>	<b>Változások a V-Busz életében 2025-ben .....</b>	<b>17</b>
<b>7</b>	<b>V-Bike közbringa rendszer .....</b>	<b>22</b>
<b>8</b>	<b>Foglalkoztatáspolitiká .....</b>	<b>30</b>
<b>9</b>	<b>Környezetvédelem .....</b>	<b>31</b>
<b>10</b>	<b>Telephelyek .....</b>	<b>32</b>
<b>11</b>	<b>Kiegészítő információk.....</b>	<b>33</b>
<b>12</b>	<b>Pénzügyi állapotjelentés, Likviditás .....</b>	<b>34</b>
12.1	<i>Kiadási oldal – Buszközlekedés .....</i>	<i>35</i>
12.2	<i>Bevételi oldal – Buszközlekedés .....</i>	<i>36</i>
12.3	<i>Pénzügyi állapotjelentés – V-Bike közbringa rendszer.....</i>	<i>43</i>

## 1 VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

### I. VESZPRÉM MEGYEI JOGÚ VÁROS AUTÓBUSSZAL VÉGZETT MENETREND SZERINTI HELYI SZEMÉLYSZÁLLÍTÁSI SZOLGÁLTATÁS

A 2025. év az elmúlt időszak jelentős változásai után (*bérletkonstrukciók változása, V-Bike rendszer kialakítása-bővítése, Veszprém Kártya bevezetése stb.*) egy stabil, kiszámítható év volt, ahol a napi szintű működési folyamatokban nem történtek olyan események, melyek nagy mértékben befolyásolták volna az üzemeltetést és az utazóközönségnek a közszolgáltatáshoz történő hozzáférését. Ez az év sem múlt el azonban fejlesztések nélkül – *elsődlegesen a V-Busz Kft. saját forrásainak a fejlesztésekbe történő bevonásával*–, melyek mind-mind emelték a V-Busz Kft. által nyújtott közszolgáltatás színvonalát.

A Társaság elsődleges és legfontosabb célkitűzése 2025. évben is a közszolgáltatási keretszerződés szerinti menetrend végrehajtása volt, a lehető legmagasabb rendelkezésre állás és szolgáltatási színvonal mellett. A Társaság tulajdonában álló járművek szervizelése, karbantartása folyamatosan, ütemezett módon megvalósul, a lehető legnagyobb mértékben saját erőforrásokra támaszkodva. Társaságunk 2025. évben is a tervezetteknek megfelelően, költséghatékony módon tudta ellátni az üzemeltetési-karbantartási feladatokat.

**A tanuló havi bérletek 2024. február 1. napjától** bevezetett díjkorrekcióját követően továbbra is **mindössze 350 forintba kerülnek**, ami a 2024. évben jelentősen növelte az értékesítés volumenét, havi 3.500-4.000 darabról a 2024. év utolsó negyedévében átlagosan már több mint havi 8.500 db-ra. Ez a növekvő tendencia 2025-ben is megfigyelhető volt, hiszen az év folyamán 105.428 db tanuló havi bérlet került értékesítésre, ami **átlagosan 8.785 db értékesített bérletet jelent havonta**. Ezzel az adattal szorosan korrelál a menetjegy-értékesítések száma, ami minimálisan ugyan, de 1,3%-kal alacsonyabb volt a 2024. évinél. Mindösszesen **669.758 db**

**jegyértékesítésre került sor** a különböző értékesítési csatornákon keresztül, ami 9.670 darabbal marad el az előző évi eladások adataitól.

A szolgáltatás folyamatos monitorozása, továbbá a beérkezett utasigények és a lakosság utazási szokásainak felmérése alapján a szolgáltatási színvonal növelése érdekében a menetrend finomhangolására és fejlesztésére, valamint különböző nagyságrendű beruházásokra is sor került. 2025. május 1-jétől tesztüzem keretében a Pajtakert, Csatárhegy, illetve a Házgyári út és Jutaspuszta közlekedésében módosítások történtek. A tesztüzem során gyűjtött tapasztalatok kiértékelését követően Veszprém MJV Önkormányzatának Közgyűlése a társaság vezetőségének javaslatai alapján a 363/2025. (IX. 25.) számú közgyűlési határozatával döntött a **menetrendi változásokról**, melyek 2025. október 1. nappal léptek életbe. A bevezetett módosításokkal – a szolgáltatási színvonal fenntartása és az utazóközönség kiszolgálása mellett – a V-Busz Kft. járműveinek éves kilométerkibocsátását közel 1,5 %-kal lehetséges csökkenteni.

**2025. év augusztusában készült el a V-Busz Kft. saját beruházása keretében a Hajmáskéri úti autóbusz-forduló** kialakítása, ami egy régen várt hiánypótló fejlesztés a városrész életében. Ennek eredményeképpen szeptembertől a 24-es és 25-ös járatok ismét érintik a Gyulafirátót keleti részét.

Továbbá az év végén, **decemberben tíz darab buszmegállóban beüzemelésre kerültek azok a korszerű, napelemes, valós idejű tájékoztatást nyújtó, e-papír alapú menetrendi táblák**, melyek valós idejű, dinamikus információkat biztosítanak a helyi közlekedésről az utazóközönségnek.

A V-Busz Kft. stabil, kiegyensúlyozott, eredményes működésének köszönhetően **mind a két fent említett beruházás 100%-ban saját forrásból valósulhatott meg.**

2025. I. negyedévében eredményesen lezárult a „**Haszkovó forduló komplex átalakítása**” megnevezésű, tervezési és kivitelezési feladatok ellátására kiírt feltételes

közbeszerzési eljárás, így a nyertes kivitelezővel a vállalkozási szerződés megkötésre került, melynek hatályba léptetésére 12 hónap áll a Társaság rendelkezésére. A szükséges, jogerős engedélyekkel már rendelkező projekt fizikai megvalósítása – a források rendelkezésre állása esetén – a 2025. évi adminisztrációs előkészítési munkafolyamatokat követően 2026-ban fordulhat egy új fázisába, melynek eredményeképp a Haszkovó forduló és környezete látványosan megújul, a veszprémi közösségi közlekedés pedig tovább „zöldülhet” napelemek, energiatároló és komplex energiamenedzsment rendszer kiépítésével.

A **közszolgáltatás** keretében végzett **menetrendi szolgáltatás teljesítménye 2025-ben 2 297 282 külszolgálati km volt**, ami 1,77 %-kal (41 417 km) kevesebb a 2024. évinél, köszönhetően a menetrend módosításoknak és a fordák optimalizálásának.

A Társaság autóbuszos üzletágának 2025. évi üzleti eredménye az üzleti tervhez képest **+9 026 e Ft**. A közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó, szociálpolitikai menetdíjtámogatással növelt **2025. évi nettó jegy- és bérletértékesítési árbevétel 729 935 e Ft volt, ami 4,13%-kal (28 935 e Ft) haladta meg a tervezettet.**

Az autóbuszszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási közszolgáltatás költségei és ráfordításai 2025-ben 3 018 876 e Ft-ot tettek ki, míg a bevételek nagyságrendje 3 042 385 e Ft volt. A közszolgáltatás **adózás előtti eredménye 23 509 e Ft**. A Közszolgáltatáson kívüli tevékenység adózás előtti eredménye **6 547 e Ft**.

## II. HELYI SZEMÉLYSZÁLLÍTÁSI SZOLGÁLTATÁS INTEGRÁLT RÉSZÉT KÉPEZŐ V-BIKE KÖZBRINGA RENDSZER SZOLGÁLTATÁS

A Közgyűlés 73/2023. (II. 23.) határozatával döntött a V-Bike közbringa rendszer kialakítását követő üzemeltetése érdekében a V-Busz Kft.-vel megkötött közszolgáltatási keretszerződés módosításáról. A Társaság 2023. július 1. napjától üzemelteti a V-Bike rendszert, a **2025. június végétől immár 19 gyűjtőállomással, 272 db dokkolóval és összesen 146 kerékpárral** várja azokat, akik alternatívát keresnek a közösségi közlekedésben.

A 2024. évben bevezetett **Veszprém Kártya 90%-os kedvezményével vásárolható féléves bérlet** már az előző évben is érzékeltette pozitív hatását a közbringa rendszer használatában, a 2025. évben pedig egyértelműen megállapítható volt, hogy a Veszprém életében valós, megfizethető és népszerű alternatívaként jelenik meg a V-Bike, ha városon belüli közlekedésről van szó. A 2025-ös év statisztikai messze felülmúlták az előzetes várakozásokat. A városlakók és a turisták **összesen 42 878 alkalommal pattantak nyeregbe** (naponta átlagosan 117,66 bérlés történt), ez 39,12%-os bérlésszám-emelkedést jelent az előző évhez képest, azaz 12 057-tel több regisztrált bérlés történt 2025-ben, mint a 2024. évben. A fenti mutatószámok jól szemléltetik a rendszer iránti folyamatosan növekvő bizalmat, amit egy stabil, átlagosan 100 darabos e-kerékpár flotta szolgáltat ki.

**Napi átlagos bérlésszám alakulása  
2024-2025. években**



A szolgáltatás vonzóbbá tétele érdekében 2025. évben is bővült a V-Bike gyűjtőállomások száma. **A Pannon Egyetem, az Önkormányzat és a V-Busz együttműködésében 2025. március 26-án átadásra került a 18. V-Bike állomás, a Hotel Magisternél, május elején pedig a 19. állomás az Acticitynél.**

2025. I. félévében, két részletben **összesen 40 db új elektromos V-Bike kerékpárral bővült a flotta**, így továbbra is optimális kerékpár-dokkoló aránnyal rendelkezik a V-Bike rendszer.

A V-Bike közbringa rendszer szolgáltatás költségei és ráfordításai 2025-ben 45 187 e Ft-ot tettek ki, míg a bevételek nagyságrendje 46 970 e Ft volt. A közszolgáltatás **adózás előtti eredménye 1 783 e Ft.**

## 2 A KÖZSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTMÉNYE

Az autóbuszos közszolgáltatás keretében végzett menetrendi szolgáltatás teljesítményének az alakulása 2025. évben:

ÉVES TELJESÍTMÉNY (külszolgálati)					
Hónap	Eredeti ütemterv	Évközi módosított terv	Tény	Eltérés (T/T)	
	km	km	km	km	%
Január	201 265	201 265	200 847	-417,64	-0,21%
Február	183 089	183 089	183 083	-6,44	0,00%
Március	198 924	198 924	198 586	-337,60	-0,17%
Április	189 471	189 471	188 353	-1 118,34	-0,59%
Május	198 860	198 860	195 404	-3 455,66	-1,74%
Június	188 422	188 422	185 883	-2 538,84	-1,35%
Július	194 142	194 142	192 670	-1 471,72	-0,76%
Augusztus	185 567	185 567	183 813	-1 753,95	-0,95%
Szeptember	197 906	197 906	196 396	-1 509,56	-0,76%
Október	199 721	199 721	196 786	-2 934,91	-1,47%
November	191 433	191 433	189 808	-1 625,34	-0,85%
December	186 691	186 691	185 653	-1 038,39	-0,56%
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>2 315 490</b>	<b>2 315 490</b>	<b>2 297 282</b>	<b>-18 208,39</b>	<b>-0,79%</b>

**A 2025. évi teljesítmény-terv szerinti startok száma: 12 821**

**A 2025. évi teljesítmény-terv szerinti járatok száma (a rezsijáratokkal együtt):  
258 097**

### 3 A TELJESÍTMÉNY- ÉS GAZDÁLKODÁSI MUTATÓK ALAKULÁSA

#### Menetkimaradási arány: 0,008%<sup>1</sup>

A 2025. évben összesen 253.409 járat indult el menetrendszerűen, és mindösszesen 20 járatot volt szükséges törölni bármilyen okból kifolyólag.

#### Forgalombiztonsági Mutató: 1,7<sup>2</sup>

saját hibás anyagi káros esetek száma (Sa): 2 db

személyi sérüléssel járó saját hibás közúti balesetek száma (Ssz): 0 db

halált okozó saját hibás közúti balesetek száma (Sh): 0 db

#### Menetrendi pontosság: 99,98%<sup>3</sup>

#### Éves átlagos járatkihasználtság (%): 31,54 %

Teljesítmény mutató		
	2025. év	2024. év
helyi külszolgálati km (km)	<b>2 297 282</b>	2 338 699
férőhelykm (fh km)*	<b>168 671 257</b>	184 915 124
utaskm (ut km)**	<b>53 195 265</b>	64 514 883
utasszám (fő)	<b>17 731 755</b>	16 128 721
kihasználtság (ut.km/fh.km)	<b>31,54%</b>	34,89%

\* A férőhelykilométerekbe 2024-ig a rezsikilométerek is beszámításra kerültek, 2025-ben már csak a hasznos (menetrendi) kilométerek alapján került kalkulálásra.

\*\* Az egy utas által megtett átlagos távolság 2024-ig utazásonként 4 km-rel került kalkulálásra, 2025-ben – az utasszámlálóval ellátott buszok adatai alapján – 3 km-re került módosításra.

<sup>1</sup> A Közszolgáltatási Keretszerződés 3. sz. mellékletének 1) a) pontja alapján a mutató tartalma a tárgyidőszakban Szolgáltató hibájából kimaradt, és a menetrendben tervezett menetek aránya. Sajáthibás kimaradt menetnek azon járatok minősülnek, amelyek a Szolgáltató hibájából (műszaki hiba, személyzethiány, nem megfelelő járművezetői munkavégzés) el sem indultak a végállomásról, vagy csak részben kerültek teljesítésre.

<sup>2</sup> A Közszolgáltatási Keretszerződés 3. sz. mellékletének 2) a) pontja alapján a mutató tartalma a tárgyidőszakban a személyszállítási Közszolgáltatás ellátása során az azt ellátó járművekkel bekövetkező saját- és idegenhibás balesetek számának teljesítményegységre vetített súlyozott száma.

<sup>3</sup> A Közszolgáltatási Keretszerződés 3. sz. mellékletének 3) a) pontja alapján a mutató tartalma a menetrendben előírt hoz képest korábbi indulások aránya. c. Az indikátor értékelése Szolgáltató forgalomirányítási rendszere adatai alapján történik. Minden olyan végállomási időpont, amely a menetrendhez képest korábban valósul meg (>-1 perc), pontatlannak tekintendő.

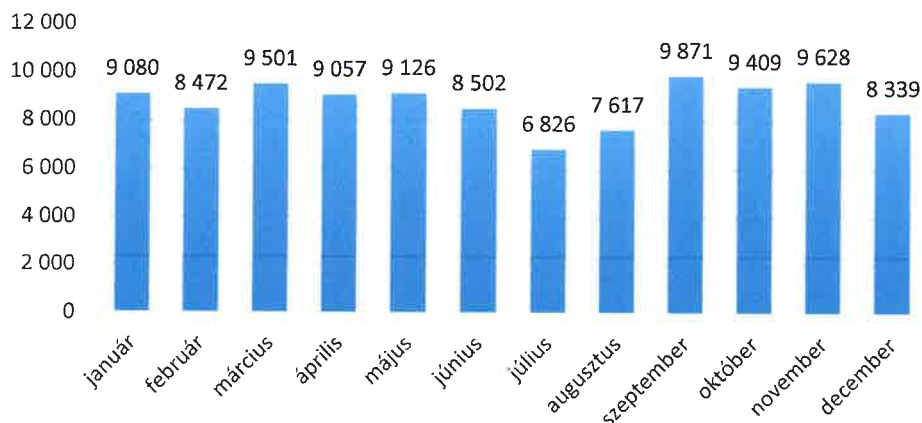
## 4 KERESKEDELMI TEVÉKENYSÉGEK ÉRTÉKELÉSE

A V-Busz Kft. 2025. évi autóbuszos közösségi közlekedéshez kapcsolódó bevételeivel és értékesítési teljesítményével kapcsolatban az alábbi főbb megállapítások tehetők:

- A 2024. évben bevezetett, 90%-kal csökkentett árú tanuló havi bérlet továbbra is rendkívül nagy népszerűségnek örvend, ez a bérlettípusok közül a legnagyobb számban értékesített fajta. Az eladások több mint 66%-a tartozik ehhez a bérlettípushoz, ez azonban a bérletekből származó bevételek (*a szociális menetdíj-támogatás összegét is figyelembe véve*) mindösszesen 37,7%-át teszi ki.

A tanuló bérlet vásárlása szorosan összefügg a tanítási időszakokkal, a nyári vakáció időszakába eső július-augusztus hónapokban a bérletvásárlások kimutathatóan visszaesnek.

### A tanuló bérletek havi értékesítési darabszámai 2025-ben



Érdekesség, hogy a 2024. évben ennek a bérlettípusnak az értékesítése során összesen 2 alkalommal sikerült átlépni a 9.000 eladott bérlet / hónap értékesítési számot (*2024. szeptember és október hónapok*), míg ez a 2025. évben már 7 alkalommal történt meg (*2025. január, március, április, május, szeptember, október, november hónapok*). Az értékesítés volumene havi átlagban több mint ezer darabbal nőtt 2024-hez képest, 7.615 db/hónapról **8.785 db/hónapra** (15% feletti bővülés).

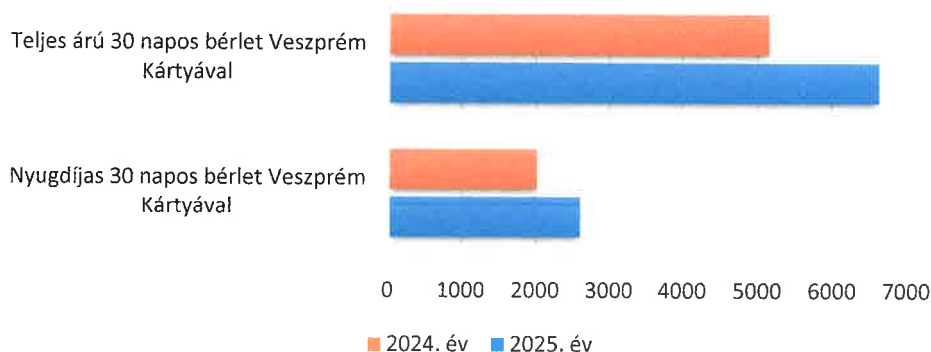
- A Veszprém Kártya által nyújtott kedvezmények egyre inkább beépülnek a veszprémi lakosok mindennapjaiba, ami a helyi közösségi közlekedés használatára feljogosító bérlettypusok értékesítésében is hangsúlyosan megjelenik.

Veszprém Kártyával a helyi autóbuszjáratok rendszeres használatához az alábbi kétféle bérlettypust lehet kedvezményesen megvásárolni:

- Teljes árú 30 napos bérlet Veszprém Kártyával
- Nyugdíjas 30 napos bérlet Veszprém Kártyával

Mind a két bérlettypus esetében az értékesítési volumenben jelentős növekedés figyelhető meg, ami még akkor is igaz, ha kiszűrjük a naptárhatást a rendszerből *(hiszen először 2024 március hónapban lehetett ezen bérlettypusok esetében a Veszprém Kártya által nyújtott kedvezményt igénybe venni)*.

### Az értékesítés volumene a Veszprém Kártyával vásárolt bérlettypusok esetében 2024-2025. években

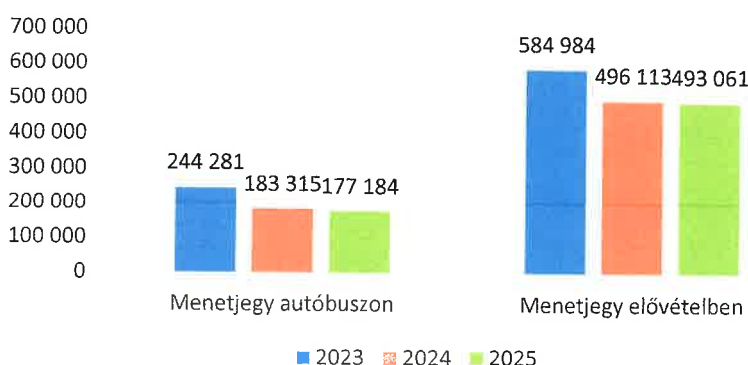


A teljes árú bérletek összesített értékesítési volumene 2,28%-kal nőtt 2024-hez képest, ami darabszámban kerekén **ezer darabbal több eladott teljes árú bérletet jelentett a 2025. évben.**

A nyugdíjas bérleteknél is látható egy minimális növekedés, itt azonban fontos kiemelni, hogy negyedéves bérletből 17 darabbal kevesebb kelt el idén, mint az előző évben, így ennek a korrekciójával számolva a 0,72%-os növekmény stagnálásnak tekinthető, megközelítőleg ugyanannyi nyugdíjas kedvezményre jogosult utas vette igénybe a helyi autóbuszos közlekedés szolgáltatásait 2025-ben, mint az előző évben.

- Továbbra is igaz az előző évben tett megállapítás, miszerint a kedvezményes bérletkonstrukciók jelentősen visszaszorították a menetjeggyel utazók számát, kis mértékű további csökkentést eredményezett a 2025. évben a **jegyértékesítés** területén. Hosszú távon a jegytípusok tekintetében ezekre az értékesítési volumenekre szükséges berendezkednie a Társaságnak.

### Menetjegyek értékesítési darabszáma a 2023-2024-2025. években

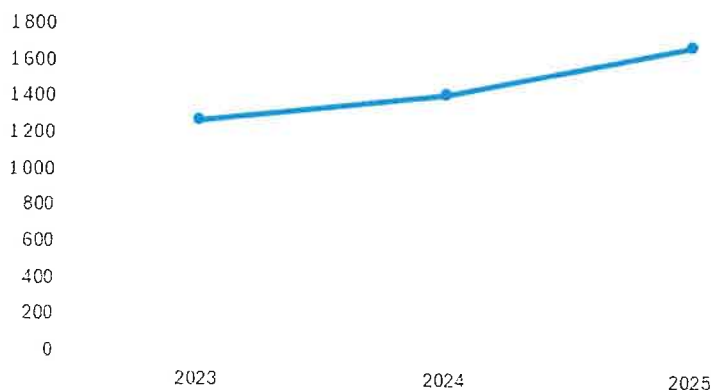


Az autóbuszon értékesített menetjegyek darabszáma 3,5%, illetve 27,6%-kal, míg az elővételben megváltott jegyek értékesítése 0,65%, ill. 15,6%-kal csökkent a 2024. évi, illetve a 2023. évi forgalomhoz képest.

- A Társaság **értékesítési partnerein keresztül** továbbra is kizárólag nyomdai úton előre nyomtatott jegyeket forgalmaz, kivéve a MÁV-START (Veszprém vasútállomás) csatornán, illetve az ügyfélszolgálati pénztárban. A MÁV-START a saját rendszerében, hőpapírra nyomtatott jegyeket értékesít viszonteladóként. Az ügyfélszolgálati pénztár (8200 Veszprém, Táncsics Mihály utca 39.) szintén hőpapírra nyomtatott jegyeket értékesít, amely bankkártya-terminállal összekötve folyamatosan biztosítja a naprakész kiszolgálást. A készpénzmentes jegykiadó automaták üzembeállításával és folyamatos bővítésével a **viszonteladó partnereknél** (a MÁV-START kivételével) továbbra sem lehet bérletet vásárolni, kizárólag **elővételi menetjegy** váltásra van lehetőség.
- A menetjegy értékesítés vizsgálatánál érdemes még megemlíteni a napijegyek eladott darabszámának az elmúlt években történő alakulását. A 2025. évi értékesített darabszám 19%-al haladja meg az előző évi, míg közel 33%-al a 2023. évi értékesítési volument. A V-Busz Kft. által értékesített bérlet és menetjegyek számát vizsgálva megállapítható, hogy az utazások egyre nagyobb százaléka

történik egy-egy időszakra szóló, állandó utazási lehetőséget biztosító bérletkonstrukciók által.

Napijegy értékesítési darabszáma  
2023-2024-2025. években



- A Veszprém Kártya által nyújtott kedvezményes díjtermékek a Közgyűlési döntéseknek és a közszolgáltatási szerződésben foglaltaknak megfelelően kizárólag a V-Busz Kft. ügyfélszolgálatán vásárolhatók meg a Táncsics. utca 39-ben.
- További **2 db készpénzmentes jegykiadó automata telepítését hajtotta végre a Társaság 2025. márciusában a Haszkovó fordulóban és a Cholnoky lakótelep megállóban**, ezzel is növelve a V-Busz Kft. által nyújtott szolgáltatások színvonalát. Így jelenleg 1 db készpénzes és bankkártyás (Hotel), valamint 20 db készpénzmentes jegyautomata szolgálja ki az utazóközönséget a nap 24 órájában, a hét minden napján.
- 2025. évben összesen 1235 db pótdíj került kiszabásra, és az év folyamán összesen 1079 db került pénzügyileg rendezésre, mely tartalmazza a korábbi évek kintlévőségéből történő behajtásokat is. A naptári éven belül pénzügyileg rendezett pótdíjak összege 7 786 000 Ft volt, ami 806 000 forinttal haladja meg az egy évvel korábban történt befizetések összegét.

Az alábbi táblázatban a 2024. és a 2025. évi jegy- és bérletértékesítés adatai láthatók (a tanuló és nyugdíjas bérletek esetében a szociális menetdíj-támogatás összegével kiegészítve). *A számviteli elszámolás során az értékesítési bevételek díjtermék-specifikus elhatárolásokat is tartalmaznak, ezért mutatkozik eltérés a lentebbi táblázatban összesített, mennyiség alapú értékesítési adatai és a számviteli (főkönyvi) adatok között.*

A 2025. évi értékesítési teljesítményadatok nettó forintban, a 2024. évi adatok feltüntetésével

Terméknév	2025. év				Értékesítésből származó árbevétel változása s %	2024. év			
	Darabszám	Bevétel	Szoc. pol.	Összesen		Darabszám	Bevétel	Szoc. pol.	Összesen
Kisgyermekes havi bérlet	1 759	484 763	0	484 763	-27,64	1 792	669 960	0	669 960
Menetjegy autóbusszon	176 884	69 639 353	0	69 639 353	-3,51	183 315	72 171 262	0	72 171 262
Menetjegy elővételben	492 874	135 246 927	0	135 246 927	-0,57	496 085	136 024 926	0	136 024 926
Napjegy	1 698	2 005 508	0	2 005 508	19,07	1 426	1 684 249	0	1 684 249
Nyugdíjas havi bérlet	3 757	10 353 916	6 005 271	16 359 187	-12,28	4 283	11 803 562	6 846 075	18 649 638

Nyugdíjas havi bérlet Veszprém kártyával	2 603	5 021 525	4 160 692	9 182 218	29,12	2 016	3 889 126	3 222 435	7 111 561
Nyugdíjas kedvezményes negyedéves bérlet	38	209 448	173 174	382 622	-28,30	53	292 126	241 532	533 658
Teljes árú havi bérlet	38 174	263 008 310	0	263 008 310	-1,23	38 650	266 289 245	0	266 289 245
Teljes árú havi bérlet Veszprém kártyával	6 635	36 570 854	0	36 570 854	28,61	5 159	28 435 428	0	28 435 428
Tanuló havi bérlet	105 428	29 054 903	168 544 009	197 598 912	9,65	91 383	34 073 709	146 133 259	180 206 968
<b>Összesen</b>	<b>829 850</b>	<b>551 595 507</b>	<b>178 883 146</b>	<b>730 478 654</b>	<b>2,63</b>	<b>824 162</b>	<b>555 333 592</b>	<b>156 443 302</b>	<b>711 776 893</b>

A 2025. év értékesítési bevételei összességében 2,63 %-kal (18,701 M Ft) haladják meg az előző évi bevételeket.

## 5 ÜGYFÉLSZOLGÁLATI TEVÉKENYSÉG

Továbbra is a Táncsics Mihály utca 39. szám alatt, az egykori Kinizsi Bank épületének földszintjén kialakított ügyfélszolgálati irodán tudják személyesen intézni a V-Busz és a V-Bike szolgáltatásaihoz kapcsolódó ügyeiket az utasok, érdeklődők.

A telefon, e-mail útján történő megkereséseket is az ügyfélszolgálaton dolgozó kollégák válaszolják meg, mely megkeresések száma évről évre növekszik.

A 2025. évben ügyfélszolgálatunkra (info@vbusz.hu) elektronikus úton **2 446 db megkeresés** érkezett, melyek az alábbiak szerint csoportosíthatók:

Bejelentés típusa	Bejelentés darabszáma
Általános érdeklődés	74
V-Busz kollégák munkavégzéséhez kapcsolódó bejelentések	73
Baleset, kárbejelentés	1
Csoportos utazás, különjáratú igények	42
Honlap, applikáció	22
Járatkimaradás, késés	9
Jegy és bérletértékesítés, jegykiadó automaták	181
Menetrendi kérdés, észrevétel, panasz	170
Talált tárgyak	113
Pótdíjfizetéshez kapcsolódó üzenetek	68
Megállóhelyhez kapcsolódó bejelentések	20
V-Bike	114
Egyéb	268
Technikai értesítés, jegykiadó automata riasztás	1 291

2025. évben **776 darab talált tárgyat** adtak le az utasok vagy a jármű személyzete a V-Busz ügyfélszolgálatára, **amelyből 276 darab**, az elvesztett tárgyak mindössze 35,5%-a **került vissza a tulajdonosához**.

## 6 VÁLTOZÁSOK A V-BUSZ ÉLETÉBEN 2025-BEN

- Innovatív, e-papír kijelzőkkel bővül decembertől a valós idejű utastájékoztatós Veszprémben

A V-Busz Kft. összesen tíz forgalmas buszmegállóban telepített korszerű, napelemes, valós idejű tájékoztatást nyújtó, e-papír alapú menetrendi táblákat december hónapban.

Jelenleg a hagyományos, papíralapú menetrendek jelentenek alapvető tájékoztatást a buszmegállókban az utasoknak, LED-es kültéri kijelzők csak a legforgalmasabb megállókban, szám szerint 7 helyszínen érhetők el. A fejlesztés célja, hogy minél többen jussanak valós idejű, dinamikus információhoz a helyi közlekedésről.

Ez az új rendszer egyesíti a két megoldás előnyeit, valós idejű adatokat mutat, illetve környezetbarát és költséghatékony, energiatakarékos rendszer, dinamikus tartalomkezelésre ad lehetőséget, kiváló olvashatóságot biztosít és hangos utastájékoztatásra is van mód.

Az új e-papír kijelzővel rendelkező utastájékoztató táblák az alábbi tíz helyszínen kerültek kihelyezésre: Cholnoky forduló; Dózsa György tér; Egyetem utca / ActiCity; Házgyári út; Kádárta, bolt; Munkácsy Mihály utca; Órház utca; Pápai út 25.; Petőfi Színház; Viola utca.

- Javult a Házgyári út kiszolgálása

Több évvel ezelőtt megállapodás született Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata és az Építési és Közlekedési Minisztérium között az elővárosi buszjáratok egy részének a helyi közlekedési rendszerbe való integrálásáról. A megállapodás értelmében a Szabadság lakótelep – Veszprém, autóbusz-állomás és a

Gyulafirátót (Kádárta) – Veszprém szakaszokon közlekedő regionális járatokon érvényesek a helyi bérletek és jegyek.

Az együttműködés következő lépéseként a Házgyári út és az Északi iparterület jobb kiszolgálása érdekében a 7381-es (Veszprém – Márkó – Hárskút) és a 7395-ös (Veszprém – Herend – Városlőd – Csehbánya) vonalakon is elfogadják a V-Busz jegyeket, bérleteket. A vonalak integrálásával jellemzően 120 percenként lett közvetlen kapcsolat az autóbusz-állomás és a Házgyári út között, de csúcsidőben ennél jóval gyakrabban.

A kibővített együttműködés 2025. december 14-én, az európai menetrendváltástól lépett életbe, jelentősen javítva a veszprémiek utazási lehetőségeit.

- Két kiemelt helyszínen telepített defibrillátorokat a V-Busz Kft. a társadalmi szerepvállalás jegyében

A V-Busz Kft. mint Veszprém helyi autóbuszos közösségi közlekedési közszolgáltatója kiemelt hangsúlyt fektet a társadalmi felelősségvállalásra és a munkatársak, valamint az utasok biztonságára, életének védelmére. Ennek jegyében a társaság két darab modern, félautomata defibrillátort vásárolt, amelyeket két frekventált helyszínen, fűthető és vandálbiztos kültéri dobozban helyezett el az alábbi helyszíneken:

- Pápai u. 30. („Volán telep”): A forgalmi épület falán, közvetlenül az üzemanyagkút mellett.
- Haszkovó forduló: A sofőrtartózkodó külső falán. A környéken élők és az utasok számára is elérhető.

- Mindenkinek van egy busza – imázsfilm

Sok ezer ember közlekedik a V-Busszal nap mint nap, ami egy népszerű imázsfilm keretében is bemutatásra került.

A 2024/2025-ös évadban a Kabóca Bábszínház bemutatta a Csillagbusz című előadását, amelynek népszerűsítésében aktív szerepet vállalt a V-Busz Kft. is. Az előadásban elhangzó sláger dal fülbemászó refrénje – miszerint „mindenkinek van egy busza” – különösképp igaz Veszprém városára, így a V-Busz Kft-re is. Menetrend szerinti járatainkon nagy számban találkozhatunk idősekkel, fiatalokkal, nyugdíjasokkal, munkába igyekvőkkel, iskolásokkal vagy kismamákkal egyaránt, azaz szinte a város teljes lakosságával. Mindenkinek van egy-egy élménye, gondolata, érzése a nyújtott szolgáltatásokkal kapcsolatban. Jó néhány olyan munkakört és munkatársat is bemutat a kisfilm, akik nélkül ez a magas színvonalú (köz)szolgáltatás nem jöhetne létre nap mint nap, az év 365 napja során.

A videó az alábbi képre kattintva tekinthető meg:



- Városrészek közötti új hálózati kapcsolatok

Átalakult a menetrendi struktúra Bakonyalján, a Pajtakertben, a Házgyári úton és Csatárhegyen. Tesztüzem keretében új kapcsolatot kapott Csatárhegy, valamint a Bakonyalja városrész, illetve új éjszakai járat indult 2025. május 1-től.

- A Csatárhegyről induló 18-as járatok új végállomása az autóbusz-állomás lett, így új hálózati kapcsolat jött létre Csatárhegy és a belváros között. Ez a járat a megszűnő 12-es vonalán közlekedik az Autóbusz-állomástól a Dózsavárosig, majd az Iparváros érintésével Csatárhegyig. A Pajtakertből továbbra is elérhető a Dózsa György Általános Iskola és a Dózsa György téri egészségügyi szolgáltatások, valamint új kapcsolatként az Iparváros is.
- Új kapcsolatokat kapott a Bakonyalja városrész. A 15-ös járatok Bakonyalja érintésével az Aulich utcán át a Deák Ferenc Általános Iskola érintésével közlekednek, ezzel közvetlen kapcsolat jött létre Bakonyalja és a Dózsaváros között.
- A 21-es járatok Bakonyalja érintésével (körbejárásával) közlekednek, ezzel közvetlen kapcsolat jött létre a Bakonyalja és a Házgyári út, illetve – a műszakváltásokhoz kapcsolódóan – az Iparváros között. Jutaspusztáról továbbra is elérhető maradt a Dózsaváros, valamint a Deák iskola is a 15-ös járatokkal.
- 23:30 órakor 43-as jelzéssel új éjszakai járat indult, amely a 23:15 és 23:25 között Veszprémbe érkező helyközi járatok utasait hivatott tovább szállítani. Útvonala: Autóbusz-állomás – Egyetem utca – Egry lakótelep – József Attila utca – Pázmándi utca – Jókai utca – Juhar utca (– telephely).

A tesztüzem során érkezett visszajelzések és az üzemeltetési tapasztalatok alapján további módosítások történtek a 12, 15A, 18, 21 járatokon.

A végleges menetrendi struktúra az alábbiak szerint alakult:

Útvonal	Indulások	Teljesítményvonzat
12 Autóbusz-állomás – Pajtakert – Dózsaváros – Autóbusz-állomás	3 db munka- napi járat	- 14 580 km/év
15A Haszkovó forduló – Bakonyalja – Jutaspuszta – Dózsaváros – Hotel – Cholnokváros – Kádártai úti forduló	11 db járat tanítási napokon	+ 6 941 km/év
18 Autóbusz-állomás – Pajtakert – Dózsaváros – Csatárhegy (korábban: Haszkovó forduló – Bakonyalja – Jutaspuszta – Dózsaváros – Iparváros – Csatárhegy)	20 db munka- napi, 12 db hétvégi járat	- 39 559 km/év
21 Kádártai úti forduló – Haszkovó utca – Bakonyalja – Iparváros – Pápai úti forduló	10 db munka- napi, 6 db hétvégi járat	+ 9 862 km/év
43 Autóbusz-állomás – Hotel – Egyetem utca – Egry József lakótelep – Jókai utca – Juhar utca	23:30	+ 2 935 km/év
47 Hotel – Vasútállomás – Bakonyalja – Haszkovó utca – Cholnokváros – Füredidomb – Hotel	0:16, 3:44, 4:36*, 23:31	+ 0 km/év

A menetrendi módosításokat Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2025. szeptember 25-i ülésén fogadta el a 363/2025. (IX. 25.) számú határozatával.

## 7 V-BIKE KÖZBRINGA RENDSZER

A V-Bike közbringarendszer hazánk egyik első olyan közösségi bérkerékpár rendszere, ahol az összes bicikli elektromos rásegítéssel rendelkezik. Az elektromos közbringák használata nemcsak csökkenti a városi közlekedés okozta károsanyag-kibocsátást, hanem elősegíti a közlekedési szokások átalakítását is, ösztönözve a lakosokat a környezetbarát alternatívák választására. A rendszerben megtalálható kerékpárok 30-40 kilométeres hatótávja a térség adottságait figyelembe véve is kiemelkedő, biztonságos, kényelmes megoldást nyújt szinte bármilyen célú városon belüli aktivitáshoz.

A V-Bike rendszer 2023. évi indulása óta az üzemeltető V-Busz Kft. számos visszajelzéssel és adattal rendelkezik, amelyek segítségével a közbringarendszer hatékonysága, potenciális fejlesztési területei jól beazonosíthatók. Ezen adatok alapján készült el 2025. év végén a **„V-Bike Közösségi Kerékpárkölcsonzó rendszer – Helyzetelemzés és fejlesztési lehetőségek”** megnevezésű **stratégiai dokumentum**, amit Veszprém MJV Önkormányzatának Közgyűlése az 505/2025. (XII. 18.) számú határozatával fogadott el. A dokumentum tartalmazza mindazon információkat, vizsgálatokat, elemzéseket, amelyek a szolgáltatás bővítéséhez, további felhasználók bevonásához elsődlegesen szükségesek lehetnek. Az új állomások telepítésének városrészi megosztása is a dokumentum része, melynek célja, hogy minden városrészben az ott élők döntő hányada részére úgy kerüljön kialakításra a szolgáltatás fizikai infrastruktúrája (*dokkolóállások, gyűjtőállomások*), hogy a kerékpárkölcsonzés a lehető legrövidebb időn belül (*lehetőség szerint 5, de maximum 10 percen belüli gyalogtávolság*) megvalósulhasson.

**A 2025. évben a hálózat további 2 db gyűjtőállomással bővült, amelyek az Egyetemi Kollégiumnál (Hotel Magister) és az Egyetem/Acticity területén kerültek telepítésre, így jelenleg 19 db gyűjtőállomás összesen 272 db**

dokkolóállással, 146 db egyedi kialakítású, elektromos rásegítéssel ellátott (pedelec) közbringa kerékpárral az alábbi helyszíneken található:

1. Balaton pláza: 4083 hrsz. – 18 db dokkoló
2. Rózsa u. 48.: 4273/135, 4191 hrsz. – 13 db dokkoló
3. Állatkert parkoló: 6389/1 hrsz. – 15 db dokkoló
4. Cholnoky Penny: 4094/8 hrsz. – 15 db dokkoló
5. Barátság park: 2364/41 hrsz. – 16 db dokkoló
6. Kálvin János park: 3057/89 hrsz. – 14 db dokkoló
7. Kiskuti csárda: 6438/3 hrsz. – 12 db dokkoló
8. Erzsébet sétány: 5046 hrsz. – 18 db dokkoló
9. Úrkút u.: 304/1 hrsz. – 15 db dokkoló
10. Kossuth u. Spar: 2548/5 hrsz. – 14 db dokkoló
11. Vasútállomás: 2129/4 hrsz. – 13 db dokkoló
12. Continental – 14 db dokkoló
13. Óváros tér (Veszprém 245/4 hrsz.) – 13 db dokkoló
14. Autóbusz-állomás (Veszprém 2549/3 hrsz.) – 15 db dokkoló
15. Dózsa György tér - PENNY (Veszprém 1483 hrsz.) – 13 db dokkoló
16. Török Ignác utca (Veszprém 3018/198 hrsz.) – 13 db dokkoló
17. Stadion utca - Kollégium (Veszprém 6123/1 hrsz.) – 15 db dokkoló
18. Acticity (Veszprém 5045 hrsz.) – 15 db dokkoló
19. Pannon Egyetem – Hotel Magister (Veszprém 6104/26 hrsz.) – 11 db dokkoló

Itt érdemes megjegyezni, hogy mekkora és milyen minőségű területi lefedettséggel indult el a rendszer 2023. évben, és hova fejlődött 2,5 év alatt. Ezt szemléletesen mutatja be az alábbi ábra, és az ehhez kapcsolódó kimutatás:



Az állomásokat meghatározott percnyi séta után elérő állandó lakosok aránya 2023.év



■ 5 perc ■ 10 perc ■ 15 perc ■ több

Az állomásokat meghatározott percnyi séta után elérő állandó lakosok aránya 2025.év



■ 5 perc ■ 10 perc ■ 15 perc ■ több

A rendszer sikerét, népszerűségét támasztja alá a folyamatosan bővülő felhasználói kör, a napi átlagos bérletek számának az alakulása, az állomások számának bővítésére, és a minél szélesebb területi kiterjesztésére érkező képviselői, lakossági igények.

A közbringa rendszer a rendszeres felhasználóknak továbbra is féléves, illetve éves bérlet vásárlására kínál lehetőséget, az alkalmi felhasználók, így pl. a turisták interneten, illetve a kijelölt gyűjtőállomáson, esetleg az ügyfélszolgálaton rövidebb hozzáférést (1, 3 és 7 napos) vásárolhatnak.

- Értékesítési tevékenység

A V-Bike közbringa rendszer vonzóbbá tétele érdekében a Közgyűlés 5/2024. (I. 23.) határozatával módosította a V-Bike közbringa rendszer díjszabását is: **2024. március 1. napjától a féléves V-Bike bérlet ára Veszprém Kártyával naptári évenként egy alkalommal 5.000 Ft helyett 500 Ft.**

A rendszer használati díjai nem változtak az előző évhez képest, továbbra is a már 2024. évben is rendkívül kedvezőnek számító díjszabás várta a felhasználókat 2025-ben is.

Jegyek (alkalmi felhasználóknak):

- Napijegy: 500 Ft
- 3 napos jegy: 1.000 Ft
- Hetijegy: 1.500 Ft

Valamennyi jegy vásárlásához 10.000 forintos kaució tartozik, ami a bérlet lezárása után jóváíródik az igénybevevő bankszámláján.

Bérletek (rendszeres felhasználóknak):

- Féléves: 5.000 Ft
- Féléves bérlet Veszprém Kártyával: 500 Ft
- Éves: 8.750 Ft
- Kártyadíj (egyszeri): 600 Ft

A kölcsönzés díja:

- az első félóra INGYENES
- a 30. perctől minden megkezdett félóra: 500 Ft

A 2023. évben beszerzett szerszámok és a nem kopó alkatrészek tartalék készlete az üzemeltetés első 5 évére várhatóan biztosítja a folyamatos üzemeltetéshez szükséges anyagokat és eszközöket egyaránt. 2025. IV. negyedévében a kopóalkatrészek raktárkészlete felülvizsgálatra került, a biztonságos üzemeltetéshez szükséges további tartalékalkatrészeket a Társaság beszerezte.

Az alábbi táblázatban a 2025. évben értékesített V-Bike termékadatok láthatóak:

<b>2025. évben eladott jegy és bérlet típusok darabszáma és az ebből származó bevétel</b>				
<b>Terméknév</b>	<b>Értékesített darabszám</b>	<b>Bevétel összesen (nettó Ft)</b>	<b>Változás az előző évhez képest %</b>	
V-BIKE 30 perces használati díj	1 218	479 527	- 1,61%	
V-BIKE 24 órás jegy	1 289	507 480	+ 2,22%	
V-BIKE 72 órás jegy	75	59 055	+ 8,69%	
V-BIKE Hetijegy	96	113 386	+ 26,31%	
V-BIKE Féléves bérlet	74	291 338	+ 68,18%	+ 10,18%
V-BIKE Féléves bérlet Veszprém kártyával	332	130 709	+ - 0%	
V-BIKE Éves bérlet	27	186 024	+ 58,82%	
<b>Összesen:</b>	<b>3 111</b>	<b>1 767 519</b>	<b>+ 2,44%</b>	

- A különböző jegy- és bérlet típusok értékesítésében emelkedés tapasztalható 2024. évhez képest, amivel párhuzamosan az értékesítésből származó nettó árbevétel is növekedést mutat. A különböző jegy- és bérlet típusok értékesítésének darabszámában 5,22%-os növekedés figyelhető meg *(nem számolva a 30 perces*

*használati díjakból származó értékesítéssel), az értékesítésből származó összbevétel pedig 14,1%-al haladta meg az előző évit, ami több mint 218.000,- Ft többletbevételt jelentett úgy, hogy a felhasználáshoz kapcsolódó díjakban nem történt változás.*

- A jegyek közül a legnépszerűbb termék, ahogyan az előző évben, úgy 2025-ben is a **24 órás napi jegy** volt, melynek értékesítése a nyári hónapokban ért a csúcra (júniusban 165 db, júliusban 197 db, augusztusban 165 db), de még szeptemberben is 150 db talált gazdára. Havonta átlagosan 107 db került értékesítésre. Az értékesítés havi eloszlása kiegyensúlyozottabb, mint az előző évben volt.
- A **3 napos jegy**ből 2025. évben 75 darab talált gazdára, mely vásárlások 70,6%-a a II. és III. negyedévben történt (Q2 – 20db; Q3 – 33db).
- A **hetijegy** értékesítési dinamikája is hasonlóan alakult: a II. és III. negyedév értékesítése adja az eladások 63,5%-át,
- A **féléves bérlet** értékesítése az előző évihez képest közel 8%-os növekedést mutat, melynek érdekessége, hogy Veszprém kártyával ugyanannyi bérlet került eladásra, mint egy évvel korábban (332 db), így feltételezhető, hogy a rendszerben megjelenő új bérletesek nem rendelkeznek veszprémi állandó lakcímmel, azaz nőtt a közvetlen helyi lakosságon túli értékesítések/bérlések aránya, melynek jelentős szerepe lehet a 2024-ben az északi iparterületre, míg 2025. évben a Pannon Egyetem közvetlen közelébe telepített állomásoknak, így a munkavállalók, felsőoktatási hallgatók, diákok nagyobb számban veszik igénybe a V-Bike szolgáltatásait hosszú távon. Az ilyen jellegű pontos kimutatások azonban további elemzéseket igényelnek.

A hatályos Közszolgáltatási Keretszerződésben foglaltak szerint a V-Busz Kft-től mint üzemeltetőtől és a közszolgáltatás nyújtásáért felelős szervezettől elvárás, hogy a V-Bike rendszer minél szélesebb körben népszerű legyen, és valós alternatívát kínáljon az egyéni autós közlekedéssel szemben. Cél, hogy a V-Busz Kft. tevékenységének hatására az állandó felhasználói kör (*ügyfélkártyával rendelkezők száma*) minden évben bővüljön legalább 5%-os mértékben az előző évhez képest a fenntartási időszak 5 éve során.

2025. évben a jegy- és bérletkonstrukció nem változott az előző évihez képest – *sem a konstrukció típusában, sem annak árában nem történt változás* –, a bérletek kizárólag ügyfélkártya igényléssel, illetve az ügyfélkártya érvényességének meghosszabbításával együtt vásárolhatók meg a kártyaértékesítő helyeken.

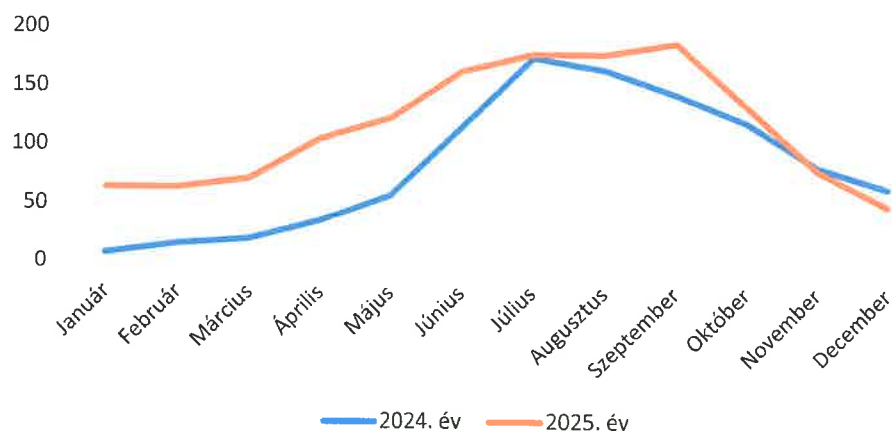
A bérletértékesítés tehát valamilyen ügyfélkártya-tranzakcióval is mindenképpen párosul, így a közszolgáltatási keretszerződésben foglaltaknak való megfelelést a megvásárolható bérlet típusok értékesítésének előző évi adataihoz képest bekövetkezett változása mutatja meg. Mind a féléves, mind pedig az éves bérletek eladott darabszámában növekedés tapasztalható, a Veszprém Kártyával megvásárolt féléves bérletek darabszámában pedig nem történ változás 2024-hez képest.

A 2025. évben összességében **10,18%-kal bővült a bérletvásárlások száma** az előző évhez képest (2025: 433 db, 2024: 393 db), így a V-Busz Kft. **megfelel a közszolgáltatási keretszerződésben foglalt elvárásoknak**, azaz a **Társaságunk továbbra is jogosult az ellentételezési igényének (bevételekkel nem fedezett költségek) kompenzációjára.**

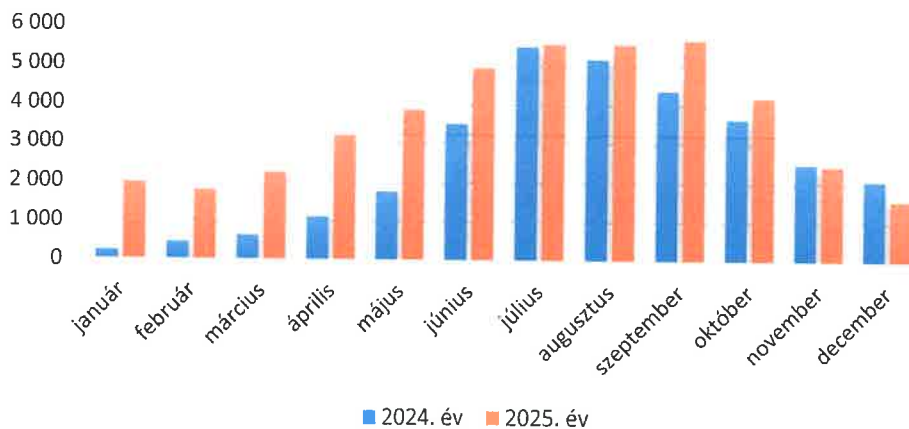
- Üzemeltetési tevékenység

Bérlési statisztikai adatok 2025. évben												
	Jan.	Febr.	Márc.	Ápr.	Máj.	Jún.	Júl.	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.
Napi átlagos bérlésszám	64	64	72	106	124	164	179	179	189	135	81	51
Átlagos kihelyezett kerékpárszám	70	70	90	100	110	120	130	130	127	136	136	110

**Napi átlagos bérlésszám alakulása  
2024-2025. években**



**Bérlések száma havi bontásban  
2024-2025. években**



## 8 FOGLALKOZTATÁSPOLITIKA

A Társaság meghatározó erőforrása a szakképzett gépjárművezetői állomány. A társaság foglalkoztatáspolitikája nem körülhatárolt, azt a mindenkori gazdasági célok határozzák meg. Munkavállalóink megfelelő továbbképzéséről folyamatosan gondoskodunk, emellett biztosítjuk a mindenkori foglalkoztatási szabályoknak, munkavédelmi előírásoknak és munkavállalói megállapodásoknak való megfelelést.

2025. évi átlagos statisztikai állományi létszám adatok<sup>4</sup>.

Költséghely	Összesen fő	%
Gépjárművezető	101,23	76,7%
Forgalmi és műszaki szolgálat, üzemeltetés	23,03	17,5%
Társaságirányítás, értékesítés, ügyfélszolgálat, adminisztráció	7,7	5,8 %
<b>Mindösszesen</b>	<b>131,96</b>	<b>100%</b>

2025.12.31. napján érvényes létszám adatok<sup>5</sup>, a 2025.12.31. napján megszűnt munkaviszonyok nélkül.

Költséghely	Összesen fő	%
Gépjárművezető	103	75%
Forgalmi és műszaki szolgálat, üzemeltetés	25	18%
Társaságirányítás, értékesítés, ügyfélszolgálat, adminisztráció	9	7%
<b>Mindösszesen</b>	<b>137</b>	<b>100%</b>

<sup>4</sup> rész- és teljes munkaidős munkaviszonyok egyben, teljes munkaidőre átszámítva

<sup>5</sup> u.a.

## 9 KÖRNYEZETVÉDELEM

A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszköz nem található a V-Busz Kft. eszközei között. Veszélyes hulladékok, illetve káros anyagok tárolása és ártalmatlanításra történő átadása a jogszabályi előírásoknak megfelelően történik.

A társaság nem tart nyilván környezetvédelemmel kapcsolatos kötelezettségeket. A pénzügyi biztosíték, a céltartalék, valamint a környezetvédelmi biztosítás hulladékgazdálkodással összefüggő részletes szabályairól szóló 681/2023. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján Társaságunk 2024. január 1-jétől 10.000.000 Ft/esemény/év környezetvédelmi biztosítással rendelkezik.

Társaságunk folyamatosan törekszik a gépjárműflotta okozta környezetterhelés mértékének csökkentésére, fejlesztési céljai között magas prioritást élvez a környezetbarát technológiák és megoldások integrálása a működésbe. 2021 decemberében 14 db szóló és 28 db csuklós, MAN Lion's City, alacsonypadólós, klimatizált, EURO VI E környezetvédelmi besorolású autóbusz érkezett meg Veszprémbe, jelentősen csökkentve a zajszennyezést és a károsanyag-kibocsátást, valamint az üzemanyag-fogyasztást is. A 2022-ben 5 db, 2024. nyarától pedig újabb 2 db elektromos autóbusz járul hozzá a fosszilis üzemanyagfogyasztás és a károsanyag-kibocsátás csökkenéséhez.

A Zöld Busz Program keretében 2022 és 2024. között 7 db elektromos autóbuszsal bővült a V-Busz járműflottája, tovább csökkentve ezzel a közösségi közlekedés környezetterhelését a városban. A tisztán elektromos autóbuszokkal megtett kilométerek 2025-ben meghaladták a Társaság teljes kibocsátásának a 15%-át.

Autószerelőink és garázsmeesterünk az üzemvezető irányításával heti szinten ellenőrzik a járművek guminyomását, az optimális fogyasztás, és ezáltal az alacsonyabb károsanyag-kibocsátás érdekében.

---

**10 TELEPHELYEK**

---

A társaság telephelyei a 2025. évben:

- 8200 Veszprém, Táncsics Mihály utca 39.
- 8200 Veszprém, Pápai út 30.

A Társaság az autóbuszok tárolását, karbantartását és üzemanyagfeltöltését, valamint a forgalomirányítást a 8200 Veszprém, Pápai út 30. szám alatti telephelyén végzi. A 2022-2024 között érkezett 7 db elektromos autóbusz töltőinfrastruktúrája a Haszkovó forduló végállomáson került kiépítésre (hatsz. 3295).

---

**11 KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK**

---

Kutatási és fejlesztési tevékenységet nem folytatott a Társaság a 2025. évben.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételekkel, ráfordításokkal és költségekkel nem rendelkezett a Társaság a 2025. évben.

Mérlegforduló-napot követően semmilyen jelentős esemény nem következett be, amely a 2025. évi beszámoló adatait jelentősen módosítaná.

A Társaság információbiztonsági auditálása (NIS2) a 2025. évben megtörtént. Az auditigazolást a VERITAN Hírközlési és Informatikai Tanúsító Kft. állította ki 2026.01.14-én, értékelésének eredménye: auditált.

## 12 PÉNZÜGYI ÁLLAPOTJELENTÉS, LIKVIDITÁS

A 2025. évben sem a kiadási, sem pedig a bevételi oldalon nem voltak a likviditási helyzetet jelentős mértékben befolyásoló tételek. A Társaság sikeresen szinten tartotta a vállalkezési célú bevételeit, így a díjtermékekből, valamint a szociálpolitikai menetdíjtámogatásból származó bevételekkel együtt a 2025. évre elfogadott, a közszolgáltatási feladatok ellátására meghatározott önkormányzati támogatási összegből (kompenzáció) fenn tudta tartani a működéshez szükséges likviditási szintet.

A tulajdonos VMJV Önkormányzat tájékoztatása alapján a 2025. évi éves Közszolgáltatási Beszámoló megfelelt a Közszolgáltatási Keretszerződésben rögzített Közszolgáltatási Követelményeknek, összhangban van az előzetesen jelzett gazdálkodási tervadatokkal. A 2025. évi finanszírozásra vonatkozó Éves Szerződésben foglaltaknak megfelelően a Társaság a közszolgáltatási feladatok ellátásához, kapcsolódó költségeket, kiadásokat az Éves Szerződésben meghatározott összeg erejéig számolhatja el az Önkormányzat felé.

V-Busz Kft. - pénzeszközök 2025. év (adatok e Ft-ban)



Vállalkozási szerződés alapján szerzett bevételként nettó 29 665 e Ft-ot realizált a Társaság. A tevékenység ellátása során árckockázatot nem azonosított a Társaság.

Az autóbuszos közszolgáltatás ellátása elhatárolásokkal korrigált tárgyévi értékesítés nettó árbevétele 830 791 e Ft, a közszolgáltatás üzemi eredménye 358 498 e Ft, adózott eredménye 23 509 e Ft.

A V-Bike közbringa rendszer közszolgáltatás ellátása elhatárolásokkal korrigált tárgyévi értékesítés nettó árbevétele 2 402 e Ft, a közszolgáltatás üzemi eredménye 1 629 e Ft, adózott eredménye 1 783 e Ft.

### 12.1 Kiadási oldal – Buszközlekedés

A 7%-os átlagos béremelést és az áremelkedést is figyelembe véve kiemelkedő, hogy a **Társaság költségei a 2025. évben 14 485 e Ft-tal (0,47%) csökkentek a 2024. évhez képest.**

Az anyagköltségek között a legnagyobb részt képviselő **üzemanyagfelhasználás** kis mértékben kedvezőbben alakult a tervezetthez képest (-2 814 e Ft, -0,81%), az **áramfelhasználás** és az **alkatrészek, gumiabroncsok, kenőanyagok** költsége viszont jelentősen meghaladta azt (+8 784 e Ft és +19 011 e Ft, +20,91% és 34,57%). A **munkaruha** (formaruha) esetében a kollekció megújításánál jelentős megtakarítást sikerült elérni, anélkül, hogy ez a minőség rovására ment volna (-5 578 e Ft, -51,65%)

Az egész éves időszakot tekintve megtakarítás mutatkozik az *igénybe vett szolgáltatások* terén (-8 133 e Ft; -2,85%), kiemelkedik a **gépjárművek javítási, karbantartási költsége**, ami a tervezetthez képest 9 088 e Ft-tal kedvezőbben alakult (-37,87%).

**Jelentős megtakarítás** mutatkozik a **béreköltségek** esetében is, -52,4 m Ft megtakarítást eszközölt a társaság a tervezettekhez képest, ami -4,8%-os javulást jelent, továbbá a béreköltségekhez kapcsolódóan a **bérbjárulékok** esetében is ilyen nagyságrendű volt a megtakarítás (-8,25 m Ft, -5,05%). Bár a **személyi jellegű**

**kifizetések** magasabbak a tervezettnél (+29,69 m Ft, +37,57%), ez elsősorban a SZÉP kártyára történt többletkifizetéseknek köszönhető. A megtakarítások elsősorban a fordák módosításának és a túlórák csökkenő számának volt köszönhető, a járművezetői bérek versenyképességének megtartása mellett.

## 12.2 Bevételi oldal – Buszközlekedés

A **bevételek** esetében **38,12 m Ft-tal többet ért** el a Társaság a tervezetthez képest (+1,25%). A **jegyek- és bérletek** esetében 12 225 e Ft-os növekmény tapasztalható (+2,45%), amihez jelentős többletbevételként kapcsolódott a **szociálpolitikai menetdíj-támogatás** 16 710 e Ft-os növekedése (+10,31%). Bár a bérbe adott autóbuszokból származó bevétel jelentősen kevesebb lett a tervezettnél (-21 321 e Ft), ennek az volt az oka, hogy ezek az autóbuszok értékesítésre kerültek, ami az érintett költségsoron 25 065 e Ft-os többletbevételt eredményezett. A **káreseményekkel kapcsolatos bevételek** jelentősek (+17 172 e Ft), amelyek költségoldalán jelentkezik a kiadási párja (nagy részben nem saját hibás károk), továbbá az értékcsökkenéssel szembeni **beruházásra kapott támogatás** is meghatározó, ami 12,952 m Ft terven felüli többletet jelent.

A 2024. évhez képest a kiszabott **pótdíjak** száma csökkent 1.235 darabra (-282 db), az ebből származó bevételek – beleértve a korábbi évek pótdíjaiból befolyó összegeket is – azonban emelkedtek, 7 786 e Ft-ra (+1 038 e Ft). A 2025. évben összesen 1 079 db kiszabott pótdíj került kiegyenlítésre.

Megnevezés	2025. év Terv (eFt)	2025. év Tény (eFt)	2025. év Tény – Terv (eFt)
<b>Költségek és ráfordítások összesen</b>	<b>3 040 206</b>	<b>3 069 298</b>	<b>29 092</b>
<b>Anyagköltség összesen</b>	<b>476 830</b>	<b>500 255</b>	<b>23 425</b>
Jelzőtábla beszerzés	0	78	78
Menetjegyek	2000	11	-1 989
Segédanyag költség	1 000	179	-821
Hőpapír	14 000	18 833	4 833
Üzemanyagfelhasználás	344 000	341 186	-2 814
Munkaruha	10 800	5 222	-5 578
Tisztítószer, tisztításhoz használt anyagok	1 200	1 142	-58
Áramfelhasználás	42 000	50 784	8 784
Vízfelhasználás	480	375	-105
Gázfelhasználás	2 100	2 077	-23
Gépjárművek és gépkatrészek anyagfelhasználása, kenőanyagok	55 000	74 011	19 011
Szerszámok, műszerek	500	538	38
Egyéb anyagköltség	1 500	3 415	1 915
Védőruha, védőeszközök	150	181	31
Nyomtatvány, irodaszer	1 500	1 345	-155
Számítástechnikai anyagok, nyomtató tónerek	600	878	278
<b>Igénybevett szolgáltatások költségei</b>	<b>285 023</b>	<b>276 890</b>	<b>-8 133</b>
Szállítás-rakodás. raktározás költségei	0	31	31
Szemétszállítás	80	175	95
Gépjármű szállítás-mentés	1 000	0	-1 000
Gépjárművek külső-belső takarítása	9 900	8 668	-1 232
Megállóhely használati díj	13 200	12 457	-743
Gépkocsi bérleti díjak	1 225	1 242	17
Telephely bérleti díj	18 960	19 652	692
Informatikai gépek bérleti díja (számítógép, laptop, fénymásoló)	1 200	1 056	-144
Ingatlan bérleti díjak	40 200	40 643	443

Egyéb eszközök bérleti díja	840	1 041	201
Egyéb bérelt programok bérleti díja	1 800	1 712	-88
Üzemanyagkút használati díj	780	818	38
Gépjárművek karbantartási, javítási költsége	24 000	14 912	-9 088
Számítástechnikai, ügyviteli eszközök karbantartási, javítási költsége	400	205	-195
Gépek, berendezések karbantartási, javítási költsége	1 500	1 130	-370
Forgalomtechnikával összefüggő karbantartási, javítási költségek	100	0	-100
Jegyértékesítési tevékenységgel összefüggő karbantartási, javítási költségek	500	93	-407
Ingatlanok, karbantartási javítási költsége	1 000	910	-90
Táblák karbantartási, üzemeltetési ktg.	200	3 692	3 492
Jegyautomaták support díja	4 750	5 453	703
Hirdetési költség	600	333	-267
Reklám, propaganda költség	1 200	1 000	-200
Oktatás és továbbképzés költsége	5 000	1 950	-3 050
Belföldi kiküldetési költségek (utazási, taxi stb.)	100	17	-83
Belföldi kiküldetés szállás, étkezés	0	54	54
Külföldi kiküldetési költségek (utazás, taxi, stb)	500	214	-286
Külföldi kiküldetés szállás, étkezés	500	305	-195
Postaköltség	1 500	1 941	441
Mobiltelefon ktg.	1 380	1 174	-206
Vezetékes telefon ktg.	4	2	-2
Internet	144	178	34
Mobilinternet ktg.	900	639	-261
Licenz díjak	1 800	2 971	1 171
IT infrastruktúra működtetésével kapcsolatos költségek	84 000	82 217	-1 783
IT infrastruktúra működtetésével kapcsolatos költségek (egyéb)	40	0	-40

Könyvvizsgálati szolgáltatás költsége	3 600	3 600	0
Számviteli szolgáltatások költségei	26 100	26 817	717
Jogi, közjegyzői szolgáltatások költségei	4 800	7 046	2 246
Pénzszállítás és érmeszámlálás	600	481	-119
Tanácsadási díjak	6 800	4 072	-2 728
Vagyonvédelem	120	150	30
Foglalkozás, egészségügyi szolgáltatás	1 200	1 410	210
Tűz-, és munkavédelmi díjak	4 250	5 670	1 420
Hulladék elhelyezés, ártalmatlanítás	400	353	-47
Fénymásolás, sokszorosítás, nyomtatás, borítékolás díjai	300	490	190
Szennyvíz elvezetési/csatorna díj	240	462	222
Menetjegyek után fizetett jutalék	4 200	3 824	-376
Webfejlesztés, honlap módosítás	100	63	-37
Belföldi tagsági díjak	300	300	0
Nemzetközi tagsági díjak	1 200	1 625	425
Úthasználati díj, parkolás	11 210	11 758	548
Egyéb, nem anyagi jellegű szolgáltatás	300	1 883	1 583
<b>Egyéb szolgáltatások költségei</b>	<b>120 621</b>	<b>128 039</b>	<b>7 418</b>
Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	4 200	7 581	3 381
Bankszámlákkal kapcs. ktg-ek (forgalmi jutalék, számlavezetési díj)	12 000	14 891	2 891
Vagyonbiztosítás	4 121	4 278	157
Felelősségbiztosítás	49 960	51 490	1 530
Casco biztosítás	49 500	49 067	-433
Egyéb biztosítás	840	732	-108
<b>Béreköltség</b>	<b>1 085 900</b>	<b>1 033 502</b>	<b>-52 398</b>
Munkavállalók béreköltsége	841 500	796 677	-44 823
Egyéb bér, visszamenőleges bér	0	-3	-3
Megbízási díj	2 000	1 919	-81
Választott tisztségviselők tiszteletdíja	2 400	830	-1 570
Szabadság	110 600	109 583	-1 017
Szabadság megváltás, felmentési idő	0	555	555

Ledolgozott fizetett ünnep	0	103	103
Egyéb távollét	5 800	4 870	-930
Munkavállalók prémiuma	14 100	14 029	-71
Munkavállalók jutalma	20 000	2 300	-17 700
Túlóra alap + pótlék	24 000	22 850	-1 150
Pótlékok, jutalékok (műszak, díjbeszedési, délutáni, vasárnapi?)	65 500	79 788	14 288
<b>Személyi jellegű kifizetések</b>	<b>79 040</b>	<b>108 733</b>	<b>29 693</b>
Betegszabadság díja	8 700	9 365	665
Táppénz hozzájárulás (1/3 rész)	2 300	1 653	-647
Végkielégítés	0	992	992
SZGK költségtérítés	10 200	9 748	-452
Munkába járási költségtérítés	2 400	2 064	-336
GKI Vizsga támogatás	0	688	688
Törzsgárda jutalom	2 800	3 837	1 037
Balesetmentes km utáni jutalom	2 250	2 181	-69
Csekély értékű ajándék	100	133	33
Ingyenes vagy kedvezményes termék, szolgáltatás	5 000	4 750	-250
SZÉP kártya - szálláshely (max. évi 225 e Ft)	29 400	53 548	24 148
Munkáltató által fizetett biztosítási díj	9 960	10 628	668
Vezető tisztségviselők felelősségbiztosítása	1 320	893	-427
Temetési segély	200	150	-50
Szja - Béren kívüli juttatások után fizetendő	4 410	7 768	3 358
SZJA egyes meghat. jutt. után	0	336	336
<b>Bérfelárulások</b>	<b>163 307</b>	<b>155 057</b>	<b>-8 250</b>
Szociális hozzájárulás - munkabér után	141 167	129 282	-11 885
Szociális hozzájárulás-béren kívüli juttatások után	3 822	6 732	2 910
Szociális hozzájárulás-egyes meghatározott jutt. után	2 129	1 928	-202
Rehabilitációs járulék	16 189	17 077	888
TB járulék kiegészítés	0	38	38

<b>Értékcsökkenési leírás</b>	<b>470 780</b>	<b>480 163</b>	<b>9 383</b>
Terv szerinti értékcsökkenés	469 080	477 126	8 046
Használatbavételkor egy összegben elszámolt értékcsökkenés (100eFt alatti)	1 700	3 037	1 337
<b>Közvetített szolgáltatások értéke</b>	<b>1 000</b>	<b>28 610</b>	<b>27 610</b>
Eladott áruk nyilvántartási értéke	1 000	28 610	27 610
<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>0</b>	<b>5 437</b>	<b>5 437</b>
Bírságok, kötbérek, késedelmi kamatok, kártérítések	0	183	183
Adóbírság, adókhöz kapcsolódó késedelmi pótlék, önellenőrzési pótlék	0	24	24
Kerekítési különbözet	0	12	12
Készletek elszámolt értékvesztése	0	1 867	1 867
Gépjárműadó előírás	0	14	14
Innovációs járulék	0	1 139	1 139
Nem a vállalkozás érdekében felmerült költség, ráfordítás	0	194	194
Alapítvány, egyesület, önkormányzat, egyéb szervezet támogatása (nem közhasznú)	0	90	90
Szokásos mértékű egyéb ráfordítás	0	1 915	1 915
<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai</b>	<b>357 705</b>	<b>352 612</b>	<b>-5 093</b>
Kölcsönök, hitelek fizetendő kamata	357 705	352 395	-5 310
Deviza és valutakészletek forintra átváltásának árfolyamvesztesége	0	217	217
<b>Bevételek</b>	<b>3 061 236</b>	<b>3 099 354</b>	<b>38 118</b>
Szerződéses járatok bevétele	20 000	29 665	9 665
Hirdetés árbevétele	7 800	10 581	2 781
Különjáratok bevétele	10 000	9 966	-34
Egyéb üzleti szolgáltatás árbevétele	30 000	8 679	-21 321
Egyéb értékesítés árbevétele	0	18	18
Szociálpolitikai menetdíj-támogatás	162 000	178 710	16 710
Jegybevétel	205 000	206 891	1 891
Bérlet bevétel	334 000	344 334	10 334
Értékesített árú bevétele (pl. bérlettek)	540	1 038	498

Értékesített autóbuszok bevétele	1 500	26 565	25 065
Helyi közösségi közlekedés állami támogatása	64 380	63 271	-1 109
Értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök bevétele	0	3 033	3 033
Pót-, eljárási díjak	6 000	7 786	1 786
Pótdíj VH megtérülés	0	3 317	3 317
Káreseményekkel, életbiztosítással kapcsolatos kapott bevételek	0	17 172	17 172
Kapott bírság, kötbér, késedelmi kamatok, kártérítések, illeték	0	61	61
Költségek, ráfordítások ellentételezésére kapott támogatás, juttatás	1 775 824	1 727 318	-48 506
Kerekítési különbözet	0	34	34
Beruházásra kapott támogatás elszámolás	434 592	447 544	12 952
Egyéb bevétel (munkaruha, cafetéria visszafizetés, kártérítési jegyhiány)	0	762	762
Kifizetőhelyi költségterítés 1%	0	161	161
MÁK elszámolás bevétel	0	29	29
Szokásos mértékű egyéb bevétel	0	452	452
Pénzüintézettől kapott kamat	9 600	11 873	2 273
Deviza és valutakészletek forintra átváltásának árfolyamnyeresége	0	94	94
<b>Eredmény</b>	<b>21 030</b>	<b>30 056</b>	<b>9 026</b>

### 12.3 Pénzügyi állapotjelentés – V-Bike közbringa rendszer

A tulajdonos Önkormányzat 2025. évi költségvetésében a működési költségek között 24.544 e Ft-ot hagyott jóvá a V-Bike közbringa rendszer, mint közszolgáltatás ellentételezésére.

A tervezett *üzemeltetési költségek* 2025. évre vonatkozóan az alábbiak voltak:

<b>Költség megnevezése</b>	<b>Havi költség (nettó Ft)</b>	<b>2025. összesen (nettó forint)</b>
Szoftver (T-Systems)	470 833	5 650 000
Fizikai üzemeltetés	1 750 000	21 000 000
Egyéb költségek: Elektromos áram, területbérlet, adatforgalmi díj stb.	189 916	2 279 000
<b>Összesen</b>	<b>2 410 750</b>	<b>28 929 000</b>

A szoftveres költségek tartalmazzák a szerver bérleti díjat, a GPS rendszer szolgáltatási díját, a telekommunikációs díjat (SIM kártyák havi díja), a weboldal-webshop szolgáltatási díját és a bérkerékpár rendszerek szolgáltatási díját.

A fizikai üzemeltetés díja tartalmazza a gyűjtőállomások, dokkolók, vezérlőoszlopok, kerékpárok folyamatos karbantartását, tisztítását; a kerékpárok évi nagy karbantartását (állagmegőrző karbantartás), az állomások között a kerékpárok mozgatását (leürült és/vagy megtelt állomások esetén) stb.

A közvetlen, V-Bike szolgáltatásból befolyó pénzáramok, azaz a V-Bike használati díjak, jogok továbbá V-Bike-hoz kapcsolódó értékesített merchandise termékek bevételei fedezetet nyújtanak az anyagköltség jellegű üzemeltetési költségekre (*áramfelhasználás, szükséges pót- és kopóalkatrészek, kenőanyagok költségei*) azonban a jelenlegi felhasználói díjakból (*bérlet- és jegyértékesítésből származó bevételek*) a piaci alapú működés elképzelhetetlen.

Megtakarításokat nem tudott eszközölni a Társaság a rendszer üzemeltetéséhez kapcsolódóan, a 2025. évben átadott két új állomás továbbá a kerékpárok folyamatos karbantartása terven felül tovább növelte a magas szintű üzemeltetéshez kapcsolódó költségeket és ráfordításokat.

A bevétel oldalon terven felül szerepelnek a káreseményekhez kapcsolódó biztosítási díjak bevételei (+ 1 965 e Ft), és jelentősen meghaladták a beruházásra kapott támogatások is az előzetes kalkulációt (a szerszámokra, alkatrészekre kapott, elhatárolt támogatás feloldás (a felhasználásra jutó támogatási bevétel elszámolása), + 4 731 e Ft). A jövőben a V-Bike brandhez kapcsolódó termékek értékesítési csatornáit, lehetőségeit, promócióját érdemes újragondolni, mert ennek az aránya jelenleg elhanyagolhatóan tekinthető. A V-Bike jegyek és bérletek értékesítéséből, valamint a használati díjból származó bevételek éves tervezhetősége (*Veszprém kártya 2024. évben tapasztalt pozitív hatásainak a 2025. évi kalkulálásával*) sokkal kiszámíthatóbbá vált az előző évhez viszonyítva. A tervezetthez képest 2025. évben ezen bevételek még így is közel 14,5%-kal haladták meg a tervezettet (+ 291 e Ft).

2025-ben a V-Bike közszolgáltatás bevételei és kiadásai az alábbiak szerint alakultak (adatok e Ft-ban):

Megnevezés	2025. év Terv (e Ft)	2025. év Tény (e Ft)	2025. év Tény – Terv (e Ft)
V-Bike használati díj, használati jog, értékesített termék	2 248	2 377	129
Kapott bírság, kötbér, késedelmi kamatok, kártérítések, illeték	0	293	293
Költségek, ráfordítások ellentételezésére kapott támogatás	24 544	27 225	2 681
Káreseményekkel, életbiztosítással kapcsolatos kapott bevételek	0	1 965	1 965
Beruházásra kapott támogatás elszámolás	10 200	14 931	4 731
Egyéb bevétel	0	179	179
<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>36 992</b>	<b>46 970</b>	<b>9 978</b>
Anyagköltség	300	2 313	2 013
Igénybevett szolgáltatások költségei	26 196	29 367	3 171
Egyéb szolgáltatások	240	278	28
Értékcsökkenés	10 200	13 206	3 006
Közvetített szolgáltatások, egyéb ráfordítások	0	24	24
<b>KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>36 936</b>	<b>45 187</b>	<b>8 251</b>
<b>BEVÉTEL – KIADÁS</b>	<b>56</b>	<b>1 783</b>	<b>1 727</b>



VESZPRÉM, A SZOLGÁLTATÓ VÁROS

# ÜZLETI TERV

2026. ÉV

V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság  
8200 Veszprém, Táncsics Mihály utca 39.  
Cégjegyzékszám: 19 09 519972  
Adószám: 26391546-2-19

Veszprém, 2026. március 30.

  
Polgári István  
Ügyvezető  
V-Busz Kft.  
8200 Veszprém, Táncsics Mihály u. 39.  
Cégjegyzékszám: 19 09 519972  
Adószám: 26391546-2-19  
[www.vbusz.hu](http://www.vbusz.hu)

## 1. Vezetői összefoglaló

### I. VESZPRÉM MEGYEI JOGÚ VÁROS AUTÓBUSSZAL VÉGZETT MENETREND SZERINTI HELYI SZEMÉLYSZÁLLÍTÁSI SZOLGÁLTATÁS

A Társaság legfontosabb célkitűzése 2026-ben is a közszolgáltatási keretszerződés szerinti menetrend végrehajtása, a lehető legmagasabb rendelkezésre állás és szolgáltatási színvonal mellett.

A 2021. decemberében érkezett 28 db szóló és 14 db csuklós MAN Lion's City autóbusz esetében már 2024-től a Társaságra hárultak a karbantartás-üzemeltetés költségei. A 2024. és 2025. év tapasztalatai alapján a saját karbantartás modellje kitűnően vizsgázott, így megalapozottan tervezhetőek a 2026. év javítási-karbantartási költségei. A közszolgáltatáson kívüli tevékenységekből továbbra is törekszik a Társaság a lehető legnagyobb saját bevétel elérésére, amelyhez hozzájárul a 2024-ben beszerzett, 54 személyes különjáratú autóbusz is. Az elmúlt három évvel szemben az idei évben a közel-keleti háborús konfliktus miatt az üzemanyagok ára jelentős kockázatot rejt magában. Az üzleti terv azzal a feltételezéssel élt, hogy a helyzet 2026. I. félévének végéig konszolidálódik.

Társaságunk a **Zöld Busz Program** keretében, két pályázati körben összesen 8 db tisztán elektromos autóbuszt szerzett be, melyek közül 7 db üzemeltetése jelenleg is zajlik. A nyolcadik, **az új flotta első midi autóbusza (MAN Lion's City 10E) 2026. első félévében érkezik a városba**, teljessé téve az elektromos flottát. 2026-ban a kibocsátott kilométerek több mint 15%-át már tisztán elektromos autóbuszok teszik meg a város útjain. A 2022 nyarán érkezett 5 db elektromos autóbusz négyéves garanciaideje 2026. június végén lejár, 2026. júliusától az üzemeltetés-karbantartási tevékenységet teljeskörűen a V-Busz Kft. látja el, immár az **MAN garanciális elektromos szervizek**ént. Ennek a felkészülése, a szükséges szerszámok, karbantartási eszközök beszerzése már korábban elkezdődött, a 2026. évi üzleti terv (forrásigény) a II. félévi teljeskörű üzemeltetés költségeit is tartalmazza.

A V-Busz Kft. 2024-ben elkészítette a **Haszkovó forduló komplex energetikai átalakításának** engedélyezési tervdokumentációját, ami alapján tervezés-kivitelezésre feltételes közbeszerzési eljárást folytatott le 2025. I. negyedévében. Mivel a feltételes tervezés-kivitelezési szerződés nem lépett hatályba, új eljárás indítására van szükség 2026-ban. **Az üzleti terv nem tartalmazza a Haszkovó forduló komplex energetikai megújítása projekthez kapcsolódó kiadásokat és bevételeket, mivel a V-Busz Kft. jelenleg nem rendelkezik érvényesen és eredményesen lezárt közbeszerzési eljárással.** A projekt 1,3 milliárd forint vissza nem térítendő támogatással rendelkezik a Zöld Busz Program keretében, a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23 „Fenntartható Városfejlesztés” Programban pedig 748.749.013 Ft támogatásától döntött a Magyar Államkincstár (részletek a 6. fejezetben).

Az 1. sz. mellékletben található táblázat részletezve tartalmazza a Társaság 2026. évi várható bevételeit, költségeit és ráfordításait, valamint kompenzáció-igényét.

**A Társaság tervezett működési költségei 3.115.449 eFt-ot tesznek ki**, ami mindössze 1,5%-kal magasabb a 2025. évi tényköltségeknél (2025: 3.069.298 eFt). Ez a 2025. évi 4,4%-os infláció és a 8%-os bértömeg-növekedés mellett mindenképpen kiemelendő.

**A tulajdonos Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) 2026. évi költségvetésében a működési költségek között 1.775.824 eFt-ot (a 2025. évi tervvel megegyező összeget) hagyott jóvá a helyi autóbuszos közszolgáltatás ellentételezésére.** Az üzleti tervben ennél 15.825 eFt-tal magasabb összeg szerepel, amelyet a működés biztosítása érdekében 2025. évi önkormányzati túlkompenzáció összegéből kíván felhasználni a Társaság.

**A 42 db MAN dízel autóbusz 2021. évi adásvételéhez felvett beruházási hitel éves tőketörlesztése (az Önkormányzat közvetlenül a finanszírozó bank számlájára utalja) a 2026. évben is 354 544 eFt.**

## II. HELYI SZEMÉLYSZÁLLÍTÁSI SZOLGÁLTATÁS INTEGRÁLT RÉSZÉT KÉPEZŐ V-BIKE KÖZBRINGA RENDSZER SZOLGÁLTATÁS

Veszprém Megyei Jogú Város Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) 73/2023. (II. 23.) határozatával döntött a V-Bike közbringa rendszer kialakítását követő üzemeltetése érdekében a V-Busz Veszprémi Közlekedési Kft.-vel megkötött közszolgáltatási keretszerződés módosításáról. 2023. július 1-je óta a Társaság helyi személyszállítási közszolgáltatás integrált részeként biztosítja a V-Bike közbringa rendszer szolgáltatást.

A V-Busz Kft. és az Önkormányzat fontos célkitűzése a V-Bike közbringa rendszer népszerűsítése a veszprémiek körében, valamint a bérletesek számának növelése. Ennek érdekében a Közgyűlés 5/2024. (I. 23.) határozata alapján 2024. március 1-jétől a féléves V-Bike bérlet ára Veszprém Kártyával 5.000 Ft helyett mindössze 500 Ft-ba kerül.

A szolgáltatás vonzóbbá tétele érdekében 2024-ben jelentősen nőtt a V-Bike gyűjtőállomások száma. 2024. I. félévében – 60 millió forint önkormányzati beruházási támogatás felhasználásával – 5 új gyűjtőállomás került kialakításra, 70 db új dokkolóállással. A Pannon Egyetem, az Önkormányzat és a V-Busz együttműködésében 2025. első félévében további két gyűjtőállomással bővült a V-Bike rendszer (Hotel Magister, Acticity), valamint 40 db új elektromos V-Bike kerékpár is érkezett a flottába, így ismét optimális kerékpár-dokkoló aránnyal működik a rendszer. A V-Bike 2025 nyári szezonja kiemelkedően sikeres volt, június, július és augusztus hónapokban kimagasló bérleti aktivitás mutatkozott, a szeptember pedig még a nyári hónapokat is felülmúlta.

**Jelenleg 19 helyszínen, összesen 271 db dokkolóval üzemel a veszprémi elektronikus közbringarendszer, ehhez 146 db elektromos rásegítésű kerékpár áll a felhasználók rendelkezésére.** Elkészült a **V-Bike rendszer bővítési koncepciója**, amelyet a Közgyűlés 505/2025. (XII. 18.) határozatával fogadott el. Megfelelő forrás rendelkezésre állása esetén a V-Bike hálózat évről-évre bővíthető.

A 2026. évtől a fizikai és szoftveres rendszerüzemeltetési költségek mellett egyéb, a V-Bike közbringa rendszer mint közszolgáltatás üzemeltetéséhez közvetlenül kapcsolódó költségek (bér, bérleti díj, rezsi, vagyonbiztosítás) is megosztásra kerülnek az autóbuszos közszolgáltatás és a közbringa mint közszolgáltatás között. Ez egyszeri, jelentősebb költségemelkedést jelent a V-Bike közszolgáltatás esetében (a V-Busz közszolgáltatás költségei ugyanilyen nagyságrendben csökkennek) az előző évhez képest.

**A tulajdonos Önkormányzat 2025. évi költségvetésében a működési költségek között 24.544 eFt-ot hagyott jóvá a V-Bike közbringa rendszer mint közszolgáltatás ellentételezésére, ami megegyezik az előző évivel. Az üzleti tervben ennél 30.000 eFt-tal magasabb összeg szerepel, amelyet a működés biztosítása érdekében a 2025. évi önkormányzati többletcompenzáció összegéből kíván felhasználni a Társaság.**

## 2. Hálózat és teljesítmények bemutatása

A közszolgáltatás keretében végzett menetrendi szolgáltatás 2026. évi teljesítményterve az alábbiak szerint alakul:

<b>2026. évi tervezett teljesítmény (külszolgálati km)</b>	
Január	194 994
Február	179 448
Március	198 186
Április	185 030
Május	188 012
Június	190 866
Július	190 617
Augusztus	181 873
Szeptember	194 203
Október	192 418
November	190 808
December	182 333
<b>Összesen</b>	<b>2 268 789</b>

A 2026. évi tervezett teljesítmény 1,96%-kal alacsonyabb a 2025. évi tervezett teljesítménynél (2 314 120 km). A vonalhálózatot és a menetrendet a forgalomirányítási rendszer adatai, az utasszámláló berendezések, valamint az utasok visszajelzései és igényei alapján folyamatosan monitorozzuk, indokolt esetben javaslatot téve a tulajdonos Önkormányzat számára a módosításokra.

**2026. évi teljesítmény-terv szerinti startok száma: 12 755** (2025: 12 821, 2024: 12 715)

**2026. évi teljesítmény-terv szerinti járatok száma: 264 526** (2025: 258 097, 2024: 267 685)

### 3. Tarifarendszer, értékesítési csatornák alakulása

A Társaság díjszabásában több nagyobb változásról döntött a Közgyűlés 378/2023. (XII. 14.) és 5/2024. (I. 23.) határozataival:

- a tanuló havi bérlet, valamint a gyermekes bérlet ára 2024. február 1-től 3.500 Ft helyett 350 Ft
- 2024. március 1-től két új díjtermék került bevezetésre:
  - o teljes árú havi bérlet Veszprém Kártyával: 8.750 Ft helyett 7.000 Ft-ért
  - o nyugdíjas havi bérlet Veszprém kártyával: 3.500 Ft helyett 2.450 Ft-ért

A fentiek alapján a Társaság díjszabása 2024. március 1-től az alábbiak szerint alakul:

Értékcikk	Ár (Ft)
menetjegy elővételen	350
menetjegy autóbuszvezetőnél	500
napijegy	1 500
teljes árú havi bérlet	8 750
teljes árú havi bérlet Veszprém Kártyával	7 000
tanuló havi bérlet	350
nyugdíjas havi bérlet	3 500
nyugdíjas havi bérlet Veszprém Kártyával	2 450
kedvezményes nyugdíjas negyedéves havi bérlet	7 000
gyermekes havi bérlet	350
egyéb díj (kezelési költség)	350

A pótdíjak mértéke változatlan maradt.

Díjtermék megnevezése	Ár [Ft]
Pótdíj mértéke	15 000
Pótdíj a helyszínen fizetve	10 000
Késedelmi díj mértéke	15 000
Pótdíj járműszennyezés esetén	5 000
Eljárási díj mértéke bérletek bemutatása esetén minden más esetben	2 000

Az üzleti tervben a tarifarendszer 2026. évi módosításával nem kalkulált a Társaság.

### **Viszonteladók és saját értékesítés**

A Társaság értékesítési partnerein keresztül, jelenleg nyomdai úton előre nyomtatott jegyeket forgalmaz, kivéve a MÁV Csoportot és a GYSEV-et. A MÁV Csoport és a GYSEV a saját rendszerében, hőpapírra nyomtatott jegyeket és bérleteket értékesít viszonteladóként. Az ügyfélszolgálati pénztár (8200 Veszprém, Tánicsics Mihály utca 39.) szintén hőpapírra nyomtatott jegyeket, bérleteket értékesít, amely bankkártya-terminállal összekötve folyamatosan biztosítja a naprakész kiszolgálást. Az új készpénzmentes jegykiadó automaták üzembeállításával párhuzamosan a viszonteladó partnereknél (a MÁV Csoport és a GYSEV kivételével) 2023. első félévében megszűnt a bérletek értékesítése, azóta kizárólag elővételi menetjegy vásárlására van lehetőség. A Veszprém Kártya által nyújtott kedvezményes díjtermékek a közszolgáltatási keretszerződésben foglaltak alapján szintén az ügyfélszolgálaton vásárolhatók meg.

### **Jegykiadó automaták**

Jelenleg 1 db készpénzes és bankkártyás (*Hotel buszmegálló*), valamint 20 db készpénzmentes jegy- és bérletkiadó automata szolgálja ki az utazóközöniséget a nap 24 órájában, a hét minden napján. A Társaság további jegykiadó automaták beszerzését nem tervezi.

A 2025. évi jegy- és bérletértékesítési volument, illetve bevételt, valamint a 2023-2024-2025. évek értékesítésének összehasonlító volument- és bevételtáblázatait a 3. sz. melléklet tartalmazza.

#### 4. V-Bike közbringa rendszer üzemeltetése

A V-Bike közbringarendszer hazánk első olyan közösségi kerékpáros rendszere, ahol minden bicikli elektromos rásegítéssel rendelkezik. A 2025. év végén működő 19 db gyűjtőállomás, összesen 271 db dokkolóállással, 146 db egyedi kialakítású, elektromos rásegítéssel ellátott (pedelec) közbringa kerékpárral az alábbi helyszíneken található:

1. Balaton pláza: 4083 hrsz. – 18 db dokkoló
2. Rózsa u. 48.: 4273/135, 4191 hrsz. – 13 db dokkoló
3. Állatkert parkoló: 6389/1 hrsz. – 15 db dokkoló
4. Chalnoky Penny: 4094/8 hrsz. – 15 db dokkoló
5. Barátság park: 2364/41 hrsz. – 16 db dokkoló
6. Kálvin János park: 3057/89 hrsz. – 14 db dokkoló
7. Kiskuti csárda: 6438/3 hrsz. – 12 db dokkoló
8. Erzsébet sétány: 5046 hrsz. – 18 db dokkoló
9. Úrkút u.: 304/1 hrsz. – 15 db dokkoló
10. Kossuth u. Spar: 2548/5 hrsz. – 14 db dokkoló
11. Vasútállomás: 2129/4 hrsz. – 13 db dokkoló
12. Aumovio (01011/90) – 14 db dokkoló
13. Óváros tér (Veszprém 245/4 hrsz.) – 13 db dokkoló
14. Autóbusz-állomás (Veszprém 2549/3 hrsz.) – 15 db dokkoló
15. Dózsa György tér - PENNY (Veszprém 1483 hrsz.) – 13 db dokkoló
16. Török Ignác utca (Veszprém 3018/198 hrsz.) – 13 db dokkoló
17. Stadion utca - Kollégium (Veszprém 6123/1 hrsz.) – 15 db dokkoló
18. Acticity (Veszprém 5045 hrsz.) – 15 db dokkoló
19. Pannon Egyetem – Hotel Magister (Veszprém 6104/26 hrsz.) – 11 db dokkoló

A kerékpárok kialakításánál alapvető szempont volt, hogy azt minél szélesebb célcsoport tudja használni. A projekt keretében weboldal (vbike.hu) és mobiltelefonos alkalmazás is kialakításra került, amely a rendszer elemeivel együtt, egységes arculattal (elnevezés, logó, színvilág stb.) jelenik meg.

A közbringa rendszer, mint közszolgáltatás megszervezése a települési önkormányzat önként vállalt feladata, melyben nagy segítséget nyújt a V-Busz Kft. azzal, hogy a regisztrációhoz kötött felhasználókat beazonosítja, az első 30 perc díjmentesség után a 31. perctől az utazások díjszabásait kialakítja, a rendszeres felhasználóknak féléves, illetve éves bérlet vásárlásra lehetőséget kínáljon, de a napi felhasználók, így pl. a turisták interneten, illetve a kijelölt gyűjtőállomáson, esetleg az ügyfélszolgálaton rövidebb hozzáférést vásárolhassanak.

- V-Bike hálózat bővítés – koncepció

A V-Bike rendszer 2023. évi indulása óta az üzemeltető V-Busz Kft. számos visszajelzéssel és adattal rendelkezik, amelyek segítségével a közbringarendszer hatékonysága, potenciális fejlesztési területei jól beazonosíthatók. Ezen adatok alapján készült el 2025. év végén a „**V-Bike Közösségi Kerékpárkölcsonzó rendszer – Helyzetelemzés és fejlesztési lehetőségek**” megnevezésű **stratégiai dokumentum**, amit Veszprém MJV Önkormányzatának Közgyűlése az 505/2025. (XII. 18.) számú határozatával fogadott el. A dokumentum tartalmazza mindazon információkat, vizsgálatokat, elemzéseket, amelyek a szolgáltatás bővítéséhez, további felhasználók bevonásához elsődlegesen szükségesek lehetnek. Az új állomások telepítésének városrészenkénti bemutatása is a dokumentum része, melynek célja, hogy minden városrészben az ott élők döntő hányada részére úgy kerüljön kialakításra a szolgáltatás fizikai infrastruktúrája (*dokkolóállások, gyűjtőállomások*), hogy a V-Bike rendszer a lehető legrövidebb időn belül (*lehetőség szerint 5, de maximum 10 percen belüli gyalogtávolság*) elérhető legyen.

- Pénzügyi terv

A tervezett *üzemeltetési költségek* a 2026. évre vonatkozóan:

Költség megnevezése	Havi költség (nettó Ft)	Összesen (nettó Ft)
Rezsi költségek (áram, gáz, víz)	63 222	758 000
Alkatrészek, szerszámok, védőeszközök	85 350	1 025 000
Ingatlan bérleti díjak (székhely, állomások)	127 033	1 524 000
Szoftverüzemeltetés	400 000	4 800 000
Fizikai üzemeltetés	2 700 000	32 400 000
Igénybe vett szolgáltatások (javítási, IT, egyéb)	55 417	665 000
Egyéb szolgáltatások (vagyonbiztosítás, banki költségek)	58 583	703 000
Béreköltség, járulékok	1 239 332	14 872 000
Értékcsökkenési leírás, egyéb ráfordítások	1 269 250	15 231 000
<b>Összesen</b>	<b>5 998 167</b>	<b>71 978 000</b>

A szoftveres költségek tartalmazzák a szerver bérleti díjat, a GPS rendszer szolgáltatási díját, a telekommunikációs díjat (SIM kártyák havi díja), a weboldal-webshop szolgáltatási díját és a bérkerékpár rendszerek szolgáltatási díját.

A fizikai üzemeltetés díja tartalmazza a gyűjtőállomások, dokkolók, vezérlőoszlopok, kerékpárok folyamatos karbantartását, tisztítását; a kerékpárok évi nagy karbantartását (állagmegőrző karbantartás), az állomások között a kerékpárok mozgatását (leürült és/vagy megtelt állomások esetén) stb. A kopóalkatrészek folyamatos pótlását 2026-ban is biztosítjuk

A 2026. évtől a fizikai és szoftveres rendszerüzemeltetési költségek mellett egyéb, a V-Bike közbringa rendszer mint közszolgáltatás üzemeltetéséhez közvetlenül kapcsolódó költségek (bér, székhely bérleti díj, rezi és vagyonbiztosítás) is megosztásra kerülnek az autóbuszos közszolgáltatás és a közbringa mint közszolgáltatás között. **Ez egyszeri, jelentősebb költségemelkedést jelent a V-Bike közszolgáltatás esetében (a V-Busz közszolgáltatás költségei ugyanilyen nagyságrendben csökkennek) az előző évhez képest.**

#### *Bevételek*

A rendszer használati díjai az alábbiak szerint alakulnak:

#### Jegyek (alkalmi felhasználóknak):

- Napijegy: 500 Ft
- 3 napos jegy: 1.000 Ft
- Hetijegy: 1.500 Ft

Valamennyi jegy vásárlásához 10.000 forintos kaució tartozik, ami a bérlet lezárása után jóváíródik az igénybevevő bankszámláján.

#### Bérletek (rendszeres felhasználóknak):

- Féléves: 5.000 Ft
- *Féléves bérlet Veszprém Kártyával:* 500 Ft
- Éves: 8.750 Ft
- Kártyadíj (egyszeri): 600 Ft

#### A kölcsönzés díja:

- az első félóra INGYENES
- a 30. perctől *minden megkezdett félóra:* 500 Ft

**A tulajdonos Önkormányzat 2025. évi költségvetésében a működési költségek között 24.544 eFt-ot hagyott jóvá a V-Bike közbringa rendszer mint közszolgáltatás ellentételezésére, ami megegyezik az előző évivel. Az üzleti tervben ennél 30.000 eFt-tal magasabb összeg szerepel, amelyet a működés biztosítása érdekében a 2025. évi önkormányzati többletkompenzáció összegéből kíván felhasználni a Társaság.**

Az üzleti tervben a tarifarendszer 2026. évi módosításával nem kalkulált a Társaság. A két új gyűjtőállomással és a Veszprém Kártya megmaradó kedvezményeivel reményeink szerint új ügyfeleket is meg tud szolgítani a V-Bike közbringa rendszer, ugyanakkor **a bevételi oldalon a 2025. évi tény bevételek nagyságrendjével kalkuláltunk.**

Bevétel megnevezése	Havi bevétel (nettó Ft)	Összesen (nettó Ft)
V-Bike használati díj, használati jog, értékesített termék	188 583	2 263 000
Beruházásra kapott támogatás elszámolása	1 268 917	15 227 000
Költségek, ráfordítások ellentételezésére kapott támogatás (kompenzáció)	4 545 333	54 544 000
<b>Összesen</b>	<b>6 002 833</b>	<b>72 034 000</b>

Az tervezett eredmény 56 000 Ft, ami megegyezik a saját bevételekre vetített 2,5%-os indokolt nyereség összegével.

## 5. Pénzügyi terv – autóbusz-közlekedés

**A Társaság tervezett működési költségei 3.115.449 eFt-ot tesznek ki**, ami mindössze 1,5%-kal magasabb a 2025. évi tényköltségeknél (2025: 3.069.298 eFt). Ez a 2025. évi 4,4%-os infláció és a 8%-os bértömeg-növekedés mellett mindenképpen kiemelendő.

**A tulajdonos Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) 2026. évi költségvetésében a működési költségek között 1.775.824 eFt-ot (a 2025. évi tervvel megegyező összeget) hagyott jóvá a helyi autóbuszos közszolgáltatás ellentételezésére.** Az üzleti tervben ennél 15.825 eFt-tal magasabb összeg szerepel, amelyet a működés biztosítása érdekében 2025. évi önkormányzati túlkompenzáció összegéből kíván felhasználni a Társaság.

**A 42 db MAN dízel autóbusz 2021. évi adásvételéhez felvett beruházási hitel éves tőketörlesztése (az Önkormányzat közvetlenül a finanszírozó bank számlájára utalja) a 2026. évben is 354 544 eFt.**

A költségstruktúrában fontos változás volt, hogy a 2026. júniusában 5 db elektromos szóló autóbusz garanciaideje lejár, a második félévben – immár **garanciális MAN szervizként** – már a Társaság szakemberi tartják karban a járműveket. A Zöld Busz Program keretében 2026. májusában immár a 8. elektromos autóbusz érkezik Veszprémbe: egy **MAN Lion's City 10E típusú midi autóbusz**.

Mivel a tulajdonos és megrendelő Önkormányzat a 2025. évvel megegyező összegű ellentételezést hagyott jóvá a 2026. évi költségvetésében, így ebben az üzleti évben a költségek megfelelő szinten tartása lesz a fókuszban, beruházást-fejlesztést saját erőből vagy önkormányzati forrásból nem tervez a Társaság. **Az üzleti terv nem tartalmazza a Haszkovó forduló komplex energetikai megújítása projekthez kapcsolódó kiadásokat és bevételeket, mivel a V-Busz Kft. jelenleg nem rendelkezik érvényesen és eredményesen lezárt közbeszerzési eljárással** (részletek a 6. fejezetben).

A fentiek alapján a V-Busz Kft. autóbuszos üzletágának tervezett működési költségei az alábbiak szerint alakulnak 2026-ban:

Megnevezés	2026. év – TERV (nettó eFt)	2025. év – TÉNY (nettó eFt)
<b>Költségek és ráfordítások összesen</b>	<b>3 115 449</b>	<b>3 069 298</b>
Anyagköltség	518 428	500 255
Igénybevett szolgáltatások	307 905	276 890
Egyéb szolgáltatások	113 650	128 039
Béreköltség	1 121 548	1 033 502
Személyi jellegű kifizetések	107 164	108 733
Bérfelrakások	172 602	155 057
Értékcsökkenési leírás	468 165	480 163

Közvetített szolgáltatások értéke	0	28 610
Egyéb ráfordítások	428	5 437
Pénzügyi műveletek ráfordításai	305 559	352 612
<b>Bevételek</b>	<b>3 115 449</b>	<b>3 099 354</b>
Jegybevétel	205 423	206 891
Bérletbevétel	377 087	344 334
Szociálpolitikai menetdíj-támogatás	188 119	178 710
Helyi közösségi közlekedés állami támogatása	62 496	63 271
Egyéb bevétel	65 516	131 286
Beruházásra kapott támogatás elszámolás	425 159	447 544
<i>Költségek, ráfordítások ellentételezésére kapott támogatás (VMJV kompenzáció)</i>	<i>1 791 649</i>	<i>1 727 318</i>
<b>Eredmény</b>	<b>0</b>	<b>30 056</b>

Az **Anyagköltségek** valamivel több, mint 75%-át az *Üzemanyagfelhasználás* és az *Áramfelhasználás* teszi ki, amelyet a kibocsájtott menetrendi teljesítmény, a gépjárműflotta fogyasztása és a piaci üzemanyagár alakulása határoz meg. Jelenleg a futott kilométerek több mint 15%-át teljesíti a Társaság elektromos autóbuszokkal (7 elektromos autóbusz fut a 49 darabos flottában, ehhez érkezik május az elektromos midi autóbusz). Az *üzemanyagárak szintje* a korábbi éveknél jelentősebb bizonytalanságot rejt magában, a 2026. év 3-6. hónapjai a közel-keleti háborús konfliktus miatt nettó 500 Ft/liter átlagos gázolajárral terveztük, a 7. hónaptól pedig ismét 450 Ft/literrel. Az *elektromos áram* kereskedelmi díja (fix) nettó 56 Ft/kWh környékén alakul. A *Gépjárművek és gépalkatrészek anyagfelhasználása, kenőanyagok* költsége a harmadik jelentős tétel ebben a kategóriában (a tervezett Anyagköltségek 16,5%-a), köszönhetően a karbantartási-javítási feladatok fentebb említett saját hatáskörben történő ellátásának, valamint a járművek életkorából fakadó növekvő költségeknek.

Az **Igénybevett szolgáltatásokról** összességében elmondható, hogy az állandó szolgáltatások (informatika, bérszámfejtés, számvitel, ingatlanbérlet, forgalomirányítás, utastájékoztató stb.) átlagosan a 2025. évi infláció mértékével növekedtek. Az *IT infrastruktúra működtetésével kapcsolatos költségek* és a *Jegyautomaták support díja* ugyanakkor összességében több mint 12%-kal nőttek, köszönhetően annak, hogy a 2023-ban beszerzett jegykiadó automaták és kültéri utastájékoztató kijelzők 3 éves garanciaideje 2026. nyarán lejár, és onnantól kezdve havi fix üzemeltetési költségekkel kell számolnia a Társaságnak ezen eszközök esetében is. A gépjárművek életkorának növekedésével az igénybevett *Karbantartási, javítási költségek* is nőnek, a 2025. évihez képest több mint 27%-kal. De jelentősen emelkednek a *Tűz és munkavédelmi díjak* is (41%-kal), mivel 2025-ben a Belügyminisztérium kritikus szervezetként kijelölte a V-Busz Kft-t is, a megnövekedett feladatok részeként pedig (megbízással) *ellenálló-képességi felelőst* kell

foglalkoztatnia a Társaságnak. Az energiafogyasztás 3 év átlagában meghaladta a 400.000 kWh-t, így a jogszabályoknak megfelelően az idei évben *energetikai auditot* kell készíttetnie a Társaságnak és *energetikai szakreferenst* is meg kell bíznia, ami szintén növeli az igénybevett szolgáltatások nagyságrendjét.

Az **Egyéb szolgáltatások** költségei több mint 10%-kal csökkentek a 2025. évhez képest, köszönhetően a kedvezőbb áron megkötött *KGFB + Felelősségbiztosítás*, valamint a *CASCO* biztosításoknak.

A **Munkavállalók bérköltsége** számítási modellje a korábbiakhoz hasonlóan a munkaviszonyokon, az állományi szabadságokon, a Kollektív Szerződésben meghatározott foglalkoztatási szabályokon és a megrendelt teljesítményhez szükséges munkaóraigényen alapszik. 2025. január 1-jétől differenciált, átlagosan 8%-os bérfeljesztés valósult meg a Társaságnál, amelynek jelentős eleme volt a cafetéria jelentős emelése (havi 22,5 ezer forintról 35 ezer forintra).

Az **Értékcsökkenési leírás** költségei minimálisan csökkentek az előző évhez képest, ez elsősorban az autóbuszok értékcsökkenését fedi, de itt jelenik meg az elektromos buszok töltőinfrastruktúrájának, valamint az új jegykiadó automaták és utastájékoztató eszközök amortizációja is. A **Pénzügyi műveletek ráfordításai** az új autóbuszok vásárlásához felvett hitel kamatfizetését jelenti.

A **Bevételek** tervezésénél a 2025. évi *tény értékesítési volumen* képezte a tervezés alapját. Az utasszámok és az értékesítés folyamatos monitorozása alapján a *bérletbevételek* esetében 9,5%-os bevételnövekedéssel kalkuláltunk, a *szociálpolitikai menetdíj-támogatás* esetében pedig 5%-ossal. Az *Egyéb bevételek* tartalmazzák a szerződéses járatok (uszoda, labor), a különjáratok, illetve a hirdetésekéből származó árbevételeket is (nettó 48,225 eFt).

## 6. A Haszkovó forduló komplex energetikai átalakítása

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) 359/2023. (XI. 16.) és 13/2026. (I. 29.) határozatával támogatta az elektromos autóbuszok üzemeltetéséhez kapcsolódó napelemet, energiatárolót és energiamenedzsment rendszert együttesen tartalmazó komplex energetikai rendszer megvalósítását a Haszkovó fordulóban (a továbbiakban: Projekt vagy Beruházás), és hozzájárult, hogy a V-Busz Kft. a Zöld Busz Program és a TOP\_Plusz program keretében a fenti támogatási célok megvalósítására pályázatot nyújtson be.

A projekt megvalósításának tervezett helyszíne a Haszkovó buszforduló, az Önkormányzat tulajdonában lévő Veszprém 3295 hrsz.-ú „kivett helyi közút” megnevezésű 10.221 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan, valamint érintett a Veszprém 3285 hrsz.-ú „kivett helyi közút” megnevezésű ingatlan is.

A Projekt műszaki tartalma:

A Beruházás során komplex energetikai rendszer kerül kialakításra a Haszkovó úti buszforduló területén, ami lehetővé teszi az elektromos buszok védett helyen történő töltését (legfeljebb 9 db autóbusz), megújuló energia felhasználását (napelem), valamint a megtermelt, illetve beszerzett energia helyben (vagy az üzemi terület közvetlen környezetében) történő tárolását (energiatároló).

A közműpótló műtárgy egységes acélszerkezetre helyezett napelem sorból áll, melyek a kocsialásoknak megfelelően lesznek kialakítva. A terület délkeleti részén kialakítandó szociális épület teakonyhával ellátott sofőrpihenőből és a csatlakozó szociális blokkból áll. Az épület az üzemi területen kívülről és az üzemi terület felé is megközelíthető. A terület keleti részén új utasváró, délkeleti részén új parkoló készül. Az üzemi terület zöldsávval körbekerítésre kerül.

A jelenlegi buszfordulós kialakítás egy, a Haszkovó utcára történő útcsatlakozás nyitásával áthajtásos kialakításúra változik. Ezzel párhuzamosan a jelenleg a terület D-i oldalán lévő megállóhely a Haszkovó utcára kerül áthelyezésre. Ennek érdekében a Haszkovó utca meglévő szegélye, illetve a járda D-i irányban 3 méterrel eltolásra kerül.

A buszforduló körüli „szigeten” kerülnek elhelyezésre az autóbuszok töltéséhez szükséges elektromos berendezések. A meglévő sziget szegélye jelentősen átépül, ezért a meglévő járda új nyomvonalon, térkő/aszfalt burkolattal kerül újjáépítésre.

A forduló D-i oldalán meglévő autóbusz megállóhely és annak közlekedési felületei elbontásra kerülnek. Az elbontás során felszabaduló közlekedési felületen a jelenleg „szokásjogon” alapuló parkolás rendezésre kerül. Új zöldfelületek és járda építésével 6 db merőleges felállású parkolóhely kerül kialakításra 2,50 × 5,0 m-es méretekkel.

A jelenlegi utasváró épülete megszűnik, a felszabaduló burkolt felületek elbontásra kerülnek, helyükön új zöldfelület készül. Az így kialakuló rendezett felülettel a Veszprém 3314 hrsz.-ú ingatlanon található társasház megközelítése is rendezetté válik, az üzemi területtől határozottabban elválasztásra kerül.

A tervezett üzemi terület meglévő burkolata jelenleg vegyes képet mutat. A buszfordulós kialakítás miatt jelenleg a közlekedéssel nem érintett felület burkolatlan. Az átalakítás miatt szükségessé válik ezen burkolatlan felület burkolása, a meglévő burkolatokhoz igazodva aszfaltos kialakítással

A Projekt jelenlegi státusza:

- A projekt engedélyezési terveit a V-Busz Kft. – a 359/2023. (XI. 16.) közgyűlési határozattal összhangban – a 2023. évi költségvetés terhére a V-Busz Kft. részére átadott forrásból, valamint a 2023. évi közszolgáltatáson kívüli tevékenységéből származó nyereségéből 2024 őszén elkészítette (tervező: Veszprémterv Stúdió Kft.).

- A tervek rendelkeznek a Beruházás megkezdéséhez szükséges engedélyekkel.
- Az engedélyezési tervdokumentáció alapján a V-Busz Kft. feltételes tervezés-kivitelezési közbeszerzési eljárást folytatott le 2025. I. negyedévében. Az eljárás érvényes és eredményes volt, a feltételes tervezési-kivitelezési szerződés 2025. február 26-án került aláírásra a nyertes vállalkozóval, a hatálybaléptetésre legfeljebb 12 hónap állt a V-Busz Kft. rendelkezésére. Mivel a forrás nem állt teljeskörűen rendelkezésre, ezért a szerződés végül nem lépett hatályba.
- Az új közbeszerzési eljárás előkészítésére és folyamatba épített ellenőrzésére várhatóan 2026. II. negyedévében kerül sor. Az eljárás lefolytatását és eredményes eljárás esetén a tervezés-kivitelezési szerződés megkötését 2026.III-IV. negyedévében tervezi a Társaság.
- A projekt tervezett megvalósítási ideje 18-24 hónap.
  - o A projekt kiviteli tervei elkészítésének várható kezdő időpontja 2027. január.
  - o A kiviteli tervek elkészítésére az előző eljárás alapján várhatóan 90 napja lesz a kivitelezőnek.
  - o A tervek ellenőrzését és jóváhagyását követően várhatóan 2027. júliusában kezdődhetnek el a kivitelezési munkák.
  - o A beruházás fizikai befejezése és üzembe helyezése 2028. IV. negyedévében várható.
- Az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Ábtv.) 16. § (5)-(6) bekezdésére figyelemmel a V-Busz Kft. megkereste az Építési és Közlekedési Minisztériumot (a továbbiakban: ÉKM) a Beruházásban való állami részvétellel kapcsolatban. Az ÉKM a 2025. május 16. napján kelt, KAT/3845/2025/ÁBTVFO iktatószámú nyilatkozatában jelezte, hogy a Projekt megvalósításába konzorciumi tagként belép (tervellenőrzés, műszaki ellenőrzés, lebonyolítás), ezért az állami építési beruházást a V-Busz Kft. és az ÉKM konzorciumban valósítja meg. A Konzorciumi megállapodás előkészítése (mely a TOP\_Plusz forrás támogatási szerződésének aláírásához is elengedhetetlen a pályázati felhívás alapján) folyamatban van.

#### A Projekt költségvetésének a nagysága és összetétele:

- A közbeszerzési eljárás során érkezett legkedvezőbb ajánlat: nettó 2.031.180.226 Ft
- *Zöld Busz Program:*
  - o A Zöld Busz Program keretében 2025.09.16. napjával nyílt meg a lehetőség egyedi támogatási kérelem benyújtására a HUMDA ZBP 2024/6 kódszámi pályázati felhívásra („Napelemet, energiatárolót és energiamenedzsment rendszert együttesen tartalmazó komplex energetikai rendszer megvalósítása már meglévő, vagy új töltőinfrastruktúrához kapcsolódóan”).

- Maximális támogatási intenzitás: 100%
- A pályázat kizárólag a projekt energetikai részeit támogatja: napelem, energiatároló, töltőinfrastruktúra, energiamenedzsment rendszer
- A pályázat benyújtására 2025.10.01-jén került sor.
- A pozitív támogatói döntésről a pályázatot lebonyolító HUMDA Zrt. 2025.10.30-án értesítette a V-Busz Kft.-t.
- A Támogatói Okirat 2026. január 26-án kiadásra került az APZ Zrt. részéről.
- A Zöld Busz Programban támogatott projektelemek költségvetése összesen: 1.331.414.793 Ft
  - Támogatás: 1.300.000.000 Ft (támogatási intenzitás: 97,64%)
  - Önerő: 31.414.793 Ft (2,36%)

A Zöld Busz Programhoz kapcsolódó támogatás lehívására és igénybevételére a V-Busz Kft. pozitív támogatási döntéssel rendelkezik, amely támogatási szerződés megkötése folyamatban van.

Annak érdekében, hogy a teljes projekt összköltségéhez a fedezet rendelkezésre álljon a V-Busz Kft. pályázatot kíván benyújtani a TOP Plusz „Fenntartható Városfejlesztés” megnevezésű pályázati konstrukcióhoz az alábbiak szerint.

- *TOP\_PLUSZ-1.3.2-23 „Fenntartható Városfejlesztés” Program:*

- Az Önkormányzat 2025. novemberében kezdeményezte a TOP\_PLUSZ Program Irányító Hatóságánál (IH) a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23 azonosítószámú, „Fenntartható városfejlesztés” megnevezésű pályázati konstrukció újraindítását.
- A Haszkovó forduló komplex fejlesztési projektjének a nem közvetlenül az energetikához kapcsolódó projektelemei összhangban vannak a TOP\_PLUSZ-1.3 intézkedés „D) Fenntartható közlekedésfejlesztés” tevékenységei közül a „III. a1) Autóbusz-állomások, közúti közösségi közlekedési decentrumok és kapcsolódó kiszolgáló létesítmények építése, bővítése, fejlesztése felújítása” pontban foglaltakkal.
- 2026. január 9-től február 28-ig nyílt lehetőség új pályázat benyújtására a fenti konstrukcióra. A V-Busz Kft. a pályázatot 2026. február 24-én benyújtotta.
- A TOP\_PLUSZ Programban támogatott projektelemek tervezett költségvetése összesen: 748.749.013 Ft
  - Beruházási költség: 699.765.433 Ft (támogatási intenzitás: 100%)
  - 7% (kötelező) átalányköltség: 48.983.580 Ft

- 2026. március 25-én a Magyar Államkincstár Veszprém Vármegyei Igazgatósága tájékoztatta a V-Busz Kft.-t az igényelt támogatása teljes összegben történő megítéléséről.
- A projekt jelenleg a Támogatási Szerződés megkötésének fázisában van
- A Közgyűlés 359/2023. (XI. 16.) határozatával 220 millió forint önrész biztosításáról döntött, amelyből
  - 18 millió forint a 2023. évi költségvetés terhére a V-Busz Kft. részére átadásra került – *a Projekt előkészítésére 100%-ban felhasználásra került a 2024. évben (engedélyezési tervdokumentáció elkészítése)*
  - 50 millió forint a V-Busz Kft. 2023. évi közszolgáltatáson kívüli tevékenységéből származó nyereségéből kerül biztosításra – *a Projekt előkészítésére már részben felhasználásra került a 2024 és 2025. évben (engedélyezési tervdokumentáció elkészítése, közbeszerzési eljárás lefolytatása, engedélyezési eljárások díjai)*
  - 152 millió forint pedig a 2025. évi költségvetésből került volna biztosításra. Ez utóbbi tétel a Közgyűlés 39/2025. (II. 27.) határozatával módosításra került. – *a Projekt előkészítéséhez a forrás felhasználása NEM szükséges*

#### A Beruházással érintett ingatlanok bemutatása:

Az közterületi ingatlanoknak a Beruházással érintett azon része, amely a későbbiekben üzemi területként (elektromos töltők, energiamedenzment rendszer, energiatároló, szociális épület stb.) fog működni, a telekalakítást követően önálló helyrajzi számon szükséges kialakítani, mely terület(ek) a V-Busz Kft. telephelyeként jelennek meg a jövőben. Ennek érdekében az Önkormányzat rendezési tervének módosítása is szükséges. A rendezési terv módosítását követően a Beruházással érintett ingatlanrész Veszprém 3295/1 hrsz.-on, „kivett autóbusz-forduló” megnevezéssel, 2.665,27 m<sup>2</sup> területtel kerül kialakításra (a továbbiakban: Kialakuló Ingatlan). A Közgyűlés esetleges későbbi döntése alapján a Kialakuló Ingatlan tulajdonjoga a Beruházó V-Busz Kft. részére apport jogcímén átruházásra kerülhet, amelyet a jövőben célszerűen a V-Busz Kft. saját telephelyeként a közterületről elkülönülten fog üzemeltetni a közszolgáltatási feladatainak a keretében.

A Veszprém 3295 hrsz.-ú ingatlanok a Beruházással érintett azon részén, amely nem kerül a telephely részeként önálló telekként kialakításra, olyan fejlesztések történnek, amelyek a forgalmi rend átalakítását szolgálják a telephely megközelítése érdekében, és ezért közterületi funkcióban maradnak.

A Veszprém 3295 hrsz.-ú ingatlan teljes beavatkozási területén a fentiek alapján két eltérő célú funkció kialakítása történik, az előbbi, amely a V-Busz üzemi terület telephelyének érdekében

szükséges, az utóbbi pedig az ennek folyamatként felmerülő közterületi átalakítások és beavatkozások. Utóbbiak a telekalakítást követően az Önkormányzat tulajdonában maradnak.

Fentiek alapján Beruházónak kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Veszprém 3295 és 3285 hrsz.-ú, valamint az Önkormányzat tulajdonába kerülő Veszprém 3295/2 hrsz.-ú ingatlanokon közlekedési létesítmény, szociális épület, utasváró és komplex energetikai fejlesztésre irányuló beruházást hajt végre a Veszprémterv Stúdió Kft. mérnöki iroda által készített – „A Haszkovó forduló komplex energetikai átalakítása a Zöld Busz Program keretében” megnevezésű VE/51-ETDR/4165-20/2024 engedélyszámú – tervdokumentációban foglaltak szerint.

A Beruházás megvalósítása érdekében a kivitelezés megkezdését megelőzően az Ábtv. alapján a Beruházó és az Önkormányzat, mint az ingatlan tulajdonosa között megállapodás megkötésére lesz szükség, amely rögzíti az építendő közlekedési létesítmény műszaki paramétereit, a jelenlegi és jövőbeli tulajdonjogi kérdéseket, a megépült közlekedési létesítmény üzemeltetését és felmerülő költségeinek viselését.

A megállapodás megkötésére a végleges műszaki-pénzügyi tartalom, valamint a V-Busz Kft. és az ÉKM között megkötendő konzorciumi megállapodás létrejötte után és a támogatási szerződések hatálybalépésére figyelemmel kerülhet sor.

## Melléklet

1. Havi bontású eredményterv – V-Busz
2. Havi bontású eredményterv – V-Bike
3. Értékesítési csatornák alakulása 2023-2024-2025







<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>36</b>	<b>131</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>131</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>131</b>	<b>0</b>	<b>428</b>	
861	Értékesített tárgyeszközök könyvszerinti értéke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8631	Kéresemnnyel kapcsolatos fizetések, fizetendő összegek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8632	Bírságok, kötbérek, késedelmi kamatok, kártérítések	0	120	0	0	0	131	0	0	0	131	0	382	
8634	Adóbírság,adókhöz kapcsolódó késedelmi pótlék,önellenőrzési pótlék	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8635	Kerekítési különbözet	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8661	Készletek elszámolt értékvesztése	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8662	Követelések elszámolt értékvesztése	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8664	Tárgyi eszközök elszámolt terven felüli ECS és egyéb technikai kivezetés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
86721	Gépjárműadó előírás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
86722	Iparüzési adó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
86733	Innovációs járulék	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8682	Alapítvány, egyesület, önkormányzat, egyéb szervezet támogatása (nem közhasznú)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8683	Nem a vállalkozás érdekében felmerült költség, ráfordítás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8687	Egyéb adóalap növelő tételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8692	Hiányzó megsemmisült állományból kivezetett immateriális javak, tárgyi eszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8695	Szokásos mértékű egyéb ráfordítás	36	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	46	
8696	Pénztárhiány	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai</b>	<b>27 680</b>	<b>27 501</b>	<b>26 709</b>	<b>25 791</b>	<b>25 829</b>	<b>24 995</b>	<b>25 743</b>	<b>24 948</b>	<b>24 143</b>	<b>24 863</b>	<b>23 291</b>	<b>24 067</b>	<b>305 559</b>	
8722	Kölcsönök, hitelek fizetendő kamata	27 664	27 500	26 709	25 791	25 829	24 995	25 743	24 948	24 143	24 863	23 291	24 067	305 543
8761	Deviza és valutakészletek forintra átváltásának árfolyamvesztése	15	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16	
<b>Bevételek</b>	<b>275 227</b>	<b>258 214</b>	<b>259 818</b>	<b>258 818</b>	<b>260 118</b>	<b>270 143</b>	<b>250 318</b>	<b>249 818</b>	<b>260 618</b>	<b>260 318</b>	<b>260 318</b>	<b>251 718</b>	<b>3 115 449</b>	
9121	Szerződéses járatok bevétele	3 568	3 092	3 000	3 500	3 000	500	0	3 000	3 000	4 000	3 000	29 660	
9123	Hirdetés árbevétele	645	695	700	700	700	700	700	700	700	700	700	8 339	
9124	Különjáratok bevétele	553	673	500	500	1 300	1 500	1 000	1 000	1 300	500	500	10 226	
9125	Egyéb üzleti szolgáltatás árbevétele	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
9126	Egyéb értékesítés árbevétele	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
9131	Szociálpolitikai menedzser-támogatás	22 364	16 255	16 000	16 000	15 500	14 500	13 000	13 000	16 000	16 000	16 000	13 500	188 119
9141	Jegybevétel	15 578	16 345	17 000	16 500	18 000	17 500	18 000	17 500	18 000	17 500	17 500	16 000	205 423
9142	Bérlés bevétele	42 533	32 554	32 000	32 000	31 000	30 000	27 000	27 000	32 000	32 000	32 000	27 000	377 087
9143	Értékesített árú bevétele (pl. bérlet)	51	39	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	340
9144	Értékesített autóbuszok bevétele	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9145	EKF napjegy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9161	Helyi közösségi közlekedés állami támogatása	5 208	5 208	5 208	5 208	5 208	5 208	5 208	5 208	5 208	5 208	5 208	5 208	62 496
9171	V-Bike használati díj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9172	V-Bike használati jog	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9173	V-Bike értékesített termék	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9211	Közvetített szolg. értékesítés árbevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9235	Autóbusz bérbeadás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9411	Új anyag eladás árbevétele	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9412	Használt anyag eladás árbevétele	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9417	Közvetített szolgáltatások árbevétele	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
961	Értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök bevétele	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9630	Pót-, eljárás díjak	608	508	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	7 116
96301	Pótdíj VH megtérülés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9631	Kéreseményekkel, életbiztosítással kapcsolatos kapott bevételek	0	592	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	592
9632	Kapott bírság, kötbér, késedelmi kamatok, kártérítések, illeték	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>9634</b>	<b>Költségek, ráfordítások ellentételezésére kapott támogatás, juttatás</b>	<b>147 985</b>	<b>147 985</b>	<b>147 985</b>	<b>147 985</b>	<b>147 985</b>	<b>163 810</b>	<b>147 985</b>	<b>147 985</b>	<b>147 985</b>	<b>147 985</b>	<b>147 985</b>	<b>1 791 649</b>	
9635	Kerekítési különbözet	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9636	Beruházásra kapott támogatás elszámolás	35 766	33 393	36 000	35 000	36 000	35 000	36 000	36 000	35 000	36 000	35 000	36 000	425 159
9638	Egyéb bevétel (munkaruha, cafetéria visszafizetés, kártérítési jegyhiány)	74	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	74
9641	Kifizetőhelyi költségterítés 1%	15	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28
9642	MÁK elszámolás bevétele	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9665	Leltározás során fellelt többletek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9681	Hitelesített energiamegtakarítás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9695	Szokásos mértékű egyéb bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9722	Swap ügylet	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9741	Forgóeszköz. Kimutatott kölcsön, váltó kamat	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9742	Pénzügyintézetektől kapott kamat	278	862	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	9 140
9761	Deviza és valutakészletek forintra átváltásának árfolyamnyeresége	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Eredmény</b>	<b>868</b>	<b>33 407</b>	<b>-50 337</b>	<b>-6 561</b>	<b>558</b>	<b>-3 450</b>	<b>3 455</b>	<b>-3 410</b>	<b>-5 094</b>	<b>7 892</b>	<b>9 557</b>	<b>13 115</b>	<b>0</b>	

<b>Ésszerű nyereség (2,5%)</b>	<b>22 220</b>
<b>Ésszerű nyereséggel csökkentett eredmény</b>	<b>-22 220</b>





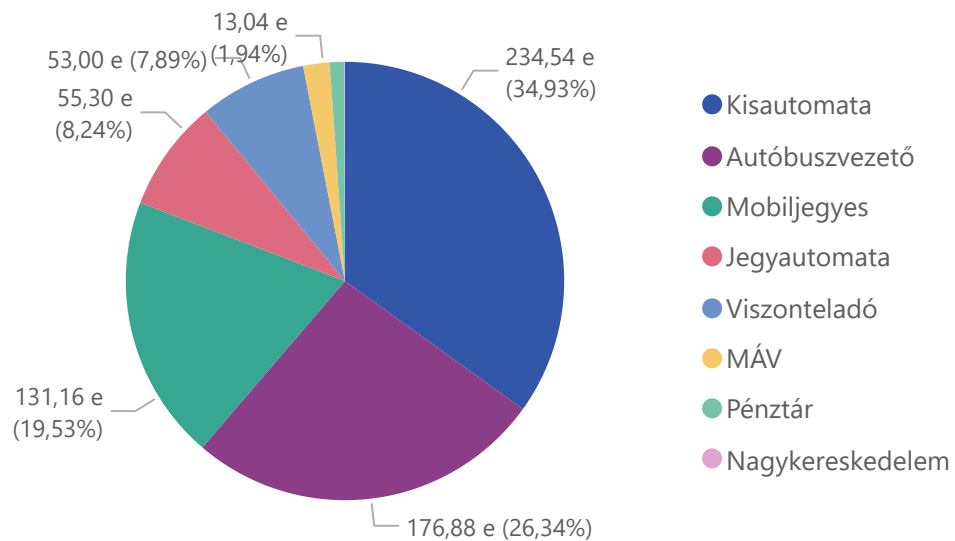


<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4</b>
861	Értékesített tárgyeszközök könyvszerinti értéke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8631	Káreseménnyel kapcsolatos fizetések, fizetendő összegek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8632	Bírságok, kötbérek, késedelmi kamatok, kártérítések	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8634	Adóbírság, adókhöz kapcsolódó késedelmi pótlék, önellenőrzési pótlék	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8635	Kerekítési különbözet	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8661	Készletek elszámolt értékvesztése	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8662	Követelések elszámolt értékvesztése	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8664	Tárgyi eszközök elszámolt terven felüli ÉCS és egyéb technikai kivezetés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
86721	Gépjárműadó előírás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
86722	Iparüzési adó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
86733	Innovációs járulék	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8682	Alapítvány, egyesület, önkormányzat, egyéb szervezet támogatása (nem közhasznú)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8683	Nem a vállalkozás érdekében felmerült költség, ráfordítás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8687	Egyéb adóalap növelő tételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8692	Hianyzó megsemmisült átományból kivezetett immateriális javak, tárgyi esz	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8695	Szokásos mértékű egyéb ráfordítás	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
8696	Pénztárhiány	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
8722	Kölcsönök, hitelek fizetendő kamata	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8761	Deviza és valutakészletek forintra átváltásának árfolyamvesztése	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Bevételek</b>	<b>3 065</b>	<b>3 326</b>	<b>3 516</b>	<b>3 604</b>	<b>3 661</b>	<b>33 609</b>	<b>3 686</b>	<b>3 651</b>	<b>3 574</b>	<b>3 548</b>	<b>3 396</b>	<b>3 398</b>	<b>72 034</b>			
9121	Szerződéses járatok bevétele	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9123	Hirdetés árbevétele	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9124	Különjáratok bevétele	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9125	Egyéb üzleti szolgáltatás árbevétele	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9126	Egyéb értékesítés árbevétele	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9131	Szociálpolitikai menedzser-támogatás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9141	Jegybevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9142	Bérlet bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9143	Értékesített áru bevétele (pl. bérlet)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9144	Értékesített autóbuszok bevétele	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9145	EKF napjegy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9161	Helyi közösségi közlekedés állami támogatása	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9171	V-Bike használati díj	-14	18	65	165	150	130	165	130	115	50	30	20	1 024		
9172	V-Bike használati jog	36	72	80	110	130	140	140	140	130	110	30	0	1 118		
9173	V-Bike értékesített termék	0	1	10	10	20	20	20	20	10	10	0	0	121		
9211	Közvetített szolg. értékesítés árbevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9235	Autóbusz bérbeadás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9411	Új anyag eladás árbevétele	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9412	Használt anyag eladás árbevétele	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9417	Közvetített szolgáltatások árbevétele	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
961	Értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök bevétele	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9630	Pót-, eljárási díjak	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
96301	Pótdíj VH megtérülés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9631	Káreseményekkel, életbiztosítással kapcsolatos kapott bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9632	Kapott bírság, kötbér, késedelmi kamatok, kártérítések, illeték	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>9634</b>	<b>Költségek, ráfordítások ellentételezésére kapott támogatás, juttatás</b>	<b>2 045</b>	<b>2 045</b>	<b>2 045</b>	<b>2 045</b>	<b>2 045</b>	<b>32 045</b>	<b>2 045</b>	<b>2 045</b>	<b>2 045</b>	<b>2 045</b>	<b>2 045</b>	<b>2 045</b>	<b>54 544</b>		
9635	Kerekítési különbözet	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9636	Beruházásra kapott támogatás elszámolás	998	1 190	1 316	1 273	1 316	1 273	1 316	1 316	1 273	1 333	1 291	1 333	15 227		
9638	Egyéb bevétel (munkaruha, cafetéria visszafizetés, kártérítési jegyhiány)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9641	Kifizetőhelyi költségtérítés 1%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9642	MAK elszámolás bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9665	Leltározás során fellelt többletek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9681	Hitelesített energiamegtakarítás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9695	Szokásos mértékű egyéb bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9722	Swap ügylet	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9741	Forgóeszköz. Kimutatott kölcsön, váltó kamat	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9742	Pénzintézetől kapott kamat	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9761	Deviza és valutakészletek forintra átváltásának árfolyamnyeresége	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Eredmény</b>	<b>-2 498</b>	<b>-2 302</b>	<b>-2 810</b>	<b>-2 255</b>	<b>-2 439</b>	<b>27 609</b>	<b>-2 144</b>	<b>-2 472</b>	<b>-2 642</b>	<b>-2 512</b>	<b>-2 442</b>	<b>-3 037</b>	<b>56</b>			

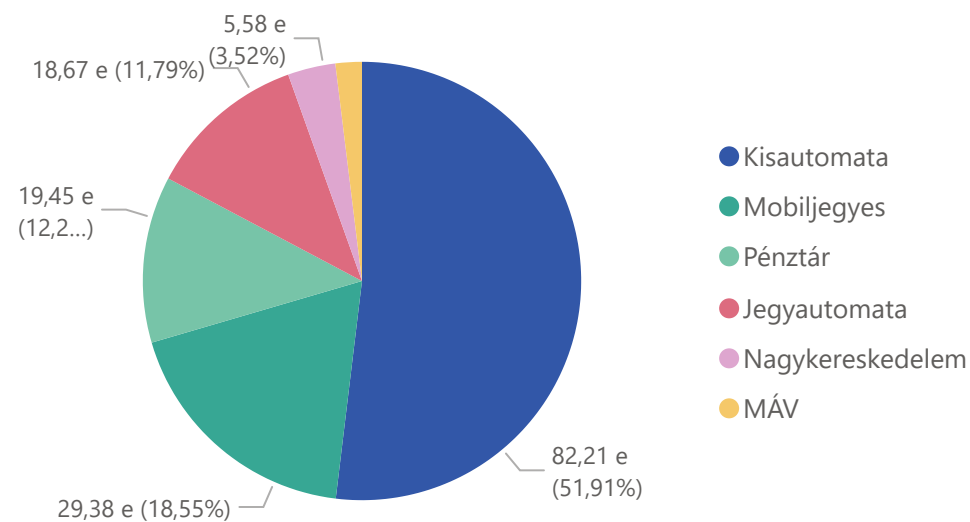
Ésszerű nyereség (2,5%)  
Ésszerű nyereséggel csökkentett eredmény

56
0

Jegyértékesítési volumen értékesítési csatornánként - mFt



Bérletértékesítési volumen értékesítési csatornánként - db



Év, Hónap

2019

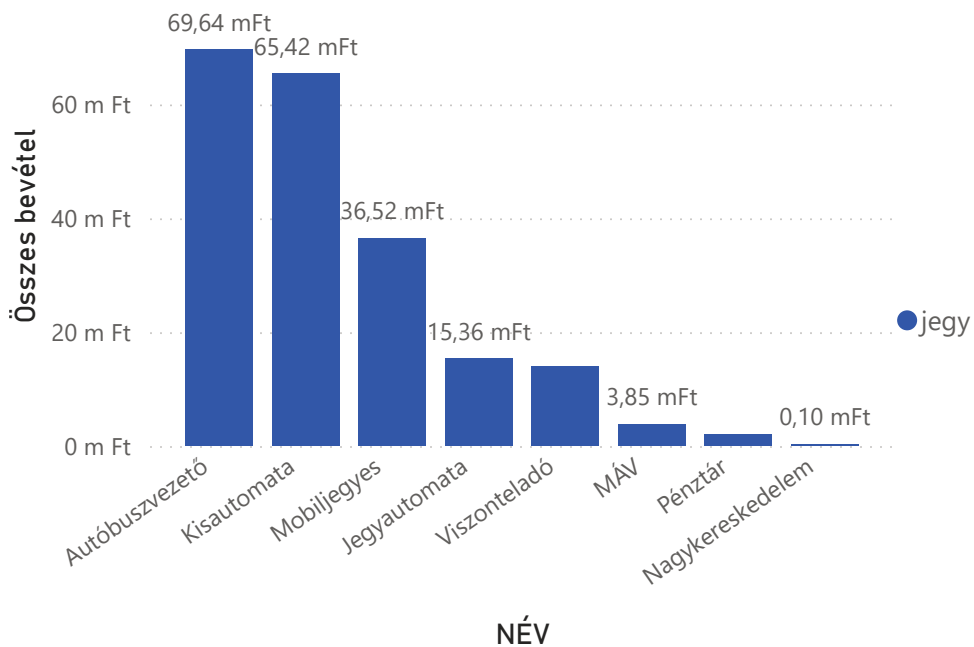
2022

2023

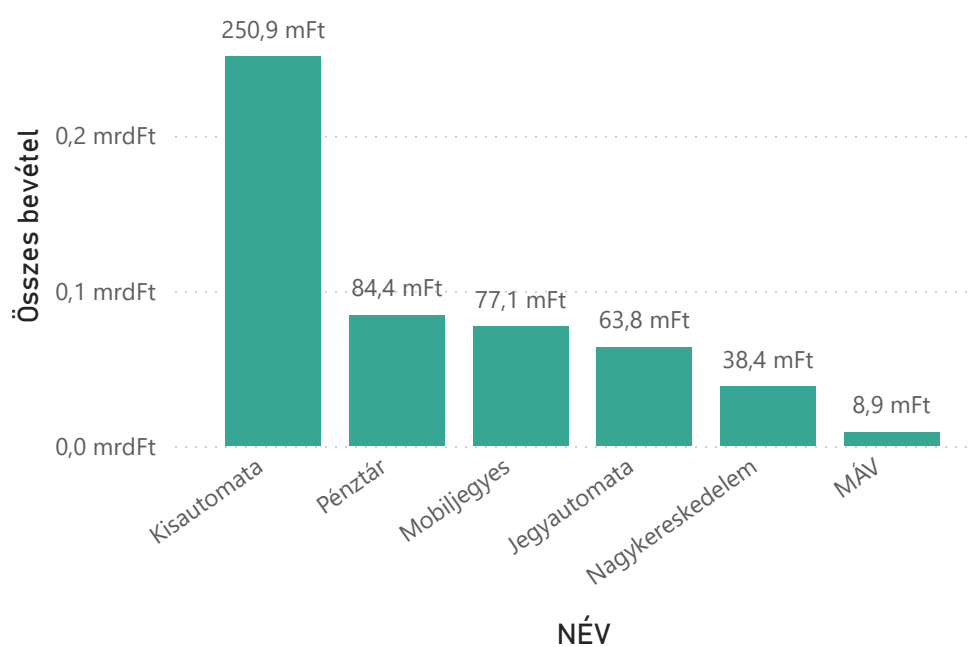
2024

2025

Jegyértékesítési bevétel értékesítési csatornánként - mFt



Bérletértékesítési bevétel értékesítési csatornánként - mFt



**bérlet**

158 358

darabszámok

523 501 148 Ft

Összes bevétel

**jegy**

671 443

darabszámok

206 888 465 Ft

Összes bevétel

**menetdíj támogatás**

12

darabszámok

63 270 709 Ft

Összes bevétel

**pótdíj**

1 191

darabszámok

6 138 976 Ft

Összes bevétel

**800,92 mFt**

Összes bevétel

Év FŐCSOPORT	2023		2024		2025	
	darabszámok	Összes bevétel	darabszámok	Összes bevétel	darabszámok	Összes bevétel
<input type="checkbox"/> <b>bérlet</b>	<b>91 032</b>	<b>506 558 540 Ft</b>	<b>143 292</b>	<b>501 709 385 Ft</b>	<b>158 358</b>	<b>523 501 148 Ft</b>
Kisgyermekes havi bérlet	925	2 549 213 Ft	1 792	669 961 Ft	1 759	484 764 Ft
Nyugdíjas havi bérlet	6 259	27 253 756 Ft	4 283	18 649 598 Ft	3 757	16 359 220 Ft
Nyugdíjas havi bérlet Veszprém Kártyával			1 981	6 988 094 Ft	2 596	9 157 543 Ft
Nyugdíjas kedvezményes, negyedéves bérlet	62	624 253 Ft	53	533 637 Ft	38	382 605 Ft
Összvonalas havi bérlet	44 001	302 896 752 Ft	38 650	266 289 370 Ft	38 173	263 002 953 Ft
Összvonalas havi bérlet Veszprém Kártyával			5 148	28 374 803 Ft	6 634	36 565 354 Ft
Tanuló havi bérlet	39 785	173 234 567 Ft	91 385	180 203 921 Ft	105 401	197 548 709 Ft
<input type="checkbox"/> <b>jegy</b>	<b>830 542</b>	<b>258 023 228 Ft</b>	<b>680 854</b>	<b>209 888 386 Ft</b>	<b>671 443</b>	<b>206 888 465 Ft</b>
Menetjegy autóbuszon	244 281	96 173 622 Ft	183 315	72 171 260 Ft	176 884	69 639 370 Ft
Menetjegy elővételen	584 984	160 341 339 Ft	496 113	136 032 874 Ft	492 861	135 243 583 Ft
Napijegy	1 277	1 508 268 Ft	1 426	1 684 252 Ft	1 698	2 005 512 Ft
<input type="checkbox"/> <b>menetdíj támogatás</b>	<b>12</b>	<b>64 690 016 Ft</b>	<b>12</b>	<b>64 165 039 Ft</b>	<b>12</b>	<b>63 270 709 Ft</b>
<input type="checkbox"/> <b>pótdíj</b>	<b>422</b>	<b>2 726 063 Ft</b>	<b>1 252</b>	<b>5 552 520 Ft</b>	<b>1 191</b>	<b>6 138 976 Ft</b>
<b>Összesen</b>	<b>922 008</b>	<b>831 997 847 Ft</b>	<b>825 410</b>	<b>781 315 330 Ft</b>	<b>831 004</b>	<b>799 799 298 Ft</b>

FŐCSOPORT

(Üres)

bérlet

bérletigazolvány

jegy

menetdíj támo...

menetrend könyv

pótdíj

technikai jegy

Év, Hónap

2019

2020

2021

2022

2023

2024

2025

2026

**25459889-6820-572-19**

Statisztikai számjel

**19-09-518238**

Cégjegyzék száma

# **"VESZOL" Nonprofit Kft.**

**8200 Veszprém, Házgyári út 1.**

## **Egyszerűsített éves beszámoló**

**2025**

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal vannak alátámasztva.**

Keltezés: 2026.03.27.

**"VESZOL" Nonprofit Kft.**  
8200 Veszprém, Házgyári út 1.  
Adószám: 25459889-2-19  
Banszámlasz.:11784009-21058077

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"VESZOL" Nonprofit Kft.

25459889-6820-572-19  
Statistikai számjel

19-09-518238  
Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2025. december 31.

eFt

Sor- szám	A tétel megnevezése		2024	Előző év(ek) módosításai	2025
a	b		c	d	e
1	A.	<b>Befektetett eszközök</b>	<b>2 011</b>	<b>0</b>	<b>2 642</b>
2	I.	IMMATERIÁLIS JAVAK	186	0	140
3	II.	TÁRGYI ESZKÖZÖK	1 825	0	2 502
4	III.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
5	IV.	HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS	0	0	0
6	B.	<b>Forgóeszközök</b>	<b>22 507</b>	<b>0</b>	<b>25 828</b>
7	I.	KÉSZLETEK	0	0	0
8	II.	KÖVETELÉSEK	7 460	0	7 301
9	III.	ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
10	IV.	PÉNZESZKÖZÖK	15 047	0	18 527
11	C.	<b>Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>22 924</b>	<b>0</b>	<b>22 021</b>
12	<b>Eszközök összesen</b>		<b>47 442</b>	<b>0</b>	<b>50 491</b>

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2025. december 31.

eFt

Sor- szám	A tétel megnevezése		2024	Előző év(ek) módosításai	2025
a	b		c	d	e
13	D.	<b>Saját tőke</b>	<b>6 638</b>	<b>0</b>	<b>4 230</b>
14	I.	JEGYZETT TŐKE	3 040	0	3 040
15	II.	JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
16	III.	TŐKETARTALÉK	3 649	0	3 649
17	IV.	EREDMÉNYTARTALÉK	-757	0	-51
18	V.	LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
19	VI.	ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
20	VII.	ADÓZOTT EREDMÉNY	706	0	-2 408
21	E.	<b>Céltartalékok</b>	<b>5 159</b>	<b>0</b>	<b>4 852</b>
22	F.	<b>Kötelezettségek</b>	<b>33 694</b>	<b>0</b>	<b>38 745</b>
23	I.	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
24	II.	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
25	III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	33 694	0	38 745
26	G.	<b>Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>1 951</b>	<b>0</b>	<b>2 664</b>
27	<b>Források összesen</b>		<b>47 442</b>	<b>0</b>	<b>50 491</b>

Keltezés: 2026. március 27.

"VESZOL" Nonprofit Kft.  
8200 Veszprém, Házgyári út 1.  
Adószám: 25459889-2-19  
Banszámlasz.: 11784009-21058077

a vállalkozás vezetője (képviselője)

"VESZOL" Nonprofit Kft.

25459889-6820-572-19

Statistikai számjel

19-09-518238

Cégjegyzék száma

**EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)**

2025. december 31.

eFt

Sor-szám	A tétel megnevezése		2024	Előző év(ek) módosításai	2025
a	b		c	d	e
1	I.	Értékesítés nettó árbevétele	153 645	0	162 168
2	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0
3	III.	Egyéb bevételek	1 700	0	2 472
4	IV.	Anyagjellegű ráfordítások	107 872	0	110 130
5	V.	Személyi jellegű ráfordítások	42 758	0	51 417
6	VI.	Értékcsökkenési leírás	360	0	898
7	VII.	Egyéb ráfordítások	3 361	0	4 767
8	A.	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>994</b>	<b>0</b>	<b>-2 572</b>
9	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	171
10	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	8	0	7
11	B.	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)</b>	<b>-8</b>	<b>0</b>	<b>164</b>
12	C.	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)</b>	<b>986</b>	<b>0</b>	<b>-2 408</b>
13	X.	Adófizetési kötelezettség	280	0	0
14	X/1.	Halasztott adókülönbözet (±)	0	0	0
15	D.	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X±X/1)</b>	<b>706</b>	<b>0</b>	<b>-2 408</b>

Keltezés: 2026. március 27.

"VESZOL" Nonprofit Kft.  
8200 Veszprém, Házgyári út 1.  
Adószám: 25459889-2-19  
Banszámlasz.:11784009-21058077

a vállalkozás vezetője (képviselője)

**„VESZOL” Nonprofit Kft.**  
8200 Veszprém  
Házgyári út 1.

## **KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET** **a 2025.01.01. - 2025.12.31. Egyszerűsített éves beszámolóhoz**

### **A. Általános rész**

#### **A.1. A vállalkozás bemutatása**

A „VESZOL” Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2016. január 6-án alakult.

Rövid neve: „VESZOL” Nonprofit Kft.

Székhelye: 8200 Veszprém, Házgyári út 1.

Telephelye: 8200 Veszprém, Komakút tér 2.

Adószáma: 25459889-2-19

Alapító tagjai és tulajdoni hányaduk:

- Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata (8200 Veszprém, Óváros tér 9.) Tulajdoni hányad: 51% Szavazati arány: 51%
- Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület (1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.) Tulajdoni hányad: 49% Szavazati arány: 49%

A társaságot a Veszprém Megyei Cégbíróság 2016. február 01-én jegyezte be 19-09-518238 cégjegyzékszám alatt.

A társaság főtevékenysége: 6820\*25 – Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése.

A VMJV Önkormányzatával kötött megállapodás alapján a Társaság feladata az önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások üzemeltetése, hasznosítása.

A Kft. Társasági szerződése alapján könyvvizsgálatra kötelezett.

A Társaságnál 3 tagú Felügyelőbizottság működik.

#### **A.2. A számviteli politika általános előírásai**

A társaság a Számviteli törvény előírásai alapján Egyszerűsített éves beszámolót készít. A mérleg és eredmény-kimutatás tagolására az „A” összköltségeljárással készülő változatát alkalmazza.

A mérleg fordulónapja 2025. december 31-e. Mérlegzárás napja a tárgyévet követő év január 31-e.

Az eszközök értékcsökkenésének alapja a maradványértékkel csökkentett beszerzési ár.

A társaság a számítástechnikai eszközöknél és szoftvertermékeknél maradványértéket nem határoz meg.

A 200.000,- Ft beszerzési ár alatti tárgyi eszközök beszerzésükkor, egy összegben kerülnek leírásra.

A társaság a külföldi pénzürtékre szóló követelések és kötelezettségek forintértékének meghatározásakor az MNB által közzétett, hivatalos devizaárfolyamot alkalmazza.

#### **A.3. A számviteli alapelvektől való eltérés**

A társaság beszámolóját a számviteli alapelveknek megfelelően készítette el, attól nem tért el.

## B. Specifikus rész

### B.1. A mérleghez kapcsolódó kiegészítések

#### B.1.1. Befektetett eszközök

adatok eFt-ban

<b>A bruttó érték alakulása</b>	<b>Immat. javak:</b>	<b>Tárgyi eszközök:</b>	<b>Összesen:</b>
<b>Nyitó bruttó érték</b>	<b>733</b>	<b>7.354</b>	<b>8.087</b>
Bruttó érték növekedés	69	1.460	1.529
Bruttó értékcsökkenés	0	0	0
Befejezetlen beruházás	0	0	0
<b>Záró érték</b>	<b>802</b>	<b>8.814</b>	<b>9.616</b>
<b>Az értékcsökkenés alakulása</b>			
<b>Nyitó értékcsökkenés</b>	<b>548</b>	<b>5.528</b>	<b>6.076</b>
Értékcsökkenés növekedés	114	784	898
Értékcsökkenés csökkenés	0	0	0
<b>Záró érték</b>	<b>662</b>	<b>6.312</b>	<b>6.974</b>
<b>A nettó érték alakulása</b>			
<b>Nyitó nettó érték</b>	<b>186</b>	<b>1.825</b>	<b>2.011</b>
<b>Záró nettó érték</b>	<b>140</b>	<b>2.502</b>	<b>2.642</b>

#### B.1.2. Követelések

<b>Megnevezés</b>	<b>Érték eFt</b>
Vevői követelés	2.466
Szállítói túlfizetés	4.618
Iparüzési adó Miskolc	8
Társasági adó	209
<b>Összesen</b>	<b>7.301</b>

#### B.1.3. Pénzeszközök

<b>Megnevezés</b>	<b>Érték eFt</b>
Pénztár 1.	109
Pénztár 2.	97
OTP Bank főszámla	3.585
OTP elkülönített számla	14.659
OTP-MÜK elkülönített számla	77
<b>Összesen</b>	<b>18.527</b>

#### B.1.4. Aktív időbeli elhatárolások

<b>Megnevezés</b>	<b>Érték eFt</b>
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	20.231
Költségek aktív időbeli elhatárolása	1.790
<b>Összesen</b>	<b>22.021</b>

A bevételek aktív időbeli elhatárolása a 2025. IV. negyedévet érintő, Önkormányzat felé számlázandó tételeket tartalmazza. A költségek aktív időbeli elhatárolása a 2026-ra vonatkozó kötelező gépjármű

felelősségbiztosítás összegét tartalmazza, valamint a NAV által zár alá vett szállítói tartozás került még elszámolásra ezen a soron.

#### B.1.4. Saját tőke

A saját tőke elemeinek mozgása az alábbiak szerint alakult:

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Jegyzett tőke	3.040	0	0	3.040
Tőketartalék	3.649	0	0	3.649
Eredménytartalék	-757	706	0	-51
Adózott eredmény	706	0	-3.114	-2.408
<b>Saját tőke</b>	<b>6.638</b>	<b>706</b>	<b>-3.114</b>	<b>4.230</b>

adatok eFt-ban

#### B.1.5. Céltartalékok

A céltartalék mozgása az alábbiak szerint alakult:

Megnevezés	Nyitó	Képzés	Feloldás	Záró
Céltartalék	5.159	305	-612	4.852

#### B.1.6. Hosszú lejáratú kötelezettségek

A Társaságnak hosszú lejáratú kötelezettsége nincs.

#### B.1.7. Rövid lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	Érték eFt
Szállítók	2.576
Adók, járulékok	2.081
Munkabér	3.345
Önkormányzati elszámolás	23.611
Víz nyitó	6.318
Iparűzési adó	539
Egyéb	275
<b>Összesen:</b>	<b>38.745</b>

#### B.1.8. Passzív időbeli elhatárolások

Megnevezés	Érték eFt
Költségek passzív időbeli elhatárolása	2.664
<b>Összesen:</b>	<b>2.664</b>

A passzív időbeli elhatárolások között 2025-t érintő postai közreműködési díj, ügyvédi díj, könyvelési díj, könyvvizsgálói díj, telefonköltség, továbbszámlázott szolgáltatások szerepelnek.

B.1.9. A Társaságnál a vezető tisztségviselő és a felügyelő bizottság tagjai részére nem történt előleg vagy kölcsön folyósítása.

B.1.10. Kapcsolt felekkel kapcsolatban nem volt tartósan adott kölcsön.

A kötelezettségek összegéből a tulajdonos Önkormányzat felé fennálló kötelezettség összege 23.611 eFt.

B.1.11. A Társaságnak nincsenek olyan kötelezettségei, melyeknek a hátralévő futam ideje több mint 5 év.

B.1.12. A Társaságnál nem volt kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel, költség és ráfordítás.

## B.2. Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

B.2.1. Az anyagjellegű ráfordítások az alábbi tételek összevont egyenlegét mutatja:

Megnevezés	Érték eFt
Anyagköltség	3.287
Igénybevett szolgáltatások	9.012
Közvetített szolgáltatások	94.417
Egyéb szolgáltatások	3.414
<b>Összesen</b>	<b>110.130</b>

B.2.2. A személyi jellegű ráfordítások az alábbi tételek összevont egyenlegét mutatja:

Megnevezés	Érték eFt
Béreköltség	43.071
Személyi jellegű kifizetés	3.251
Bérfelárak	5.095
<b>Összesen</b>	<b>51.417</b>

B.2.3. Az egyéb bevételek és egyéb ráfordítások részleteit az alábbi tételek mutatják:

Egyéb bevételek	Érték eFt
Munkaügyi központtól kapott tám.	1.853
Kerekítés	2
Kapott késedelmi kamat	5
Céltartalék felhasználása	612
<b>Összesen</b>	<b>2.472</b>

Egyéb ráfordítások	Érték eFt
Bírságok, kés.kamatok	33
Le nem vonható áfa arányosítás	118
Céltartalék képzés	305
Költségvetési adók	1.920
Vevői értékvesztés képzés	2.390
Kerekítés	1
<b>Összesen</b>	<b>4.767</b>

### C. Tájékoztató kiegészítések

A Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetének mutatói:

Megnevezés	2024	2025
saját tőke aránya = saját tőke / összes forrás	14,0%	8,4%
az idegen tőke aránya = (összes forrás - saját tőke) / összes forrás	86,0%	91,6%
az eladósodottság mutatója = összes kötelezettség / saját tőke	5,1	9,2
a nettó eladósodottság mutatója = (kötelezettségek – követelések) / saját tőke	395,2	7,4
a készpénz fizetési gyorsráta = le nem kötött (likvid) pénzeszközök / rövid lejáratú kötelezettségek	0,45	0,48
a likviditási mutató = (forgóeszközök + aktív időbeli elhatárolások) / rövid lejáratú kötelezettségek	1,35	1,23
az árbevétel arányos üzemi eredmény = üzemi eredmény / értékesítés nettó árbevétele	0,006	-0,016

Az átlagos statisztikai létszám 2025-ben 5,4 fő volt.

A könyvvizsgálói feladatokat a Signator Audit Könyvvizsgáló Kft (8200 Veszprém, Radnóti tér 2.) látta el. Aláíró könyvvizsgáló Olma-Kelemen Réka (8227 Felsőörs, Kökény u. 3., nyilvántartási száma: 007548)

Az egyszerűsített éves beszámolót a Komjáthy és Társa Kft. képviselőjében Komjáthy Krisztina (8200 Veszprém, Madách utca 11. nyilvántartási száma: 005894) készítette el.

Az egyszerűsített éves beszámoló aláírására Lendvai-Frikkel Attila (8200 Veszprém, Egry József utca 39.B. fsz.2.) ügyvezető jogosult.

Veszprém, 2026. március 27.

**„VESZOL” Nonprofit Kft.**  
8200 Veszprém, Házgyári út 1.  
Adószám: 25459889-2-19  
Banszámlasz.:11784009-21058077

.....  
a vállalkozás vezetője

## ÜZLETI TERV 2026

**"VESZOL" Nonprofit Kft.**

Beszámolási időszak: 2026.01.01 - 2026.12.31. TERV

Megnevezés	Bázis 2025	Terv 2026
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	162 168	171 898
02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0
<b>I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02.)</b>	<b>162 168</b>	<b>171 898</b>
III. Egyéb bevételek	2 472	2 035
Ebből: visszaírt értékvesztés	0	150
05. Anyagköltség	3 287	2 000
06. Igénybevett szolgáltatások értéke	9 012	8 500
07. Egyéb szolgáltatások értéke	3 414	3 250
08. Eladott áruk beszerzési értéke	0	0
09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	94 417	100 082
<b>IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)</b>	<b>110 130</b>	<b>113 832</b>
10. Bérköltség	43 071	48 500
11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	3 251	2 895
12. Bérjárulékok	5 095	5 737
<b>V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12.)</b>	<b>51 417</b>	<b>57 132</b>
VI. Értékcsökkenési leírás	898	500
VII. Egyéb ráfordítások	4 767	2 627
Ebből: értékvesztés	2 390	250
<b>A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>-2 572</b>	<b>-158</b>
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17.)	171	175
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	7	10
<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX.)</b>	<b>164</b>	<b>165</b>
<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-A+-B.)</b>	<b>-2 408</b>	<b>7</b>
X. Adófizetési kötelezettség	0	0
<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (+-C-X.)</b>	<b>-2 408</b>	<b>7</b>

Veszprém, 2026. március 25.

**"VESZOL" Nonprofit Kft.**  
8200 Veszprém, Házgyári út 1.  
Adószám: 25459889-2-19  
Banszámlasz.: 11784009-21058077

Lendvai-Frikkel Attila  
ügyvezető  
"VESZOL" Nonprofit Kft.