

VVI Veszprém Városfejlesztési és Innovációs Korlátolt Felelősségű Társaság

ELŐTERJESZTÉS

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 2026. május 21-i ülésére

Tárgy: Döntés a VVI Veszprém Városfejlesztési és Innovációs Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. üzleti évre vonatkozó beszámolójának és a 2026. évi üzleti tervének elfogadásáról

Előterjesztő: Dr. Temesvári Balázs ügyvezető

Az előterjesztés előkészítésében részt vett:

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

A döntés meghozatala **egyszerű** többséget igényel.

Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:

dr. Kónya Norbert
vagyongazdálkodási csoportvezető

Tisztelt Bizottság!

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata 100 %-ban tulajdonosa a VVI Veszprém Városfejlesztési és Innovációs Korlátolt Felelősségű Társaságnak.

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vr.) 4. melléklet 5. és 8. pontja alapján a Tulajdonosi Bizottság dönt a kizárólagosan önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság számviteli törvény szerinti beszámolójának jóváhagyásáról és az adózott eredmény felhasználásáról, továbbá éves üzleti tervének elfogadásáról.

A Vr. 4. melléklet 9. pontja szerint a Tulajdonosi Bizottság hatáskörébe tartozik a kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság következő évi gazdasági tevékenységével szemben támasztott főbb követelmények meghatározása.

A VVI Veszprém Városfejlesztési és Innovációs Korlátolt Felelősségű Társaság következő évi gazdasági tevékenységével szemben támasztott főbb követelményként az alábbi szempontok meghatározását javaslom:

1. a gazdasági társaság az önkormányzati érdekek figyelembevételével és érvényesítésével köteles gazdasági tevékenységét folytatni,
2. a közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása,
3. működése, illetve a közpénzek felhasználása során az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés,
4. gazdasági tevékenysége során törekedni kell a nyereséges működésre.

A számviteli beszámoló könyvvizsgálói jelentéssel alátámasztott.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Veszprém, 2026. május 12.

Dr. Temesvári Balázs

HATÁROZATI JAVASLAT

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
.../2026. (....) határozata
a VVI Veszprém Városfejlesztési és Innovációs Korlátolt Felelősségű
Társaság 2025. üzleti évre vonatkozó beszámolójának és 2026. évi üzleti
tervének elfogadásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a VVI Veszprém Városfejlesztési és Innovációs Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. üzleti évre vonatkozó beszámolójának és a 2026. évi üzleti tervének elfogadásáról”* című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a VVI Veszprém Városfejlesztési és Innovációs Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. üzleti évre vonatkozó beszámolóját elfogadja a határozat 1. melléklete szerint az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

Mérleg főösszeg:	6 679 168 eFt
Jegyzett tőke:	520 220 eFt
Saját tőke:	1 655 682 eFt
Értékesítés nettó árbevétele:	349 211 eFt
Anyagi és személyi jellegű ráfordítások:	435 142 eFt
Adózott eredmény:	- 132 757 eFt

2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága tudomásul veszi a VVI Veszprém Városfejlesztési és Innovációs Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. december 31-i fordulónappal kimutatott adózott eredményét – 132 757 eFt mértékben. A negatív adózott eredmény az eredménytartalék terhére kerül átvezetésre.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága úgy foglal állást, hogy a VVI Veszprém Városfejlesztési és Innovációs Korlátolt Felelősségű Társaság 2026. évi üzleti tervét a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok – így a VVI Veszprém Városfejlesztési és Innovációs Korlátolt Felelősségű Társaság – következő gazdasági évére vonatkozó gazdasági tevékenységével szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:
 - a) a gazdasági társaságok az önkormányzati érdekek figyelembevételével és érvényesítésével kötelesek gazdasági tevékenységüket folytatni,
 - b) a közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása,

- c) a működés, illetve a közpénzek felhasználása során az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés,
 - d) a gazdasági tevékenység során törekedni kell a nyereséges működésre.
5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja az Önkormányzat tulajdonosi jogosítványait, és az alapítói határozat kiállítása során a határozatban foglaltak szerint járjon el.

Határidő: 5. pont: 2026. június 15.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Veszprém, 2026. május 21.

Kavalecz Gábor s. k.
Tulajdonosi Bizottság elnöke