



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI
FŐOSZTÁLY

Iktatószám: JN/59/03182-48/2026.

Tárgy: **A „Nyugat-magyarországi TEN-T vasútállomások alkalmassá tétele polgári és katonai kettős felhasználásra – Veszprém állomás teljes átépítése” projekt környezeti hatásvizsgálata**

Melléklet: -

Ügyintéző: Molnár Gabriella

Telefon: 56/523-413

A „Nyugat-magyarországi TEN-T vasútállomások alkalmassá tétele polgári és katonai kettős felhasználásra – Veszprém állomás teljes átépítése” projekt környezeti hatásvizsgálata során, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 43. § szerinti teljes eljárásban a következő döntést hoztam:

Határozat

Az engedélyesek részére a Veszprém vasútállomás polgári és katonai kettős felhasználásra történő alkalmassá tételéhez, valamint a vasútállomás üzemeltetésére és esetleges felhagyására

környezetvédelmi engedélyt adok.

A környezetvédelmi engedély a véglegessé válásától **2036. október 31-ig hatályos.**

A környezetvédelmi engedély más jogszabályokban előírt egyéb hatósági engedélyek (pl. építési engedély) vagy hozzájárulások megszerzése alól nem mentesít.

I. Alapadatok

I.1 Az engedélyesek:

I.1.1

- név: MÁV Pályaműködtetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság
- rövidített elnevezés: MÁV Pályaműködtetési Zrt.
- székhely: 1117 Budapest, Budafoki út 79.
- KÜJ: 104628492

I.1.2

- név: Győr-Sopron-Ebenfurti Vasút Zártkörűen Működő Részvénytársaság
- rövidített elnevezés: GYSEV Zrt.
- székhely: 9400 Sopron, Mátyás király utca 19.
- KÜJ: 100175905

I.2 A létesítmény helye, az érintett ingatlanok:

A tervezett fejlesztés alapvetően Veszprém vasútállomás ingatlanát (Veszprém 2129/4 hrsz. - belterületi kivett vasútállomás) érinti. A létesítmény KTI száma: 103269640

Érintett ingatlanok: Veszprém, 2129/4; 2567; 2566); 2565/1; 2565/16; 2565/14; 2565/13; 2565/12; 2565/11; 2565/10; 2565/9; 2565/8; 2565/7; 2565/6; 2565/5; 2565/4; 2565/3; 2565/2; 2565/1; 2048/1; 2073/23; 2073/22; 2087/5; 2087/4; 2087/3; 2087/2; 2128 hrsz.

II. Az engedélyezett tevékenység:

II.1 A tervezett fejlesztés

Jelen Projektben vizsgált vasúti pálya szakasz a 424+00 szelvényben kezdődik, az állomást megelőző nyílt vonali ellenív-kombinációt magába foglalja és az állomás végéig tart, ahol a végponti kitérőkörzetet követő egyenes szakaszban ér véget 450+60 szelvényben.

A 20. sz. vasútvonal nyílt vonali vágánya csatlakozik Veszprém III. állomási átmenő fővágányához. A tervezési szakasz eleje 424+00 hm szelvénybe került. A kezdőponton tervezett ívkorrekció a tervezett állomási kezdőponti kitérőkörzet eltolódását a lehető legkisebb idegen terület érintettséggel hivatott visszakötni a meglévő nyílt vonal nyomvonalához. Üzemeltetői igény alapján a vonalszakasz fejlesztési sebessége 100 km/h.

Vágányhálózat kialakítása

Veszprém vasútállomás vágányhálózata a teljes átépítést követően alkalmas lesz a távlati személy- és teherforgalom lebonyolítására, valamint kielégíti a honvédelmi és polgári kettős célú rakodási igényeket.

A vágányépítés főbb technológiai lépései

A vágányfelújításhoz/építéshez először megtörténik a meglévő felépítmény elbontása, illetve az ágyazat rostálása. A szennyezett talajt, zúzottkővet elkülönítve kell gyűjteni és a szennyezettségnek megfelelő módon kezelni kell.

A vágányépítés az alábbi lépésekből áll:

- földmunka előírászerű elkészítése,
- a vasúti pálya földmunka tükörszintjének kialakítása, tömörítése,
- alsó zúzottkőágyazat réteg kialakítása, tömörítése,
- vágányfektetés,
- felső zúzottkőágyazat réteg kialakítása, tömörítése,
- vízelvezető rendszer kialakítása,
- villamos felsővezetéki áthelyezés.

A tervezett állomási vágányok adatai:

Vágány szám	Funkció	Használható hossz [m]	Tervezési sebesség [km/h]
I.	Személyvonati fogadó, indító csonka vágány	215	40
II.	Személyvonati indító, fogadó fővágány	385	80
III.	Személyvonati indító, fogadó átmenő fővágány	337	100
IV.	Személyvonati fogadó, indító csonka vágány	186	40
V.	Személyvonati indító, fogadó fővágány	450	80/40

Vágány szám	Funkció	Használható hossz [m]	Tervezési se- besség [km/h]
VI.	Személyvonati üzemhez köthető funk- ció	403	40
VII.	Személyvonati üzemhez köthető funk- ció	330	40
VIII.	Személyvonati üzemhez köthető funk- ció	325	40
IX.	Tehervonati fogadó-, indító vágány	794	40
X.	Tehervonati fogadó-, indító vágány	765	40
XI.	Tehervonati fogadó-, indító vágány	763	40
XII.	Tehervonati fogadó-, indító vágány	771	40
XIII.	Rakodóvágány	718	40
XIV.	Rakodóvágány	667	40
XV.	Üzemanyag vételezés	-	40
XVI.	Járműtisztítás, előkészítés (csonkavágány)	170	40
XVII.	Terelőcsonka	40	40
XVIII.	Terelőcsonka	63	40
XIX.	Kihúzó, géptároló (csonkavágány)	124	40

Útasperonok

Az állomás területén lévő peronok bontásra kerülnek, helyettük akadálymentesen megközelíthető, megfelelő hosszúságú, SK+55 cm magasságú peronok épülnek. Veszprém állomás tervezett állapotában 5 személyvonati fogadó indító vágány kerül, melyek mindegyike peronos vágány.

Az „A” jelű oldalperon további részekre tagolható forgalmi szempontból „A/1” és „A/2” jelű peronokra:

- Az „A/1” j. peron a 80 km/h-ra tervezett I. csonkavágány bal oldalán található, sk+55 cm magas, hasznos hossza 170 m.
- Az „A/2” j. peron a 80 km/h-ra tervezett II. vágány bal oldalán található, sk+55cm magas, hasznos hossza 190 m. Az állomási előtér szintjéhez csatlakozik.

A „B” jelű középperon további részekre tagolható forgalmi szempontból „B/1” és „B/2” és „B/3” jelű peronokra:

- A „B/1” j. peron a 100 km/h-ra tervezett III. vágány jobb oldalán található, sk+55 cm magas, hasznos hossza 275m.
- A „B/2” j. peron a 40 km/h-ra tervezett IV. csonkavágány jobb oldalán található nyelvperon, sk+55cm magas, hasznos hossza 190 m.
- A „B/3” j. peron a 80 km/h-ra tervezett V. vágány bal oldalán található, sk+55 cm magas, hasznos hossza 428 m.

A peronok megközelítése az állomási előtér felől a vágányok keresztezése nélkül szintben, illetve a középperon esetében a peronaluljárón keresztül akadálymentesen biztosított.

Rakodóhely kialakítás

A honvédelmi és polgári kettős rakodási igények kielégítésére Veszprém állomás északi oldalán kialakított 2 db rakodóvágány és a mellettük elhelyezett rakterületek szolgálnak.

Tervezett állapotban az állomás jobb oldalán, a XIII. és XIV. vágányok mellett új rakterület létesül, egy dupla homlokrakodóval és a XIV. vágány mellett oldalrakodóval.

A rakterület mentén a rakodóvágányok magassági vonalvezetése vízszintes. A XIII. vágány mellett kb. 580 m, a XIV. vágány mentén kb. 300 m hosszon biztosított a rakodás.

A műtárgy a vasúti szelvényezés szerint a 397+75,60 hm sz.-tól a 440+00 hm sz.-ig tart.

A teher-, és személyforgalmi vágányok védelmére a végponti oldalon, valamennyi vágányon siklasztósaru tervezett. A rakodóvágányok érintése nélkül elérhető a XV. olajlefejtő csonkavágány. A vágány a dízelüzemű motorkocsik, mozdonyok üzemanyagellátásához szükséges, ezért megtartandó.

Kerti csonkavágányok a jelenlegi funkciójuk figyelembevételével megtartásra kerülnek.

Párhuzamos és területmegközelítő utak

A tervezési szakaszon az alábbi, kivett útként kategorizált párhuzamos utak közelítik meg a vasúti pályát:

- Veszprém (0331/6) helyrajzi számon lévő, szilárd burkolat nélküli földút 424+00 – 424+50 hm sz. között, a vasúti pálya jobb oldalán. Az előírt védőövezet szélessége 10.0m, meglévő és tervezett állapotban is teljesül.
- Veszprém 2129/3 helyrajzi számon lévő, szilárd burkolattal ellátott magánút 450+00 – 452+50 hm sz. között, a vasúti pálya bal oldalán. Az előírt védőövezet szélessége 20.0m, nem teljesül. A védőövezet csökkenthető, mivel a magánút és a vasúti pálya között cserjével sűrűn benőtt, 5.00 - 6.0 m széles zöldsáv, valamint telekhatárra épített drótkerítés található, továbbá a magánút vasút felőli oldalán jelentős hosszon 451+90 – 452+40 hm sz. között kiépített parkoló található. A csökkentett védőövezet meglévő és tervezett állapotban is 10.0 m szélességben biztosított.

Útátjárók

A tervezési szakaszon 2 db. útátjáró található.

A vasúti pálya 443+49 hm szelvényében burkolt út keresztezi az olajlefejtő vágányt. Az átjáró a vágányépítéssel érintett szakasztól távol található, így a vágányban csak az útátjáró megépítéséhez szükséges minimális beavatkozások végzendők el. A keresztező út az állomáson újonnan tervezett, rakterületet megközelítő üzemi úthálózatnak része.

A tervezett átjáró 9.60m széles, erősített gumielemes burkolattal, 7.00m széles aszfalt burkolatú út csatlakozással.

A vasúti pálya 446+06 hm szelvényében burkolt út keresztezi a XIII., XIV., XV. vágányokat. A keresztező út az állomáson újonnan tervezett, rakterületet megközelítő üzemi úthálózatnak része. A tervezett átjáró 9.60m széles, erősített gumielemes burkolattal, 9.00m széles aszfalt burkolatú út csatlakozással.

Gyalogos átjáró

Veszprém állomáson a peronaluljáróban tervezett liftek meghibásodásának esetére a peronok szintbeni megközelítését biztosító gyalogos átjáró található a 442+10.69 hm szelvényben. Az átjáró 1.80 m széles, a vágányzónában gumielemes kialakítású, a csatlakozó járdaszakasz aszfalt burkolatú, az I., II. és III. vágányokat keresztezi. Az utasforgalom elől mind az „A”, mind a „B” peron felől korlát, illetve zárható ajtó választja el, valamint a keresztező életvédelmi kerítésen is zárható tolóajtó biztosítja a nem kívánt gyalogos áramlás elkerülését.

Mindkét peronhoz akadálymentes rámpákkal csatlakozik.

Kiszolgáló infrastruktúra

- Erősáram: A tervezési szakaszon átépül a felsővezetéki hálózat, a meglévő oszlopok és felsővezetéki rendszer elbontását követően. Az állomáson új térvilágítás kerül kialakításra.
- Biztosítóberendezés: Veszprém állomáson új elektronikus, tolató vágányutas biztosítóberendezés létesül megfelelő áramellátással.
- Vonatbefolyásolás: Veszprém állomás területén a vonatérzékelést tengelyszámlálókkal szükséges megvalósítani.
- Magasépítés: új magasépítési létesítmények (TEB, takarító személyzet részére) és új gyalogos aluljáró épül, továbbá bontásra kerül a kocsivizsgáló épület (2. sz. épület), a használaton kívüli lakóépület és melléképületeik (04, 05, 06, 07), a gázpalack tároló (08), valamint a funkciójukat elvesztő őrházak (09, 23, 24. sz. épületek).
- Közművek: jelentős számú közműkeresztezés bontása, megtartása, kivitelezése, légvezeték áthelyezése

II.2 Üzemeltetés

Az üzemeltetés főbb munkafolyamatai:

- vonatszerelvények előkészítése, vonatforgalom irányítása
- sínhibák megszüntetése
- alépítmény karbantartás
- felépítmény karbantartás, vágányszabályozás
- ágyazatrostálás

Az alépítmény karbantartásának műveletei:

- vízszákok javítása
- gyenge altalajok javítása
- szabványárkok tisztítása
- alépítményjavító géplánc működtetése.

Az üzemeltetés során előforduló sínhibák megszüntetése:

- síngondozás (sínsciszolás, gyalulás; sínkenés, varratgondozás, sínvéggondozás),
- sínkopás (védőgáz, ill. védőporos felhegesztés),
- síntörések helyreállítása.

Az ágyazati hiányosságok megszüntetése:

- az ágyazatban rekedt víz kivezetése;
- ágyazatpótlás;
- gyomirtás;
- ágyazat tisztítás;
- ágyazatcsere

III. Potenciális szennyezőforrások, a létesítmény hatásterülete

III.1 Légszennyező források

Kivitelezés alatt:

Az építés alatt a légszennyezettség szempontjából a legfontosabb emisszió forrásnak a durva földmunka tekinthető.

A vasútépítés közvetlen hatásterülete 145 m

Üzemeltetés alatt:

A 20. sz. vasútvonalon csak villamos vontatás várható távlati állapotban, így kipufogógáz eredetű levegőterheléssel nem kell számolni. A szerelvények elhaladása által keltett

menetszállal kismértékben juthat por a levegőbe, ez azonban kimutatható és érzékelhető mértékű levegőterhelést nem okoz.

A 11. sz. vasútvonal távlati vasúti forgalom immissziós értékei alapján megállapítható, hogy az összes vizsgált komponensre nagy biztonsággal teljesülnek az órás (CO és NO₂) és 24 órás (PM₁₀) egészségügyi határértékek már 10 méteres távolságban. A legközelebbi védendő épületek távolságában a vasúttól származó levegőterhelés elhanyagolható mértékű, a dízelvontatás hatásterülete 32 m-nek adódott. A hatásterület védendő épületet nem érint.

A civil és katonai célú rakodási tevékenységekhez kapcsolódó légszennyezőanyag-kibocsátás alkalmi jellegű, tartós levegőminőségi terhelést várhatóan nem eredményez. A jelenlegi forgalmi és üzemelési viszonyok alapján a területen folytatott rakodási tevékenység a környezeti levegő minőségében kimutatható változást nem okoz. A rakodási tevékenység közvetlen levegővédelmi hatásterülete hasonló létesítmények tapasztalatai alapján 50-100 m, kedvezőtlen meteorológiai viszonyok és porzó ömlesztett anyag rakodása esetén legfeljebb 100-150 m.

III.2 Zaj- és rezgésvédelem

Kivitelezés alatt:

A dokumentáció 4.2.6 fejezetében foglaltak szerint az építés körülményeiről, technológiájáról a jelenlegi fázisban csak tájékoztató jellegű információk állnak rendelkezésre, mivel a kivitelező még nem ismert, és így a pontos technológia, gépek, stb. sem. Ennek megfelelően a várható hatásokat a korábbi tapasztalatok, vizsgálatok alapján becsülték.

Az építkezés várhatóan nappali időszakban fog megvalósulni.

A kivitelezés során a következő géptípusok alkalmazása várható:

- vágánybontásnál sínen járó kotrógép, csavarozógép, tehergépjármű;
- vágányépítésnél tehergépkocsi, dozátor, forgó kotró, kétutas kotró, vágány- és kitérőszabályozó géplánc, hegesztőgép;
- földmunkánál dózer, kombihenger, homlokrakodó, locsolókocsi, tehergépjármű, lánc talpas kotró;
- bontási munkálatoknál forgókotró bontófejjel, homlokrakodó, tehergépjármű.

A dokumentációban ismertetett számítási eredmények, becslések alapján a vasúti vágányok átépítésétől és a tervezett rakodó kialakítás esetén a legközelebbi lakóépületeknél sem várható olyan zajterhelés, ami határérték túllépést okozna.

A 2026. júliusában elkészített hiánypótlásban foglalt számítási eredmények alapján a bontási munkálatok járnak a legjelentősebb zajkibocsátással, így ez a munkafázis adja a legnagyobb hatásterületet. Ez a kisvárosias lakóterület irányába 310 m, vegyes terület irányába 175 m, védendő gazdasági terület irányába 100 m.

A kivitelezés során előforduló jellemző rezgésforrások az alábbiak:

- tömörítési munkák (vibrációs henger, lapvibrátor);
- talajcsere, földmunka (lánc talpas gépek, kotrógépek);
- vágányépítési munkák (alj beépítés, sínhegesztés, zúzottkő ágyazat tömörítés);
- alépítményi szerkezetek építése (betonozás, esetleges cölöpözés);
- építési logisztika (tehergépjárművek, rakodógépek).

A dokumentáció 4.2.9.4 fejezetében foglaltak alapján rezgésterhelési határértékek túllépése nem várható.

III.4 Talaj, földtani közeg

A tervezett létesítmények kivitelezéséhez és későbbi üzemeltetéséhez használt gépekhez, valamint a tevékenység során felhasznált szennyezőanyag tartalmú anyagok számításának potenciális szennyezőforrásoknak.

III.5 Felszíni, felszín alatti vizek, vízbázis

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály JN/75/3474-2/2026. szakkérdésvizsgálata alapján:

„A tervezési terület az Országos Vízgyűjtő-gazdálkodási Terv alapján az 1-13 Észak-Mezőföld és Keleti Bakony vízgyűjtő-gazdálkodási tervezési alegységen helyezkedik el. A fejlesztés területe alapvetően a felszínen is kibukkanó karsztos közeg által reprezentált karsztvíztestekre, illetve a területen megjelenő sekély hegyvidéki közeg vizeire fejthet ki hatást.

A beruházás a Dunántúli-középhegységi főkarsztvíztároló területét érinti, szinte teljes területén érzékeny, felszíni karsztos kőzeteken fekszik, amely a k.1.1 jelű, leáramlási hidrodinamikájú, „Dunántúli-középhegység -Veszprém, Várpalota, Vértes déli források vízgyűjtője” felszín alatti víztest érintettségét vetíti elő.

A beruházás vonala által döntően érintett talajtípus a karbonátos alapköveten kialakuló, kis vastagságban kifejlődő rendzina talaj, emellett a fejlesztés környezetében Ramann-féle barna erdőtalajok és réttalajok találhatók.

A tervezési terület környezetében az alábbi ivóvíz kivétel célját szolgáló, üzemelő felszín alatti vízbázisok találhatók:

- Veszprém városi vm. telep (engedély száma: 18520/2013.)
- Gyulafirátót községi vízmű (engedély száma: 2402/2011.)

Gyulafirátót vízbázis esetén a nyomvonal annak „B” és „A” védőterületét érinti, amely egy szabálytalan, kelet-nyugati irányban húzódó, nyugat felé szélesedő geometriájú terület. Érintettsége a vasúti pálya nyugati, Eplény felé kanyarodó, mintegy 300 méteres hosszal jellemezhető szakaszon jelentkezik. A fejlesztés során a fedőrétegek megbontásával járó fizikai beavatkozás nem várható.

Veszprémi vízbázisok (Sédvölgyi, Aranyosvölgyi, Gyulafirátóti, Kádártai) vízminőségvédelmi egységesített „C” védőterülete került meghatározásra szintén igen nagy védőterületi kiterjedéssel, amely egész Veszprémet és a környező települések területét is magában foglalja.

A vasútvonal közvetlen környezetében található egyéb közcélú védendő vízbázisok nem találhatók.”

III.5 Hulladékgazdálkodás

A tervezett beruházás kivitelezése, építés-bontás során az alábbi tevékenységekből keletkeznek hulladékok: vágányok átépítése, állomás kialakítása, tereprendezés, megközelelt utak és parkoló kiépítése, épületek és egyéb létesítmények bontása, munkagépek napi karbantartása, havária események.

A vasút üzemeltetése során keletkező hulladékokat két hulladékáramba lehet sorolni: települési és termelési hulladékok.

A tevékenység során keletkező, vasútfenntartásból származó hulladékok jellemzően: zúzott kő, vasbeton alj, olajjal terített fahulladék, fémhulladék, csomagolási hulladékok, járművek karbantartásából kenőanyagok, lúg, akkumulátorok, olajos rongy, nem vasúti tevékenységből származó elhagyott hulladék, utasforgalom -kiszolgálás és egyéb irodai tevékenységből keletkező hulladékok. Az üzemelés során keletkező hulladékokat munkahelyi és üzemi gyűjtőhelyeken fogják gyűjteni az elszállításig.

IV. A tevékenység folytatásához (építés, üzemelés, felhagyás) az alábbi kötelezettségeket állapítom meg:

IV.1 A tevékenység megkezdéséig a településrendezési tervvel való összhangról gondoskodni kell, melyről a környezetvédelmi hatságot tájékoztatni kell.

IV.2 Levegőtisztaság-védelem

IV.2.1 Építés-, kivitelezés időszakára vonatkozó előírások

- A vasútállomás átépítésének megvalósítása során tilos – a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII.23.) Korm. rendelet 4. § értelmében – a légszennyezés, a diffúz forrás környezetvédelmi követelményeknek nem megfelelő működtetése miatt fellépő levegőterhelés, a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.
- A szabadban, félig zárt vagy zárt térben végzett műveletek, anyag- és hulladéktárolás helyhez kötött diffúz légszennyező forrásnak minősülnek, melyeket úgy kell kialakítani, működtetni, fenntartani, hogy azokból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe.
- A kivitelezési tevékenységet csak megfelelő műszaki állapotú, a környezetvédelmi előírásokat kielégítő, az elérhető legjobb technikának megfelelő gépekkel és járművekkel lehet végezni.
- A kivitelezés során gondoskodni kell a kiporzás, mint diffúz forrás kialakulásának megakadályozásáról. (pl. takarás, vízpermetezés, egyéb)
- A porterhelés csökkentése érdekében gondoskodni kell a munkaterület és a szállítási útvonalak folyamatos takarításáról, portalanításáról, locsolásáról.
- A kivitelezési munkálatok során keletkező hulladék nyílt téri égetése szigorúan tilos!
- Szállításkor megfelelő intézkedések megtételével meg kell akadályozni a szállított anyag kiporzását, kiszóródását.

IV.2.2 Üzemeltetésre vonatkozó előírások

- A tevékenység végzése során tilos – a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII.23.) Korm. rendelet 4. § értelmében – a légszennyezés, a diffúz forrás környezetvédelmi követelményeknek nem megfelelő működtetése miatt fellépő levegőterhelés, a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.
- Az üzemeltető köteles – a diffúz levegőterhelés elkerülése érdekében – az ingatlan rendszeres tisztántartásáról és karbantartásáról gondoskodni.

IV.3 Zaj- és rezgésvédelem

IV.3.1 Zaj- és rezgésvédelmi terv

A kiviteli tervezés során **zaj- és rezgésvédelmi tervet kell készíteni** az építési zajból és rezgésből eredő kedvezőtlen hatások minimális értéken tartása, illetve a zaj- és rezgésterhelési határértékek betartása érdekében. A Zaj- és rezgésvédelmi tervben meg kell adni a pontos szállítási útvonalakat, a szállítással érintett területet, a védendő épületeket. A kivitelezéshez használt technológiák, berendezések, továbbá a szállítási útvonalak pontos ismeretében számítással kell igazolni, hogy a kivitelezési tevékenységből és a kapcsolódó szállításból adódó zajterhelés, rezgésterhelés nem haladja meg a vonatkozó határértékeket. Amennyiben a számítások alapján – műszaki vagy munkaszervezési megoldások ellenére is – határérték túllépés várható, úgy a kivitelező felmentést kérhet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 13. §-a alapján. Felhívjuk a figyelmet, hogy a 13. § (2) bekezdése szerint „A kérelemben meg kell jelölni a határérték túllépés okát, a

felmentéssel érintett időszak kezdő és végnapját, a zajcsökkentés érdekében tervezett intézkedéseket és azok várható eredményeit". A Zaj- és rezgésvédelmi tervet (amennyiben szükséges a 13. § szerinti felmentési kérelemmel együtt) a kivitelezés megkezdése előtt legalább 30 nappal meg kell küldeni a környezetvédelmi hatóságnak.

IV.3.2 Építés-, kivitelezés időszakára vonatkozó előírások

- Az építést végző gépek és berendezések telephelyeit a vasútállomáshoz minél közelebb (a lakott területektől lehetőség szerint távol) kell kijelölni, kerülve a felesleges mozgásokat.
- A szállítási útvonalakat úgy kell kijelölni, hogy a szállítás lehetőleg lakott terület érintése nélkül történjen, illetve minél kisebb környezeti zavarást okozzon.
- Az éjszakai szállítást és építést kerülni kell.
- A kivitelezés során előnyben kell részesíteni az alacsonyabb hangteljesítményszinttel rendelkező gépek, berendezések alkalmazását, valamint a zajszegény építési technológiákat és eljárásokat.
- **Alapállapot mérést** nappali és éjszakai időszakra vonatkozóan az építés megkezdése előtt az alábbi zajmérési monitoring pontokon kell végezni:
 - Veszprém, Kistréti utca 19. (2065/2 hrsz.),
 - Veszprém, Jutasi út 101. (2553 hrsz.),
 - Veszprém, Kistréti utca 2. (2060 hrsz.).
- **Építés alatti zajmérést** (a legnagyobb zajhatással járó munkafolyamatok alatt/legnagyobb szállítási kapacitás mellett) az alábbi zajmérési monitoring pontokon kell végezni:
 - Veszprém, Kistréti utca 19. (2065/2 hrsz.),
 - Veszprém, Jutasi út 101. (2553 hrsz.).
- A méréseket a mérés időpontjában hatályos jogszabályoknak és szabványoknak megfelelően kell elvégezni. A mérési jegyzőkönyveket a mérést követően 30 napon belül be kell nyújtani az illetékes, hatáskörrel rendelkező környezetvédelmi hatóságnak. Amennyiben kiegészítő zajmérési monitoring pont kijelölése indokolt, annak helyét előzetesen a környezetvédelmi hatósággal egyeztetni szükséges.

IV.3.3 Üzemeltetésre vonatkozó előírások

- **Az üzemelés megkezdését követő 90 napon belül zajméréssel** ellenőrizni kell, hogy a közlekedésből, rakodásból származó zajterhelés nem haladja meg a vonatkozó zajterhelési határértékeket. Az üzemelés megkezdését követően a zajmérést nappali és éjszakai időszakra vonatkozóan az alábbi zajmérési monitoring pontokon kell végezni:
 - Veszprém, Kistréti utca 19. (2065/2 hrsz.),
 - Veszprém, Jutasi út 101. (2553 hrsz.),
 - Veszprém, Kistréti utca 2. (2060 hrsz.).A méréseket a mérés időpontjában hatályos jogszabályoknak és szabványoknak megfelelően kell elvégezni. Amennyiben kiegészítő zajmérési monitoring pont kijelölése indokolt, annak helyét előzetesen az illetékes, hatáskörrel rendelkező környezetvédelmi hatósággal egyeztetni szükséges. A mérési jegyzőkönyveket a mérést követően 30 napon belül be kell nyújtani a környezetvédelmi hatósághoz.
- Amennyiben a mérések eredményei alapján a vasúti közlekedésből, rakodásból származó zaj meghaladja a vonatkozó zajterhelési határértékeket, akkor a mérési jegyzőkönyvekhez szakvéleményt kell csatolni, amelyben a zajcsökkentés érdekében tervezett intézkedéseket, és azok várható eredményeit ismertetik.
- Az üzemelés során biztosítani kell a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 5. mellékletében foglalt határértékek teljesülését is.

- **Rezgésmérést kell végezni nappali és éjszakai időszakra** vonatkozóan az alábbiak szerint:
 - Az építkezés megkezdése előtt alapállapot vizsgálatot kell végezni.
 - Az építés ideje alatt a legnagyobb rezgéshatással járó munkafolyamat alatt/a legnagyobb szállítási kapacitás mellett.
 - Üzembe helyezés után 90 napon belül.
 - A méréseket a mérés időpontjában hatályos jogszabályoknak és szabványoknak megfelelően kell elvégezni. A mérésekről jegyzőkönyvet kell készíteni a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007.(X. 29.) Korm. rendelet 6. számú mellékletében foglalt tartalommal. A jegyzőkönyveket a mérést követően 30 napon belül be kell nyújtani az illetékes, hatáskörrel rendelkező környezetvédelmi hatóságnak.
 - A mérések vizsgálati pontja:
Veszprém, Jutasi út 101. (2553 hrsz.)

IV.4 Földtani közeg védelme

- Kioldódó szennyezőanyagot tartalmazó anyagok kültéri, fedetlen és műszaki védelem nélküli helyen történő tárolása - akár ideiglenes jelleggel is - tilos.
- Gondot kell fordítani arra, hogy a földtani közeg ne szennyeződhessen. A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet és a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet földtani közeg védelmére vonatkozó előírásait be kell tartani.
- A munkagépek és szállítójárművek meghibásodása esetén nagy körültekintéssel kell eljárni, kármentő tálcákkal kell megóvni a földtani közeget az esetlegesen elcsepegő, elfolyó szennyezőanyagtól. Amennyiben a földtani közeg felszínére szennyezőanyag jut, a szennyezett földtani közeggel együtt haladéktalanul össze kell gyűjteni, és veszélyes hulladékként kezelni!
- Az üzemben használt technológiai berendezések (pl. üzemanyag lefejtő) és a kialakított műszaki védelem megfelelő műszaki állapotban tartásával, valamint a technológiai előírások megtartásával, az üzemzavarok megelőzésével, illetőleg elhárításával meg kell akadályozni a rendkívüli szennyezést.

IV.5 Éghajlatvédelem

IV.5.1 Adaptációs intézkedések

- A kivitelezés előtt fel kell mérni, ill. ki kell tűzni az adott építési területet, el kell végezni a növények át-, majd visszatelepítését. Ahol a visszatelepítés nem lehetséges a beruházás közvetlen közelében új, több vegetációs szintű zöldterületet kell kialakítani, úgy hogy az kompenzálja a fejlesztés során okozott negatív hatásokat. A növényzetet életben kell tartani, fenntartására gondot kell fordítani.
- A projekt sérülékenységeinek csökkentése érdekében a kivitelezésnél az építést a technológiai fegyelem betartása mellett kell végezni.
- Az üzemeltetés során kiemelt figyelmet kell fordítani a létesítmények megfelelő állapotának megőrzése érdekében az állagmegóvásra és karbantartásra az elérhető legjobb technológia figyelembevételével.
- Az üzemeltetés, fenntartás, karbantartás során modern, alacsony kibocsátású kivitelezői gépparkot kell alkalmazni, az energiahatékonyságot szem előtt tartó organizáció mellett.
- Az üzemeltetés, karbantartás során okozott talajdegradációt folyamatosan orvosolni szükséges.

- Az adaptációs intézkedések relevanciájának, hatásosságának és hatékonyságának értékelése érdekében folyamatos monitoringot kell végezni. **Az adaptációs intézkedések relevanciájának, hatásosságának és hatékonyságának értékelését szélsőséges időjárási eseménytől függetlenül, évente legalább egy alkalommal szükséges elvégezni.**

IV.5.2 Mitigációs előírások

- A kivitelezés során modern, alacsony vagy zero ÜHG kibocsátású kivitelezői gépparkot kell alkalmazni, az energiahatékonyságot szem előtt tartó organizáció mellett.
- Biztosítani kell a munkagépek és szállító tehergépkocsik megfelelő műszaki állapotát, karbantartását és rendelkezniük kell a szükséges környezetvédelmi megfelelőségi engedélyekkel.
- Üresjáratban le kell állítani a munkagépeket, gépjárműveket.
- Az építési területen belüli anyagmozgatások minimalizálása érdekében az építési területen belüli átgondolt logisztika kialakítása szükséges.
- Az anyagbeszállítások során a szükséges anyagok lehető legközelebbi forrásból történő szállítással biztosítható a legalacsonyabb üvegházhatású gáz kibocsátás.

IV.6 Természet- és tájvédelem

- A munkaterület átadási eljárásba be kell vonni Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóságot (8229 Csopak, Kossuth u. 16.), mint természetvédelmi kezelőt.
- A kivitelezés során a NATURA 2000 területeket, illetve a védett fajokat érintő helyszíni munkák mindegyikébe kötelezően be kell vonni a területen szolgálatot teljesítő természetvédelmi őrt (Sinka Gábor, tel.: +36 30/491-0063), aki a munkálatokat ellenőrizni fogja, természetvédelmi érdekből a munkálatokat felfüggesztheti, illetve a természetvédelmi hatóság útján további korlátozásokat kezdeményezhet.
- A vasútállomás jelenleg is üzemi területként funkcionáló részén fellelt „szobányi” kiterjedésben előkerült árvalányhajas dolomit lejtősztyepp maradvány, valamint a korábbi bányászat által megkímélt, kis kiterjedésű dolomitkibúvás (számos védett faj mellett a fokozottan védett István-király szegfű élőhelye) megőrzése és a védett fajok élőhelyének védelme érdekében, a kivitelezést megelőzően ezeknek a kis kiterjedésű élőhelyfoltoknak az elkerítését írjuk elő, ezeket a területeket az eredeti állapotban meg kell őrizni, a területeket a kivitelezési munkálatok nem érintheti.
- Natura 2000 területtel határos szakaszon csak a nyomvonal közvetlen sávján belül, illetve az előre meghatározott és a területileg illetékes nemzeti park által is jóváhagyott építési munkaterületen történhet munkavégzés.
- A meglévő utak, vagy újabb ideiglenes utak felvonulási-, szállítási útvonallá alakítása csak a nyomvonal közvetlen sávján belül, ill. az előre meghatározott, az illetékes nemzeti parkkal egyeztetett és engedélyezett utak esetében lehetséges.
- Natura 2000 területet érintő, vagy azzal közvetlenül határos szakaszon csak a nyomvonal közvetlen sávján, az előre meghatározott és az illetékes nemzeti parkkal egyeztetett, kijelölt helyeken lehet törmelék, építési anyagok és eszközök tárolására használt lerakat, depónia, telephely vagy anyagnyerőhely kialakítása. A szállító utak, telephelyek, anyagnyerőhelyek, depóniaterületek helyszínei a részletes tervezés során kerülnek pontos meghatározásra. A további, tervezett igénybe vételi helyszínek kijelölése csak az előre meghatározott és engedélyezett területen történhet.
- Korra való tekintet nélkül, valamennyi fa- és cserjefajok kivágását, fészkelési- és vegetációs időn (március 1. és szeptember 30.) kívülre kell tervezni, fészkelési- és vegetációs időben kizárólag a természetvédelmi kezelő Balaton-felvidék Nemzeti Park Igazgatóság írásos hozzájárulásával végezhető, melyet hatóságunk részére is meg kell küldeni. A vegetációs időszak megkezdődése előtt el kell szállítani a kivágott biomasszát, ellenkező esetben a következő évben ökológiai csapdaként funkcionálhat egyes szaproxilofág bo-

gárfajok számára. Fa- és cserjefajok kivágásához az engedélyeket be kell szerezni, bejelentéseket meg kell tenni.

- Az építési tevékenységek során a keletkező meredek falú mélyedéseket (pl. munkaárkok) tilos több napig fedetlenül hagyni. Az árkok függőleges falait egyes pontokon (min. 50 cm-es szélességben), rézsűsen, kb. 45°-os meredekségben kell eldolgozni, hogy a behullott állatok segítség nélkül távozni tudjanak belőle.
- A kivitelezési munkákat megelőző leletmentési (régészeti feltárás), vagy lőszermentesítési tevékenységek során keletkező meredek falú mélyedések (szondázó árok stb.) függőleges falait egyes pontokon (50 cm-es szakasz) 45°-os meredekségben kell eldolgozni azért, hogy a behullott rovarok, kételtűek, hüllők, kisemlősök segítség nélkül távozni tudjanak belőle, mivel a mélyedések az említett állatcsoportok egyedeinek pusztulását okozhatják.
- Az építkezésekhez kapcsolódó depóniák, árkok, amennyiben a vegetációs időszakban aktív munkavégzéssel érintettek, a közel függőleges – partfalra emlékeztető – oldalait a partfalakban fészkelő madarak (parti fecske, gyurgyalag) fészkelési időszaka előtt, de legkésőbb március 31-ig 45°-os meredekségben kell eldolgozni és/vagy a partfalat fóliával, raschel hálóval le kell takarni, hogy az partfalakban fészkelő madarak (partifecske, gyurgyalag) fészkelési időszaka alatt (április 15. és augusztus 15-e között) fészkelésre alkalmatlan legyen.
- Amennyiben a munkaárkokban, vagy depóniákban telepesen fészkelő védett / fokozottan védett madárfajok (partifecske, gyurgyalag) telepednek meg, az érintett terület 30 m-es körzetében azonnal fel kell függeszteni a munkát és jelenteni kell a területileg illetékes NP felé. A fészkelő helyet a terepszintből min. 1 magasan kiálló, jól látható, színesre festett karókból és szalagokból álló ideiglenes védőkerítéssel meg kell jelölni. A munkavégzést ismételt megkezdeni csak a fészkelési időszakon kívül, augusztus 31-től szabad.
- Szakfelügyeleti ellenőrzés mellett a munkavégzés már augusztus 1-től megkezdhető, de a lehetséges pótköltések miatt min. augusztus 15-ig heti rendszerességgel az említett helyszíneken ismételt el kell végezni a szemrevételezést és ennek eredményeként dönthető el, hogy folytatható-e a munkavégzés, vagy a korlátozási idő hosszabbítása szükséges.
- A tervezési szakasz hatásterületén, amennyiben madárvédelmi indokok miatt a kivitelezési munkák ideje alatti kíméleti területek kijelölésére kerül sor, április 1. és június 15. között tilos a nagy zajjal járó munkavégzés (földmunka, ágyazat bontás, terítés, betonozás stb.). Június 15. és augusztus 1. között a pótköltések idején szakfelügyelettel történhet a munkavégzés. A védett fajok kivitelezés idején tapasztalt előfordulási körülményei alapján a határidőtől való eltérés a természetvédelmi hatóság és a terület természetvédelmi kezelőjével való egyeztetéssel, előzetes engedéllyel lehetséges.
- A teljes tervezési területen a fásításokban és növénykiültetésekben törekedni kell a tájra jellemző, őshonos növényfajok/fajták alkalmazására. Ettől csak speciális esetben, természetvédelmi érdekeket szolgáló célból lehet eltérni. A kiültetési tervnél külön figyelembe kell venni, hogy olyan fajok/fajták ne kerüljenek a telepítendő növények közé, amelyek Magyarországon inváziósnak minősülnek (ezek felsorolását a KvVM Természetvédelmi Hivatalának Tanulmánykötetei 9. inváziós neofitonok c. táblázata tartalmazza). A kiültetési tervet az elsőfokú hatósággal és a területileg illetékes Nemzeti Park Igazgatósággal véleményeztetni kell.
- A fészket nem építő sólyomfélék költési sikerének növelése érdekében a Natura 2000 területre eső, átépítésre kerülő 132 kV-os távvezeték egyik oszlopára 38x38x30 cm alumínium/horganyzott, standard költőláda kihelyezését írjuk elő.

IV.7 Hulladékgazdálkodás

- A tevékenység során keletkező veszélyes és nem veszélyes (termelési és kommunális) hulladékokra a 2012. évi CLXXXV. törvény rendelkezései és a végrehajtására kiadott rendeletek előírásai az irányadók. A hulladékok jegyzékét a 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet tartalmazza.
- Az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékokkal kapcsolatban a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015.(VIII.7.) Korm. rendelet előírásait kell betartani, különös tekintettel az elkülönített gyűjtésre és az átvételi engedéllyel rendelkező személynek/szervezetnek való átadásra.
- A keletkező építési-bontási hulladékokkal kapcsolatban maradéktalanul be kell tartani az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendeletben megfogalmazott előírásokat.
- A keletkezett hulladékokról a hulladékokkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014.(XII.11.) Korm. rendeletben előírtak szerint szükséges adatszolgáltatást teljesíteni.
- A keletkező hulladékokat fajtánként szelektíven kell gyűjteni, azonosító kódszám szerint nyilvántartani, és azokkal a használatba vételi/forgalomba helyezési engedélyezés során Főosztályunkon szintén azonosító kódszámonként elszámlolni. A szelektíven gyűjtött, szétválogatott hulladékot az adott azonosító kódú hulladék hasznosítására vonatkozó engedéllyel rendelkező személynek/szervezetnek kell átadni, és kizárólag a egyes építési/bontási hulladékot szabad lerakással ártalmatlanítani.
- A keletkező építési-bontási anyagokkal kapcsolatban az országos vagy helyi közúton végzett állami beruházások kapcsán, valamint az országos vasúti pályahálózaton és a térségi, elővárosi vasúti pályahálózaton végzett építési tevékenységekhez kapcsolódó hulladékképződés megelőzésével kapcsolatos tevékenységek részletes szabályairól szóló 149/2024. (VI.28.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.

IV.8 Vízvédelem, vízügy

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály JN/75/3474-2/2026. számú előírásai:

- „A tevékenység nem járhat az érintett környezeti elemek (csapadékvíz, talaj, felszíni és felszín alatti vizek) veszélyeztetésével, illetve károsításával. Az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezésért és annak ártalommentes megszüntetéséért az ingatlan tulajdonosát és használóját egyetemleges felelősség terheli.
- A tevékenységek során be kell tartani a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet előírásait, és fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a felszíni és a felszín alatti víz ne szennyeződjön.
- A tevékenység során be kell tartani a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220. /2004. (VII.21.) Korm. rendelet előírásait.
- A tevékenységek során esetlegesen bekövetkező káreseményt (havária), a felszíni, felszín alatti víz, vagy a földtani közeg szennyeződését telefonon azonnal, írásban legkésőbb a következő napon a hatóságra be kell jelenteni, és a kárelhárítást a vonatkozó jogszabályok előírásait követve kell elvégezni. A talajba, felszíni vagy felszín alatti vízbe esetlegesen bekerülő szennyezőanyag(ok)ra vonatkozóan a vízminőség vizsgálatokat el kell végezni. A tevékenység során esetlegesen bekövetkező káresemény (havária), felszíni és felszín alatti víz, valamint a földtani közeg szennyeződése esetén annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotának visszaállításáról gondoskodni kell. Havária bekövetkezése esetén biztosítani kell a földtani közeg és a felszín alatti vizek maximális védelmét.

- Amennyiben szennyező anyagok tárolása, felhasználása tervezett, azokkal kapcsolatban be kell tartani a felszín alatti vizek védelméről szóló rendelet előírásait. A szennyező anyagok csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel és megfelelő műszaki védelemmel ellátott területen tárolhatók oly módon, hogy onnan a felszíni és felszín alatti vizekbe szennyező/veszélyes anyag ne kerülhessen.
- A tervezett létesítmények kivitelezése során a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló rendeletben és a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról szóló 147/2010. (IV.29.) Korm. rendeletben foglaltakat figyelembe kell venni.
- Az építési munkák során felhasznált talaj, illetve töltőanyag talajmechanikai tulajdonságai mellett azok szennyezettségét is meg kell vizsgálni. Csak olyan anyagok használhatók fel, melyek a földtani közeget, a felszín alatti vizeket nem károsítják.
- Az építési munkálatok végzése során szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel és műszaki védelemmel folytatható.
- A munkaterületen esetlegesen elfolyó szennyezőanyagot haladéktalanul fel kell itatni, össze kell gyűjteni és veszélyes hulladékként, arra alkalmas gyűjtőedényben kell tárolni az elszállításig.
- A tevékenységek során üzemeltetett gépek esetében a biztonsági előírásokat be kell tartani, az üzemanyag, kenőanyag elfolyásokat, és ezáltal a felszíni és felszín alatti vizek szennyezését meg kell akadályozni. A gépek üzemanyaggal, kenőanyaggal történő ellátásakor csepegést felfogó, megfelelő magasságú védőperemmel ellátott védőtálcát kell alkalmazni. A munkaterületen csak a gépek kisebb karbantartási munkáit lehet elvégezni a szükséges védelmi eszközök (pl. olajfelfogó tálcák) alkalmazása mellett. Szennyezőanyag műszaki védelem nélküli helyen történő tárolása - akár ideiglenes jelleggel is - tilos.
- A gépek karbantartásából származó veszélyes anyagokat a teljes térfogat kiöntésmentes befogadására alkalmas kármentőben kell elhelyezni, illetve ennek megfelelő műszaki biztonsági megoldást kell alkalmazni a felszín alatti vizek szennyeződhetőségének kizárása érdekében.
- A munkaterületről elfolyó szennyeződhető csapadékvizek csak tisztítást követően vezethetők el.
- A tevékenység végzése során a felszíni és felszín alatti vizek minősége nem veszélyeztethető. A tevékenységet a felszíni és felszín alatti vizek veszélyeztetését kizáró módon kell végezni, és fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a felszíni és a felszín alatti víz ne szennyeződjön.
- A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendeletben foglaltakat be kell tartani a kivitelezés során.
- A vízbázis védőidomaiban, védőövezetein tevékenység úgy végezhető, hogy a kitermelés előtt álló vagy a már kitermelt víz minőségét, mennyiségét, valamint a vízkitermelési folyamatot ne veszélyeztesse.
- Hidrogeológiai védőövezetben tevékenység úgy végezhető, hogy annak következtében:
 - a vízkészlet természetes védettsége ne csökkenjen, vagy ne növekedjen a környezet sérülékenysége,
 - a vízkészletbe 6 hónapon belül le nem bomló károsító anyag ne kerüljön,
 - olyan lebomló anyag ne jusson a vízkészletbe, amelynek mennyisége, jellege vagy bomlásterméke a felszín alatti víz minőségének károsodását okozza.

- Kizárólag mechanikai sérüléstől mentes, a teljes vízzáróságot biztosító anyagok használhatók fel.
- A megfelelő teljes vízzáróságot kell biztosítani az egyes elemek/anyagok összeépítésénél.
- Az elvezető, vagy más rendszer beüzemelése előtt el kell készíteni a vízzárósági próbát. Nem megfelelő vízzáróság esetén a hibák pontos helyét meg kell határozni, a hibák kijavítását követően a vízzáróság vizsgálatot meg kell ismételni.
- Az építési, terepfeltöltési munkák során felhasznált talaj, illetve töltőanyag talajmechanikai tulajdonságai mellett azok szennyezettségét is meg kell vizsgálni. Csak olyan anyagok használhatók fel, melyek a földtani közeget és a felszín alatti vizeket nem károsítják.
- A mintavételezéseket és minőségvizsgálatokat a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásai szerint csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet végezhet.
- A munkálatok során a szennyező anyagokkal kapcsolatban be kell tartani a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait, és fokozott figyelmet kell fordítani, hogy a felszín alatti víz, illetve a földtani közeg ne szennyeződjön.
- A munkálatok során csak kifogástalan műszaki állapotú, karbantartott munkagépek használhatóak. Az építési, felvonulási területen a munkagépek javítása, karbantartása, valamint tisztítása nem végezhető. A munkagépek tankolása során az esetleges elfolyások felfogásának érdekében megfelelő méretű kármentő tálcát kell alkalmazni a talaj- és talajvíz szennyeződés megelőzésére. A használt munkagépek rendszeres karbantartásáról arra alkalmas telephelyen - a környezetszennyezés elkerülése érdekében - a tulajdonosnak gondoskodnia kell.
- Az üzemeltetés során esetlegesen bekövetkező havária esemény esetén, a kárelhárítást a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet és a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, valamint havária terv előírásait követve kell elvégezni. **A havária eseményről azonnal tájékoztatni kell a vízügyi és vízvédelmi hatóságot, a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóságot, és a vízbázis üzemeltetőjét, a Bakonykarszt Zrt.-t.**
- A tervezett szikkasztási tevékenység környezetre gyakorolt hatása érdekében monitoring rendszert kell kiépíteni. A Monitoring során vizsgálandó komponensek a létesítés során (alapállapot vizsgálat):
 - a földtani közeg esetében TPH, BTEX, összes PAH, toxikus fémek és félfémek, növényvédő szerek;
 - a felszín alatti víz esetében (nyugalmi vízszint mérése) TPH, BTEX és PAH, általános vízkémiai paraméterek (pH, fajlagos elektromos vezetőképesség, ammónium, nitrit, nitrát, szulfát, foszfát, klorid, nátrium) toxikus fémek és félfémek, növényvédő szerek.
- A tevékenységet a felszíni vizek jogszabályban meghatározott parti sávjára vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásával kell végezni.
- Parti sávban depónia nem létesíthető, munkagép, folyékony üzemanyag vagy potenciálisan vízszennyező anyag nem tárolható.
- Tilos a felszíni vizekbe, illetve azok medrébe bármilyen halmazállapotú, vízszennyező okozó anyagot juttatni, az engedélyezett vízilétesítményen bevezetett engedélyezett vízilétesítményen bevezetett engedélyezett kibocsátások kivételével.
- A tevékenység végzése, különös tekintettel a pályatesthez kapcsolódó vízelvezető, illetve szikkasztó árkokban történő csapadékvíz elvezetés, szikkasztás nem okozhatja a földtani közeg (B) szennyezettségi határértékeinél kedvezőtlenebb állapot kialakulását.

- A létesítésnél és a későbbi üzemeltetésnél a vízgyűjtő-gazdálkodási tervben meghatározott és a vizek jó minőségi és mennyiségi állapotára vonatkozó célkitűzések elérését biztosító követelményeket figyelembe kell venni.
 - A tervezett vasútvonal fejlesztéséhez kapcsolódó vízilétesítmények (pl. a vasúti átjáróhoz kapcsolódó mederrendezés, mederkorrekció; az olyan csapadékvíz elvezető művek, árkok, amelyek vasúti pályatesten kívüli vízgyűjtő területtel is rendelkeznek /azaz nem csak kizárólag a pályatest víztelenítést szolgáló szivárgó rendszer vizeit fogadják stb.) csak jogerős vízjogi létesítési engedély birtokában építhetők.
- Abban az esetben, ha a tervezett vízelvezető létesítmény kizárólag az vasút felületére hulló csapadékvizek elvezetését szolgálja, jelen esetben a vasúti közlekedésről szóló 2005. évi CLXXXIII. törvény 2.§. 2.21.1 pontja szerinti vasúti alépítménynek felel meg, akkor arra a vízelvezető létesítmény a vasút tartozékának tekinthető.”**

IV.9 Közegészségügy

A Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály (1055 Budapest, Balaton utca 7-11.), mint katonai egészségügyi államigazgatási szerv 9446-2/2026/h számú előírásai:

- „A dokumentációban foglaltak szerint az érintett terület a 219/2004 (VII. 21.) Korm. rend. alapján „vízbázisvédelmi védőterület”, hidrogeológiai „A” és „B” védőterületi, valamint a veszprémi vízbázisok vízminőségének védelmére kijelölt egységes hidrogeológiai „C” védőterületi érintettséggel rendelkezik. Az érintettség okán a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet előírásainak betartására kiemelt gondot kell fordítani.
- Az építési és üzemeltetési tevékenység során – kiemelten a földtani közeg, a felszíni és a felszín alatti vizek védelme vonatkozásában – a dokumentációban foglalt releváns intézkedéseket (pl. haváriaterv kidolgozása, megfelelő technológiák alkalmazása, talajba és talajvízbe való szivárgás megelőzése, kemikáliák felhasználásának korlátozása) figyelembe kell venni.”

IV.10 Örökségvédelem

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály JN/45/00649-2/2026. számú előírásai:

- „A régészeti örökség védelme érdekében a tárgyi projekttel és kapcsolódó létesítményeivel érintett területeken a tervezett földmunkák előtt geofizikai kutatást, valamint próbafeltárást kell végezni.
- A próbafeltárás és a geofizikai kutatás adatai alapján az előzetes régészeti dokumentáció (továbbiakban: ERD) II. fázisát és a feltárási projekttervet el kell készíteni és megküldeni az örökségvédelmi hatóság részére.
- A geofizikai kutatás és a próbafeltárás eredményei, továbbá a feltáró intézmény javaslata alapján további régészeti szakfeladatok megállapítására kerülhet sor.
- A geofizikai kutatást és a próbafeltárást a feltárást végző intézmény – az erről szóló, a beruházóval kötött szerződés megküldésével – bejelenti az örökségvédelmi hatóságnak.
- A tervezett beruházás kivitelezése csak a régészeti szakfeladatok elvégzése után kezdhető meg.”

IV.11 Termőföldre gyakorolt hatások, termőföld minőségi védelme, talajvédelem

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály JN/57/01514-2/2026. számú előírásai:

- „A TRENECON Tanácsadó és Tervező Kft. (1133 Budapest, Váci út 76. 3. em.) által elkészítettkörnyezeti hatástanulmányt talajvédelmi szempontból elfogadom, és az ab-

ban foglalt feltételek és lehetőségek, valamint műszaki megoldások maradéktalan és egységes betartását előírom.

- A környezeti hatástanulmány kellő részletességgel elemzi a tervezett tevékenységből adódó jelenlegi környezeti állapotot. A dokumentációban foglaltak megtartása esetén a talajvédelmi elvek érvényesülnek és az érintett területen átlagot rontó talajkárosodás nem következhet be.”

IV.12 Termőföld mennyiségi védelme

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály 16.081/2/2026. számú előírása:

- „Az érintett termőföldek esetében a más célú hasznosításra vonatkozó eljárást még az igénybevétel előtt le kell folytatni!”

IV.13 Erdőre gyakorolt hatások, erdő igénybevétele

A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály VE/32/02875-2/2026. számú előírása:

- „Az engedélyesnek a munkálatok megkezdése előtt a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztályától (a továbbiakban: Erdészeti Osztály) a beruházás során – a hatósági nyilvántartásban, az Országos Erdőállomány Adattárban (a továbbiakban: Adattár) szereplő – erdőterületet érintő ingatlanokra az erdő igénybevételei engedélyt meg kell szereznie.
- A „Nyugat-magyarországi TEN-T vasútállomások alkalmassá tétele polgári és katonai kettős felhasználásra – Veszprém állomás teljes átépítése” nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy, ezért a tervezett beruházás kivételessége indokolt, a közérdekkel összhangban van és helyhez kötött, így a szükséges erdő igénybevételei engedély kiadásának erdészeti hatósági szempontból nincs kizáró oka.
- Amennyiben a tervezett beruházás miatt erdőterületen fakitermelés szükséges, úgy az csak erdőterv módosító határozat birtokában, a fakitermelés előzetes bejelentésének az Erdészeti Osztály általi tudomásulvétele után végezhető.
- Amennyiben a fásításnak minősülő földrészletekről a kivitelezés során bármikor fakitermelés válna szükségessé, úgy az csak a tervezett kitermelést megelőzően minimum 21 nappal a területileg illetékes erdészeti hatósághoz történő bejelentést követően lehetséges.
- A kivitelezési és üzemeltetési munkálatok során a szomszédos erdőkben tilos hulladékot elhelyezni, valamint a talajt ért károsító hatások megszüntetéséről és következményeinek felszámolásáról a kivitelezőnek gondoskodnia kell.
- A tervezett beruházás hatásterületein lévő erdőket és azok élővilágát, továbbá az erdő-törvény hatálya alá eső egyéb erdészeti létesítményeket és objektumokat a beruházás és az üzemeltetés során káros hatások fogják érni, azonban ezek mértéke csekély, így ezek elviselhetőek, tolerálhatóak lesznek.”

IV.14 Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának KIG/2032-3/2026. számú előírásai:

- „A veszprémi 2064/6 helyrajzi szám alatti ingatlan és az azon álló geológiai formáció (Jutaspusztá, szikla alakzat) helyi védelem alatt áll, ezért annak bárminemű bolygatása tilos.
- A VMJV Önkormányzata Közgyűlésének a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló 28/2021. (VI.24.) önkormányzati rendeletében, valamint a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendeletben foglalt előírások betartására. A beruházással érintett bolyga-

tott zöld felületek vonatkozásában, azon belül is elsősorban a fás szárú növényzet kivágására és pótlására kiterjedően kertészeti terv készítését kérem.

- A kivitelezés során folyamatosan gondoskodni kell a terület gyom- és parlagfű mentesítéséről, továbbá meg kell akadályozni invazív fajok megjelenését.”

IV.15 Balesetek megelőzése, karbantartás, kárelhárítás, rendeltetéstől eltérő üzemi állapotok

- A rendkívüli események megelőzésére, illetve a környezetterhelés csökkentésére intézkedéseket kell tenni.
- A technológiai előírások megtartásával, az üzemzavarok megelőzésével, illetőleg elhárításával meg kell akadályozni a rendkívüli szennyezést.
- Minden olyan berendezést, melyet működtetnek, és amelynek meghibásodása káros hatással lehet a környezetre, jó működési állapotban kell tartani, gondosan kell üzemeltetni. A gépeket, berendezéseket rendszeresen karban kell tartani.
- A rendkívüli szennyezés megszüntetése érdekében haladéktalanul meg kell tenni a szükséges intézkedéseket.
- A szennyezőanyagok kibocsátására vonatkozó határérték-túllépés észlelése, valamint a környezetszennyezéssel járó bármilyen rendkívüli eseményt esetén az eltérés észlelését követő 8 órán belül értesíteni kell a környezetvédelmi hatóságot [az állandóan hívható ügyeleti telefonszám: 30/967-03-20].

V. Minden év január 31-ig írásban tájékoztatást kell adni a beruházás aktuális állapotáról, valamint az tárgyévben tervezett tevékenységekről.

VI. Minden esetben a környezetvédelmi engedély módosítása szükséges, amennyiben olyan módosítást vagy átépítést terveznek, amely létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedély köteles. A létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedély kiadását minden esetben meg kell előznie a környezetvédelmi engedély módosításának. A létesítési (építési) engedély a környezetvédelmi engedélyben foglaltaktól nem térhet el.

IX. A környezetvédelmi engedélyben foglalt tevékenység jelentős megváltozását, illetve tervezett jelentős megváltoztatását, továbbá a környezethasználó megváltozását kötelező a környezetvédelmi hatóságnak 15 napon belül bejelenteni.

A környezetvédelmi hatóság hivatalból is vizsgálja az engedélyben illetve a bejelentésben alapul vett körülmények változását. Ha ezek jelentősen eltérnek az engedélyezéskor vagy a bejelentéskor fennálló körülményektől, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény [a továbbiakban: Kvt.] 73-76.§-ai szerint felülvizsgálatot rendel el. A bejelentés elmulasztása esetén a hatáskörrel rendelkező szerv felfüggeszti a tevékenységet.

X. Jogkövetkezmények

- A kötelezettségtől függően levegővédelmi, hulladékgazdálkodási, zaj- és rezgésvédelmi, földtani közeggel kapcsolatos, valamint természetvédelmi szankciókat alkalmaz a környezetvédelmi hatóság.
- A meghatározott cselekmények végrehajtása érdekében az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény [rövidítve: Ákr.] 132. § -134. §-ban foglaltak alkalmazásának van helye.

Ezen döntés ellen fellebbezésnek van helye az Ákr. 116. § (1) bekezdése alapján, hivatkozva a Kvt. 71/A. § (1) bekezdésére, valamint a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 26/A. § -ra. A határozat véglegessé válására vonatkozó szabályokat az Ákr. 82. § részletezi.

A fellebbezést a határozat közlésétől (a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap) számított tizenöt napon belül elektronikus úton a <https://epapir.gov.hu/> oldalon keresztül lehet előterjeszteni a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálynál a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárnak, mint másodfokú környezetvédelmi hatóságnak címezve.

Az Ákr. 118. § (1) - (2) bekezdései alapján az ott meghatározottakon túl a fellebbezésben a következőket fel kell tüntetni: a megtámadott döntést hozó hatóság megnevezése, a megtámadott döntés iktatószáma, a döntés közlésének időpontja.

A fellebbezés illetéke ötezer forint, amely összeget az eljárás megindításakor – a technikai feltételek megléte esetén – elektronikus fizetési és elszámolási rendszeren keresztül, vagy átutalással, az átutalás közleményrovatában az ügyfél neve, lakcíme vagy székhelye, valamint a fellebbezésben hivatkozott ügyszám feltüntetésével Magyar Államkincstár által vezetett 10032000-01012107 számú, „Eljárási illetékbevételei” számlára kell megfizetni. A befizetés igazolását a fellebbezési eljárás kezdeményezéskor a beadványhoz csatolni kell.

Egyidejűleg az alábbi tájékoztatást adom:

- Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 2.1.138. pontja alapján a fejlesztés nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy.
- Jelen határozatot a hatóság a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet alapján hatósági nyilvántartásba veszi.

Indokolás

A TRENECON Tanácsadó és Tervező Korlátolt Felelősségű Társaság (1133 Budapest, Váci út 76. 3. em.) a „Nyugat-magyarországi TEN-T vasútállomások alkalmassá tétele polgári és katonai kettős felhasználásra – Veszprém állomás teljes átépítése” projekt keretében környezeti hatásvizsgálatot kezdeményezett.

Tekintve, hogy a döntés meghozatala mérlegelést igényelt, továbbá a tényállást tisztázni kellett a környezetvédelmi hatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény [rövidítve: Ákr.] 43. § szerinti teljes eljárás keretében bírálta el a kérelmet.

Az eljárás lépései:

1./ A környezeti hatásvizsgálat magában foglalta:

- a környezeti hatástanulmányok a kérelmező által történő elkészítését és benyújtását,
- a feladatkörükben érintett szervezetek környezeti hatásvizsgálati eljárásba történő bevonását,
- a környezeti hatástanulmány értékelését,

- a környezetvédelmi hatóság rendelkezésére álló egyéb információk értékelését, illetve az általa elvégzett további vizsgálatokat,
 - a környezetvédelmi engedély tárgyában hozott, az információk és vizsgálatok eredményeinek figyelembevételével meghozott döntést.
- 2./ Bizonyítási eljárás:
A kérelmező a JN/59/03182-05/2026. számú végzésben előírt hiánypótlást teljesítette.
- 3./ Szakkérdések vizsgálata:
Az eljárás során az alábbi szakkérdések kerültek megvizsgálásra:
- levegőtisztaság-védelem
 - zaj- és rezgés elleni védelem
 - földtani közeg védelme
 - éghajlatvédelem
 - természet- és tájvédelem
 - hulladékgazdálkodás
 - vízvédelem, vízgazdálkodás
 - közegészségügy
 - kulturális örökség védelme
 - termőföldre gyakorolt hatások, termőföld minőségi védelme, talajvédelem
 - termőföld mennyiségi védelme
 - erdőre gyakorolt hatások, erdő igénybevétele
 - ipari baleseti kockázatok
- 4./ Szakhatóságok bevonása [Ákr. 55. § (1) bekezdés]
- Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9.4. pontja alapján a hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szerve polgári védelem tekintetében az eljárásban szakhatóságként jár el.
A vizsgálandó szakkérdés: A természeti katasztrófáknak való kitettség tekintetében annak elbírálása, hogy a kérelem megfelelően tartalmazza-e a telepítési hely környezetében feltárt kockázatokat és azok várható hatásait.
A Veszprém Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (8200 Veszprém, Dózsa György u. 31.) 36900/746-1/2026.ált. számon szakhatósági állásfoglalást adott.
 - Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9.20. pontja alapján a település jegyzője az eljárásban szakhatóságként jár el.
A vizsgálandó szakkérdés: A településrendezési tervben, és a helyi építési szabályzatban meghatározott előírások érvényesülnek-e
Mivel az eljárásban a tevékenység telepítési helye szerinti település önkormányzata ügyfélnek minősül az Ákr. 23. § (4) bekezdés szerint kizárási ok állt fenn. Veszprém Megyei Jogú Város Jegyzője FOE/506-2/2026. számon a kizárási okot bejelentette. Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Balatonfüred település jegyzőjét, Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal Címzetes Főjegyzőjét jelölte ki, aki 1/3393-2/2026. számon szakhatósági állásfoglalást adott.
- 5./ A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet [továbbiakban: Korm. rendelet] 1. § (6b) bekezdése értelmében az eljárásában a tevékenység telepítési helye szerinti terület önkormányzata ügyfélnek minősül. Az Önkormányzat KIG/2032-3/2026. számon nyilatkozatot tett.

6./ Közzététel, betekintési lehetőség biztosítása:

A honvédelemről és a Magyar Honvédségről szóló 2021. évi CXL. törvény 15. § (3) bekezdése értelmében, a dokumentációban szereplő adatok egy része nem nyilvános. Dr. Ruszin-Szendi Romulusz honvédelemért felelős miniszter a törvény 15. § (1) bekezdés c) pontja alapján hozzájárult a dokumentációban szereplő adatok megismeréséhez a meg nem ismerhető részek felismerhetetlenné tételét követően.

Az eljárás során a környezetvédelmi hatóság a megismerhető adatokat az érintett nyilvánosság számára hozzáférhetővé tette.

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 8. § szerint az ügy a megismerhető adatokkal, a közmeghallgatásról szóló értesítéssel egyidejűleg az érintett Jegyző közreműködésével 2026. szeptember 1-én, valamint a Kormányhivatal honlapján 2026. augusztus 31-én közzéadva lett. A nyilvánosság észrevételét nem tett.

7./ Közmeghallgatás:

A hatóság a Korm. rendelet 9.§ (11) bekezdése szerint 2026. október 1-én 10.00 órakor közmeghallgatást tartott. A közmeghallgatásra az érintettek személyes megjelenése nélkül, honlapon való közzététel útján került sor.

A Korm. rendelet 9. § (8) bekezdés rendelkezése szerint észrevételeket a közmeghallgatás időpontjára lehetett benyújtani, azonban észrevétel nem érkezett.

A megállapított tényállás és az annak alapjául elfogadott bizonyítékok:

1./ A kérelmezett beruházás a Korm. rendelet

1. mellékletének 36. pontja – „*Vasúti pálya (országos törzshálózat részeként)*” alapján környezeti hatásvizsgálat köteles.

2./ Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 2.1.138. pontja alapján a fejlesztés nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy.

3./ A környezeti hatástanulmány tartalmilag megfelel a Korm. rendelet 7. § (3) bekezdésbe és a 6. számú mellékletbe foglalt követelményeknek.

A környezeti hatástanulmány egyes részeit a tartalmi követelményeknek megfelelő részzakterületeken – a környezetvédelmi, természetvédelmi és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendelet alapján – szakértői jogosultsággal rendelkező szakértő készítette el.

4./ A tevékenységgel kapcsolatban országhatáron áttérjedő jelentős környezeti hatás bekövetkezése nem várható.

5./ A tevékenység leírását, s hatásait a rendelkező rész tartalmazza.

6./ Levegőtisztaság védelem

A vasútállomás átépítés által érintett legközelebbi védendő épületek távolsága:

- Vágánybontás, építés 20-as vonal: Kistréti utca 19., Hrsz.:2065/2 – 280 m
- Épületbontás: Jutasi út 101. Hrsz.:2553 (romos, lakatlan épület) – 60 m
- Rakodó terület kialakítás: Kistréti utca 19., Hrsz.:2065/2 – 280 m

Az építés alatt a légszennyezettség szempontjából a legfontosabb emisszió forrásnak a durva földmunka tekinthető.

Az építési fázis levegőterhelő hatására vonatkozóan a benyújtott hatásvizsgálati dokumentációban megállapításra került, hogy 20-as vonal, a rakodóterület kialakítás és az

épületbontás esetén átlagos meteorológiai körülmények között intézkedés nélkül a durva földmunkák idején a legközelebbi védendő épületek távolságában a kialakuló szálló por (PM₁₀) koncentráció várhatóan nem haladja meg a 24 órás szálló por (PM₁₀) egészségügyi határértéket. A vasútépítés közvetlen hatásterülete 145 m.

A dokumentációban javasolt védelmi intézkedésekkel és az építés idejére vonatkozó levegővédelmi előírások betartásával a kedvezőtlen hatások jelentős mértékben csökkenthetők.

A szállítójárművek a vizsgált útszakaszok forgalmát figyelembe véve várhatóan 20 %-ot meg nem haladó forgalomnövekedést okoznak, így az ebből adódó levegőterhelés nem számottevő.

A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII.23.) Korm. rendeletet, valamint a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011.(I. 14.)VM rendeletet figyelembe véve előírásokra van szükség.

7./ Zaj- és rezgés elleni védelem

Megvizsgálták az építés, kivitelezés várható hatásait.

A számítási eredmények, becslések alapján az építési tevékenységből adódóan nem várható a környezeti zaj-, és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet szerinti zajterhelési határértékek túllépése. A kivitelezés zajvédelmi szempontú hatásterülete a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés szerint lehatárolásra került, és érint zajtól védendő környezetet.

Megállapításra került továbbá a dokumentáció 4.2.4.2 fejezetében, hogy az építés szállítási forgalmától eredő zajterhelés növekedés várhatóan nem éri el a 3 dB mértéket.

A vasútállomás működéssel (rakodással) összefüggésben megjegyezzük, hogy a vasúti közlekedésről szóló 2005. évi CLXXXIII. törvény 2. § 2.21. pontja szerint a rakodóterületek vasúti pályának minősülnek. A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 2. § f) pontja szerint a vasúti pálya közlekedési zajforrásnak minősül, így a rakodás nem tekinthető üzemi zajforrásnak. Ennek megfelelően a 10. § (1) bekezdése szerinti zajkibocsátási határérték megállapítása nem lehetséges.

A vasúti közlekedésből adódó zajterhelés vonatkozásában megállapításra került, hogy a vizsgált vonalszakasz esetén távlati állapotban a zajterhelés várhatóan sem nappal, sem éjjel nem haladja meg a környezeti zaj-, és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet 3. melléklete szerinti zajterhelési határértékeket.

Az 5. melléklet szerinti rezgésterhelési határértékek túllépése szintén nem várható, sem a kivitelezés, sem a későbbi üzemelés tekintetében.

8./ Földtani közeg védelme

A tervezett létesítmények kivitelezéséhez és későbbi üzemeltetéséhez használt gépekből elfolyó olajszármazékok okozhatnak földtani közeg szennyezést, amely a gépek rendeltetésszerű használata, megfelelő karbantartása, valamint a technológiai fegyelem betartása esetén elkerülhető.

A tervezési területen összegyűlő esetlegesen szennyezett csapadékvizeket elvezető rendszerbe olajfogó műtárgyakat, valamint az esetleges haváriák esetétén bekövetkező szennyezések megakadályozása érdekében, közvetlen elzárási lehetőségeket terveznek megvalósítani.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletet, valamint a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV.4.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletet figyelembe véve előírásokra van szükség.

9./ Természet- és tájvédelem

A „Nyugat-magyarországi TEN-T vasútállomások alkalmassá tétele polgári és katonai kettős felhasználásra – Veszprém állomás teljes átépítésének tervezésével összefüggő feladatok megvalósíthatósági tanulmány alapján” létesítéssel érintett Veszprém, belterület 2129/4; 2567; 2566; 2565/1; 2565/16; 2565/14; 2565/13; 2565/12; 2565/11; 2565/10; 2565/9; 2565/8; 2565/7; 2565/6; 2565/5; 2565/4; 2565/3; 2565/2; 2565/1; 2048/1; 2073/23; 2073/22; 2087/5; 2087/4; 2087/3; 2087/2; 2128 helyrajzi számú ingatlanok a hatályos jogszabályok alapján nem állnak országos jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt és nem Natura 2000 területek, továbbá nem tartoznak az Országos Ökológiai Hálózathoz.

A Veszprém állomás teljes átépítése tervezett fejlesztés kis mértékben érinti, nagyrészt csak közvetlenül határos a Papod és Miklád (HUBF20002) kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területtel. A területen jelenleg is megtalálható nagyfeszültségű vezeték tervezett áthelyezés nyomvonala, valamint egy felújításra kerülő üzemi út végpontja területfoglalás mellett közvetlenül is érinti a természetmegőrzési területet.

A 132 kV-os távvezeték kiváltásával érintett Natura 2000 terület igénybevétel mértéke:

- Nyomvonal hosszúság: 520 m; terület igénybevétel (állandó): 201 m²;
- terület igénybevétel (ideiglenes): 17 800 m².

A tervezett fejlesztés megvalósulása miatt nem következik be közösségi jelentőségű élőhelyek pusztulása. Továbbá jelölő, valamint közösségi jelentőségű növény- és állatfaj állományainak pusztulása sem várható.

A javasolt hatáscsökkentő intézkedések maradéktalan megtételével a Natura 2000 területen megtalálható, a kijelölés alapjául szolgáló jelölő vagy közösségi jelentőségű élőhelyekre, növény-, és állatfajokra a tervezett fejlesztés hatása nem jelentős.

A tájhasználat minimális mértékben változik, a tervezett vágányok kialakítása a vasútállomás meglévő területén valósulnak meg, a 132 kV-os vezeték nyomvonala módosul, az eredeti nyomvonal egy része bontásra kerül, ezáltal a tájhasználat jelentősen nem változik.

Előírásaink betartása mellett a „Nyugat-magyarországi TEN-T vasútállomások alkalmassá tétele polgári és katonai kettős felhasználásra – Veszprém állomás teljes átépítésének tervezésével összefüggő feladatok megvalósíthatósági tanulmány alapján” tervezett létesítése és üzemeltetése természet- és tájvédelmi érdekeket nem sért.

A Papod és Miklád (HUBF20002) kiemelt jelentőségű természetmegőrzési Natura 2000 hálózat lehatárolása a <https://natura2000.eea.europa.eu> felületen található.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 42. § (1) bekezdése értelmében „Tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.”, a 43. § (1) bekezdése értelmében „Tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy bújóhelyeinek lerombolása, károsítása.”

10./ Éghajlatvédelem

A hatástanulmányban a tevékenység érzékenységeinek vizsgálata során - az éghajlatváltozás hatásait, érintettségét - a beruházásra és a beruházás által nyújtott szolgáltatások hatásának elemzése szerint vizsgálták.

Veszprém vasútállomás vágányhálózata a teljes átépítést követően alkalmas lesz a távlati személy- és teherforgalom lebonyolítására, valamint kielégíti a honvédelmi és polgári kettős célú rakodási igényeket.

A tervezett fejlesztés élettartama kb. 50 év.

Éghajlatvédelmi szempontból a tervezett beruházást követően (kivitelezés, üzemelés) a környezetterhelés változik.

A benyújtott dokumentáció tartalmazza a beruházás éghajlatvédelmi szempontból elvégzett érzékenységi, kitettség vizsgálatát és a feltételezhető hatások értékelését.

Érzékenység vizsgálat

Az alábbi éghajlatváltozási következmények esetén mutatkozik „magas” érzékenység:

- hőhullámos napok számának növekedése (napi középhőmérséklet $> 25\text{ °C}$);
- szélvész, heves szélvész, orkán (85 km/h-t meghaladó széllesek) jelenséggel érintett napok éves átlagos számának növekedése (a térvilágítás esetén);
- árhullámok gyakoriságának és intenzitásának növekedése;
- hegy- és dombvidéken villámárvíz előfordulási gyakoriságának és intenzitásának növekedése.

A tervezett műszaki tartalom alapján „közepes” érzékenység látható, az alábbi éghajlatváltozási következmények esetén:

- A 30 mm-t meghaladó csapadékos (napok száma, amikor a napi csapadékösszeg $\geq 30\text{ mm}$) napok számának növekedése
- Erdőtűz gyakoriságának növekedése

Kitettség vizsgálat

A jövőbeni éghajlati változások, ezáltal a jövőbeni kitettség értékelését a jelenlegi (múltbeli) és a jövőbeni éghajlati viszonyok szerint végezték a Nemzeti Alkalmazkodási Térinformatikai Rendszer (NATÉR), valamint az Országos Meteorológiai Szolgálat adatbázisai alapján. A NATÉR adatbázisban a jelenlegi (múltbeli) állapot az 1971-2000 időszakra vonatkozik. A jövőbeni állapot esetén – tekintettel a majdani megvalósuló fejlesztés élettartamaira (kb. 50 év) - a 2021-2050-es időszakra, valamint – kitekintéssel -, a 2071-2100-es időszakokra vonatkozó ALADIN-Climate és RegCM klímamodellek előrejelzéseit is figyelembe vették. Egyes éghajlatváltozási következmények esetében az RCA4/CNRM-CM5/RCP4.5 és RCA4/CNRM-CM5/RCP8.5 klímamodellek adatai kerültek feldolgozásra.

Egy éghajlatváltozási következmény esetén sem azonosítottak magas kitettséget.

A tervezett fejlesztés helyszínén releváns, közepes kitettséget mutató éghajlatváltozási következmények:

- Hirtelen hőmérsékleteséssel érintett napok éves átlagos számának növekedése,
- A 30 mm-t meghaladó csapadékos napok számának növekedése,
- Belterületi csapadékvíz-elöntések gyakoriságának és intenzitásának növekedése

A Nemzeti Alkalmazkodási Térinformatikai Rendszer (NATÉR) honlapján nyilvánosan elérhető adatokat vették figyelembe.

Potenciális hatások értékelése, sérülékenységi

A sérülékenységi meghatározása érdekében a rendszer érzékenységének, valamint a terület kitettségének értékeiből egy mátrixot képeztek, mellyel meghatározhatóvá vált a vizsgált rendszer sérülékenysége az egyes klimatikus hatásokkal szemben.

Az éghajlatváltozási paraméterek egyike sem okoz magas kitettséget a megvalósuló fejlesztés vonatkozásában.

A fejlesztés, fenntartás és a környező területek kapcsán az alábbi – közepes hatású – éghajlatváltozási következmények és az általuk okozható, lehetséges hatások emelhetők ki:

- Hőhullámos napok számának növekedése,
- Szélvész, heves szélvész, orkán jelenséggel érintett napok éves átlagos számának növekedése,
- A 30 mm-t meghaladó csapadékos napok számának növekedése.

A tervezett fejlesztés, a műszaki adottságaiból adódóan a térségben egyre jellemzőbb forrás, hőszén napok tekintetében, valamint az egyre nagyobb csapadékok, a zivatarok kapcsán kialakuló heves szélvész esetén a legsebezhetőbb.

Kockázatelemzés

A fejlesztés kiemelten kezelendő extrém kockázattal nem jár, magas és közepes kockázatú hatásként az alábbiakkal kell számolni:

- Magas:
 - a vágányzat nem megfelelő vízelvezetése miatti szilárdságvesztés
- Közepes:
 - felsővezeték megnyúlása, szakadása, áramszedők törése,
 - a környező területek hőháztartásának kedvezőtlen befolyásolása, a sínek körüli hőcsapda kialakulása,
 - sínek deformációja.

A feltárt kockázatok megelőzésére, a fejlesztés éghajlatváltozás-biztossá tétele, illetve az alkalmazkodási képességének, rugalmasságának növelése érdekében a fejlesztés tervezése, majdani kivitelezése és üzemeltetése során tervezettek olyan szempontok, intézkedések, melyek a kockázatok kezelésére, az éghajlatváltozási hatások mérséklésére irányulnak (adaptáció). A kötelezően betartandó szabványokon túl alkalmazkodási intézkedéseket is javasolnak.

Az adaptáció nyomonkövetése

A tervezett fejlesztés teljes életciklusa alatt a majdani üzemeltető kiemelt figyelmet kell, hogy fordítson a monitoring tevékenységre, melynek segítségével az alkalmazkodás fenntartható, a rendszer rugalmas és így éghajlatváltozás-biztos lesz. Ennek keretében rendszeres, helyszíni bejárással egybekötött állapotfelmérés lesz szükséges

A tervezett fejlesztés elsősorban a feltételezhető hatásterület éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodási képességére a területfoglaláson keresztül hat.

Üvegházhatású gázok

A katonai szállítás tekintetében, vasúton történő szállítás jelentős ÜHG-kibocsátás megtakarítást jelenthet. Polgári személyforgalmi változás nem várható. Az áruforgalom esetén, a forgalmi modell adatai alapján minimális növekedés várható.

Az állomás és a vasúti rakodó polgári hasznosítása során, a jelenlegi tervezési fázisban elvégzett számítások alapján - villamos vontatást feltételezve -, a megvalósítást követő évben -19 tonna CO_{2e}, 2056-ban pedig már -189 tonna CO_{2e} kibocsátás csökkenés lehetséges.

Az összeállított anyagban foglaltak alapján a tervezett tevékenység - előírások megvalósítása mellett - éghajlatvédelmi szempontból nem kifogásolható, az intézkedések segítségével az azonosított kockázatok hatásai mérsékelhetőek.

11./ Hulladékgazdálkodás

A kivitelezési munkálatok tervezett időpontja 2028-2030. A földmű építésének megkezdése előtt a munkaterületről minden olyan természetes és mesterséges akadályt el kell távolítani, amely útban van, tovább az illegális elhelyezett hulladékokat, fákat, gyomokat, felhagyott vezetékeket, épületalapokat, bontási anyagokat, útépítésre alkalmatlan és/vagy nem megfelelő teherbírású altalajokat.

A vasútállomás több pontján, elsősorban az északi területrészein találhatóak építkezésekből visszamaradt visszanyeremenyi anyagok (betonalj, vízelvezető TB elemke, gumi átjáró elemek stb.), illetve hulladékok, úgymint vasúti pálya mellett deponált földhalomok, farönkök, fanyesedékek. A vágányok mentén, északi irányban haladó földút mentén egy kb. 25X 30 m nagyságú területen elsősorban inert hulladékokból álló lerakó található (zúzottkő, aszfalthulladék, kisebb mennyiségben települési hulladék).

A tervezett beruházás kivitelezése, építés-bontás során az alábbi tevékenységekből keletkeznek hulladékok: vágányok átépítése, állomás kialakítása, tereprendezés, megközelítő utak és parkoló kiépítése, épületek és egyéb létesítmények bontása, munkagépek napi karbantartása, havária események. Az ezekből várhatóan keletkező hulladékok fajtáit (kitermelt talaj, betontörmelék, aszfalttörmelék, fahulladék, műanyag hulladék, egyes építési és bontási hulladék, ásványi eredetű hulladék), azonosító kódjait a dokumentációban ismertették, várható mennyiségüket egyelőre becsülni lehet. Az építési-bontási hulladék feldolgozására az építési munkaterületen belül mobil feldolgozó berendezés telepítése tervezett.

A vasúti pálya bontásából kikerülő, olajjal szennyezett zúzottkő, illetve olajjal szennyezett kitermelt földtani közeg nem használható fel újra, azt veszélyes hulladékként kell arra engedéllyel rendelkező kezelőnek átadni.

A vasút üzemeltetése során keletkező hulladékokat két hulladékáramba lehet sorolni: települési és termelési hulladékok.

A tevékenység során keletkező, vasútfenntartásból származó hulladékok jellemzően: zúzott kő, vasbeton alj, olajjal terített fahulladék, fémhulladék, csomagolási hulladékok, járművek karbantartásából kenőanyagok, lúg, akkumulátorok, olajos rongy, nem vasúti tevékenységből származó elhagyott hulladék, utasforgalom -kiszolgálás és egyéb irodai tevékenységből keletkező hulladékok. Az üzemelés során keletkező hulladékokat munkahelyi és üzemi gyűjtőhelyeken fogják gyűjteni az elszállításig.

A megküldött dokumentáció szerint a vasútépítési beruházás során a 149/2024. (VI.28.) Korm. rendelet alapján építési-bontási anyagnak tekintik a vasúti pálya, az alépítmény, a vízelvezető rendszer, a vasúti pálya műtárgyai, tartozékai, valamint a vasúti üzemi létesítmények; útépítési beruházás során az útpályaszerkezet a földműszerkezet, a vízelvezető rendszer, a közutak műtárgyai és úttartozékai bontásából kitermelődő olyan visszanyeremenyi anyagokat, amelyek újbóli felhasználásra alkalmasak és felhasználásuk környezetre gyakorolt hatása nem kedvezőtlenebb mint az azonos funkciójú, új építési termék felhasználása. Talajkitermelésre a létesítendő párhuzamos utak, továbbá bevágások során lehet számítani, melyet töltésépítéshez (kizárólag tiszta, szennyeződésmentes földből) fel lehet használni.

Az egyes bontási tevékenységek során kikerülő építési – bontási anyagok fajtáit, előzetes becsült mennyiségét a dokumentációban ismertették.

Az építés és üzemelés során keletkező hulladékok gyűjtése a kezelőnek történő átadásig a jogszabályoknak megfelelően megoldható.

Az esetleges felhagyáskor a keletkező hulladékok kezelése jogszabályoknak megfelelően megoldható.

A létesítmény hulladékgazdálkodási érdeket nem sértő módon megvalósítható.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben, valamint a kapcsolódó végrehajtási jogszabályokban foglaltak figyelembe véve előírásokra van szükség.

12./ Vízügy, vízügy

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízügyi Osztály JN/75/3474-2/2026. számon a környezetvédelmi engedély kiadásához előírásokkal hozzájárult, melyet az alábbiakkal indokolt:

„A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály a MÁV Pályaműködtetési Zrt. (1117 Budapest, Budafoki út 79.) a „Nyugat-magyarországi TEN-T vasútállomások alkalmassá tételére polgári és katonai kettős felhasználásra – Veszprém állomás teljes átépítése” projekt környezeti hatásvizsgálati dokumentáció elfogadása ügyében a vízügyi hatóságot szakkérdés vizsgálatára kérte.

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 8. melléklet 7. pontja alapján a tárgyi ügyre vonatkozóan a döntés meghozatala iránti eljárásban vízgazdálkodási és vízügyi szakkérdésben vizsgálandó: a felszíni és felszín alatti vizek minősége védelmére jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesülnek-e, a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, a vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesülnek-e, továbbá annak elbírálása, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol.

A fent hivatkozott szakkérdés tekintetében az alábbiakat állapítottam meg:

Engedélyezni kívánt tevékenység:

A veszprémi vasútállomás vágányhálózata a teljes átépítést követően alkalmas lesz a távlati személy- és teherforgalom lebonyolítására, valamint kielégíti a honvédelmi és polgári kettős célú rakodási igényeket.

Jelen projektben vizsgált vasúti pálya szakasz a 424+00 hm szelvényben kezdődik, az állomást megelőző nyílt vonali ellenív-kombinációt magába foglalja és az állomás végéig tart, ahol a végponti kitérőkörzetet követő egyenes szakaszban ér véget 450+60 hm szelvényben. Az állomáson a meglévő állapothoz hasonlóan három vágánycsoport különíthető el. A személyvonati fogadó-indító vágányok, az üzemi vágányok és a tehervonati fogadó-indító vágányok. Tervezett állapotban ezek mellett a köz- és katonai célú rakodást is kiszolgáló rakterületen két további rakodóvágány kerül.

Az állomás területén a meglévő peronok bontásra kerülnek, rekonstrukciójuk megtörténik. A rakodóhelyek átalakítása is megtörténik a vágányok mellett.

Felszín alatti vizek, vízbázis érintettség:

A tervezési terület az Országos Vízügyi-gazdálkodási Terv alapján az 1-13 Észak-Mezőföld és Keleti Bakony vízügyi-gazdálkodási tervezési alegységen helyezkedik el.

A fejlesztés területe alapvetően a felszínen is kibukkanó karsztos közeg által reprezentált karsztvíztestekre, illetve a területen megjelenő sekély hegyvidéki közeg vizeire fejthet ki hatást.

A beruházás a Dunántúli-középhegységi főkarsztvíztároló területét érinti, szinte teljes területén érzékeny, felszíni karsztos kőzeteken fekszik, amely a k.1.1 jelű, leáramlási hidrodinamikájú, „Dunántúli-középhegység -Veszprém, Várpalota, Vértes déli források vízgyűjtője” felszín alatti víztest érintettségét vetíti elő.

A beruházás vonala által döntően érintett talajtípus a karbonátos alapköveten kialakuló, kis vastagságban kifejlődő rendzina talaj, emellett a fejlesztés környezetében Ramann-féle barna erdőtalajok és réttalajok találhatók.

A tervezési terület környezetében az alábbi ivóvíz kivétel célját szolgáló, üzemelő felszín alatti vízbázisok találhatók:

- Veszprém városi vm. telep (engedély száma: 18520/2013.)
- Gyulafirátót községi vízmű (engedély száma: 2402/2011.)

Gyulafirátót vízbázis esetén a nyomvonal annak „B” és „A” védőterületét érinti, amely egy szabálytalan, kelet-nyugati irányban húzódó, nyugat felé szélesedő geometriájú terület. Érintettsége a vasúti pálya nyugati, Eplény felé kanyarodó, mintegy 300 méteres hosszal jellemezhető szakaszon jelentkezik. A fejlesztés során a fedőrétegek megbontásával járó fizikai beavatkozás nem várható.

Veszprémi vízbázisok (Sédvölgyi, Aranyosvölgyi, Gyulafirátóti, Kádártai) vízminőségvédelmi egységesített „C” védőterülete került meghatározásra szintén igen nagy védőterületi kiterjedéssel, amely egész Veszprémet és a környező települések területét is magában foglalja.

A vasútvonal közvetlen környezetében található egyéb közcélú védendő vízbázisok nem találhatók.

A rendelkezésre álló nyilvántartás alapján a tervezett beruházással érintett veszprémi ingatlanok nem érintenek felszín alatti víz és földtani közeg tekintetében szennyezett területet, azokat érintően kárelhárítási vagy a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet szerinti kármentesítési eljárás nincs folyamatban.

Talajvíz:

A térség karsztos térszínein talajvíz nem határozható meg, mivel döntően karbonátos kőzetek jelenléte nem ad lehetőséget talajvíztükör kialakulásának. A nyomvonal középső és keleti oldalán a felszínközeli húzódó, 0-2 m mélységben jelentkezik a talajvíz. A geotechnikai jelentés mintegy 40 fúrást vizsgált meg talajvízszint szempontjából, melyek jellemzően 2009 óta mélyültek. Ezek közül 11 kútnál jeleznek megütött talajvizet, ezek döntően a nyomvonal keleti oldalán helyezkednek el (434 - 425 hm szelvények között), többségében 1-3 méter közötti nyugalmi talajvízszinttel.

Tervezési terület érzékenysége:

Az érintett terület a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet alapján 1. kiemelten érzékeny területi kategóriába tartozik. A terület besorolása: 1c, „Azok a karsztos területek, ahol a felszínen, vagy 10 m-en belül a felszín alatt mészkő, dolomit, mész- és dolomitmárga képződmények találhatók”. Lényegében az egész vizsgált pályaszakasz (kb. 425+00 hm szelvénytől Ny-ra) fokozottan érzékeny területen húzódik, azonban a nyílt pályás szakasz É-i oldala a felszín alatti vizek állapota szempontjából már „csak” érzékeny besorolású.

Monitoring:

A vízbázis védelmének érdekében továbbá a tározó/szikkasztási területen monitoring kút kerül létesítésre.

Keleti szakaszon: EOY Y= 564 946; X=198 147

Nyugati szakaszon: EOY Y=564 690; Y= 198 115

Fúrásoként 2-2 db földtani közege minta és 1-1 db felszín alatti vízminta vizsgálata tervezett a létesítést megelőzően.

Felszíni vizek:

A fejlesztés területe két felszíni víztestet érint, amely a Veszprém-séd patak, illetve a Békátói-árok, amely a beruházás környezetében torkollik a Veszprémi-sédbe.

Közvetlen hatásterület a tervezett vonalszakasz és a vízfolyások keresztezésében, valamint a csapadékvizeknek a befogadó vízfolyásba vezetésének helyén értelmezhető.

A vasúti pályáról elvezetett vizek befogadója a Veszprémi-Séd patak 31+417 fkm szelvényben (hrs: 2067/2; 2071/2) lesz, emellett a 2565/16, 0349/2 és 0332 helyrajzi számokon található nevesítetlen árok és a szomszédos területeken átmenő új pálya nyomvonalból adódó mederkorrekciót érintő területeken átmenő új meder is ekként szolgál.

A Veszprémi-Séd patak esetén a bevezetések helye érintett korrekcióval, emellett jelenlegi meder állapot helyreállítása tervezett. A 0349/2 helyrajziszámú árok esetén új kerelem és a pályától 10-10 m meder burkolása tervezett. Ezek mellett a mintegy 170 méteres földmedrű árok „visszakötése” is tervezett. Hasonló beavatkozások érintik a 2565/16 árkot is, emellett a 0332 helyrajziszámú, meglévő műtárgy előtt és után található meder burkolása 10-10 m hosszan tervezett.

Tervezett vízelvezetés:

A vízelvezetési koncepció kialakításának a legfontosabb szempontja a területen levő vízbázis védelmi- és nyílt karsztos területek védelme. A vízelvezetési megoldásoknál az érintett területeken burkolt árkok, létesítmények kerültek tervezésre, illetve a kivezetések helyén 2 mg/l teljesítményű olajfogó műtárgyak tervezettek. Az esetleges haváriákkal számolva a kivezetések előtt közvetlen elzárási lehetőségek biztosítottak tiltós előfejekkel.

A rakodókra hulló csapadék víznyelők segítségével kerül összegyűjtésre, amelyet csapadécsatornák szállítanak tovább, a végponton mintegy 630 l/s a mértékadó vízhozam. Ez a hálózat a 439+58 hm szelvény környezetében csatlakozik rá a vasúti pálya víztelenítéséből összegyűjtött csapadékot szállító zárt csatornába. A rakodókhoz vezető utak közül az utakra érkező csapadék az északi oldalon burkolt vízvezetőárkokban kerül összegyűjtésre, további elvezetésre. Az árkok burkolata 60/40/6 mederlapburkolattal kerül kialakításra, befogadjuk a városi csapadécsatorna vizét átvezető vízfolyás.

A rakodó északkeleti szakaszának (R1) részsűjére hulló csapadékot a szikkasztóárkok gyűjti össze. Az innen további északkeleti irányban haladó útszakasz jobb oldala bevágásban megy, így itt vízvezető árok kerül kialakításra, melynek befogadója a (0339) helyrajzi számon található árok. Az ezen szakaszon útra hulló csapadék szikkasztóárkokba való bevezetés tervezett részsúrrantókon keresztül. Ugyanitt kerül összegyűjtésre a baloldali töltés részsűjére hulló csapadék is. A 433+40 hm szelvény környezetében földút keresztezi a vasúti töltést, amin kétoldalt vízelvezető árok kerül kialakításra melyek bevezetése tervezett az itteni vízfolyásba a vasúti pálya bal oldalán.

A tervezési szakasz elején 425+55 hm szelvényről a nyíltvonalis szakaszon a pálya bal oldalán csapadékvízvezető árok kialakítása tervezett, amely burkoltan köt az előbbi szelvényben említett időszakos vízfolyásba. 432+19 – 434+30 hm szelvények között a pálya bal és jobb oldalán mederkorrekció szükséges a pálya ívkorrekciójából adódóan.

Az állomási terület két fő részre osztható pályavíztelenítés szempontjából: a 444+50 hm szelvénytől keletre és nyugatra lévő területekre, mivel a lejtési viszonyok és befogadói szintek így engedik meg a gravitációs rendszert. Keleti irányban a 436+22 hm szelvényig zárt csatornában kerül gyűjtésre majd kivezetésre a vasúti pálya víztelenítéséből és a rakodó területéről keletkező csapadékvíz, amely együttesen ~1.583 l/s.

A kivezetést tiltós előfejjel tervezett ellátni, majd pedig olajfogással és betonba rakott energiatörő terméskővel. A tisztítás és energiatörés után az érkező vizek a meglévő és új pályatöltés között kialakuló 253 m hosszú és átlagosan 18,8 m szélességű ~ 4758 m² területen elterülve kerül elhelyezésre, amely esetén, egy zárt tározóteret tekintve a 20 éves gyakoriságú 24 órás tározási vízmennyiség 2.529 m³. A vízbázis védelmének érdekében továbbá a tározó/szikkasztási területen monitoring kút kerül létesítésre.

Az állomás nyugati területén a vasúti pálya víztelenítéséből összegyülekező csapadékok végbefogadója a Veszprémi-Séd vízfolyás.

A vágány kapcsolatok miatt 3 különálló helyen terveznek bevezetést létrehozni, kettőt alvízi oldalon és egyet felvizen. Mindegyik bevezetést elzárási lehetőséggel lesz ellátva a zárt csatornarendszerből való kilépés előtt, tiltós előfejjel. A vizeket olajfogón vezetik keresztül, majd a befogadóig burkolt mederrel vezetik el.

A rakterületre vezető út keresztezi a XVII. csonka vágányt, ezen keresztezési hely során létesülő szivárgókból összegyűjtött vizek a XVII. vg. bal oldalán egy 4,0x4,0 m alapterületű bentonit paplannal szigetelt tározóárokba kerülnek.

VKI megfelelés:

A tervezett tevékenység Vízkeret Irányelv vizsgálata megtörtént.

A tervezési terület az Országos Vízgyűjtő-gazdálkodási Terv alapján a Duna részvízgyűjtő területen belül az Észak-Mezőföld és Keleti Bakony tervezési alegységet érinti. A tervezett fejlesztés felszíni víztestek közül a Veszprémi-Séd víztestet keresztezi, illetve érinti bevezetéssel.

Magyarország felülvizsgált és az 1242/2022. (IV. 28.) Korm. határozattal elfogadott 2021. évi vízgyűjtő-gazdálkodási terve alapján, a beruházási terület a Veszprémi-Séd középső vízfolyás víztest (VOR: AEQ107) vízgyűjtőjén található. A VGT állapotértékelése szerint „a természetes vízkészletből a vízhasználatok mennyisége a hasznosítható vízkészlet 90%-a alatt marad”, „jónál nem rosszabb”. PBT komponensekkel együtt nézve az ökológia állapota mérsékelt, kémiai állapota nem jó.

A tervezett beavatkozások következtében az érintett vízfolyásokon megjelenő változások, jellemzően hidromorfológiai jellegű, illetve vízvezetési változások lesznek, melyek leginkább az aljzatminőséget, a vízminőséget érintik rövid szakaszon, lokálisan.

Az érintett felszín alatti víztestek mennyiségi és kémiai állapotát a tervezett beavatkozások várhatóan nem befolyásolják, állapotromlást normál üzem alatt várhatóan nem generálnak.

A tervezett beavatkozások által érintett terület összesen 12 felszín alatti víztest felszíni vetületének területe található, melyek közül 5 sekély mélységű.

A vizsgált terület a k.1.1 Dunántúli-középhegység - Veszprém, Várpalota, Vértes déli források vízgyűjtője megnevezésű karsztos víztestet érinti. Mennyiségi szempontból a víztest jó állapotú, kémiai állapota gyenge.

A területen a felszínen, vagy a sekély mélységben elhelyezkedő karsztos területek jelenlétével számolni kell, amelyek potenciálisan érzékeny területként vannak jelen, bár a rendelkezésre álló geotechnikai adatok összefüggő karsztot nem tártak fel sekély mélységben.

Az építési munkálatok alatt a felszín alatti víz szennyeződése leginkább havária események során következhet be.

A tevékenység a vízgyűjtő-gazdálkodási tervben meghatározottakkal nem ellentétes.

A tervezési terület a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.) 1. számú melléklet 12. a) pontja alapján meghatározott nagyvízi medret, valamint a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet] 1. § 11. pontja alapján meghatározott parti sávot érint.

A felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] 4. § (1) bekezdése szerint a felszíni víztest jó állapotának eléréséhez és fenntartásához a vízhasználó (ide értve a kibocsátót is) köteles hozzájárulni.

A 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése alapján:

„(1) Tilos a felszíni vizekbe, illetve azok medrébe bármilyen halmazállapotú, vízszennyezést okozó anyagot juttatni, az engedélyezett vízálléshatáron bevezetett

a) határértéknek megfelelő,

b) határérték alatti

e rendelet alapján engedélyezett kibocsátások kivételével.”

Fent leírtak alapján megállapítom, hogy a vízügyi és vízvédelmi szakhatósági hatáskörben vizsgálandó szakkérdéseket megvizsgáltam, a rendelkező részben tett kikötéseim maradéktalan betartása mellett a tevékenység során a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége, valamint a földtani közeg, az árvíz és a jég levonulás, így a tevékenység ellen vízügyi és vízvédelmi szempontból kifogást nem emelek.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] 8. § c) pontja értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.

A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítására vonatkozó előírás a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés b) és c) pontján alapul.

A földtani közeg és a felszín alatti vízre vonatkozó (B) szennyezettségi határértékeket a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 1., 2. és 3. mellékletei határozzák meg.

A 219/2004 (VII.21.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdése szerint az üzemeltető az általa okozott szennyezést, illetve károsodást a vízvédelmi hatóságnak köteles bejelenteni, illetve a vizek állapotának azonnali beavatkozást igénylő környezetkárosodása esetén köteles megkezdeni a kárelhárítást a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően.

A Vgtv. 28/A § (1) bekezdése alapján:

„A jogszabály által bejelentéshez kötött tevékenységektől eltekintve vízjogi engedély szükséges

a) a vízimunka elvégzéséhez, a vízálléshatár megépítéséhez és átalakításához (vízjogi létesítési engedély),

b) a vízilétesítmény használatbavételéhez és üzemeltetéséhez, a vízhasználathoz (vízjogi üzemeltetési engedély), és

c) a vízilétesítmény megszüntetéséhez (megszüntetési engedély)”

A vízilétesítmény és vízimunka fogalmát a Vgtv. 1. számú melléklet 25. és 26. pontja határozza meg.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény [a továbbiakban: Kvt.] 6. § (1) szerint „a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy

a) a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő;

b) megelőzze a környezetszennyezést;

c) kizárja a környezetkárosítást.”

A Kvt. 18. § (1) bekezdése alapján „a víz védelme kiterjed a felszíni és felszín alatti vizekre, azok készleteire, minőségére (beleértve a hőmérsékleti viszonyait is) és mennyiségére, a felszíni vizek medrére és partjára, a víztartó képződményekre és azok fedőrétegeire, valamint a vízzel kapcsolatosan - jogszabályban vagy hatósági határozatban – kijelölt megkülönböztetett védelem alatt álló (védett) területekre.”

A Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság az eljárásban az Szfvár-008711-3/2026. számon vízügyi nyilatkozatot adott, kifogást a beruházásokkal szemben nem emelt.

A szakkérdéseket megvizsgálva a környezeti hatásvizsgálati dokumentáció elfogadása vízvédelmi és vízgazdálkodási szempontból nem kifogásolható, hatáskörünkbe tartozó jogszabályokkal nem ellentétes, a környezetvédelmi engedély kiadása nem kifogásolt.

A szakvéleményt megalapozó jogszabályhelyek:

- 1995 évi LIII. Tv. a környezet védelmének általános szabályairól
- 1995. évi LVII. Tv. a vízgazdálkodásról
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről;
- 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek minősége védelméről.
- 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről
- vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) és (6) bekezdése
- 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról.
- 221/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól.
- a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 8. melléklet 7. pontja”

13./ Közegészségügy

A Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály (1055 Budapest, Balaton utca 7-11.), mint katonai egészségügyi államigazgatási szerv 9446-2/2026/h Nyt. számú szakvéleménye:

„A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya a „Nyugat-magyarországi TEN-T vasútállomások alkalmassá tétele polgári és katonai kettős felhasználásra – Veszprém állomás teljes átépítése” projekt környezeti hatásvizsgálatára vonatkozó eljárás keretében a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 11.§-a, valamint a 3. sz. melléklet 3. pontja alapján vizsgálandó szakkérdésben szakvélemény megadását kérte.

A Korm. rendelet szerint az előzetes vizsgálati eljárás során minden esetben vizsgálni kell „Minden esetben. A környezet- és településegészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére” kiterjedő szakkérdéseket.

A katonai egészségügyi államigazgatási szerv, valamint a Magyar Honvédség, a Katonai Nemzetbiztonsági Szolgálat, a honvédelemért felelős miniszter tulajdonosi joggyakorlása alatt álló gazdasági társaságok vonatkozásában a közegészségügyi-járványügyi feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 20/2018. (II. 14.) Korm. rendelet 2.§-ában, az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 4.§ (1) bekezdés d) és f) pontjaiban foglaltakra való figyelemmel, az elektronikus úton megküldött vizsgálati dokumentációt átvizsgáltuk, és az alábbi véleményt adjuk.

Tárgyi beruházás keretében a Nyugat-magyarországi TEN-T vasútállomások alkalmassá tétele polgári és katonai kettős felhasználásra kerülne sor – az előzetesen kijelölt – Veszprém állomás vonatkozásában. Az érintett állomás teljes átépítésére kerülne sor, valamint új vágányok kerülnének kialakításra polgári és katonai célú rakodás elvégzésére, mely tevékenység jelenleg is zajlik.

A dokumentációban részletesen bemutatásra kerültek a vasútállomás, vasúti pálya felújításával, kialakítandó rakodóvágányokkal kapcsolatos – építési tevékenységek, az üzemeltetés és esetleges havária események – során fellépő környezeti hatások, valamint az esetlegesen fellépő káros hatások csökkentésére, kiküszöbölésére tett javaslatok. Az érintett területen a szennyeződések megelőzése érdekében a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 219/2004 (VII. 21.) Korm. rend.) és a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.

A dokumentációban foglaltak szerint az érintett terület a 219/2004 (VII. 21.) Korm. rend. alapján „vízbázisvédelmi védőterület”, hidrogeológiai „A” és „B” védőterületi, valamint a veszprémi vízbázisok vízminőségének védelmére kijelölt egységes hidrogeológiai „C” védőterületi érintettséggel rendelkezik. Az érintettség okán a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási intézmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet előírásainak betartására kiemelt gondot kell fordítani.

Az építési és üzemeltetési tevékenység során – kiemelten a földtani közeg, a felszíni és a felszín alatti vizek védelme vonatkozásában – a dokumentációban foglalt releváns intézkedéseket (pl. haváriaterv kidolgozása, megfelelő technológiák alkalmazása, talajba és talajvízbe való szivárgás megelőzése, kemikáliák felhasználásának korlátozása) figyelembe kell venni.”

14./ Kulturális örökség védelme

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály JN/45/00649-2/2026. számon a tervezett projekthez kikötésekkel kulturális örökségvédelmi hozzájárulást adott. Szakvéleményét az alábbiakkal indokolta:

„A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály szakkérdés vizsgálatára vonatkozóan megkereste Hatóságomat a Veszprém, Jutasi út 34. sz. 2129/4, 2128. 2048/1 hrsz-ú ingatlanokat érintő, „Nyugat-magyarországi TEN-T vasútállomások alkalmassá tétele polgári

és katonai kettős felhasználásra – Veszprém állomás teljes átépítése” projekt környezeti hatásvizsgálati eljárásában a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022 (XII.30.) Korm. rendelet 11 §-a és 3. sz. melléklete, ill. ugyanezen rendelet 12/A§, és 8. sz. melléklet alapján.

A benyújtott dokumentáció és az örökségvédelmi hatósági nyilvántartási adatok alapján megállapítottam, hogy a beruházási terület az alábbi nyilvántartott régészeti lelőhelyeket érinti:

- 2129/4 hrsz – 9731 *Jutas-pályaudvar, Angolkert, Tábor-állás*, 84319 *Jutasi külső őrház*
- 2128 hrsz – 9771 *Lánci-dűlő*, 84321 *Kádárat-Egres II*, 84323 *Kádárta-Egres I*, 9769 *Kenderföld*
- 2048/1 hrsz – 9729 *Jutas-Diósdűlő*.

Tárgyi projekt a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 23/G. §-a értelmében kiemelt nagyberuházás, továbbá az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII.6.) Korm. rendelet 1. melléklet 2.1.138. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy. A kiemelt nagyberuházás megvalósítása esetén előzetes régészeti dokumentációt (ERD) kell készíteni.

A tervezett beruházás helyszíne a Közép-Dunántúl régiójában, Veszprém megyei jogú város északi szélén található vasútállomás és közvetlen környezete. A vasúti infrastruktúra kiépülése a 19. század végén, 20. század elején jelentős földmunkákkal járt. A beruházás két kisebb régészeti lelőhelyet érint (Veszprém, Jutasi külső őrház, 84319; Veszprém, Lánci-dűlő, 9771) a közhiteles lelőhelyadatbázis szerint, de 250 méteres pufferzónájában 12 lelőhelyet is azonosításra került. A lelőhelyek sűrűségéből feltételezhető, hogy a vasút által még nem bolygatott területeken számolni kell régészeti jelenségekkel. A két érintett lelőhelyen 2013-ban történt régészeti kutatás.

Tekintettel arra, hogy a nyomvonalas létesítmény tervezett földmunkáinak szélessége meghaladja a 10 métert, a Kötv. 23/C. § (5) bekezdése és a Korm. R. 38.§ (1) bekezdésének rendelkezései alapján az előzetes régészeti dokumentációt próbafeltárás alkalmazásával kell elkészíteni.

A tervezett beruházás során nem csak a nyomvonalak járnak majd földmunkával, hanem többek között a rakodó felületek kialakítása is, így a tervezett földmunkával érintett terület nagysága meghaladja az 1 hektárt, a Kötv. 23/C. § (5) bekezdése és a Korm. R. 38.§ (1) bekezdésének rendelkezései alapján az előzetes régészeti dokumentációt próbafeltárás alkalmazásával kell elkészíteni.

A beruházási területre vonatkozóan 2026. májusában adatgyűjtés alapján elkészült az előzetes régészeti dokumentáció I. fázisa (ERD I.).

A Kötv. 23/C. § (1) bekezdése előírja, hogy nagyberuházás megvalósítása esetén előzetes régészeti dokumentációt kell készíteni. Az előzetes régészeti dokumentáció a Kötv. 7. § 5. pontja alapján valamely terület régészeti érintettségének tisztázására, a régészeti lelőhelyekre és a régészeti leletekre vonatkozó ismeretek különösen a lelőhely jellegének, korának, kiterjedésének és intenzitásának megszerzésére és pontosítására szolgáló, valamint az ebből következően elvégzendő régészeti feladatellátás formájának, idő- és költségvonzatainak, valamint a lelőhelyek elfedésének lehetőségét vizsgáló lelőhely-, illetve leletfelderítési módszerek és próbafeltárás alkalmazásával egy vagy két fázisban készült dokumentum.

A Kötv. 23/C. § (5) bekezdése szerint az előzetes régészeti dokumentáció készítése során – a jogszabályban meghatározott kivételekkel – próbafeltárást kell végezni, amely nem a megelőző feltárás része. A Kötv. 21 § (2) bekezdése értelmében a próbafeltárást a régészeti rétegsor aljáig kell elvégezni.

A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 37. § (3) bekezdése előírja, hogy a rendelkezésre álló örökségvédelmi hatástanulmány vagy próbafeltárás nélkül készült előzetes régészeti dokumentáció esetén a hatóság dönt arról, hogy az alkalmas-e az elvégzendő régészeti feladatellátás módjának, valamint idő- és költségvonzatának meghatározására. A hatóság – a 3. § (3) bekezdése szerinti örökségvédelmi szerv véleményének kikérésével, ésszerű határidő kitűzésével – előírja a hiányzó munkarészek pótlását vagy új előzetes régészeti dokumentáció elkészítését.

A fentiek alapján a beruházás vonatkozásában elkészített előzetes régészeti dokumentáció I. fázisának a beruházással érintett területen a geofizikai kutatás és próbafeltárás eredményeivel való kiegészítéséről rendelkezem, ezzel válik alkalmassá az elvégzendő régészeti feladatellátás módjának, valamint idő- és költségvonzatának meghatározása.

A Kormányrendelet 39. § (2) bekezdése értelmében a próbafeltárást az akadályozó körülmények megszűnését követően kell elvégezni. Ilyen eset, ha a próbafeltárás elvégzése építmény, aszfalt vagy térburkolat, közművezeték, termelői vezeték, engedélyhez kötött magánvezeték, vízzel vagy vegetációval való fedettség miatt részben sem lehetséges, illetve, ha az érintett ingatlannal a beruházó nem jogosult rendelkezni, és az ingatlannal rendelkezni jogosult nem járul hozzá a próbafeltárás elvégzéséhez.

Az előzetes régészeti dokumentáció záródokumentuma a Kötv. 23/D. § (1) bekezdésében meghatározott feltárási projektterv. A próbafeltárást a teljes beruházásra vonatkozó előzetes régészeti dokumentáció záródokumentumaként készülő feltárási projektterv összeállításáig el kell végezni.

A Kötv. 23/D. § (2) bekezdése szerint a feltárási projektterv meghatározza a nagyberuházáshoz kapcsolódó valamennyi régészeti feladatellátást, annak módját, az érintett területet és annak régészeti jellemzőit, a várható kockázatokat. A feltárási projektterv tartalmazza a projektterv készítésének időpontjában irányadó szabályok szerint a régészeti feladatellátást végző, terepmunka elvégzésére jogosult intézményt. A jogszabályban kijelölt örökségvédelmi szerv a projekttervben határozza meg a nagyberuházás régészeti területi jellemzői és előkészítettsége alapján a régészeti feladatellátás területi szakaszait és a szakaszolás indokait.

A Kötv. 23/C. § (3) bekezdése és a Kormányrendelet 3. § (3) alapján az előzetes régészeti dokumentációhoz kapcsolódó próbafeltárásokat és geofizikai kutatásokat a beruházóval kötött írásbeli szerződés alapján a Magyar Nemzeti Múzeum Közgyűjteményi Központ (e-mail: regeszetiprojektiroda@hnm.hu) készíti el.

A Kötv. 23/F. § (6) bekezdése kimondja, hogy a beruházót terheli az előzetes régészeti dokumentáció – beleértve a próbafeltárást –, a teljes területű feltárás, valamint a régészeti megfigyelés és az elfedés régészeti előkészítésének költsége. Az előzetes régészeti dokumentáció elkészítésének költségei, a Kötv. 23/F. § (7) bekezdésének megfelelően – nemzetgazdasági szempontból indokolt esetben – a központi költségvetésből fedezhetőek.

A Kötv. 23/D. § (4) és (5) bekezdése szerint a feltérési projekttervet a jogszabályban kijelölt örökségvédelmi szerv elektronikusan megküldi a beruházó és az örökségvédelmi hatóság részére. A beruházó a feltérési projekttervet véleményezheti, módosítását, kiegészítését javasolhatja. A véleményt figyelembe kell venni, ha az műszaki és pénzügyi szempontból a régészeti feladatellátást akadályozó tényeken alapul.

A geofizikai kutatás és a próbafeltérás eredményei, továbbá a feltérő intézmény javaslata alapján további régészeti szakfeladatok megállapítására kerülhet sor.

A Kötv. 23/B. §-a szerint nagyberuházáshoz kapcsolódó régészeti feladatellátásra – beleértve az előzetes az előzetes régészeti dokumentáció készítését – a megelőző feltérásra vonatkozó szabályokat a Kötv. 23/C-23/F. §-ban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

A Kötv. 23/E. § (8) bekezdése szerint, ha a nagyberuházás esetén végzett régészeti feladatellátás idő- és költséghatára a teljes felületű feltérást nem teszi lehetővé, és a beruházó nyilatkozata alapján az elfedés műszakilag megvalósítható, a lelőhely jogszabályban meghatározott módon elfedhető. A nyilvántartott régészeti lelőhely elfedése a lelőhely fizikai állapotromlását nem eredményezheti.

A Kötv. 23/E. § (9) bekezdése alapján, amennyiben a beruházó nyilatkozata alapján az elfedés műszakilag nem valósítható meg, akkor az örökségvédelmi hatóság által előírt régészeti feladatellátást kell elvégezni.

A Kötv. 19. § (3) bekezdése előírja, hogy a régészeti feltérások költségeit – a mentő feltérás, valamint a 23/F. § (7) bekezdésében foglalt eset kivételével – a 10. § (1) bekezdésére figyelemmel annak kell fedeznie, akinek érdekében az elvégzendő földmunka vagy a nyilvántartott régészeti lelőhely bolygatása szükségessé vált.

Hatóságomnak a tárgyi beruházással összefüggő engedélyezési eljárások keretében, valamint az előzetes régészeti dokumentáció, illetve a geofizikai kutatás és a próbafeltérás eredményeinek adatai ismeretében áll módjában a beruházás során esetlegesen felmerülő régészeti szakfeladatok meghatározására.

A rendelkezésemre álló adatok alapján megállapítottam, hogy a létesítmény a kulturális örökség védelme jogszabályban meghatározott követelményeinek a rendelkező részben előírt feltételek mellett felel meg.

Szakvéleményem az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (2) bekezdésén, 57. §-án, a Kötv. vonatkozó rendelkezéseiben, illetve a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 87. § (1) bekezdésén, valamint a Kormányrendelet 88. §-án alapul.

Hatóságom hatáskörét a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. melléklet 2. táblázat 6. pontja, illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022 (XII.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése határozza meg.”

15./ Termőföldre gyakorolt hatások, termőföld minőségi védelme, talajvédelem

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály JN/57/01514-2/2026. számú szakkérdésvizsgálata:

„A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztály (5000 Szolnok, Ady Endre út 35-37.) JN/59/03182-08/2026. számú megkeresésére, a TRENECON Tanácsadó és Tervező Kft. (1133 Budapest, Váci út 76. 3. em.) EPAPIR-20260703-7400 és EPAPIR-20260703-7508 azonosító számú kérelmére, a Nyugat-magyarországi TEN-T vasútállomások alkalmassá tétele polgári és katonai kettős felhasználásra – Veszprém állomás teljes átépítése projekt környezeti hatásvizsgálati eljárásában, a rendelkezésre álló iratok alapján, a termőföldre gyakorolt hatások szakkérdés vizsgálata során kialakított szakmai véleményem a következő:

A tervezett tevékenységre vonatkozó környezetvédelmi engedély talajvédelmi szempontból kiadható, a környezetvédelmi engedélyezési eljárás ellen kifogást nem emelek.

A TRENECON Tanácsadó és Tervező Kft. (1133 Budapest, Váci út 76. 3. em.) által elkészített környezeti hatástanulmányt talajvédelmi szempontból elfogadom, és az abban foglalt feltételek és lehetőségek, valamint műszaki megoldások maradéktalan és egységes betartását előírom.

A környezeti hatástanulmány kellő részletességgel elemzi a tervezett tevékenységből adódó jelenlegi környezeti állapotot. A dokumentációban foglaltak megtartása esetén a talajvédelmi elvek érvényesülnek és az érintett területen átlagot rontó talajkárosodás nem következhet be.

Szakmai véleményemet az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 2.1.138. pontjának figyelembevételével, a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdésében és a 3. számú melléklet 6. pontjában, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 52. § (1) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva, a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás (a szakkérdés vizsgálatára vonatkozó különös szabályokat részletező IV. számú fejezet 22. pontjának) 24. § - 27. § alapján alakítottam ki) IV. fejezet 22. pontjában lévő 24. § - 27. § figyelembevételével alakítottam ki.”

16./ Termőföld mennyiségi védelme

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály 16.081/2/2026. számú szakkérdésvizsgálata:

„Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának [továbbiakban: Hatóság] a JN/59/03182-08/2026. számú megkeresésére, az „Nyugat-magyarországi TEN-T vasútállomások alkalmassá tétele polgári és katonai kettős felhasználásra – Veszprém állomás teljes átépítése” vonatkozó környezeti hatásvizsgálati eljárásban, a rendelkezésre álló dokumentumok alapján, a termőföld mennyiségi védelme tekintetében a szakkérdésben, az ingatlanügyi hatóság szakmai véleménye a következő:

- Az érintett termőföldek esetében a más célú hasznosításra vonatkozó eljárást még az igénybevétel előtt le kell folytatni!

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény [továbbiakban: Tftv.] 9. § (1) bekezdés a) pontja értelmében termőföld más célú hasznosításának minősül a termőföld

olyan időleges vagy végleges igénybevétele, amellyel a termőföld a továbbiakban mezőgazdasági hasznosításra időlegesen vagy véglegesen alkalmatlanná válik.

A Tfv. 10. §-a értelmében ingatlanügyi hatósági engedéllyel lehet termőföldet más célra hasznosítani. Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek nem mentesítik az igénybevevőt az e törvényben foglalt jogkövetkezmények alól. A termőföld más célú hasznosítására vonatkozó eljárást a beruházás megkezdése előtt (termőföld igénybevétele megelőzően) le kell folytatni. Amennyiben a más célú hasznosítás megkezdésekor az engedélyezés még nem történt meg, akkor az engedély nélküli más célú hasznosításnak minősül és a Tfv. 16. § és 17. § szerinti eljárást von maga után.

A felmerült szakkérdés elbírálását a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII.30.) Korm. rendelet 3. sz. melléklet, a Tfv. rendelkezéseinek figyelembevételével hatósági megkeresésre az ingatlanügyi hatóság adta ki.

Az ingatlanügyi hatóság hatáskörét és illetékességét a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény, az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII.2.) Korm. rendelet, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV.23.) Korm. rendelet állapítja meg.”

17./ Erdőre gyakorolt hatások, erdő igénybevétele

A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály VE/32/02875-2/2026. számú szakkérdésvizsgálatát a következőkkel indokolta:

„A dokumentáció áttanulmányozása során megállapítottam, hogy a tervezett beruházás az alábbi táblázatban részletezett, az Adattárban nyilvántartott erdő- vagy egyéb részleteket érinti:

Helység	Érintett hrsz.	Érintett erdő- vagy egyéb részlet Adattári azonosítója
Veszprém	2087/2	41/CE3

A Környezeti Hatástanulmány 3.4 Területigénybevétel fejezete szerint: „a fejlesztéshez kapcsolódó 132 kV-os távvezeték kiváltása üzemtervezett erdőterületet is érint: Veszprém 41/CE1, 41/VF, 41/ÚT, 41/CE2, 41/TI.”

Az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban: Evt.) 77. §-a szerinti erdő igénybevételi eljárást le kell folytatni a beruházás megkezdése előtt.

A beruházást az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította. A tervezett korszerűsítés célja a szolgáltatási színvonal és a közlekedésbiztonság javítása. Ezért a tervezett beruházás kivételessége indokolt, a közérdekkel összhangban van és helyhez kötött, így a szükséges erdő igénybevételi engedély kiadásának erdészeti hatósági szempontból nincs kizáró oka.

Amennyiben a tervezett beruházás miatt az érintett erdőterületeken fakitermelés szükséges, akkor az Evt 78. § (6) bekezdése alapján az erdészeti hatóság az erdő igénybevételi eljárásakor az erdőtervet módosítja, melynek engedélyezését követően történhet a fakivágás.

Amennyiben a tervezett beruházás során az Adattárban nem szereplő külterületi ingatlanon található, az erdészeti hatóság hatáskörbe tartozó fa vagy faállomány kitermelése szükséges, úgy az csak a fakitermelés előzetes bejelentésének erdészeti hatóság általi tudomásul vétele után végezhető.

Tájékoztatom, hogy fásításból tervezett fakitermelések bejelentésének tárgyában 2024. július 1-től erdészeti hatóságként országos illetékességgel a Nébih jár el. A fásításból tervezett fakitermelés bejelentést kizárólag a Nébih elektronikus felületén lehet benyújtani. A benyújtással kapcsolatos részletes információk a <https://portal.nebih.gov.hu/fasitas> weboldalon elérhetőek.

Az Evt. 61. § (1) bekezdés b) pontja alapján tilos a beruházással érintett ingatlanok szomszédságában lévő erdőkben hulladékot elhelyezni. Továbbá az Evt. 62. § (3) bekezdése szerint a talajt ért károsító hatások megszüntetéséről és következményeinek felszámolásáról a beruházónak gondoskodnia kell.

A dokumentáció szerint a tervezett beruházás hatásterületein lévő erdőket és azok élővilágát, továbbá az Evt. hatálya alá eső egyéb erdészeti létesítményeket és objektumokat a beruházás és az üzemeltetés során káros hatások fogják érni, azonban ezek mértéke csekély, így ezek elviselhetőek, tolerálhatóak lesznek.

Az állásfoglalást a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rend.) 10. § d) pontjában biztosított hatáskörben eljárva, a Korm. rend. 11. § (1) bekezdése szerinti illetékességi szabályok figyelembevételével adtam ki.”

18./ Ipari baleseti kockázatok

A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Hatósági Főosztály VE/TIV/01185-2/2026. számú szakvéleménye:

„„Nyugat-magyarországi TEN-T vasútállomások alkalmassá tétele polgári és katonai kettős felhasználásra - Veszprém állomás komplex átépítése” című projekthez tartozó környezeti hatástanulmány elkészítéséhez kért, az ipari baleseti kockázatok tekintetében a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos baleseteknek való kitettségéből eredő várható hatások elbírálása vonatkozásában a megküldött Környezeti Hatástanulmányt átnézttem, iparbiztonsági szempontból az alábbiakról tájékoztatom:

A tervezett beruházás környezetében, nem üzemel olyan - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény IV. fejezete hatálya alá tartozó - alsó, vagy felső küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem, amelynek kijelölt veszélyességi övezete érinti a beruházás területét.

A környezeti vizsgálat szükségességének és környezeti hatás jelentőségének tárgyában – a súlyos ipari balesetek megelőzésére kiterjedően, iparbiztonsági szempontból környezeti vizsgálat további lefolytatása nem indokolt.

A kiadmányozási jog gyakorlása a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás és Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozás rendjéről szóló 58/2024. (XI. 13.) utasítása alapján történt.”

19./ A természeti katasztrófáknak való kitettség

A Veszprém Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 36900/746-1/2025.ált. számon hozzájárult az engedély megadásához. Szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta:

„A TRENECON Tanácsadó és Tervező Korlátolt Felelősségű Társaság kérelmére indult környezeti hatásvizsgálati eljárásban a Kormányhivatal 2026. július 13-án megkereste a Veszprém Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot (székhely: 8200 Veszprém, Dózsa György utca 31.; a továbbiakban: Igazgatóság), mint a tárgyi eljárásban elsőfokú katasztrófavédelmi szakhatóságot szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. melléklet 9. táblázat (Környezet- és természetvédelmi ügyek) 4. sora alapján. A megküldött szakhatósági megkeresést az Igazgatóság 36900/746/2026.ált. számon nyilvántartásba vette.

Megállapítottam, hogy a fenti beruházás az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 2.1.138. pontja alapján a fejlesztés nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy.

A természeti katasztrófáknak való kitettség tekintetében a Kormányhivatal által közzétett dokumentációt megvizsgáltam, és a következőket állapítottam meg. A beruházás az Igazgatóság, mint hivatásos katasztrófavédelmi szerv illetékességi területét Veszprém vármegye vonatkozásában érinti.

A Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat 4. pontja szerint vizsgált szakkérdés: *„A természeti katasztrófáknak való kitettség tekintetében annak elbírálása, hogy a kérelem megfelelően tartalmazza-e a telepítési hely környezetében feltárt kockázatokat és azok várható hatásait.”*

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 6. számú melléklet 2. pontja értelmében a környezeti hatástanulmány általános tartalmi követelményei a fenti szakkérdéssel kapcsolatosan az alábbiak:

„A tervezett tevékenység - ideértve a kapcsolódó műveleteket és létesítményeket is - számba vett változatainak részletes leírása, különösen

a) az előzetes vizsgálatához vagy az előzetes konzultációhoz benyújtott dokumentáció szerinti alapadatok [4. számú melléklet 1. b) pontja] részletezése - megjelölve azt, ha az ott leírtakhoz képest változás történt -, valamint az alapadatokon kívül a következők bemutatása:

ab) a természeti katasztrófáknak (különösen földrengések, vízkárok) való kitettség bemutatása.

b) az egyes hatótényezők részletezése

db) a természeti katasztrófákra (különösen földrengések, vízkárok) visszavezethető okok, amelyek kiválthatják vagy fokozhatják a hatótényezők kockázatát, illetve hatásait.”

A természeti katasztrófáknak való kitettség tekintetében a telepítési hely környezetében feltárt kockázatokat és azok várható hatásait a kérelem és az ahhoz csatolt dokumentáció megfelelően tartalmazza, ezért a „Nyugat-magyarországi TEN-T vasútállomások alkalmassá tétele polgári és katonai kettős felhasználásra – Veszprém állomás teljes átépítése” projektre vonatkozó környezetvédelmi engedélyének megadásához katasztrófavédelmi szempontból hozzájárultam.

Szakhatósági állásfoglalásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésén alapul.

Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki.

Hatáskörömet a Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és az 1. melléklet 9. táblázat 4. sora határozza meg.

Illetékességemet a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 22. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 3. § (1) és (3) bekezdése, illetve az 1. számú melléklet a) pont 19. sora határozza meg.”

20./ A területrendezési tervekkel való összhang vizsgálata

Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal Címzetes Főjegyzője 1/3393-2/2026. iktatószámú szakhatósági állásfoglalásával megállapította, hogy a tervezett tevékenység a településrendezési tervvel nincs összhangban, melyet az alábbiak szerint indokolt:

„Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal JN/59/03182-07/2026. számú végzésével megkeresett a „Nyugat-magyarországi TEN-T vasútállomások alkalmassá tétele polgári és katonai kettős felhasználásra – Veszprém állomás teljes átépítése” szerinti tevékenység környezeti hatásvizsgálatára irányuló eljárásban az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdése és az 1. számú melléklet 9. tábla 20. sorában megjelölt szakkérdés tekintetében.

A kérelem vizsgálata során megállapítottam, hogy a benyújtott környezeti hatástanulmány dokumentáció „Az igénybe veendő terület használatának jelenlegi és a településrendezési eszközökben rögzített módja (kapcsolódás a településrendezési eszközökhöz)” alcímű 3.5 pontja egyáltalán nem tér ki a településrendezési eszközök előírásainak vizsgálatára.

Megállapítottam továbbá, hogy tervezett beruházás Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Helyi Építési Szabályzatról szóló 24/2017 (IX.28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) 2. melléklet szerinti szabályozási terve a dokumentáció 3.4 pontjában felsorolt, a tervezett fejlesztéssel érintett ingatlanokat KÖk jelű kötéltápanyag közlekedési létesítmények terület, Kb- Hon jelű honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági terület, V-03 jelű közcélú nyílt csatornák medre és partja – vízgazdálkodási övezetbe, Má jelű általános mezőgazdasági terület övezetbe és Ev jelű védelmi rendeltetésű erdőterület övezetbe sorolja.

A HÉSZ 62. § (1) bekezdése szerint a védelmi rendeltetésű (védett és védő) erdők létesítésére és fenntartására szolgál.

A HÉSZ 67. § (1) bekezdése szerint az Má jelű általános mezőgazdasági terület övezete szántó, rét, legelő, kaszáló, szőlőművelésre, valamint gyümölcs ültetvény, szabadföldi zöltség-, olajnövénytermesztés, rideg és istállózó állattartás céljára szolgál.

A fentieket figyelembe véve a tervezett tevékenység a HÉSZ előírásaival jelenleg nincs összhangban.

A jogorvoslatot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki, s e jogszabályi helyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.

Hatáskörömet a Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, illetékességemet a Veszprém Megyei Kormányhivatal VE/52/01304-2/2026 ügyiratszámú végzése állapítja meg.”

21./ A tervezett tevékenység gyakorlása nem akadályozza sem a Nemzeti Környezetvédelmi Programban meghatározott környezeti célállapotok elérését, sem Magyarország nemzetközi szerződésben vállalt környezet- vagy természetvédelmi kötelezettségeinek teljesítését.

22./ Mindezek alapján megállapítást nyert, hogy a tervezett tevékenység – előírásokkal – engedélyezhető.

Fentiek alapján a környezetvédelmi hatóság az eljárás során a rendelkező rész szerint határozott. A döntés az Ákr. 80. § (1) bekezdése szerint határozatba lett foglalva.

A döntést megalapozó jogszabályhelyek:

- A kérelmezett beruházás a Korm. rendelet 1. mellékletének 36. pontja szerint „Vasúti pálya (országos törzshálózat részeként)” alapján környezeti hatásvizsgálat köteles.
- A Kvt. 66. § rendelkezése szerint környezethasználat határozat, vagy szakhatóságként való közreműködése esetén szakhatósági állásfoglalása figyelembevételével más hatóság által kiadott határozat véglegessé válását követően kezdődhet meg, illetve folytatható
- A Kvt. 68. §
 - (1) A környezetre jelentős, illetve várhatóan jelentős mértékben hatást gyakorló tevékenység megkezdése előtt környezeti hatásvizsgálatot kell végezni.
 - (2) A Kormány rendeletben határozza meg azon tevékenységek körét, amelyek tekintetében mindig kell környezeti hatásvizsgálatot végezni, meghatározza továbbá azon tevékenységek körét is, amelyek esetében a környezetvédelmi hatóság – kormányrendeletben megállapított mérlegelési szempontok alapján – dönt arról, hogy szükség van-e környezeti hatásvizsgálat elvégzésére.

Kvt. 69. §

- (1) A környezeti hatásvizsgálat eredményeit a kérelmezőnek környezeti hatástanulmányban kell bemutatnia.
- (2) A környezeti hatástanulmány általános tartalmi követelményeit, valamint a környezeti hatásvizsgálati eljárás szabályait a Kormány rendeletben határozza meg.

A hivatkozott rendelet a Korm. rendelet.

- A Korm. rendelet 1. § (3) bekezdés a) pont:
A tevékenység megkezdéséhez, ha az csak az 1. számú mellékletben szerepel, a környezeti hatásvizsgálati eljárás alapján környezetvédelmi engedély szükséges.
- A Korm. rendelet 7. § (1) bekezdés rendelkezése szerint a környezeti hatásvizsgálati eljárást a környezetvédelmi hatóság a környezethasználó kérelmére indítja meg.
- A sajátos építménycsoportok körébe tartozó honvédelmi és katonai célú építményekkel és ingatlanokkal összefüggő környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatósági ügyekben a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály hatáskörrel és különös illetékességgel rendelkezik a következő jogszabályok alapján:
 - a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § és 1. melléklet,
 - a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § és 1. melléklet,
 - a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (6) bekezdés,

Magyarország Alaptörvényének tizenhetedik módosítása [17. cikk (3) bekezdés] kimondja, hogy 2026. október 1-jétől „A Kormány általános hatáskörű területi államigazgatási szerve a fővárosi és megyei kormányhivatal.”.

- Az eljárás a Kvt., az Ákr. és a Korm. rendelet szabályai szerint került lefolytatásra.
- Az Ákr. 62. § (3) bekezdés: „A hatóság által hivatalosan ismert és a köztudomású tényeket nem kell bizonyítani.”

- Az Ákr. 62. § (4) A hatóság szabadon választja meg a bizonyítás módját, és a rendelkezésre álló bizonyítékokat szabad meggyőződése szerint értékeli.
- Az engedélyezésre vonatkoznak a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény.
- A szakkérdések vizsgálatáról a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § és 3. sz. melléklet, valamint a 12/A § és 8. sz. melléklet rendelkezik.
- A szakhatóság bevonásáról az Ákr. 55. § (1) bekezdés és az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet rendelkezik.
- Az engedély hatálya a Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés szerint lett megállapítva.
- A határozat kiadásánál - fentiekén túl - figyelembe lettek véve a levegővédelmi, hulladékgazdálkodási, zaj- és rezgésvédelmi, természet- és tájvédelmi és a földtani közegre vonatkozó jogszabályok.
- A Kormányhivatal a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 9. §-a alapján elektronikus ügyintézés biztosítására kötelezett szerv. Ennek értelmében főszabály szerint elektronikus ügyintézésre köteles.
- Tekintve, hogy a döntés meghozatala mérlegelést igényelt, továbbá a tényállást tisztázni kellett a környezetvédelmi hatóság az Ákr. 43. § szerinti teljes eljárás keretében bírálta el a kérelmet.
- A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjáról szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet az eljáráshoz igazgatási szolgáltatási díjat állapít meg.

Felhívtam a figyelmet a jogszabályokban rögzített jogkövetkezményekre, valamint a meghatározott cselekmény végrehajtásának lehetőségére.

A döntés ellen fellebbezésnek van helye az Ákr. 116. § (1) bekezdése alapján, hivatkozva a Kvt. 71/A. § (1) bekezdésére, valamint a Korm. rendelet 26/A. § -ra.

A határozat véglegessé válására vonatkozó szabályokat az Ákr. 82. § részletezi: „(1) A hatóság döntése végleges, ha azt a hatóság már – az e törvényben meghatározott kivételekkel – nem változtathatja meg. A véglegesség a döntés közlésével áll be.”

Ákr. 85. § (5) bekezdés a) pont: „Ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közzölték.”

A határozat elleni fellebbezési eljárás kezdeményezéséről Ákr. 116. § – 119. §, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény, a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdés, az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdés, 73. § (1) bekezdés, valamint az eljárási illetékek megfizetésének és a megfizetés ellenőrzésének részletes szabályairól szóló 44/2004. (XII. 20.) PM rendelet 1. § és 1/A. § alapján rendelkeztem.

Szolnok, elektronikus bélyegző szerint

*A kormány megbízott helyett eljáró Dr. Katona Károly
főigazgató nevében és megbízásából kiadmányozó:
Molnár Gabriella
osztályvezető*

A JN/59/03182-48/2026. számú döntésről értesül:

- 1./ MÁV Pályaműködtetési Zrt.
elektronikusan: 32694422#cegkapu
- 2./ GYSEV Zrt.
elektronikusan: 10008676#cegkapu
- 3./ TRENECON Kft.
elektronikusan: 11861689#cegkapu
- 4./ Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal Címzetes Főjegyző
elektronikusan: PMHBFURED/ 406035708
- 5./ Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata
elektronikusan: ÖNK VEM 8200 / 203273755
- 6./ Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztálya
elektronikusan: HMHH/210267399
- 7./ Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság
elektronikusan: OVF KDTVIZIG / 648270142
- 8./ VMKH Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
elektronikusan: KHIV VEK AF EO / 122333124
- 9./ VMKH Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Hatósági Főosztály
elektronikusan: KHIV VEK TIHF / 576058903
- 10./ Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
elektronikusan: 708215715
- 11./ JNSZMKH Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízügyvédelmi Osztály
elektronikusan: KHIV JAK TIVHF / 576058903
- 12./ JNSZMKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály
Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
elektronikusan: KHIV JAK ÉÖF ÉFÖO / 426353730
- 13./ JNSZMKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály
elektronikusan: KHIV JAK AF NTO / 426353730
- 14./ JNSZMKH Földhivatali Főosztály
elektronikusan: KHIV JAK FHF / 426353730
- 15./ JNSZMKH Állami Főépítész
elektronikusan: KHIV JAK ÁFI / 426353730
- 16./ JNSZMKH KTHF Irattár