



## ELŐTERJESZTÉS

### **Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 2026. május 21-i ülésére**

**Tárgy:** Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága Ügyrendjének módosításáról

**Előterjesztő:** Kavalecz Gábor, a Bizottság elnöke

**Az előterjesztés előkészítésében részt vett:**

Molnárné Kovács Gabriella bizottsági referens

A döntés meghozatala **minősített** többséget igényel.

**Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:**

Madarászné dr. Ifju Bernadett  
csoportvezető

## **Tisztelt Bizottság!**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a 16/2025. (II. 20.) határozatával fogadta el az egységes szerkezetbe foglalt Ügyrendjét (a továbbiakban: Ügyrend).

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 3/2026. (I. 29.) határozatában döntött arról, hogy a "VKSZ" Zrt.-vel az önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú ingatlanok értékesítése, hasznosítása tárgyában megkötött együttműködési megállapodás közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön tekintettel arra, hogy a szerződésben foglalt feladatokat a VeszProjekt Kft. (a továbbiakban: Kft.) veszi át.

Az új megbízási szerződés értelmében 2026. február 1-i hatállyal a Kft. látja el az értékesítési és bérbeadási eljárások döntés-előkészítési és lebonyolítási feladatait.

A változás érinti a Bizottság Ügyrendjének a Bizottság üléseire állandó jelleggel meghívottak listáját tartalmazó 1. függelékét.

Fentiekre tekintettel a Tulajdonosi Bizottságba állandó meghívottjaként Borbás Tamás értékesítési és hasznosítási csoportvezető helyett Schmidt István vagyongazdálkodási igazgató kerül rögzítésre.

A Bizottság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Ügyrendjét a határozati javaslat melléklete tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Veszprém, 2026. április 28.**

**Kavalecz Gábor**

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
.../2026. (....) határozata  
Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi  
Bizottsága Ügyrendjének módosításáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága Ügyrendjének módosításáról”* című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága jóváhagyja a 16/2025. (II. 20.) határozattal elfogadott Ügyrende módosítását a határozat melléklete szerinti, egységes szerkezetbe foglalt tartalommal.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a Bizottság elnökét, hogy a döntésről a határozat megküldésével tájékoztassa a Bizottság tagjait.

**Határidő:** 2. pont: 2026. június 15.

**Felelős:** Kavalecz Gábor, a Tulajdonosi Bizottság elnöke

**A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:**  
Molnárné Kovács Gabriella bizottsági referens

**Veszprém,** 2026. május 21.

**Kavalecz Gábor s.k.**  
a Bizottság elnöke