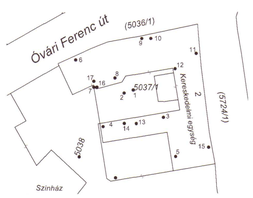


Pannon Geodézia Kft.
8200 Veszprém, Victor Hugo u. 2.
Munka száma: 12-5378-40/2126

Veszprém
belterület
Adatszolg. ikt.sz.: 2/803/2026

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

az 5037/1 helyrajzi számú földrészleten lévő épület társasház alapító okirat módosításhoz
8200 Veszprém, Megyeház tér 2.
M= 1:100
Tetőtér



Cimkoordináták		
Psz	Y	X
2	563450	194858
3	563464	194850
4	563443	194847
5	563467	194837
6	563434	194869
7	563440	194860
8	563447	194863
9	563456	194876
10	563459	194876
11	563474	194871
12	563467	194866
13	563454	194848
14	563450	194848
15	563478	194840
16	563441	194860
17	563440	194862

Közös tulajdonban lévő területrészek		
I.	*Közlekedő és lépcsőház*	*14 m²*
II.	*Közlekedő és WC*	*126 m²*
III.	*Lépcsőház*	***24 m²***
IV.	*Lépcsőház*	*23 m²*
V.	***Közlekedő***	***8 m²***
VI.	***Közlekedő***	***7 m²***
VII.	***Iroda és egyéb helyiségek***	***32 m²***
VIII.	***Padlástér***	***436m²***

Az alaprajz méretek levételére nem alkalmas.

Készítette: Veszprém, 2026. augusztus 27.

Pataki László
készítő
Ing.rend.min.sz.: 1694/2001
Fm.ig.sz: 7526/2018

Salamon Tamás
minősített tanúsító földmérő
Ing.rend.min.sz.: 1693/2001

PANNON GEODÉZIA
Földmérési és Térképészeti Kft.
Veszprémi Irodája
8200 Veszprém, Victor Hugo u. 2.
Tel./fax: 88/403-290
P.H

--8-1893-2026

Az alaprajz megfelel a tartalmi követelményeknek. Nyilvántartásba véve!

2026 OKT 2 0.
Veszprém, 2026. ..... hó ..... nap

P.H. *Záradékolo:* .....

Veszprém Megyei Kormányhivatal

Takács Attila
Ingatlan-nyilvántartási
földmérői min. sz.
1477/2006

ingatlan sorszám	albetét	szint	terület	ck Psz.	
1. Pince	5037/1/A/1	pinceszint	189 m²	2	
2. Raktár	5037/1/A/2	pinceszint	18 m²	3	
3. Közlekedő	5037/1/A/53	pinceszint	13 m²	3	
4. Raktár	5037/1/A/51	pinceszint	44 m²	3	
5. Raktár	5037/1/A/52	pinceszint	62 m²	4	
6. Raktár	5037/1/A/4	pinceszint	87 m²	5	
pinceszint összesített terület: 413 m²					
7. Üzlethelyiség	5037/1/A/5	földszint	61 m²	6	
8. Tároló	5037/1/A/9	földszint	3 m²	7	
9. Raktár	5037/1/A/8	földszint	5 m²	8	
10. Üzlet	5037/1/A/45	földszint	50 m²	9	
11. Söröző	5037/1/A/46	földszint	12 m²	10	
12. Üzlethelyiség	5037/1/A/6	földszint	374 m²	11	
13. Üzlethelyiség	5037/1/A/7	földszint	75 m²	12	
14. Étterem	5037/1/A/54	földszint	252 m²	13	
15. Üzlet	5037/1/A/55	földszint	82 m²	15	
földszint összesített terület: 914 m²					
16. Iroda és egyéb helyiségek	5037/1/A/25	emelet	**102 m²**	16	Id.: III. sz. közös helyiségből
17. Iroda	5037/1/A/12	emelet	12 m²	16	
18. Iroda	5037/1/A/13	emelet	13 m²	16	
19. Iroda	5037/1/A/14	emelet	13 m²	16	
20. Iroda	5037/1/A/15	emelet	12 m²	16	
21. Iroda	5037/1/A/16	emelet	27 m²	16	
22. Iroda	5037/1/A/24	emelet	9 m²	16	
23. Iroda	5037/1/A/23	emelet	14 m²	16	
24. Iroda	5037/1/A/22	emelet	13 m²	16	
25. Iroda	5037/1/A/21	emelet	16 m²	16	
26. Iroda	5037/1/A/47	emelet	18 m²	16	
27. Iroda	5037/1/A/17	emelet	49 m²	16	
28. Iroda	5037/1/A/18	emelet	28 m²	16	
29. Iroda	5037/1/A/19	emelet	40 m²	16	
30. Iroda	5037/1/A/20	emelet	20 m²	16	
31. Iroda	5037/1/A/26	emelet	18 m²	16	
32. Iroda	5037/1/A/27	emelet	34 m²	16	
33. Iroda	5037/1/A/28	emelet	29 m²	16	
34. Iroda	5037/1/A/37	emelet	72 m²	16	
35. WC	5037/1/A/48	emelet	3 m²	16	
~~**36. Közlekedő**~~	~~**5037/1/A/49**~~	**emelet**	**megszűnt**	~~16~~	Id.: V. sz. közös helyiség
~~**37. Közlekedő**~~	~~**5037/1/A/50**~~	**emelet**	**megszűnt**	~~16~~	Id.: VI. sz. közös helyiség
~~**38. Iroda és egyéb helyiségek**~~	~~**5037/1/A/56**~~	**emelet**	**megszűnt**	~~16~~	Id.: VII. sz. közös helyiség
emelet összesített terület: 542 m²					
39. Iroda	5037/1/A/30	tetőtér	110 m²	17	
40. Padlástér	**5037/1/A/57**	tetőtér	**202 m²**	16	
tetőtér összesített terület: 312 m²					
társasház összesített terület: 2181 m²					