



ELŐTERJESZTÉS

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
2026. május 21-i
ülésére**

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Kavalecz Gábor, a Bizottság elnöke

Az előterjesztés előkészítésében részt vett:

Molnárné Kovács Gabriella bizottsági referens

A döntés meghozatala **egyszerű** többséget igényel.

Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:

Madarászné dr. Ifju Bernadett
csoportvezető

Tisztelt Bizottság!

A lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban a Tulajdonosi Bizottságnak az alábbi jelentést adom:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 53/2026. (IV. 23.) határozata a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. üzleti évre vonatkozó beszámolójának és 2026. évi üzleti tervének elfogadásáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. üzleti évre vonatkozó beszámolójának és a 2026. évi üzleti tervének elfogadásáról*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. üzleti évre vonatkozó beszámolóját elfogadja a határozat 1. melléklete szerint az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

| | |
|--|---------------|
| Mérleg főösszeg: | 4 674 077 eFt |
| Jegyzett tőke: | 3 120 eFt |
| Saját tőke: | 337 738 eFt |
| Értékesítés nettó árbevétele: | 882 120 eFt |
| Anyagi és személyi jellegű ráfordítások: | 2 263 064 eFt |
| Adózott eredmény: | 31 838 eFt |

2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága tudomásul veszi a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. december 31-i fordulónappal kimutatott adózott eredményét 31 838 eFt mértékkel. A pozitív adózott eredmény az eredménytartalékba kerül átvezetésre.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2026. évi üzleti tervét a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok – így a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság – következő gazdasági évére vonatkozó gazdasági tevékenységével szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:
 - a) a gazdasági társaságok az önkormányzati érdekek figyelembevételével és érvényesítésével kötelesek gazdasági tevékenységüket folytatni,
 - b) a közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása,
 - c) a működés, illetve a közpénzek felhasználása során az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés,

d) a gazdasági tevékenység során törekedni kell a nyereséges működésre.

5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja az Önkormányzat tulajdonosi jogosítványait, és az alapítói határozat kiállítása során a határozatban foglaltak szerint járjon el.

Határidő: 5. pont: 2026. május 15.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Megtett intézkedés: A határozatban foglalt intézkedés teljesült.

2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 55/2026. (IV. 23.) határozata a Veszprém külterület 01168 hrsz.-ú magántulajdonban lévő ingatlan önkormányzati tulajdonjogának megszerzésről a Veszprém-Gyulafirátót városrész Pásztor utca és Magyali utca közúti közlekedésének fejlesztése érdekében

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Veszprém külterület 01168 hrsz.-ú magántulajdonban lévő ingatlan önkormányzati tulajdonjogának megszerzésről a Veszprém-Gyulafirátót városrész Pásztor utca és Magyali utca közúti közlekedésének fejlesztése érdekében”* című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága elfogadja az ingatlanforgalmi szakértő által a Veszprém külterület 01168 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan elkészített ingatlanforgalmi szakvéleményt.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a Veszprém külterület 01168 helyrajzi számú ingatlan legmagasabb vételi árát nettó 1.000.000,- Ft összegben állapítja meg.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a polgármestert, hogy Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata nevében és képviselőjében eljárva tegyen vételi ajánlatot a Veszprém 01168 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan nettó 1.000.000,- Ft összegű vételáron, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a Veszprém 01168 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan kisajátítást megelőző adásvételi szerződés aláírására.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a polgármestert, hogy amennyiben a határozat 2. pontjában meghatározott ingatlan tulajdonjogának adásvétel jogcímén történő megszerzése nem vezet eredményre, a tulajdonjog megszerzése érdekében az illetékes hatóságnál kisajátítási eljárást kezdeményezzen.

Határidő: 3. pont: vételi ajánlat megtételére: 2026. május 15.
kisajátítást megelőző adásvételi szerződés aláírására: 2026.
június 15.

4. pont: 2026. július 15.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Megtett intézkedés: A vételi ajánlat határidőben megküldésre került.

3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága 56/2026. (IV. 23.) határozata a Veszprém 2064/6 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kísréti utca 21. szám melletti – ingatlan elővásárlási jogának gyakorlásáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Veszprém 2064/6 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kísréti utca 21. szám melletti – ingatlan elővásárlási jogának gyakorlásáról*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 3. pontjának felhatalmazása alapján nyilatkozik, hogy az Önkormányzat **élni kíván elővásárlási jogával a Veszprém 2064/6 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan vonatkozásában.**
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2. pont: 2026. április 30.

Felelős: Varga Tamás alpolgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

Dr. Józsa Tamás irodavezető, kabinetfőnök

Megtett intézkedés: Az elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos nyilatkozat megküldésre került.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Veszprém, 2026. május 4.

Kavalecz Gábor

HATÁROZATI JAVASLAT

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
...../2026. (.....) határozata
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról”* című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 53/2026. (IV. 23.); 55/2026. (IV. 23.); 56/2026. (IV. 23.) határozat végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.

Veszprém, 2026. május 21.

Kavalecz Gábor s.k.
a Bizottság elnöke