ELŐTERJESZTÉS

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 2026. november 19-i ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozat végrehajtásáról

Előterjesztő: Kavalecz Gábor, a Bizottság elnöke

Az előterjesztés előkészítésében részt vett:
Molnárné Kovács Gabriella bizottsági referens

A döntés meghozatala **egyszerű** többséget igényel.

Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:

dr. Lohonyai Bernadett
aljegyző, irodavezető

Tisztelt Bizottság!

A lejárt határidejű határozattal kapcsolatban a Tulajdonosi Bizottságnak az alábbi jelentést adom:

1. **Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 135/2026. (X. 22.) határozata a Veszprém belterület 4274/73 hrsz.-ú magántulajdonban lévő ingatlan önkormányzati tulajdonjogának megszerzésről a Cholnoky Jenő utca és Rózsa utca kereszteződésénél lévő körforgalom tulajdonjogi rendezése érdekében**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Veszprém belterület 4274/73 hrsz.-ú magántulajdonban lévő ingatlan önkormányzati tulajdonjogának megszerzésről a Cholnoky Jenő utca és Rózsa utca kereszteződésénél lévő körforgalom tulajdonjogi rendezése érdekében”* című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága elfogadja az ingatlanforgalmi szakértő által a Veszprém belterület 4274/73 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan elkészített ingatlanforgalmi szakvéleményt és a Veszprém belterület 4274/73 helyrajzi számú ingatlan legmagasabb vételi áraként nettó 1.500.000,- Ft +ÁFA t összeget állapít meg.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a polgármestert, hogy Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata nevében és képviseletében eljárva tegyen vételi ajánlatot a Veszprém belterület 4274/73 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan nettó 1.500.000,- Ft +ÁFA összegű vételáron, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a Veszprém belterület 4274/73 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan kisajátítást megelőző adásvételi szerződés aláírására.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága rögzíti, hogy a kisajátítást megelőző adásvételi szerződés aláírására a teljes vételi árnak az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében történő rendelkezésre állását követően kerülhet sor.

Határidő: 2. pont: vételi ajánlat megtételére: 2026. november 15.,
kisajátítást megelőző adásvételi szerződés aláírására: 2026. november 30.
Felelős: Porga Gyula polgármester
A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:
Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

<u>Megtett intézkedés:</u> Az adásvételi szerződés határidőben aláírásra került.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Veszprém, 2026. november 12.

Kavalecz Gábor

HATÁROZATI JAVASLAT

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
…../2026. (…..) határozata
a lejárt határidejű határozat végrehajtásáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Jelentés a lejárt határidejű határozat végrehajtásáról”* című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a 135/2026. (X. 22.) határozat végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.

Veszprém, 2026. november 19.

Kavalecz Gábor s.k.
a Bizottság elnöke